

# Teer Bedrijfsmakelaars

Dé bedrijfsmakelaar voor bedrijfsmatig vastgoed  
in Kennemerland, IJmond, Alkmaar & omstreken

---

**Wil jij een bedrijfsruimte huren of een kantoorpand kopen in Noord-Holland? Daar waar anderen stoppen, gaan wij net even verder. Met een ervaren, enthousiast team dat beschikt over de juiste expertise, strevend naar het beste resultaat. Met creatief denken komen wij tot oplossingen waar mening ondernemer tevreden van gaat glimlachen. Betrouwbaar en resultaatgericht, vol persoonlijke aandacht én wel tijd voor dat persoonlijke gesprek. Dat is de werkwijze van onze bedrijfsmakelaars.**

#### **Maatwerk**

Wij begrijpen als geen ander dat bedrijfsmakelaardij maatwerk is. Iedere casus is anders en vraagt om een gedegen plan van aanpak. Je kunt bij ons terecht als startende ondernemer opzoek naar een plek om je ambitie waar te maken. We adviseren hen met betrekking tot vastgoed gerelateerde vraagstukken als nieuwbouw, acquisitie, duurzaamheid of transformatie en taxeren bedrijfsmatig- en beleggingsvastgoed. Wie onze klanten zijn? We hebben een brede portefeuille aan ondernemers, woningcorporaties, particuliere en institutionele beleggers.



### **Volledig ontzorgt**

Jouw wensen worden nauwkeurig geïnventariseerd en wij adviseren zorgvuldig bij de (ver/aan)huur of (ver/aan)koop van jouw bedrijfspand of locatiekeuze. Kortom: we begeleiden uw project van A tot Z en stoppen pas wanneer jij als opdrachtgever tevreden bent. Wij nemen dat uit handen waar jij als drukke ondernemer liever geen tijd aan wilt spenderen, maar houden wel nauw contact in dit belangrijke proces.

### **Alles onder één dak**

Wij weten als geen ander dat er bij commercieel vastgoed veel komt kijken. Daarom beschikt Teer over een hechte samenwerking met betrouwbare partners. Hierdoor hebben wij alle kennis onder één dak en kunnen wij jou met deze complete dienstverlening op een breed terrein kwaliteit leveren en maximaal ontzorgen.

### **Onze regio**

In Noord-Holland, en dan met name de regio (Zuid) Kennemerland, IJmond, Alkmaar en omstreken, zijn wij dé specialist in bedrijfsonroerendgoed. Wij hebben 6 vestigingen op centrum locaties in Alkmaar, Heiloo, Heemskerk, Beverwijk, Castricum en Uitgeest. Wij staan voortdurend in contact met de markt en oriënteren ons op de kansen en mogelijkheden die er zijn voor ons brede portefeuille opdrachtgevers als ondernemers, woningcorporaties, particuliere- en institutionele beleggers.





Hoge beoordeling

**funda** in business

9+

9.0

“Heel erg bedankt voor jullie werk en goede zorg en prettige samenwerking. Wij zijn erg tevreden, zeer professioneel en deskundig, wij hebben goede ervaringen opgedaan. En zeker betrouwbaar. Wij raden iedereen deze makelaar aan!”

10.0

“Teer Makelaars is een bedrijf waar je geen nummer bent, en er werken mensen die je A: ook ongevraagd van advies voorzien, B: bij lastige zaken ook meedenken en helpen en C: gewoon doen wat er gevraagd wordt voor een eerlijke prijs!”

8.5

“De mensen van Teer makelaars hadden in no-time een aantal kandidaten voor ons. Vervolgens is dit adequaat en efficiënt afgehandeld. Ben zeer tevreden over de gevolgde strakke aanpak en de lokale marktkennis.”

9.0

“Zeer goede communicatie en komt afspraken correct na, vriendelijk, en accuraat, wij zijn zeer tevreden.”

# Wij gaan met veel enthousiasme voor jou aan de slag!

Team Bedrijfsmakelaars

*Wij maken  
het verschil*



**drs. Margreet Paauw**

06 416 277 97  
margreetpaauw@teer.nl



**Kim de Vries**

06 420 388 70  
kimdevries@teer.nl



**Teer Bedrijfsmakelaars**

Burgemeester Nielenplein 6b  
1961 NV Heemskerk  
bedrijven@teer.nl  
0251 212 102

# Thuis in bedrijven

Zonder zorgen en mét succes verkopen, aankopen, verhuren en aanhuren.

Makelaardij - Hypotheken - Verzekeringen

Disclaimer: Er kunnen op geen enkele wijze rechten worden ontleend aan, noch aanspraak gemaakt worden op de inhoud van dit document. Hoewel bij de samenstelling van de inhoud hiervan de grootst mogelijke zorgvuldigheid wordt betracht, bestaat de mogelijkheid dat bepaalde informatie (na verloop van tijd) verouderd is of niet (meer) correct is. Teer Bedrijfsmakelaars is niet aansprakelijk voor de eventuele schade die zou kunnen voortvloeien uit het gebruik van gegevens uit dit document.