

## Perceel bosgrond



Schalterbergweg ong. te Beekbergen

### **WILBRINK Makelaardij o.g.**

Dorpstraat 47, 7361 AR BEEKBERGEN 055 5061397

Makelaars / taxateurs : G.H.M. Vergeer R. Wilbrink (agrarisch)

email : [info@wilbrinkmakelaardij.nl](mailto:info@wilbrinkmakelaardij.nl) internet: [www.wilbrinkmakelaardij.nl](http://www.wilbrinkmakelaardij.nl)



## **Beekbergen – Schalterbergweg ong.**

Gelegen in het buitengebied van Beekbergen, nabij de openbare verharde weg, perceel bosgrond, met een oppervlakte van 1 ha 73 a 70 ca (17.370 m<sup>2</sup>).

Aanvaarding in overleg.

**Vraagprijs € 4,25 p/m<sup>2</sup> k.k.**

## Algemene gegevens

<b>Plaatselijk bekend als</b>	:Schalterbergweg ongenummerd
<b>Kadastrale gegevens</b>	:Kadastrale gemeente : Beekbergen Sectie : L Nummer : 2924 Grootte : 17.370 m <sup>2</sup>
<b>Huidig gebruik</b>	:bosgrond
<b>Grondsoort</b>	:Haarpodzolgronden; grof zand
<b>Ligging</b>	:in het bos
<b>Ontsluiting</b>	:gelegen nabij de openbare weg, aan bospad, te bereiken met de auto
<b>Belendingen</b>	:bos
<b>Opstallen</b>	:geen
<b>Herinrichtingsrente</b>	:geen
<b>Waterschapslasten</b>	:niet bekend
<b>Onroerende zaakbelasting</b>	:niet bekend
<b>Oplevering</b>	:huidige staat
<b>Aanvaarding en levering</b>	:In overleg
<b>Vraagprijs</b>	<b>:€ 4,25 p/m<sup>2</sup> k.k.</b>

## **Publiekrechtelijke aspecten**

### **Vigerend**

Naam bestemmingsplan : Buitengebied Beekbergen en Loenen  
Gemeente : Apeldoorn

Bestemming : Enkelbestemming; Natuur  
Gebiedsaanduiding; milieuzone – grondwaterbeschermings-  
gebied.  
Gebiedsaanduiding; overige zone – hoge archeologische  
verwachtingswaarde.

Voor de letterlijke tekst van de voorschriften en bepalingen wordt verwezen naar de gemeente Apeldoorn

**Afspraak/bezichtiging** : uitsluitend op afspraak via Wilbrink Makelaardij te Beekbergen

Wilbrink Makelaardij  
Dorpstraat 47  
7361 AR Beekbergen  
lid NVM, secties Wonen en Agrarisch en Landelijk Vastgoed  
Telefoon: 055-5061397 Telefax: 055-5062081  
De heer R. Wilbrink

**Bijlagen** \* Situatiekaart  
\* Kadastrale kaart  
\* Bestemmingplan kaart  
\* Bodemkaart

*Deze brochure is met zorg samengesteld. Aan de inhoud hiervan kunnen geen rechten en/of aansprakelijkheid worden ontleend. Deze informatie is uitsluitend ter oriëntatie bedoeld en eventueel tot uitnodiging voor een bieding.*




Kadastrale kaart Schalterbergweg ong.  
te Beekbergen





# Bestemmingsplankaart Schalterbergweg ong. te Beekbergen


**Buitengebied Beekbergen en Loenen**  
gemeente Apeldoorn  
bestemmingsplan  
ontwerp (2018-05-17)


PLEKINFO DOCUMENTEN KENMERKEN

 195130, 460370.5

 Enkelbestemming  
Natuur

 Gebiedsaanduiding  
milieuzone -  
grondwaterbeschermingsgebied

 Gebiedsaanduiding  
overige zone - hoge archeologische  
verwachtingswaarde



Bodemkaart  
Schalterbergweg ong. te Beekbergen







**woningmakelaardij**



**agrarisch & landelijk vastgoed**

Dorpstraat 47, 7361 AR Beekbergen

T (055) 506 13 97, F (055) 506 20 81

[info@wilbrinkmakelaardij.nl](mailto:info@wilbrinkmakelaardij.nl)

[www.wilbrinkmakelaardij.nl](http://www.wilbrinkmakelaardij.nl)



**financiële diensten bv**

Postbus 37, 7360 ZX Beekbergen

T (055) 506 48 18, F (055) 506 35 89

[info@wilfin.nl](mailto:info@wilfin.nl)

[www.wilfin.nl](http://www.wilfin.nl)

