



Technieweg 10 b, 9601 MC Hoogezand

Huurprijs € 950,00 per maand



NVM

funda in business

Lieberom Makelaars Sappemeer
Noorderstraat 54
9611 AM, SAPPEMEER
Tel: 0598-392907

E-mail: sappemeer@lieberommakelaars.nl

Omschrijving

Aan de Techniekweg 10, Hoogezand (Bedrijventerrein Martenshoek) :

Mooie bedrijfsunit van 200m2 gelegen op Bedrijventerrein "Martenshoek". Goede bereikbaarheid dicht bij de oprit van de A7(3 autominuten) Groningen- Nieuweschans. De stad Groningen ligt op ca. 10 autominuten.

Unit van 200 m2 beschikbaar.

Ideaal voor opslag en stalling. Geen detailhandel en handel toegestaan.

Het terrein is afgesloten door middel van een schuifpoort.

Kenmerken:

- overheaddeur 400 x 425, 2 loopdeuren
- hoogte 5 m
- dikke vloestofdichte betonvloer
- daklicht
- geïsoleerde tussenwanden

Huurperiode minimaal vijf jaar.

Verhuurder vraagt een waarborgsom.

Exclusief 25 euro servicekosten per maand.



NVM



Lieberom Makelaars Sappemeer
Noorderstraat 54
9611 AM, SAPPEMEER
Tel: 0598-392907

E-mail: sappemeer@lieberommakelaars.nl

lieberom

makelaars sinds 1875

Kenmerken

Hoofdfunctie

Hoofdfunctie: Bedrijfsruimte

Voorzieningen: Lichtstraten, overheaddeuren, betonvloer

Oppervlakte: 200 m²

In units vanaf: 200 m²

Vrije hoogte: 500 cm

Vrije overspanning: 10 m

Vloerbelasting: 1000 kg/m²

Parkeren

1 auto voor de deur

Voorziening

Bank: op 1500 m tot 2000 m

Ontspanning: op 500 m tot 1000 m

Restaurant: op 500 m tot 1000 m

Winkel: op 500 m tot 1000 m



NVM

funda in business

Lieberom Makelaars Sappemeer

Noorderstraat 54

9611 AM, SAPPEMEER

Tel: 0598-392907

E-mail: sappemeer@lieberommakelaars.nl

lieberom

makelaars sinds 1875

Locatiekaart



Bereikbaarheid

Snelweg afrit: op 1500 m tot 2000 m

NS station: op 500 m tot 1000 m

Bushalte: op 500 m tot 1000 m



funda in business

Lieberom Makelaars Sappemeer

Noorderstraat 54

9611 AM, SAPPEMEER

Tel: 0598-392907

E-mail: sappemeer@lieberommakelaars.nl

lieberom

makelaars sinds 1875

Foto's



funda in business

Lieberom Makelaars Sappemeer
Noorderstraat 54
9611 AM, SAPPEMEER
Tel: 0598-392907
E-mail: sappemeer@lieberommakelaars.nl