

TE HUUR

Huurprijs € 79.000,- per jaar



Hanzeweg 48

7591 BK Denekamp

Kock van Benthem
◀Business▶





Kenmerken van het pand



Hanzeweg 48 Denekamp



Hoofdfunctie

Bedrijfsruimte

Voorzieningen

Overheaddeuren, betonvloer, vloerverwarming, compressor, 3 x 50 ampère stroomvoorziening, alarmsysteem met meldkamer aansluiting, down lighters buitengevel, ledverlichting hal.

Oppervlakte

892 m² bedrijfsruimte, m² overkapping en ca. 750 m² buitenterrein.

Bouwjaar

2022

Onderhoud binnen

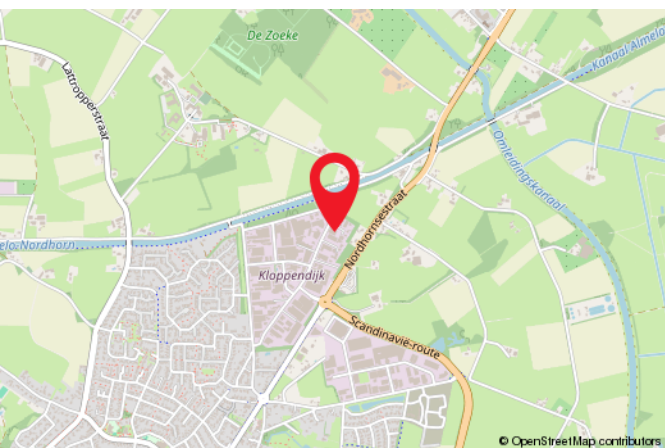
Uitstekend

Onderhoud buiten

Uitstekend

Vrije hoogte

Ca. 6,5 meter



Beschrijving

Op een uitstekende locatie op industrieterrein "De Kloppendijk" in Denekamp bieden wij u deze recent (2022) en hoogwaardig gebouwde bedrijfshallen (totaal 892 m²) aan voor de verhuur. Het bedrijfsobject bestaat uit twee royale hallen: bedrijfshal I met een oppervlakte van ca. 500 m² en bedrijfshal II met een oppervlakte van ca. 392 m². De hallen zijn voorzien van 3 x 50 ampère stroomvoorziening (!), waardoor het pand ideaal is voor uiteenlopende bedrijfsactiviteiten. De hallen zijn intern met elkaar verbonden, wat de flexibiliteit van het pand nog verder vergroot. Daarnaast beschikt het object over een overkapping van 169 m², perfect voor de opslag van materialen of voor buitenwerkzaamheden, en een ruim, omheind en verhard buitenterrein van maar liefst ca. 750 m². Het pand verkeert in een perfecte staat en is per direct beschikbaar. Dankzij de moderne voorzieningen, riante ruimte en de strategische ligging is dit object een unieke kans voor ondernemers in de logistiek, productie, opslag of andere sectoren.

Indeling en oppervlakte(n):

De totale verhuurbare vloeroppervlakte van het onderhavige object bedraagt circa 1.811 m² bestaande uit een bedrijfshal van ca. 500 m² (Hal I), een bedrijfshal van ca. 392 m² (Hal II), een overkapping van 169 m² en een royaal afsluitbaar buitenterrein van ca. 750 m².

Voorzieningen:

Het object zal worden opgeleverd met o.a. de volgende voorzieningen:

- Vloerverwarming;
- Vrije hoogte van ca. 6,5 meter;
- Hekwerk (afsluitbaar) en een buitenterrein v.v. klinkers;
- Compressor;
- 3 x 50 ampère stroomvoorziening;
- Alarmsysteem met meldkamer aansluiting;
- Down lighters buitengevel;
- Ledverlichting in de hal;
- Hal I; 2 elektrische overheaddeuren + loopdeur;
- Hal II; 1 overheaddeur + loopdeur.

Parkeren:

Het gehuurde beschikt over ruim voldoende parkeerplaatsen op eigen (afsluitbaar) terrein.

Huurprijs:

De huurprijs bedraagt € 79.000,- per jaar, exclusief BTW en exclusief g/w/e.

Indexering:

Jaarlijks, voor het eerst één jaar na huuringangsdatum, op basis van de wijziging van het maandprijsindexcijfer volgens de consumentenprijsindex (CPI), reeks CPI - Alle huishoudens (2015=100), gepubliceerd door het Centraal Bureau voor de Statistiek (CBS). De huurprijs zal nimmer minder bedragen dan de huurprijs van het voorafgaande jaar.

Huurtermijn:

Minimale huurperiode van 2 jaren.

Zekerheidsstelling:

Doorlopende bankgarantie of waarborgsom ter grootte van 3 maanden huur.

Aanvaarding:

In overleg.

Bestemmingsplan:

"Bedrijventerrein Denekamp" met als bestemming volgens art. 4: "Bedrijventerrein" en functieaanduiding "bedrijf tot en met categorie 3.2 van de staat van Bedrijfsactiviteiten" (zie brochure). Voor meer informatie verwijzen wij u graag naar de publieksbalie van de Gemeente Dinkelland.

Locatie:

Het bedrijventerrein "De Kloppendijk", is het oudste bedrijventerrein binnen de kern Denekamp. Het dankt haar naam aan de straat de Kloppendijk. Samen met de Nordhornsestraat en het Kanaal Almelo - Nordhorn vormt dit het globale grensgebied van het terrein. Het terrein is in vier fasen ontwikkeld en is volledig uitgegeven. Kloppendijk is een gemengd bedrijventerrein met bedrijven in milieu categorie I t/ m IV. Op dit bedrijventerrein is uitsluitend plaatsgebonden bedrijvigheid gevestigd, zoals autobedrijven en toeleveranciers.

Bereikbaarheid:

Door de ligging aan de Nordhornsestraat (N342), de weg tussen Oldenzaal en Nordhorn, en de Rondweg Scandinavië-route (ook N342) is het bedrijventerrein goed bereikbaar. De hoofdontsluiting tot bedrijventerrein "De Kloppendijk" vindt plaats via de rotonde Nordhornsestraat - Scandinavië-route. Ook is het terrein bereikbaar via de Hanzeweg, Industriestraat, Kloppendijk en Parallelweg. Deze wegen vormen de belangrijkste perceel ontsluitingswegen.













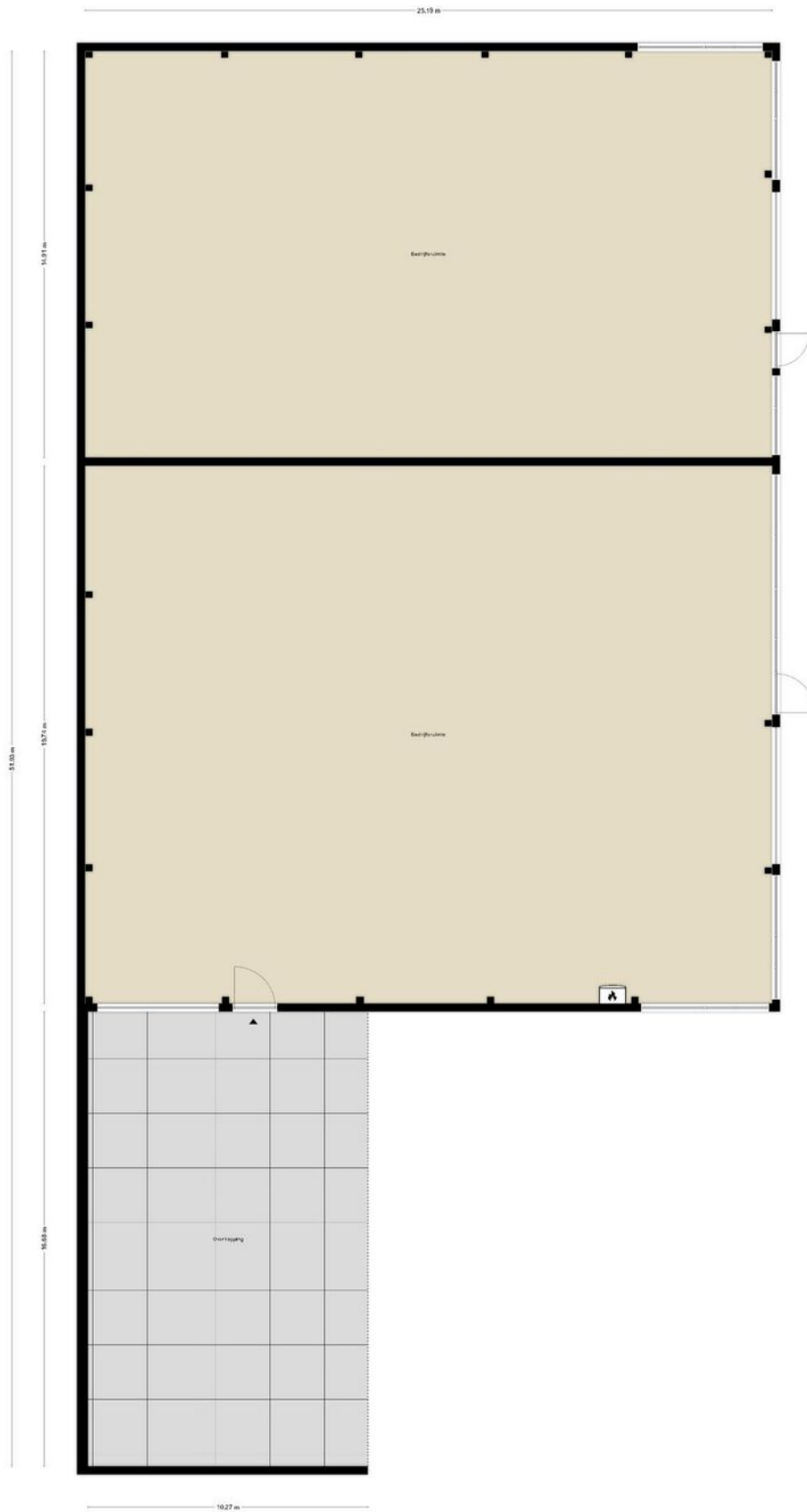












Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
 © Zibber www.zibber.nl



Plattegrond



12345	Deze kaart is noordgericht	Schaal 1: 500	
25	Perceelnummer	Kadastrale gemeente Denekamp	
	Huisnummer	Sectie O	
	Vastgestelde kadastrale grens	Perceel 3836	
	Voorlopige kadastrale grens		
	Administratieve kadastrale grens		
	Bebouwing		

Voor een eensluitend uittreksel, geleverd op 23 september 2024
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.



Bestemmingsplan

Omgevingsloket Regels op de kaart Menu

Hanzeweg 48, 7591BK Denekamp
Bestemmingsplan Gemeente Dinkelland
meer kenmerken

▼ Toon documenten op gekozen locatie

Bedrijventerrein Denekamp
Bestemmingsplan Gemeente Dinkelland
vastgesteld 17-12-2013 - geheel onherroepelijk in werking

Overlig
Plekinfo Regels Bijlagen bij regels Bijlagen bij toelichting Gerelateerd

Bestemmingsvlakken (2)
■ **Bedrijventerrein** >

■ **Verkeer** >

Bouwvlakken (1)
□ **bouwvlak**

Funciteaanduidingen (1)
□ **bedrijf tot en met categorie 3.2**

Legenda kaartlagen

Legenda

- Document
- Gekozen locatie
- Transparantie
- Plankaart

4.1 Bestemmingsomschrijving

De voor 'Bedrijventerrein' aangewezen gronden zijn bestemd voor bedrijven genoemd in Bijlage 1 Staat van Bedrijfsactiviteiten, met dien verstande dat:

- a. ter plaatse van de aanduiding 'bedrijf tot en met categorie 2' uitsluitend een bedrijf tot en met categorie 2 is toegestaan;
- b. ter plaatse van de aanduiding 'bedrijf tot en met categorie 3.1' uitsluitend een bedrijf tot en met categorie 3.1 is toegestaan;
- c. ter plaatse van de aanduiding 'bedrijf tot en met categorie 3.2' uitsluitend een bedrijf tot en met categorie 3.2 is toegestaan;
- d. een zend- en ontvangstinstallatie ter plaatse van de aanduiding 'zend-ontvangstinstallatie';
- e. een verkooppunt motorbrandstoffen al dan niet met lpg met bijbehorende detailhandel ter plaatse van de aanduiding 'verkooppunt motorbrandstoffen met lpg';
- f. detailhandel in volumineuze goederen, uitsluitend overeenkomstig de bestaande bedrijfsvoering;
- g. productiegebonden detailhandel;

met daaraan onderschikt:

- h. wonen in de vorm van een bedrijfswoning ter plaatse van de aanduiding 'bedrijfswoning';
- i. openbare nutsvoorzieningen;
- j. niet-zelfstandige kantoren;
- k. groenvoorzieningen;
- l. evenementen;
- m. voorzieningen ten behoeve van afvoer, (tijdelijk) berging en infiltratie van hemelwater;
- n. parkeervoorzieningen;
- o. wegen en paden;
- p. tuinen, erven en terreinen.

- **Invouwen**

4.2 Bouwregels

- **Invouwen**

4.2.1 Algemeen

- Op de voor 'Bedrijventerrein' bestemde gronden mag uitsluitend worden gebouwd voor zover dit in overeenstemming is met het bepaalde in lid 4.1;
- een gebouw mag uitsluitend binnen een bouwvlak worden gebouwd;
- de afstand van een gebouw tot de zijdelingse perceelgrens bedraagt tenminste 3 m, tenzij de bestaande afstand tot de perceelgrens minder is, in welk geval die afstand aangehouden dient te worden;
- ondergrondse gebouwen (kelders) zijn uitsluitend toegestaan, daar waar bovengrondse gebouwen aanwezig zijn. Ondergrondse gebouwen zijn uitsluitend toegestaan in één bouwlaag.

- **Invouwen**

4.2.2 Bedrijfsgebouwen

Voor het bouwen van bedrijfsgebouwen gelden de volgende regels:

- het maximale bebouwingspercentage van een bouwperceel bedraagt niet meer dan 80%;
- de bouwhoogte van de bedrijfsgebouwen bedraagt ten hoogste 10 m.

- **Invouwen**

4.2.3 Bedrijfswoningen

Voor het bouwen van bedrijfswoningen gelden de volgende regels:

- ter plaatse van de aanduiding 'bedrijfswoning' is ten hoogste één bedrijfswoning toegestaan;
- de inhoud van een bedrijfswoning bedraagt maximaal 750 m³, tenzij de bestaande inhoud meer bedraagt dan 750 m³, in welk geval de inhoud van de bedrijfswoning ten hoogste de bestaande inhoud zal bedragen.

- **Invouwen**

4.2.4 Bijbehorende bouwwerken bij bedrijfswoningen

Voor het bouwen van bijbehorende bouwwerken gelden de volgende regels:

- a. deze mogen zowel binnen als buiten het bouwvlak worden gebouwd;
- b. deze mogen niet worden gebouwd vóór de voorgevelrooilijn;
- c. de gezamenlijke oppervlakte van de bijbehorende bouwwerken buiten het bouwvlak (waarbinnen het hoofdgebouw moet worden gebouwd) mag maximaal 85 m² bedragen, mits het bebouwingspercentage van het bouwperceel maximaal 50% bedraagt;
- d. de goothoogte mag maximaal 3 meter bedragen, met dien verstande dat bij een dakhelling van 0 graden tot 10 graden (platte dakconstructie) de hoogte maximaal 0,3 meter boven de bovenkant van de eerste verdiepingsvloer mag bedragen;
- e. de bouwhoogte mag ten hoogste de bouwhoogte van het hoofdgebouw verminderd met 1 m bedragen;
- f. de afstand tot de voorgevel van het hoofdgebouw of het verlengde daarvan minimaal 3 meter dient te bedragen;
- g. bij vrijstaande woningen aan één zijde een afstand van tenminste 2 meter tot de zijdelingse perceelsgrens in acht moet worden genomen.

o **Invouwen**

4.2.5 Bouwwerken, geen gebouwen zijnde

Voor het bouwen van bouwwerken, geen gebouwen zijnde, gelden de volgende regels:

- a. de bouwhoogte van erf- en terreinafscheidingen zal ten hoogste 2 m bedragen; met dien verstande dat de bouwhoogte van erf- en terreinafscheidingen voor de naar de weg gekeerde gevel(s) van het hoofdgebouw dan wel het verlengde daarvan ten hoogste 1 m bedraagt;
- b. de hoogte van vlaggenmasten en lichtmasten mag niet meer bedragen dan 8 m;
- c. de bouwhoogte van overige bouwwerken, geen gebouwen zijnde, zal ten hoogste 3 m bedragen;

- d. de bouwhoogte van een zend- en ontvangstinstallatie ter plaatse van de aanduiding 'zend- ontvangstinstallatie' zal ten hoogste 56 meter bedragen.

- **Invouwen**

4.3 Nadere eisen

Burgemeester en Wethouders kunnen, ten behoeve van de woonsituatie, de milieusituatie, de verkeersveiligheid en de gebruiksmogelijkheden van de aangrenzende gronden, nadere eisen stellen aan de plaats en de afmetingen van de bebouwing.

- **Invouwen**

4.4 Afwijken van de bouwregels

- **Invouwen**

4.4.1 Bouwhoogte bedrijfsgebouw

Bij een omgevingsvergunning kan worden afgeweken van het bepaalde in sublid 4.2.2 onder b en toestaan dat de bouwhoogte van bedrijfsgebouwen wordt vergroot tot 15,00 meter, met dien verstande dat geen onevenredige afbreuk wordt gedaan aan:

- a. de woon- en werksituatie;
- b. het straat- en bebouwingsbeeld;
- c. de verkeersveiligheid;
- d. de milieusituatie;
- e. de gebruiksmogelijkheden van de aangrenzende gronden.

- **Invouwen**

4.4.2 Bouwhoogte overige bouwwerken, geen gebouwen zijnde

Bij een omgevingsvergunning kan worden afgeweken van het bepaalde in sublid 4.2.5 onder c en toestaan dat de bouwhoogte van overige bouwwerken, geen gebouwen zijnde wordt vergroot tot 15,00 meter, met dien verstande dat geen onevenredige afbreuk wordt gedaan aan:

- a. de woon- en werksituatie;
- b. het straat- en bebouwingsbeeld;
- c. de verkeersveiligheid;
- d. de milieusituatie;

- e. de gebruiksmogelijkheden van de aangrenzende gronden.

- o **Invouwen**

4.4.3 Afstand perceel bedrijfsgebouw

Bij een omgevingsvergunning kan worden afgeweken van het bepaalde in sublid 4.2.1 onder c in die zin dat de afstand van een bedrijfsgebouw tot één van de zijdelingse perceelsgrenzen wordt verkleind tot 0 meter, met dien verstande dat geen onevenredige afbreuk wordt gedaan aan:

- a. de woon- en werksituatie;
- b. het straat- en bebouwingsbeeld;
- c. de verkeersveiligheid;
- d. de milieusituatie;
- e. de gebruiksmogelijkheden van de aangrenzende gronden.

- **Invouwen**

4.5 Specifieke gebruiksregels

- o **Invouwen**

4.5.1 Strijdig gebruik

Het is verboden de gronden en bouwwerken te gebruiken, dan wel te laten gebruiken op een wijze of tot een doel, strijdig met de in lid 4.1 gegeven bestemmingsomschrijving. Onder strijdig gebruik wordt in ieder geval begrepen:

- a. het gebruik van gronden en bouwwerken voor bedrijven in een hogere milieucategorie dan is toegestaan op basis van lid 4.1;
- b. het gebruik van gronden en bouwwerken voor detailhandel, anders dan het in lid 4.1 toegestane gebruik;
- c. het gebruik van gronden en bouwwerken ten behoeve van horeca;
- d. het gebruik van gronden en bouwwerken voor prostitutie en seksshops;
- e. het gebruik van gronden binnen de bestemming mag niet leiden tot een onevenredige aantasting van de verkeersontsluitings- en parkeersituatie ter plaatse waarbij voor de parkeersituatie geldt dat op eigen terrein voldoende parkeergelegenheid aanwezig dient te zijn;

- f. het gebruik van gronden en bouwwerken ten behoeve van wonen, uitgezonderd ter plaatse van de aanduiding 'bedrijfswoning';
- g. het splitsen van een bedrijfswoning in meer dan één woning;
- h. risicovolle inrichtingen, vuurwerkbedrijven en/of geluidszoneringsplichtige inrichtingen;
- i. het gebruik van gronden en bouwwerken als zelfstandig kantoor;
- j. op de gronden als bedoeld in lid 4.1 is buitenopslag toegestaan met dien verstande dat:
 - 1. buitenopslag ten behoeve van detailhandelsactiviteiten niet is toegestaan;
 - 2. de buitenopslag uitsluitend is toegelaten achter de voorgevel van de op het bouwperceel aanwezige hoofdgebouw danwel achter de voorgevelrooilijn indien het bouwperceel niet bebouwd is.

- **Invouwen**

4.6 Afwijken van de gebruiksregels

- **Invouwen**

4.6.1 Detailhandel

Bij een omgevingsvergunning kan worden afgeweken van het bepaalde in lid 4.1 onder a en toestaan dat gronden en bouwwerken worden gebruikt voor detailhandel:

- a. in volumineuze goederen zoals machines, caravans, auto's, boten, caravans, keukens, badkamers, landbouwwerktuigen en grove bouwmaterialen;
- b. in de vorm van bouwmarkten met een minimale verkoopvloeroppervlak van 1.000 m²;
- c. in de vorm van individuele meubeltoonzalen met een minimale verkoopvloeroppervlak van 1.000 m²;
- d. de onder a tot en met c genoemde afwijkingen zijn uitsluitend toegestaan indien blijkt dat:
 - 1. door hinder en/of gevaar vestiging in een winkelconcentratiegebied niet mogelijk is;

2. door de afmetingen inbreuk wordt gedaan op de ter plaatse van dit winkelconcentratiegebied gebruikelijke bebouwingsstructuur.

- o **Invouwen**

4.6.2 Bedrijven in aard gelijkgesteld

Burgemeester en wethouders kunnen met een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in lid 4.1, teneinde bedrijven toe te staan die niet worden genoemd in de Staat van Bedrijfsactiviteiten behorende bij deze regels (Bijlage 1), die qua aard en omvang en invloed op het milieu en de omgeving gelijk te stellen zijn met bedrijven in de ter plaatse toegelaten categorie mits:

- a. het geen geluidszoneringsplichtige inrichtingen betreft;
- b. omtrent de vergelijkbaarheid van de invloed op het milieu en de omgeving advies wordt gevraagd aan een onafhankelijke terzake deskundige;
- c. bij de beoordeling van de aard en invloed van de milieubelasting van een bedrijf dienen in elk geval de volgende milieubelastingscomponenten mede in de beoordeling te worden betrokken: geluid, geur, stofuitworp en gevaar, waarbij tevens wordt gekeken naar de verontreiniging van lucht en bodem, de diversiteit en het al dan niet continue karakter van het bedrijf en de visuele hinder en verkeersaantrekkende werking.

- o **Invouwen**

4.6.3 Inwoning

Burgemeester en wethouders kunnen met een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in sublid 4.5.1 onder g in die zin dat de gronden en bouwwerken worden gebruikt voor inwoning, mits:

- a. de (hoofd)toegang tot de afzonderlijke wooneenheden plaatsvindt via één voordeur, die toegang verschaft tot de gemeenschappelijke hal. Een eigen achterdeur is wel toegestaan;
- b. de gemeenschappelijke hal rechtstreeks toegang verschaft tot beide woonruimtes, zonder dat door een slaapkamer, badkamer, toilet of bergruimte hoeft te worden gegaan;
- c. in geval van meerdere achterdeuren deze visueel te onderscheiden zijn van de hoofdtoegang;

- d. in de centrale hal een trap aanwezig is voor het bereiken van de verdieping. Meerdere trappen zijn toegestaan, doch deze dienen uit te komen op één gezamenlijke overloop (zoldertrappen hierin niet meegerekend);
- e. er sprake is van één aansluiting voor de verschillende nutsvoorzieningen (één meterkast);
- f. de inwoning niet leidt tot een toename van het aantal ontsluitingswegen van het perceel;
- g. er geen sprake is van het realiseren van extra bouwmogelijkheden, de bouwmogelijkheden zijn gekoppeld aan de woning;
- h. geen onevenredige afbreuk wordt gedaan aan de woonsituatie, de milieusituatie, de verkeersveiligheid en de gebruiksmogelijkheden van de aangrenzende gronden.

- **Invouwen**

4.6.4 Buitenopslag voor rooilijn

Burgemeester en wethouders kunnen met een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in sublid 4.5.1 sub j onder 2 en worden toegestaan dat opslag voor de voorgevel danwel de voorgevelrooilijn plaatsvindt met inachtneming van de volgende bepalingen:

- a. de buitenopslag uitsluitend is toegelaten op eigen terrein;
- b. de maximale hoogte van de buitenopslag 3 meter bedraagt;
- c. het uitzicht wordt niet dusdanig belemmerd dat daardoor de verkeersveiligheid in gevaar wordt gebracht;
- d. de afwijking leidt niet tot een onevenredige aantasting van de stedenbouwkundige en architectonische kwaliteit van de omgeving.

- **Invouwen**

4.7 Wijzigingsbevoegdheid

- **Invouwen**

4.7.1 Milieucategorie wijzigen

Burgemeester en wethouders zijn bevoegd ingevolge artikel 3.6 van de Wet ruimtelijke ordening het plan te wijzigen om de gronden ter plaatse van de bestaande bedrijven genoemd in lid 4.1 onder a t/m c om te zetten naar de categorie 4.1 of lager, waarbij de

toe te kennen categorie niet hoger is dan de categorie welke is toegekend aan de direct aansluitende gronden met inachtneming van de volgende voorwaarden:

- a. bij de beoordeling van de aard en invloed van de milieubelasting van een bedrijf dienen in elk geval de volgende milieubelastingscomponenten mede in de beoordeling te worden betrokken: geluid, geur, stofuitworp en gevaar, waarbij tevens wordt gekeken naar de verontreiniging van lucht en bodem, de diversiteit en het al dan niet continue karakter van het bedrijf en de visuele hinder en verkeersaantrekkende werking;
- b. het betreft geen geluidszoneringsplichtige inrichtingen;
- c. er geen onevenredige aantasting plaatsvindt van de verkeersveiligheid;
- d. er geen onevenredige aantasting plaatsvindt van de bouw- en gebruiksmogelijkheden van nabijgelegen gronden.

- o **Invouwen**

4.7.2 Aanduiding bedrijfswoning verwijderen

Burgemeester en wethouders zijn bevoegd ingevolge artikel 3.6 van de Wet ruimtelijke ordening het plan te wijzigen zodanig dat de aanduiding 'bedrijfswoning' komt te vervallen in die gevallen dat de woning niet langer als bedrijfswoning in gebruik is.

SBI-2008	OMSCHRIJVING	AFSTANDEN IN METERS		STOF	GELUID	GEVAAR	GROOTSTE AFSTAND	CATEGORIE
		GEUR						
	nummer							
01	-							
011, 012, 013	LANDBOUW EN DIENSTVERLENING T.B.V. DE LANDBOUW	10	10	10	30	10	30	2
011, 012, 013, 016	Akkerbouw en fruitteelt (bedrijfsgebouwen)							
011, 012, 013	Tuinbouw:							
011, 012, 013	- bedrijfsgebouwen	10	10	10	30	10	30	2
011, 012, 013	- kassen zonder verwarming	10	10	10	30	10	30	2
011, 012, 013	- kassen met gasverwarming	10	10	10	30	10	30	2
0113	- champignonkwekerijen (algemeen)	30	10	30	30	10	30	2
0113	- champignonkwekerijen met mestfermentatie	100	10	30	30	10	100	3.2
0163	- bloembollendroog- en preparatiebedrijven	30	10	30	30	10	30	2
011	- witlofkwekerijen (algemeen)	30	10	30	30	10	30	2
0141, 0142	Fokken en houden van rundvee	100	30	30	30	0	100	3.2
0143, 0145	Fokken en houden van overige graasdieren:							
0143	1 - paardenfokkerijen	50	30	30	30	0	50	3.1
0145	2 - overige graasdieren	50	30	30	30	0	50	3.1
0146	Fokken en houden van varkens	200	30	30	50	0	200	4.1
0147	Fokken en houden van pluimvee:							
0147	1 - legkippen	200	30	30	50	0	200	4.1
0147	2 - opfokkippen en mestkuikens	200	30	30	50	0	200	4.1
0147	3 - eenden en ganzen	200	50	50	50	0	200	4.1
0147	4 - overig pluimvee	100	30	30	50	0	100	3.2
0149	Fokken en houden van overige dieren:							
0149	1 - nerts en vossen	200	30	30	30	0	200	4.1
0149	2 - konijnen	100	30	30	30	0	100	3.2
0149	3 - huisdieren	30	0	50	50	10	50	3.1
0149	4 - maden, wormen e.d.	100	0	30	30	10	100	3.2

10, 11	-	VERVAARDIGING VAN VOEDINGSMIDDELEN EN DRANKEN								
101, 102	0	Slachterijen en overige vleesverwerking:								
101, 102	1	- slachterijen en pluimveeslachterijen	100	0	100	C	50	R	100	D
101	3	- bewerkingsinrichting van darmen en vleesafval	300	0	100	C	50	R	300	4.2
101	4	- vleeswaren- en vleesconservenfabrieken: p.o. > 1000 m ²	100	0	100	C	50	R	100	3.2
101	5	- vleeswaren- en vleesconservenfabrieken: p.o. <= 1000 m ²	50	0	50	C	30		50	3.1
101	6	- vleeswaren- en vleesconservenfabrieken: p.o. <= 200 m ²	30	0	50		10		50	3.1
101, 102	7	- loonslachterijen	50	0	50		10		50	3.1
108	8	- vervaardiging van snacks en vervaardiging van kant-en-klaar- maaltijden met p.o. < 2.000 m ²	50	0	50		10		50	3.1
102	0	Visverwerkingsbedrijven:								
102	2	- conserveren	200	0	100	C	30		200	4.1
102	3	- roken	300	0	50	C	0		300	4.2
102	4	- verwerken anderszins: p.o. > 1000 m ²	300	10	50	C	30		300	D 4.2
102	5	- verwerken anderszins: p.o. <= 1000 m ²	100	10	50		30		100	3.2
102	6	- verwerken anderszins: p.o. <= 300 m ²	50	10	30		10		50	3.1
1031	0	Aardappelproducten fabrieken:								
1031	1	- vervaardiging van aardappelproducten	300	30	200	C	50	R	300	4.2
1031	2	- vervaardiging van snacks met p.o. < 2.000 m ²	50	10	50		50	R	50	3.1
1032, 1039	0	Groente- en fruitconservenfabrieken:								
1032, 1039	1	- jam	50	10	100	C	10		100	3.2
1032, 1039	2	- groente algemeen	50	10	100	C	10		100	3.2
1032, 1039	3	- met koolsoorten	100	10	100	C	10		100	3.2
1032, 1039	4	- met drogerijen	300	10	200	C	30		300	4.2
1032, 1039	5	- met uienconservering (zoutinleggerij)	300	10	100	C	10		300	4.2
104101	0	Vervaardiging van ruwe plantaardige en dierlijke oliën en vetten:								
104101	1	- p.c. < 250.000 t/j	200	30	100	C	30	R	200	4.1
104101	2	- p.c. >= 250.000 t/j	300	50	300	C	50	R	300	4.2
104102	0	Raffinage van plantaardige en dierlijke oliën en vetten:								
104102	1	- p.c. < 250.000 t/j	200	10	100	C	100	R	200	4.1
104102	2	- p.c. >= 250.000 t/j	300	10	300	C	200	R	300	4.2
1042	0	Margarinefabrieken:								
1042	1	- p.c. < 250.000 t/j	100	10	200	C	30	R	200	4.1

1042	2	- p.c. >= 250.000 t/j		200	10	300	C	Z	50	R	300	4.2
1051	0	Zuivelproducten fabrieken:										
1051	3	- melkproducten fabrieken v.c. < 55.000 t/j		50	0	100	C		50	R	100	3.2
1051	4	- melkproducten fabrieken v.c. >= 55.000 t/j		100	0	300	C	Z	50	R	300	4.2
1051	5	- overige zuivelproducten fabrieken		50	50	300	C		50	R	300	4.2
1052	1	Consumptie-ijsfabrieken: p.o. > 200 m ²		50	0	100	C		50	R	100	3.2
1052	2	- consumptie-ijsfabrieken: p.o. <= 200 m ²		10	0	30			0		30	2
1061	0	Meelfabrieken:										
1061	1	- p.c. >= 500 t/u		200	100	300	C	Z	100	R	300	4.2
1061	2	- p.c. < 500 t/u		100	50	200	C		50	R	200	4.1
1061	0	Grutterswarenfabrieken		50	100	200	C		50		200	4.1
1062	0	Zetmeelfabrieken:										
1062	1	- p.c. < 10 t/u		200	50	200	C		30	R	200	4.1
1062	2	- p.c. >= 10 t/u		300	100	300	C	Z	50	R	300	4.2
1091	0	Veevoerfabrieken:										
1091	3	- drogerijen (gras, pulp, groenvoeder, veevoeder) cap. < 10 t/u										
1091	3	water		300	100	200	C		30		300	4.2
1091	5	- mengvoeder, p.c. < 100 t/u		200	50	200	C		30		200	4.1
1091	6	- mengvoeder, p.c. >= 100 t/u		300	100	300	C	Z	50	R	300	4.2
1092		Vervaardiging van voer voor huisdieren		200	100	200	C		30		200	4.1
1071	0	Broodfabrieken, brood- en banketbakkerijen:										
1071	1	- v.c. < 7500 kg meel/week, bij gebruik van charge-ovens		30	10	30	C		10		30	2
1071	2	- v.c. >= 7500 kg meel/week		100	30	100	C		30		100	3.2
1072		Banket, biscuit- en koekfabrieken		100	10	100	C		30		100	3.2
10821	0	Verwerking cacaobonen en vervaardiging chocolade- en suikerwerk:										
10821	2	- cacao- en chocoladefabrieken vervaardigen van chocoladewerken met p.o. < 2.000 m ²		100	30	50			30		100	3.2
10821	3	- cacao- en chocoladefabrieken vervaardigen van chocoladewerken met p.o. <= 200 m ²		30	10	30			10		30	2
10821	4	- Suikerwerkfabrieken met suiker branden		300	30	50			30	R	300	4.2
10821	5	- Suikerwerkfabrieken zonder suiker branden: p.o. > 200 m ²		100	30	50			30	R	100	3.2
10821	6	- suikerwerkfabrieken zonder suiker branden: p.o. <= 200 m ²		30	10	30			10		30	2
1073		Deegwarenfabrieken		50	30	10			10		50	3.1

2120	1	- formulering en afvullen geneesmiddelen	50	10	50	50	R	50	3.1
2120	2	- verbandmiddelenfabrieken	10	10	30	10	R	30	2
2041		Zee-, was- en reinigingsmiddelenfabrieken	300	100	200	C	R	300	4.2
2042		Parfumerie- en cosmeticafabrieken	300	30	50	C	R	300	4.2
2052	0	Lijm- en plakmiddelenfabrieken:							
2052	1	- zonder dierlijke grondstoffen	100	10	100		R	100	3.2
205902		Fotochemische produktenfabrieken	50	10	100		R	100	3.2
205903	A	Chemische kantoerbenodigdhedenfabrieken	50	10	50		R	50	3.1
205903	B	Overige chemische produktenfabrieken n.e.g.	200	30	100	C	R	200	4.1
2060		Kunstmatige synthetische garen- en vezelfabrieken	300	30	300	C	R	300	4.2
22	-								
		VERVAARDIGING VAN PRODUCTEN VAN RUBBER EN KUNSTSTOF							
221101		Rubberbandenfabrieken	300	50	300	C	R	300	4.2
221102	0	Loopvlakvernieuingsbedrijven:							
221102	1	- vloeropp. < 100 m2	50	10	30		R	50	3.1
221102	2	- vloeropp. >= 100 m2	200	50	100		R	200	4.1
2219		Rubber-artikelenfabrieken	100	10	50		R	100	3.2
222	0	Kunststofverwerkende bedrijven:							
222	1	- zonder fenolharsen	200	50	100		R	200	4.1
222	2	- met fenolharsen	300	50	100		R	300	4.2
222	3	- productie van verpakkingsmateriaal en assemblage van kunststofbouwmaterialen	50	30	50		R	50	3.1
23	-								
		VERVAARDIGING VAN GLAS, AARDEWERK, CEMENT-, KALK- EN GIPSPRODUCTEN							
231	0	Glasfabrieken:							
231	1	- glas en glasprodukten, p.c. < 5.000 t/j	30	30	100		R	100	3.2
231	2	- glas en glasprodukten, p.c. >= 5.000 t/j	30	100	300	C	R	300	4.2
231	3	- glaswol en glasvezels, p.c.< 5.000 t/j	300	100	100		R	300	4.2
231		Glasbewerkingbedrijven	10	30	50		R	50	3.1
232, 234	0	Aardewerkfabrieken:							
232, 234	1	- vermogen elektrische ovens totaal < 40 kW	10	10	30		R	30	2
232, 234	2	- vermogen elektrische ovens totaal >= 40 kW	30	50	100		R	100	3.2

24	-	VERVAARDIGING VAN METALEN								
243	0	Draadtrekkerijen, koudbandwalsen en profielzetterijen:								
243	1	- p.o. < 2.000 m2	30	30	300	30	300			4.2
244	A0	Non-ferro-metaalfabrieken:								
244	A1	- p.c. < 1.000 t/j	100	100	300	30	300			4.2
2451, 2452	0	Ijzer- en staalgietereien/-smelterijen:								
2451, 2452	1	- p.c. < 4.000 t/j	100	50	300	30	300			4.2
2453, 2454	0	Non-ferro-metaalgietereien/-smelterijen:								
2453, 2454	1	- p.c. < 4.000 t/j	100	50	300	30	300			4.2
25	-									
25, 31	-	VERVAARD. EN REPARATIE VAN PRODUCTEN VAN METAAL (EXCL. MACH./TRANSPORTMIDD.)								
251, 331	0	Constructiewerkplaatsen								
251, 331	1	- gesloten gebouw	30	30	100	30	100			3.2
251, 331	1a	- gesloten gebouw, p.o. < 200 m2	30	30	50	10	50			3.1
251, 331	2	- in open lucht, p.o. < 2.000 m2	30	50	200	30	200			4.1
251, 331	3	- in open lucht, p.o. >= 2.000 m2	50	200	300	30	300			4.2
2529, 3311	0	Tank- en reservoirtouwbedrijven:								
2529, 3311	1	- p.o. < 2.000 m2	30	50	300	30	300			4.2
2521, 2530, 3311		Vervaardiging van verwarmingsketels, radiatoren en stoomketels								
255, 331	A	Stamp-, pers-, dieptrek- en forceerbedrijven	30	30	200	30	200			4.1
255, 331	B	Smederijen, lasinrichtingen, bankwerkerijen e.d.	10	30	200	30	200			4.1
255, 331	B1	Smederijen, lasinrichtingen, bankwerkerijen e.d., p.o. < 200 m2	50	30	100	30	100			3.2
2561, 3311	0	Metaaloppervlaktebehandelingsbedrijven:								
2561, 3311	1	- algemeen	50	50	100	50	100			3.2
2561, 3311	10	- stralen	30	200	200	30	200			4.1
2561, 3311	11	- metaalhardens	30	50	100	50	100			3.2
2561, 3311	12	- laksputten en moffelen	100	30	100	50	100			3.2
2561, 3311	2	- scoperen (opsputten van zink)	50	50	100	30	100			3.2
2561, 3311	3	- thermisch verzinken	100	50	100	50	100			3.2
2561, 3311	4	- thermisch vertinnen	100	50	100	50	100			3.2
2561, 3311	5	- mechanische oppervlaktebehandeling (slijpen, polijsten)	30	50	100	30	100			3.2
2561, 3311	6	- anodiseren, eloxeren	50	10	100	30	100			3.2

2561, 3311	7	- chemische oppervlaktebehandeling	50	10	100	30	100	3.2
2561, 3311	8	- emaileren	100	50	100	50	100	3.2
2561, 3311	9	- galvaniseren (vernikkelen, verchromen, verzinken, verkoperen ed)	30	30	100	50	100	3.2
2562, 3311	1	Overige metaalbewerkende industrie	10	30	100	30	100	3.2
2562, 3311	2	Overige metaalbewerkende industrie, inbandig, p.o. <200m2	10	30	50	10	50	3.1
259, 331	A0	Grofsmederijen, anker- en kettlingfabrieken:						
259, 331	A1	- p.o. < 2.000 m2	30	50	200	30	200	4.1
259, 331	B	Overige metaalwarenfabrieken n.e.g.	30	30	100	30	100	3.2
259, 331	B	Overige metaalwarenfabrieken n.e.g.; inbandig, p.o. <200 m2	30	30	50	10	50	3.1
27, 28, 33	-							
27, 28, 33	-	VERVAARDIGING VAN MACHINES EN APPARATEN						
27, 28, 33	0	Machine- en apparatenfabrieken incl. reparatie:						
27, 28, 33	1	- p.o. < 2.000 m2	30	30	100	30	100	3.2
27, 28, 33	2	- p.o. >= 2.000 m2	50	30	200	30	200	4.1
28, 33	3	- met proefdraaien verbrandingsmotoren >= 1 MW	50	30	300	30	300	4.2
26, 28, 33	-							
26, 28, 33	-	VERVAARDIGING VAN KANTOORMACHINES EN COMPUTERS						
26, 28, 33	A	Kantoor machines- en computerfabrieken incl. reparatie	30	10	30	10	30	2
26, 27, 33	-							
26, 27, 33	-	VERVAARDIGING VAN OVER. ELEKTR. MACHINES, APPARATEN EN BENODIGDH.						
271, 331		Elektromotoren- en generatorfabrieken incl. reparatie	200	30	30	50	200	4.1
271, 273		Schakel- en installatiemateriaalfabrieken	200	10	30	50	200	4.1
273		Elektrische draad- en kabelfabrieken	100	10	200	100	200	4.1
272		Accumulatoren- en batterijenfabrieken	100	30	100	50	100	3.2
274		Lampenfabrieken	200	30	30	300	300	4.2
293		Elektrotechnische industrie n.e.g.	30	10	30	10	30	2
26, 33	-							
26, 33	-	VERVAARDIGING VAN AUDIO-, VIDEO-, TELECOM-APPARATEN EN -BENODIGDH.						
261, 263, 264, 331		Vervaardiging van audio-, video- en telecom-apparatuur e.d. incl. reparatie	30	0	50	30	50	3.1
2612		Fabrieken voor gedrukte bedrading	50	10	50	30	50	3.1

322		Muziekinstrumentenfabrieken	30	10	30	10	30	2
323		Sportartikelenfabrieken	30	10	50	30	50	3.1
324		Speelgoedartikelenfabrieken	30	10	50	30	50	3.1
32991		Sociale werkvoorziening	0	30	30	0	30	2
32999		Vervaardiging van overige goederen n.e.g.	30	10	50	30	50 D	3.1
38								
38		VOORBEREIDING TOT RECYCLING						
383202	A0	Puinbrekerijen en -malerijen:						
383202	A1	- v.c. < 100.000 t/j	30	100	300	10	300	4.2
383202	B	Rubberregeneratiebedrijven	300	50	100	50 R	300	4.2
383202	C	Afvalscheidingsinstallaties	200	200	300 C	50	300	4.2
35								
35		PRODUKTIE EN DISTRIB. VAN STROOM, AARDGAS, STOOM EN WARM WATER						
35	B0	bio-energieinstallaties elektrisch vermogen < 50 MWe:						
35	B1	- covergisting, verbranding en vergassing van mest, slib, GFT en reststromen voedingsindustrie	100	50	100	30 R	100	3.2
35	B2	- vergisting, verbranding en vergassing van overige biomassa	50	50	100	30 R	100	3.2
35	C0	Elektriciteitsdistributiebedrijven, met transformatorvermogen:						
35	C1	- < 10 MVA	0	0	30 C	10	30	2
35	C2	- 10 - 100 MVA	0	0	50 C	30	50	3.1
35	C3	- 100 - 200 MVA	0	0	100 C	50	100	3.2
35	C4	- 200 - 1000 MVA	0	0	300 C Z	50	300	4.2
35	D0	Gasdistributiebedrijven:						
35	D1	- gascompressorstations vermogen < 100 MW	0	0	300 C	100	300	4.2
35	D3	- gas: reduceer-, compressor-, meet- en regelinst. Cat. A	0	0	10 C	10	10	1
35	D4	- gasdrukregel- en meetruimten (kasten en gebouwen), cat. B en C	0	0	30 C	10	30	2
35	D5	- gasontvang- en -verdeelsstations, cat. D	0	0	50 C	50 R	50	3.1
35	E0	Warmtevoorzieningsinstallaties, gasgestookt:						
35	E1	- stadsverwarming	30	10	100 C	50	100	3.2
35	E2	- blokverwarming	10	0	30 C	10	30	2
35	F0	windmolens:						
35	F1	- wiekdiameter 20 m	0	0	100 C	30	100	3.2

4621	0	Grth in akkerbouwproducten en veevoerders	30	30	50	30	R	50	3.1
4621	1	Grth in akkerbouwproducten en veevoerders met een verwerkingscapaciteit van 500 ton/uur of meer	100	100	300	Z	50	R	4.2
4622		Grth in bloemen en planten	10	10	30		0		2
4623		Grth in levende dieren	50	10	100	C	0		3.2
4624		Grth in huiden, vellen en leder	50	0	30		0		3.1
46217, 4631		Grth in ruwe tabak, groenten, fruit en consumptie-aardappelen	30	10	30		50	R	3.1
4632, 4633		Grth in vlees, vleeswaren, zuivelproducten, eieren, spijsoliën	10	0	30		50	R	3.1
4634		Grth in dranken	0	0	30		0		2
4635		Grth in tabaksproducten	10	0	30		0		2
4636		Grth in suiker, chocolade en suikerwerk	10	10	30		0		2
4637		Grth in koffie, thee, cacao en specerijen	30	10	30		0		2
4638, 4639		Grth in overige voedings- en genotmiddelen	10	10	30		10		2
464, 46733		Grth in overige consumptieartikelen	10	10	30		10		2
46499	0	Grth in vuurwerk en munitie:							
46499	1	- consumentenvuurwerk, verpakt, opslag < 10 ton	10	0	30		10	V	2
46499	2	- consumentenvuurwerk, verpakt, opslag 10 tot 50 ton	10	0	30		50	V	3.1
46499	5	- munitie	0	0	30		30		2
46711	0	Grth in vaste brandstoffen:							
46711	1	- klein, lokaal verzorgingsgebied	10	50	50		30		3.1
46712	0	Grth in vloeibare en gasvormige brandstoffen:							
46712	1	- vloeistoffen, o.c. < 100.000 m3	50	0	50		200	R	4.1
46712	3	- tot vloeistof verdichte gassen	50	0	50		300	R	4.2
46713		Grth minerale olieproducten (excl. brandstoffen)	100	0	30		50		3.2
46721	0	Grth in metaalertsen:							
46721	1	- opslag opp. < 2.000 m2	30	300	300		10		4.2
46722, 46723		Grth in metalen en -halfabrikaten	0	10	100		10		3.2
4673	0	Grth in hout en bouwmaterialen:							
4673	1	- algemeen: b.o. > 2000 m²	0	10	50		10		3.1
4673	2	- algemeen: b.o. <= 2000 m²	0	10	30		10		2
46735	4	zand en grind:							
46735	5	- algemeen: b.o. > 200 m²	0	30	100		0		3.2
46735	6	- algemeen: b.o. <= 200 m²	0	10	30		0		2
4674	0	Grth in ijzer- en metaalwaren en verwarmingsapparatuur:							

4674	1	- algemeen: b.o. > 2.000 m ²	0	0	50	10	50	3.1
4674	2	- algemeen: b.o. <= 2.000 m ²	0	0	30	0	30	2
46751		Grth in chemische produkten	50	10	30	100 R	100 D	3.2
46752		Grth in kunstmeststoffen	30	30	30	30 R	30	2
4676		Grth in overige intermediaire goederen	10	10	30	10	30	2
4677	0	Autosloperijen: b.o. > 1000 m ²	10	30	100	30	100	3.2
4677	1	- autosloperijen: b.o. <= 1000 m ²	10	10	50	10	50	3.1
4677	0	Overige groothandel in afval en schroot: b.o. > 1000 m ²	10	30	100	10	100 D	3.2
4677	1	- overige groothandel in afval en schroot: b.o. <= 1000 m ²	10	10	50	10	50	3.1
466	0	Grth in machines en apparaten:						
466	1	- machines voor de bouwrijverheid	0	10	100	10	100	3.2
466	2	- overige	0	10	50	0	50	3.1
466, 469		Overige grth (bedrijfsmeubels, emballage, vakbenodigdheden e.d.)	0	0	30	0	30	2
47	-							
47	-	DETAILHANDEL EN REPARATIE T.B.V. PARTICULIEREN						
47	A	Detailhandel voor zover n.e.g.	0	0	10	0	10	1
471		Supermarkten, warenhuizen	0	0	10	10	10	1
472, 4723		Detailhandel vlees, wild, gevogelte, met roken, koken, bakken	10	0	10	10	10	1
4724		Detailhandel brood en banket met bakken voor eigen winkel	10	10	10 C	10	10	1
4773, 4774		Apotheken en drogisterijen	0	0	0	10	10	1
4752		Bouwmarkten, tuincentra, hypermarkten	0	0	30	10	30	2
4778		Detailhandel in vuurwerk tot 10 ton verpakt	0	0	10	10 V	10	1
4791		Postorderbedrijven	0	0	50	0	50	3.1
952		Reparatie t.b.v. particulieren (excl. auto's en motorfietsen)	0	0	10	10	10	1
55	-							
55	-	LOGIES-, MAALTIJDEN- EN DRANKENVERSTREKING						
5510		Hotels en pensions met keuken, conferentie-oorden en congressentra	10	0	10	10	10	1
553, 552		Kampeerterreinen, vakantiecentra, e.d. (met keuken)	30	0	50 C	30	50	3.1
561		Restaurants, cafetaria's, snackbars, ijssalons met eigen ijsbereiding, viskramen e.d.	10	0	10 C	10	10	1
563	1	Café's, bars	0	0	10 C	10	10	1
563	2	Discotheken, muziekcafé's	0	0	30 C	10	30 D	2

5629		Kantines	10	0	10	C	10	10	D	1
562		Cateringbedrijven	10	0	30	C	10	30	D	2
49	-									
49	-	VERVOER OVER LAND								
491, 492	0	Spoorwegen:								
491, 492	1	- stations	0	0	100	C	50	100	D	3.2
491, 492	2	- rangeerterrinen, overslagstations (zonder rangeerheuvel)	30	30	300	C	300	300	D	4.2
493		Bus-, tram- en metrostations en -remises	0	10	100	C	0	100	D	3.2
493		Taxibedrijven	0	0	30	C	0	30	D	2
493		Touringcarbedrijven	10	0	100	C	0	100	D	3.2
494	0	Goederenwegvervoerbedrijven (zonder schoonmaken tanks): b.o. > 1000 m²	0	0	100	C	30	100	D	3.2
494	1	- Goederenwegvervoerbedrijven (zonder schoonmaken tanks) b.o. <= 1000 m²	0	0	50	C	30	50	D	3.1
495		Pomp- en compressorstations van pijpleidingen	0	0	30	C	10	30	D	2
50, 51	-									
50, 51	-	VERVOER OVER WATER / DOOR DE LUCHT								
50, 51	A	Vervoersbedrijven (uitsluitend kantoren)	0	0	10		0	10	D	1
52	-									
52	-	DIENSTVERLENING T.B.V. HET VERVOER								
52241	0	Laad-, los- en overslagbedrijven t.b.v. zeeschepen:								
52241	2	- stukgoederen	0	30	300	C	100	300	D	4.2
52241	7	- tankercleaning	300	10	100	C	200	300	D	4.2
52242	0	Laad-, los- en overslagbedrijven t.b.v. binnenvaart:								
52242	1	- containers	0	10	300		50	300	D	4.2
52242	10	- tankercleaning	300	10	100		200	300	D	4.2
52242	2	- stukgoederen	0	10	100		50	100	D	3.2
52242	3	- ertsen, mineralen, e.d., opslagopp. < 2.000 m²	30	200	300		30	300	D	4.2
52242	5	- granen of meelsoorten, v.c. < 500 t/u	50	300	200		50	300	D	4.2
52242	7	- steenkool, opslagopp. < 2.000 m²	50	300	300		50	300	D	4.2
52102, 52109	A	Distributiecentra, pak- en koelhuizen	30	10	50	C	50	50	D	3.1
52109	B	Opslaggebouwen (verhuur opslagruimte)	0	0	30	C	10	30	D	2
5221	1	Autoparkeerterreinen, parkeergarages	10	0	30	C	0	30	D	2
5221	2	Stalling van vrachtwagens (met koelinstallaties)	10	0	100	C	30	100	D	3.2

5222		Overige dienstverlening t.b.v. vervoer (kantoren)	0	0	10	0	0	10	1
791		Reisorganisaties	0	0	10	0	0	10	1
5229		Expediteurs, cargadoors (kantoren)	0	0	10	0	0	10 D	1
64	-								
53	-	POST EN TELECOMMUNICATIE							
531, 532		Post- en koeriersdiensten	0	0	30 C	0	0	30	2
61	A	Telecommunicatiebedrijven	0	0	10 C	0	0	10	1
61	B0	zendinstallaties:							
61	B1	- LG en MG, zendervermogen < 100 kW (bij groter vermogen: onderzoek!)	0	0	0 C	100	0	100	3.2
61	B2	- FM en TV	0	0	0 C	10	0	10	1
61	B3	- GSM en UMTS-steunzenders (indien bouwvergunningplichtig)	0	0	0 C	10	0	10	1
64, 65, 66	-								
64, 65, 66	-	FINANCIËLE INSTELLINGEN EN VERZEKERINGSWEZEN							
64, 65, 66	A	Banken, verzekeringsbedrijven, beurzen	0	0	10 C	0	0	10	1
41, 68	-								
41, 68	-	VERHUUR VAN EN HANDEL IN ONROEREND GOED							
41, 68	A	Verhuur van en handel in onroerend goed	0	0	10	0	0	10	1
77	-								
77	-	VERHUUR VAN TRANSPORTMIDDELEN, MACHINES, ANDERE ROERENDE GOEDEREN							
7711		Personenautoverhuurbedrijven	10	0	30	10	0	30	2
7712, 7739		Verhuurbedrijven voor transportmiddelen (excl. personenauto's)	10	0	50	10	0	50 D	3.1
773		Verhuurbedrijven voor machines en werktuigen	10	0	50	10	0	50 D	3.1
772		Verhuurbedrijven voor roerende goederen n.e.g.	10	10	30	10	0	30 D	2
62	-								
62	-	COMPUTERSERVICE- EN INFORMATIETECHNOLOGIE							
62	A	Computerservice- en informatietechnologie-bureau's e.d.	0	0	10	0	0	10	1
58, 63	B	Datacentra	0	0	30 C	0	0	30	2
72	-								
72	-	SPEUR- EN ONTWIKKELINGSWERK							
721		Natuurwetenschappelijk speur- en ontwikkelingswerk	30	10	30	30 R	0	30	2
722		Maatschappij- en geesteswetenschappelijk onderzoek	0	0	10	0	0	10	1



Interesse
in dit pand?

KockvanBenthem
◀Business▶

Bisschopstraat 18 info@kvbm.nl
7571 CZ Oldenzaal www.kvbm.nl
0541-522022


vastgoedcert


NVM
Business


funda in business