

Namens opdrachtgever kunnen wij u te koop aanbieden:

Een perceel landbouwgrond gelegen aan de Kanaalstraat te Buinen.

- Oppervlakte : 03.91.36 ha.
Ligging : Gelegen aan de Kanaalstraat te Buinen, nabij Kanaalstraat 4A te Buinen.
- Omschrijving : De grondsoort is op de bodemkaart aangeduid als: Madeveengronden op zand zonder humuspodzol, beginnend ondieper dan 1.2 m. die naar achteren meer overgaat in een Moerige eerdgronden met een zanddek en een moerige tussenlaag op zand. De ontsluiting is direct aan de Kanaalstraat. Voor de afwatering ligt perceel ligt rondom in de sloten en is er in de lengte een tussensloot.
- Kadastrale aanduiding : Gemeente Borger, Sectie N, nummer 1953, totaal groot 03.91.36 ha.
- Natuur en Landschapsdoelen : Het gebied waar de grond is gelegen kent geen bijzondere natuur en landschapsdoelen.
- Omgevingsvisie Drenthe : De landerijen liggen in functiegebied "Landbouw" van Omgevingsvisie Drenthe.
- Productierechten : Met de grond worden geen agrarische productierechten te koop aangeboden.
- Waterschapslasten : <https://www.hunzeenaas.nl/belasting/Paginas/tarieven.aspx>
- Ruilverkavelingsrente : N.v.t.
Vraagprijs : Op aanvraag, kosten koper.

Schelhaas Makelaardij B.V.
Griendtsveenweg 27
Postbus 2178
7900 BD Hoogeveen

telefoon (0528) 264 007
e-mail info@schelhaas.com
internet www.schelhaas.com

KvK Meppel 04020927
IBAN NL64 RABO 0399 0179 09
BTW NL0092.09.840 B01



De in deze brochure vermelde gegevens zijn zo zorgvuldig als mogelijk samengesteld. Worden er echter toch onjuistheden geconstateerd, dan kunnen daaraan geen rechten of aanspraken worden ontleend.

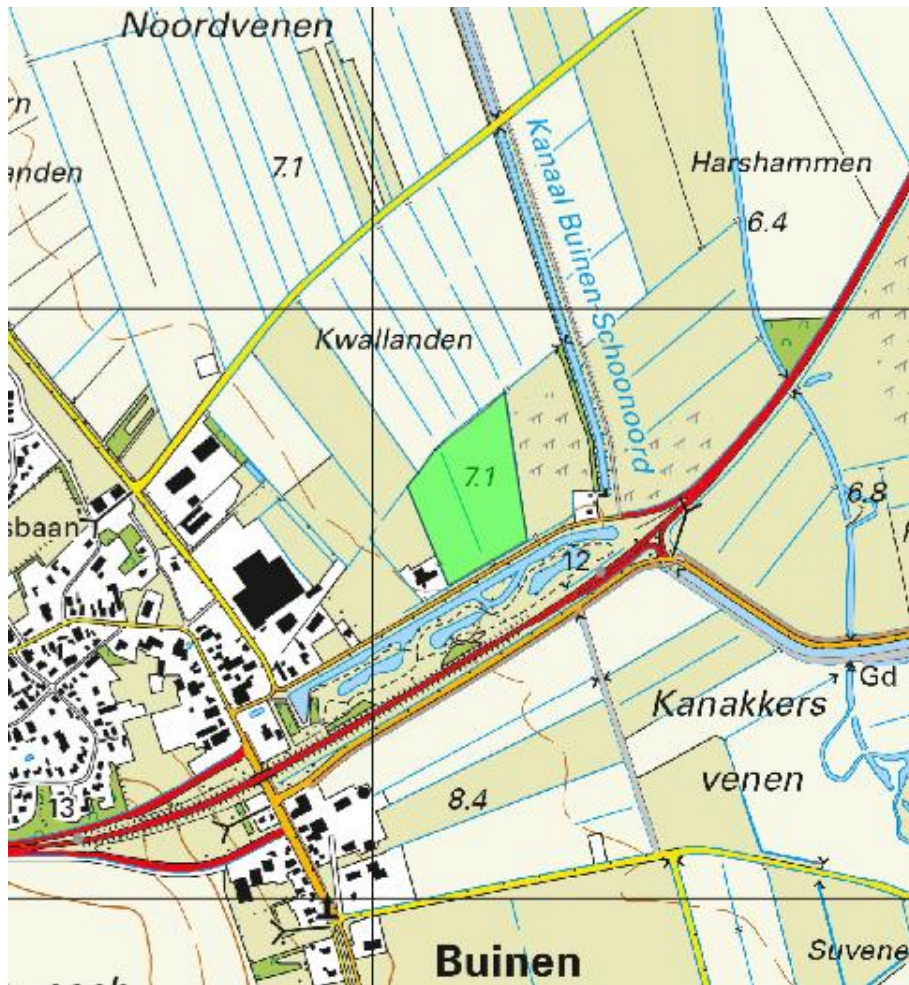
Voor nadere inlichtingen kunt u zich wenden tot: de heer E. (Erik) Brink.
Tijdens kantooruren: Schelhaas Makelaardij B.V., Hoogeveen.
Tel. 0528-264007. Mobiel: 06-54353827.



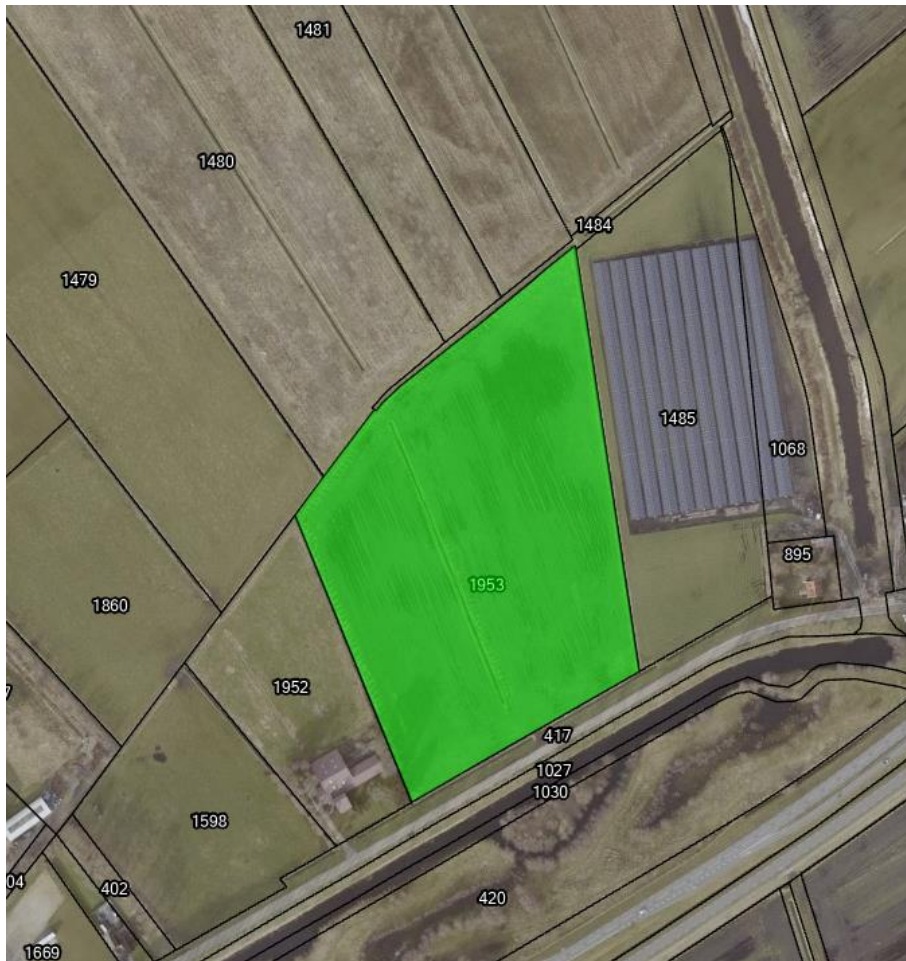
Agrarisch onroerend goed

Schelhaas

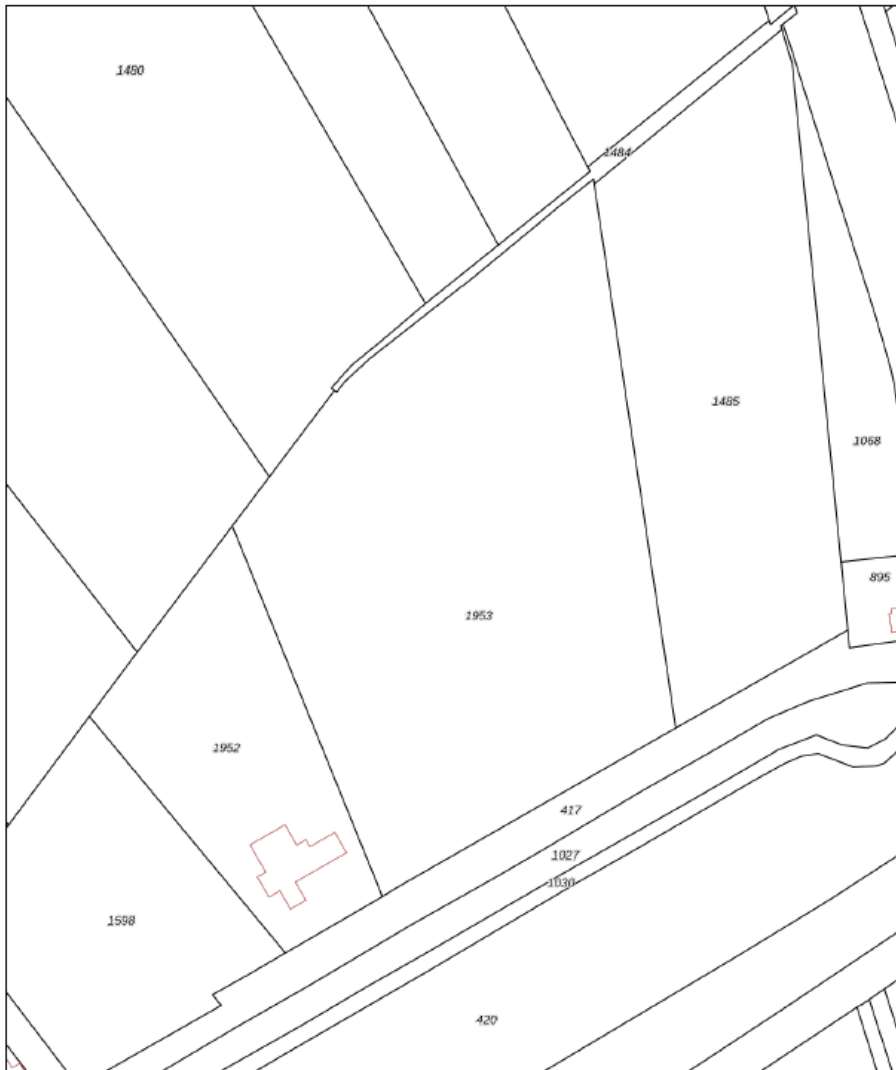
uw betrokken makelaar



N.B. Deze gegevens worden u zonder enige verplichting onzerzijds verstrekt. Wij doen onze uiterste best een zo nauwkeurig mogelijke beschrijving te geven van de werkelijkheid. Desondanks kunnen er afwijkingen optreden.



N.B. Deze gegevens worden u zonder enige verplichting onzerzijds verstrekt. Wij doen onze uiterste best een zo nauwkeurig mogelijke beschrijving te geven van de werkelijkheid. Desondanks kunnen er afwijkingen optreden.



N.B. Deze gegevens worden u zonder enige verplichting onzerzijds verstrekt. Wij doen onze uiterste best een zo nauwkeurig mogelijke beschrijving te geven van de werkelijkheid. Desondanks kunnen er afwijkingen optreden.