



**Adres: Uithof 23, 9101 PN Dokkum**

**Huurprijs € 45,00 per vierkante meter per jaar**

**(Exclusief BTW)**



## Omschrijving

Gedeelte van een bedrijfsruimte te huur,

Op het bedrijventerrein aan de rand van Dokkum is deze loods beschikbaar. De loods is in twee delen opgedeeld, de rechterhelft wordt verhuurd, de linkerhelft is te huur. Totale oppervlakte wat te huur is, is circa 750 m<sup>2</sup>. Aan beide zijden van de loods is een overhead deur daarnaast zijn er loopdeuren. Oppervlakte van 750m<sup>2</sup>, doorrij hoogte 6 meter.



## Kenmerken

### Hoofdfunctie

Hoofdfunctie: Bedrijfsruimte

Voorzieningen: Overheaddeuren, krachtstroom, betonvloer

Logistieke functie: Ja

Oppervlakte: 750 m<sup>2</sup>

Vrije hoogte: 1000 cm

Vrije overspanning: 35 m

Vloerbelasting: 1500 kg/m<sup>2</sup>

### Gebouw

Naam gebouw: Uithof 23, Dokkum

Bouwjaar: 2022

Onderhoud binnen: Uitstekend

Onderhoud buiten: Uitstekend

### Omgeving

Ligging: Bedrijventerrein



## Locatiekaart





## Foto's

