

BAAS | MAKELAARS

VERKOOP AANKOOP TAXATIE



FORT PINSENWEG 1 A

HUURPRIJS € 1.750 P.M.

ADRES

VANG 1
4661 TX HALSTEREN
K.V.K. 20086918

CONTACT

0164 - 68 38 42
INFO@BAASMAKELAARS.NL
WWW.BAASMAKELAARS.NL

MAKELAARS / TAXATEURS

FRANS KAMMAN
ELLEN GELUK- RAAIJMAKERS

ROB VAN ELSAKKER
MICHEL WEIJTS



BESCHRIJVING

Nabij de Halsterseweg en Randweg gelegen halfvrijstaande bedrijfs-/opslagruimte met kantoorruimte en buitenterrein.

Bouwaard: traditioneel gebouwd, opgetrokken uit bouwsteen, v.v. zadeldak, onderlaten en met golfplaten gedekt.



BIJZONDERHEDEN

- De voor "Bedrijf" aangewezen gronden zijn bestemd voor: bedrijven of bedrijfsactiviteiten behorende tot categorie 1 en 2 zoals opgenomen, met dien verstande dat niet zijn toegestaan:
 - detailhandel;
 - zelfstandige kantoren;
 - geluidzonderingsplichtige inrichtingen;
 - risicovolle inrichtingen, als bedoeld in het Besluit externe veiligheid inrichtingen;

KENMERKEN

TYPE OBJECT:
bedrijfsruimte

KWALITEITSKLASSE:
normaal

BOUWJAAR:
1965

ONDERHOUD BINNEN:
goed

ONDERHOUD BUITEN:
goed

VVO OPPERVLAKTE:
450m²

KANTOOROPPERVLAKTE:
50 m²

TERREINOPPERVLAKTE:
66m²

PERCEEL:
516 m²

AANVAARDING:
direct





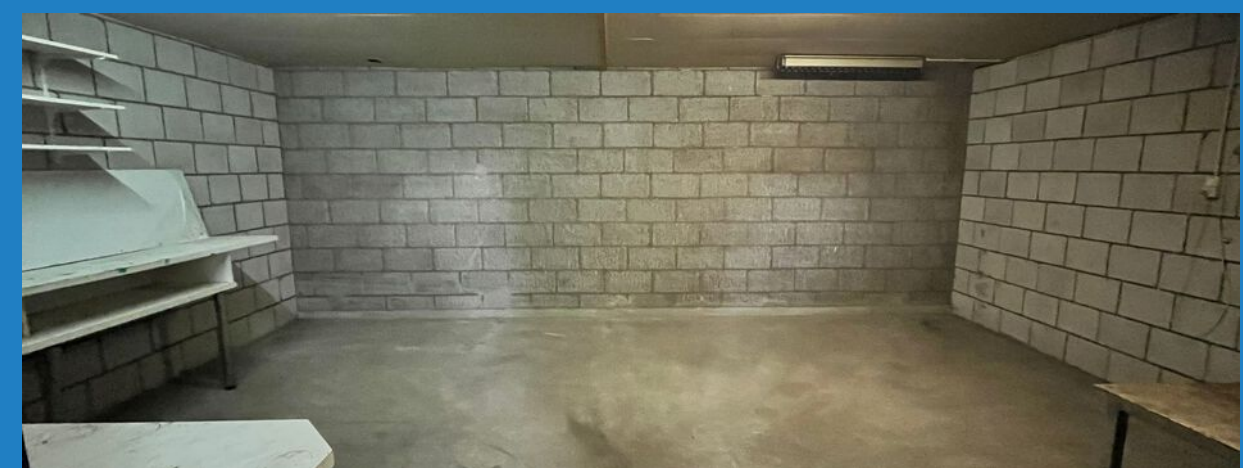
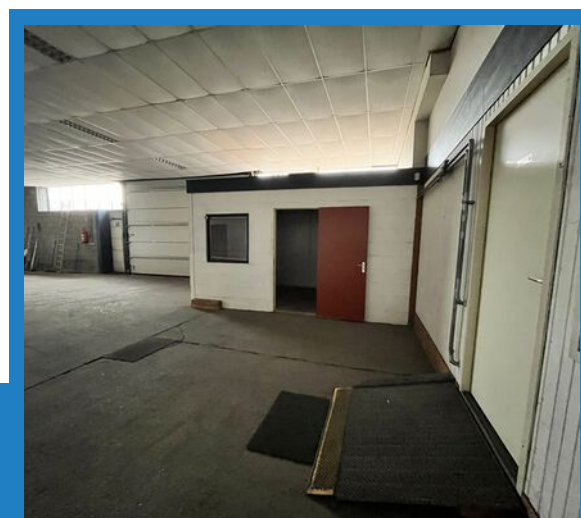
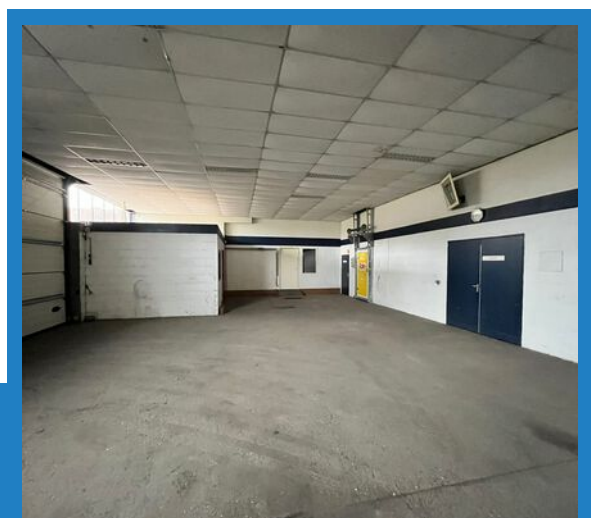


BESCHRIJVING

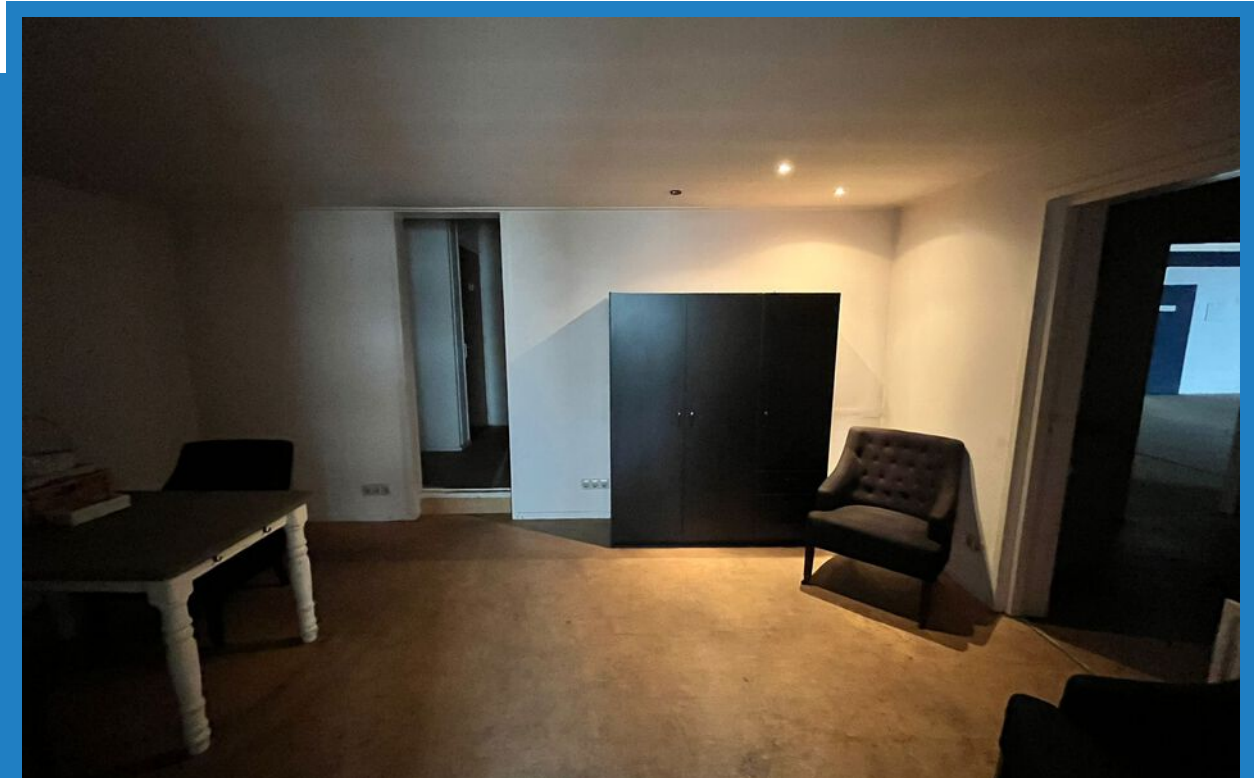
Indeling:

Entree, 2 kantoorruimten, werkplaats, bedrijfs-/opslagruimte (20 x 15 m.) en elektrisch bedienbare overheaddeur met aparte loopdeur.



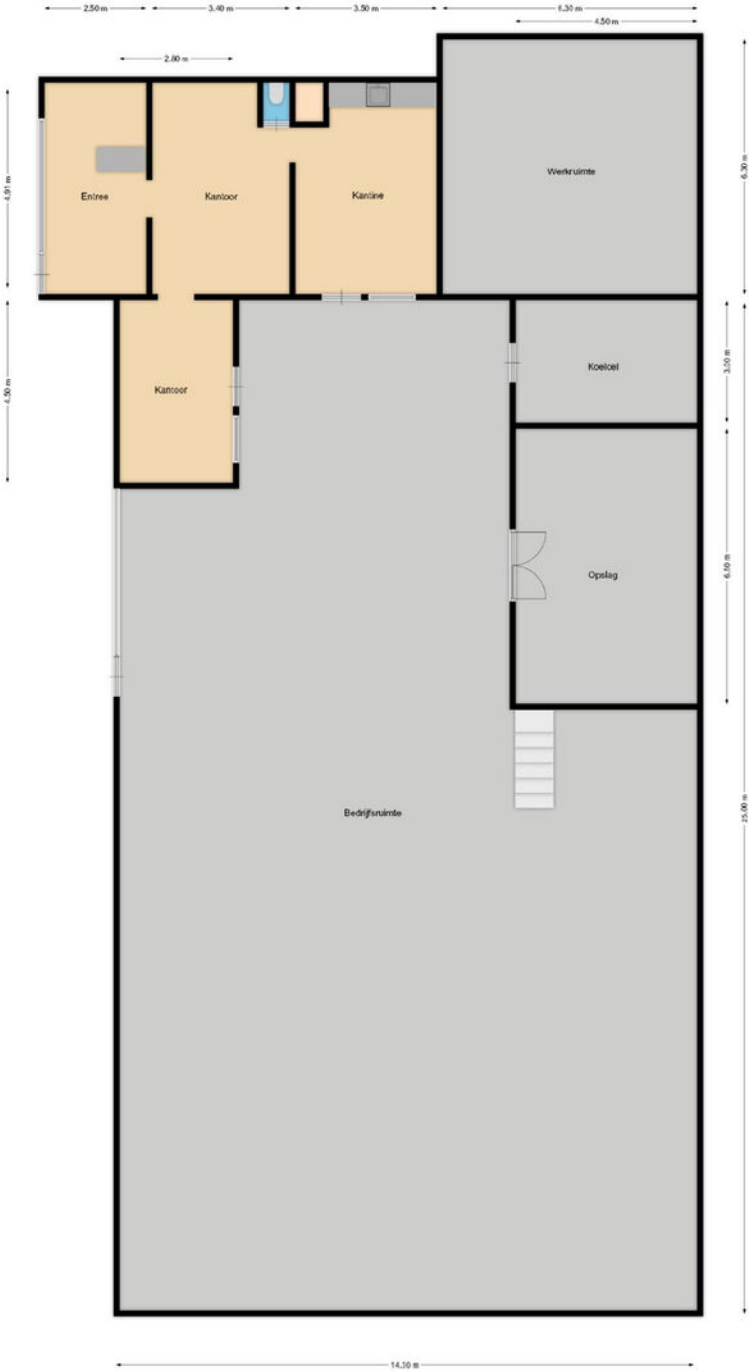




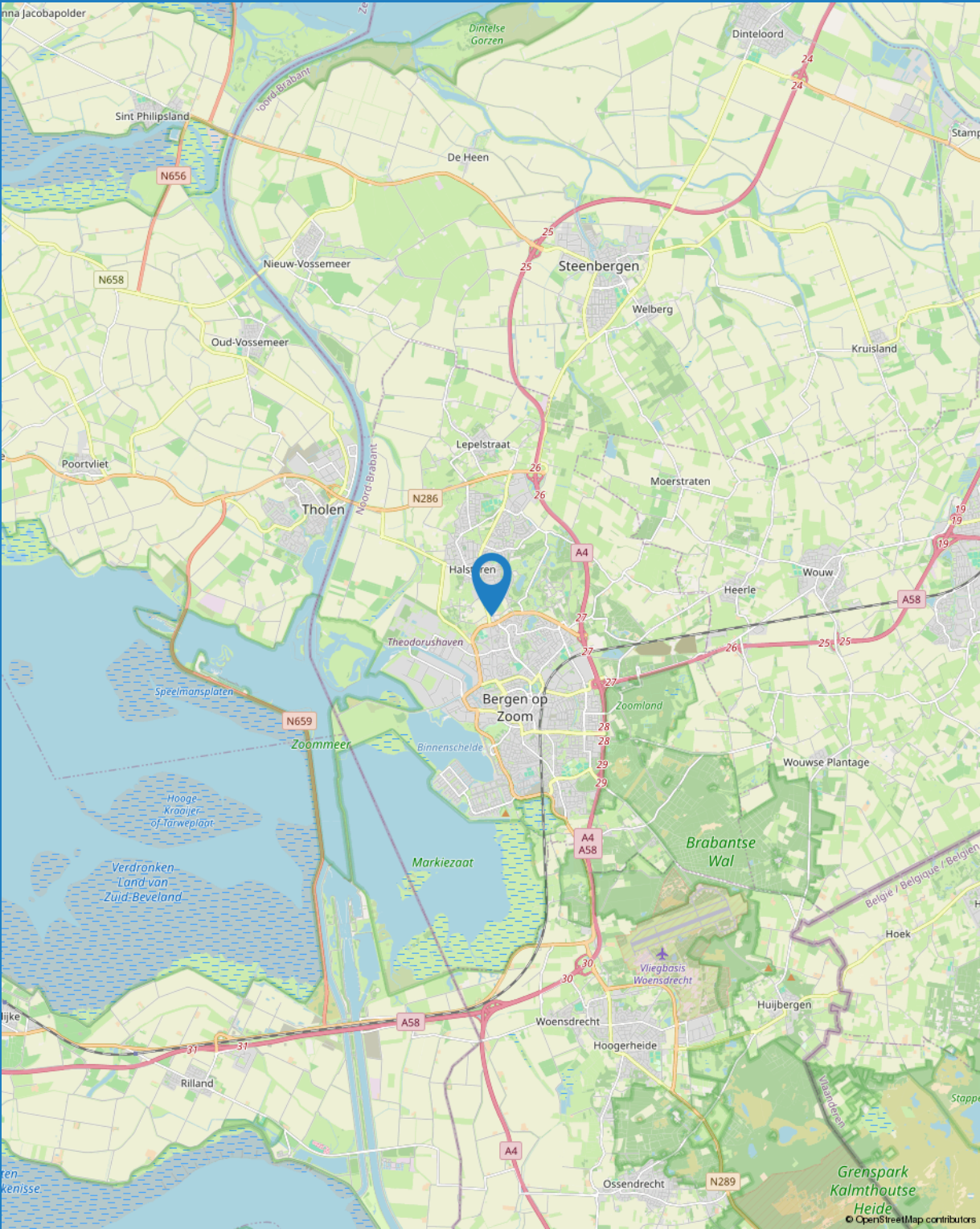


DE PLATTEGRONDEN

PLATTEGROND



LIGGING





BEVLOGEN

We zijn een full service makelaarskantoor met de focus op persoonlijke aandacht. Zowel voor onze klanten als voor onze medewerkers! Gaan voor de optimale one-stop- shopping beleving op het gebied van Wonen en Bedrijfsmatig Vastgoed >> verkoop - aankoop - taxaties - verhuur - beheer. Met een no-nonsense mentaliteit gaan voor optimaal resultaat.



AUTHENTIEK

Met meer dan 40 jaar ervaring en een rijke historie met prachtig behaalde resultaten heeft BAAS Makelaars zeker z'n strepen al verdiend. Vandaag de dag met Rob en Michel aan het roer gaat het avontuur verder. Doorbouwen aan een sterk merk met de focus op kwaliteit, kennis en persoonlijke aandacht. Vernieuwend onder- nemen met een authentiek karakter!



ACTIE IN DE TENT

"Wie niet beweegt, komt niets tegen." Van oorsprong is de makelaardij misschien een wat klassiek beroep, maar wij denken in de tijd van nu! Een uitdagend vak met vele disciplines, echt mensenwerk met altijd een commercieel 'scherp oog.' Baas Makelaars staat voor: (duurzaam) ondernemen met een eigentijds karakter!



SYMPATHIEK

Binnen onze organisatie is niemand een nummer, iedereen is uniek en voegt altijd iets toe aan ons succes. Iedereen voelt zich thuis. Een warm nest. Dit klinkt misschien cliché, maar niets is minder waar! Wij investeren continu in de kennis en ontwikkeling van al onze medewerkers. Oprechte aandacht voor ons team, daar staan wij voor!

INTERESSE IN DEZE WONING?

NEEM CONTACT MET ONS OP

TELEFOON: 0164 68 38 42
WHATSAPP: 06 22 94 41 16

E-MAIL: INFO@BAASMAKELAARS.NL
WEBSITE: WWW.BAASMAKELAARS.NL

OPENINGSTIJDEN:
MAANDAG T/M VRIJDAG 08:30 UUR - 17:30 UUR
ZATERDAG IN OVERLEG

