

Namens opdrachtgever kunnen wij u te koop aanbieden:

Percelen landbouwgrond gelegen aan Kolderveen te Nijeveen

Oppervlakte	: 02.43.95 ha.						
Ligging	: Gelegen aan Kolderveen te Nijeveen, nabij Kolderveen 43 te Nijeveen.						
Omschrijving	: Het perceel is thans in gebruik als grasland en wordt op de bodemkaart aangeduid als deels meerveengronden op zand zonder humuspodzol, beginnend ondieper dan 1.2 m, moerige eerdgronden met een zanddek en een moerige tussenlaag op zand, veldpodzolgronden; leemarm en zwak lemig fijn zand.						
Kadastrale aanduiding	: Gemeente: Nijeveen <table><thead><tr><th><u>Sectie</u></th><th><u>Nummer</u></th><th><u>Oppervlakte</u></th></tr></thead><tbody><tr><td>G</td><td>750</td><td>02.43.95 ha.</td></tr></tbody></table>	<u>Sectie</u>	<u>Nummer</u>	<u>Oppervlakte</u>	G	750	02.43.95 ha.
<u>Sectie</u>	<u>Nummer</u>	<u>Oppervlakte</u>					
G	750	02.43.95 ha.					
Natuur en Landschapsdoelen	: Het gebied waar de grond is gelegen kent geen bijzondere natuur en landschapsdoelen.						
Omgevingsvisie Drenthe	: De landerijen liggen in functiegebied "Landbouwgebied" van Omgevingsvisie Drenthe.						
Bestemming	: Agrarisch met waarden – Cultuurhistorische waarden Dubbelbestemming: Waarde - Archeologie						
Productierechten	: Met de grond worden geen agrarische productierechten te koop aangeboden.						
Waterschapslasten	: Op te vragen via http://www.gbtl.nl/waterschapsbelastingen						
Ruilverkavelingsrente	: n.v.t.						
Vraagprijs	: Op aanvraag						

De in deze brochure vermelde gegevens zijn zo zorgvuldig als mogelijk samengesteld. Worden er echter toch onjuistheden geconstateerd, dan kunnen daaraan geen rechten of aanspraken worden ontleend.

Voor nadere inlichtingen kunt u zich wenden tot: de heer E. (Erik) Brink.
Tijdens kantooruren: Schelhaas Makelaardij B.V., Hoogeveen.
Tel. 0528-264007. Mobiel: 06-54353827.

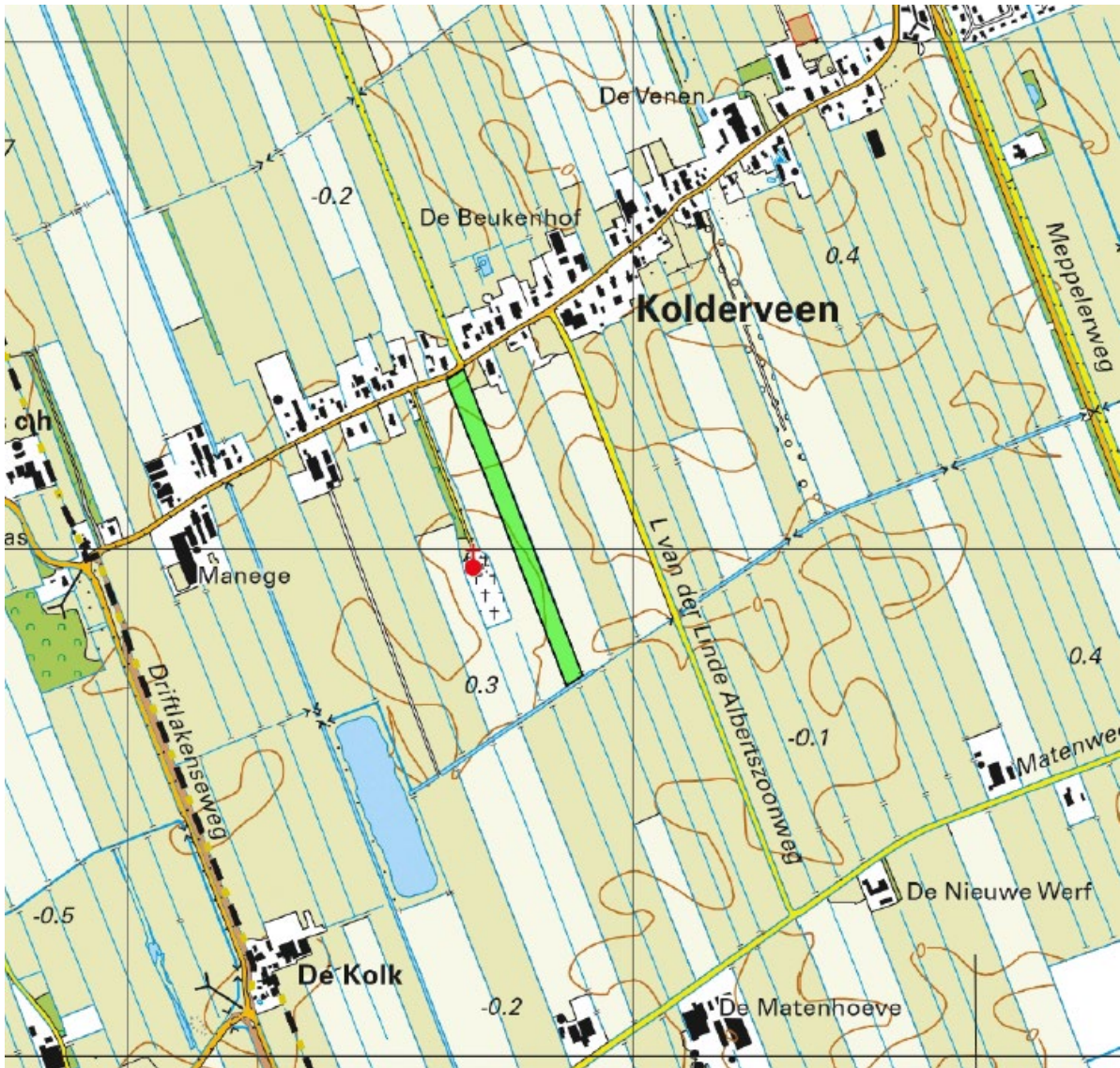
Schelhaas Makelaardij B.V.
Griendtsveenweg 27
Postbus 2178
7900 BD Hoogeveen

telefoon (0528) 264 007
e-mail info@schelhaas.com
internet www.schelhaas.com

KvK Meppel 04020927
IBAN NL64 RABO 0399 0179 09
BTW NL0092.09.840 B01



Agrarisch onroerend goed



N.B. Deze gegevens worden u zonder enige verplichting onzerzijds verstrekt. Wij doen onze uiterste best een zo nauwkeurig mogelijke beschrijving te geven van de werkelijkheid. Desondanks kunnen er afwijkingen optreden.



N.B. Deze gegevens worden u zonder enige verplichting onzerzijds verstrekt. Wij doen onze uiterste best een zo nauwkeurig mogelijke beschrijving te geven van de werkelijkheid. Desondanks kunnen er afwijkingen optreden.



N.B. Deze gegevens worden u zonder enige verplichting onzerzijds verstrekt. Wij doen onze uiterste best een zo nauwkeurig mogelijke beschrijving te geven van de werkelijkheid. Desondanks kunnen er afwijkingen optreden.