



BEDRIJFSRUIMTE

OLGERWEG 2 37 GRONINGEN

Te koop € 175.000 k.k.

KENMERKEN



TOTALE OPPERVLAK

96 m²

VERDIEPINGEN

1

BTW BELAST

ja

OPPERVLAKTE HAL

48 m²

BOUWJAAR

2020

OMSCHRIJVING

Plaats: Groningen.

Adres: Olgerweg 2-37 & 2-38.

Soort: bedrijfsruimte/kantoorruimte, dubbele loods met interne verbinding.

Oppervlakte: Totaal BVO circa 96 m² verdeeld over 48 m² op de begane grond en 48 m² op de verdieping.

koopprijs: € 175.000,00 exclusief BTW.

Stand en ligging: gelegen op bedrijventerrein "Eemspoort", nabij de zuidelijke en westelijke ringweg van Groningen.

Bereikbaarheid: Zeer goed bereikbaar nabij toe- en afrit zuidelijke en westelijke ringweg.

Bestemming en gebruik: (bron: Ruimtelijkeplannen.nl). Bestemmingsplan "Bedrijventerrein Zuidoost", bestemming "bedrijventerrein"

Milieu: er zijn geen omstandigheden bekend die het gebruik zouden kunnen belemmeren.

Voorzieningen:

- Dubbele loods met interne verbinding
- verdiepingsvloer en trap
- toilet
- keukenblokje
- kamerindeling
- overheaddeur
- elektra
- internetaansluiting

Kadastrale gegevens: gemeente Noorddijk, sectie D, nummer 1807 A15 & Noorddijk, sectie D, Nummer 1807 A16.

Bijzonderheden: het betreft een appartementsrecht. Koper dient zich te houden aan de bepalingen van de splitsingsakte en eventueel huishoudelijk reglement.

De op deze website getoonde informatie is met zorg samengesteld, doch makelaar aanvaardt geen aansprakelijkheid voor onjuistheden in en onvolledigheden van de opgenomen informatie, noch kan aan vermelde informatie enig recht worden ontleend.



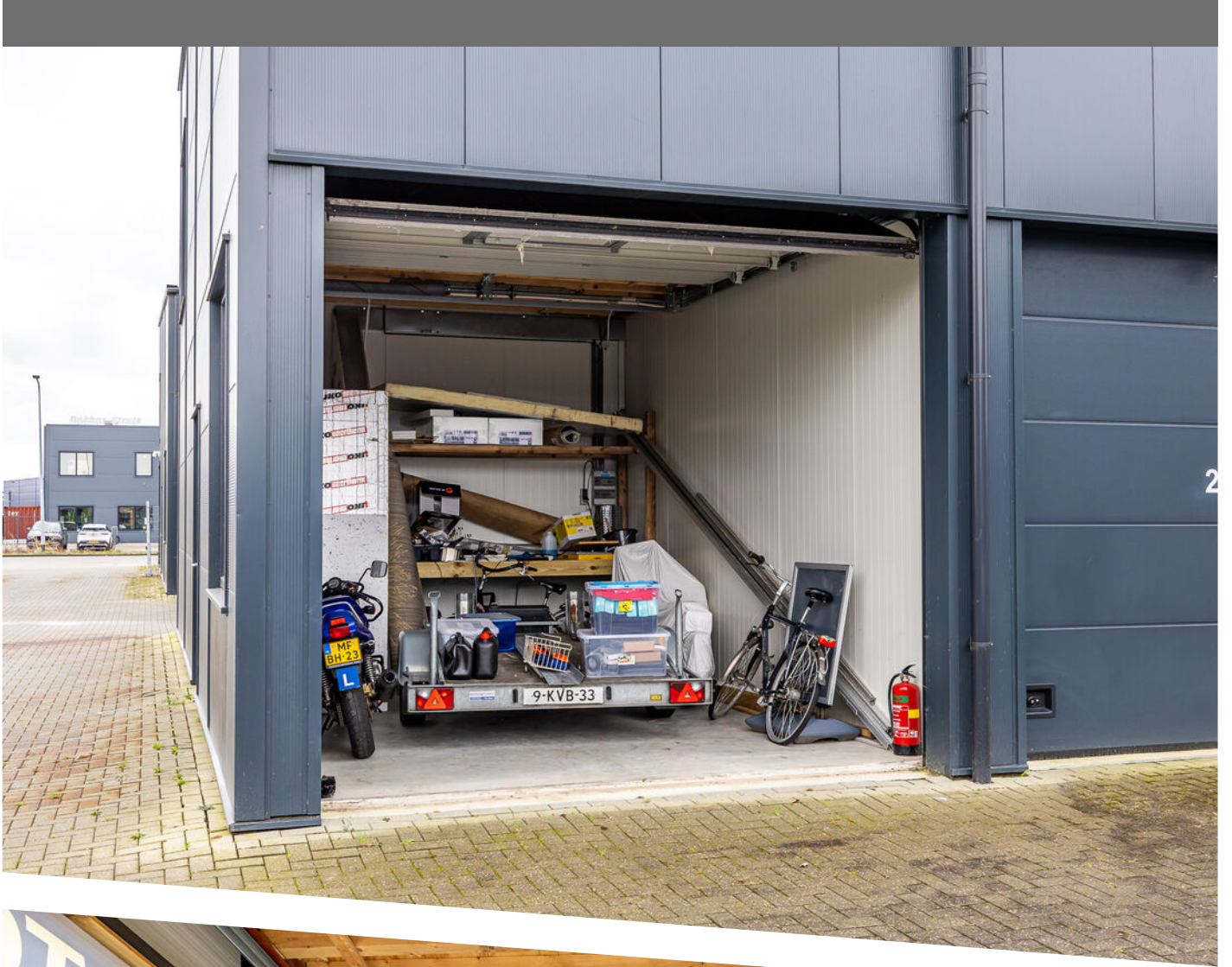






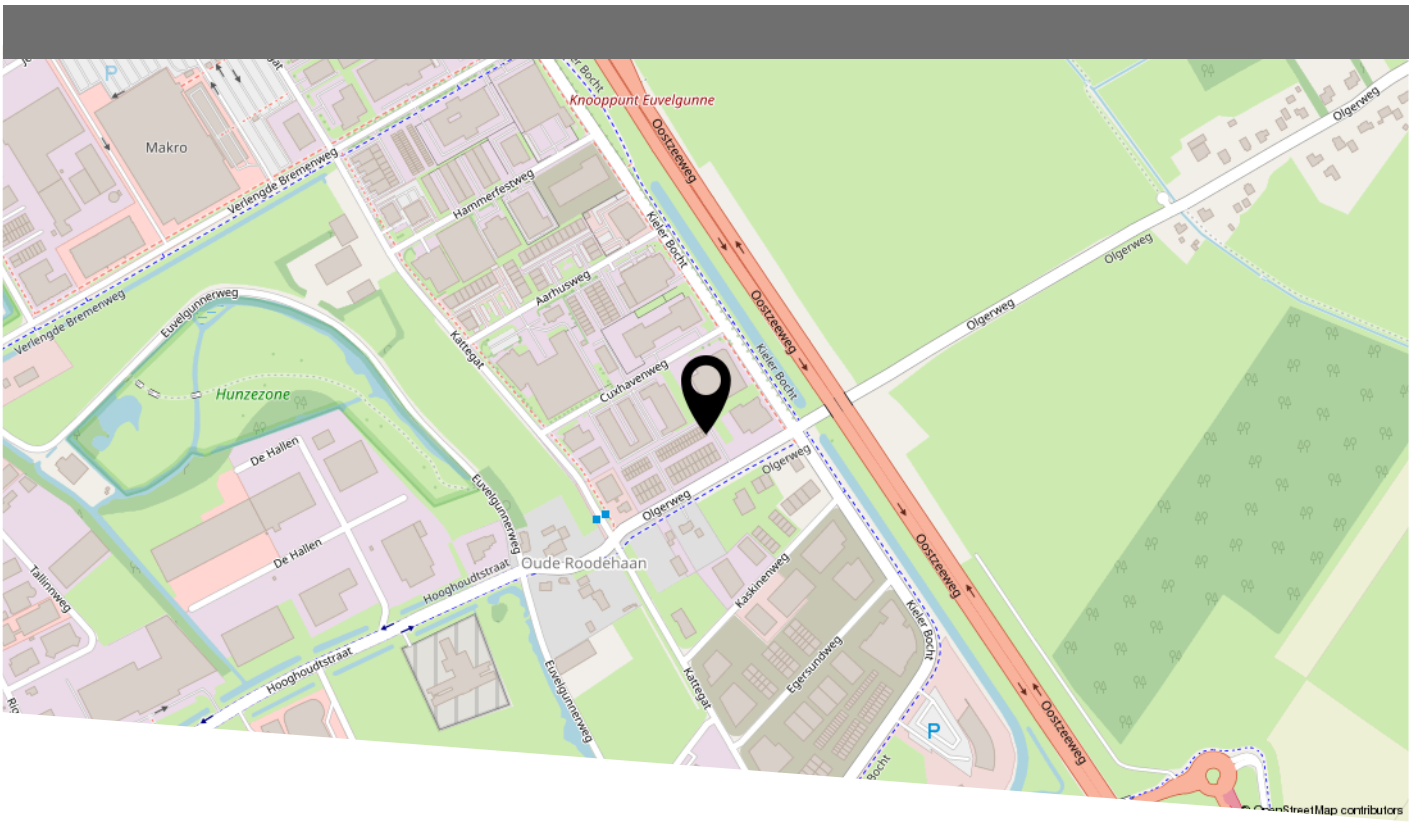








LOCATIE OP DE KAART





HEEFT U INTERESSE
IN DIT PAND?

NEEM DAN CONTACT MET ONS OP!

OC BEDRIJFSMAKELAARS B.V.
Hereweg 95
9721 AA, Groningen

(050) 311 66 66
info@ocbedrijfsmakelaars.nl
www.ocbedrijfsmakelaars.nl



funda in business