



A. Einsteinlaan 59 V en W, 9615 TE Kolham

Huurprijs € 1.100,00 per maand excl BTW



funda in business

Lieberom Makelaars Sappemeer
Noorderstraat 54
9611 AM, SAPPEMEER
Tel: 0598-392907
E-mail: sappemeer@lieberommakelaars.nl

Omschrijving

Bedrijfsunit van totaal 100m² te huur aangeboden, gelegen aan de A.Einsteinlaan 59 VW te Kolham. Het aangebodene is gelegen op het bedrijventerrein Rengerspark en direct nabij de op- en afritten naar de A7 (Amsterdam – Groningen – Duitsland).

De twee geschakelde units zijn voor bedrijfsmatig gebruik geschikt evenals voor het stallen van bijvoorbeeld voertuigen, zoals auto's, campers en overige zaken.

Indeling o.a.:

Entree/hal met wenteltrap, toilet en opslagruimte, separate tweede opslagruimte met overheaddeur.

Verdieping, overloop, toilet, kantoor en opslagruimte

Gebouweigenschappen:

- Begane grond afmeting twee keer 5,75x4,25m;
- Verdieping afmeting twee keer 5,75x4,25m;
- Geïsoleerde sandwich buitenpaneel;
- Geïsoleerd dak;
- Voorzien van een overheaddeuren en een extra loopdeur.

Huuraanbieding:

Huurprijs: €1.100,00 per maand (excl. BTW) en excl energiekosten.

Huurperiode: minimaal een jaar, langer is mogelijk.

Ingangsdatum: per direct.

Zekerheid: verhuurder vraagt een waarborgsom ter hoogte van drie maanden huur.



NVM

funda in business

Lieberom Makelaars Sappemeer
Noorderstraat 54
9611 AM, SAPPEMEER
Tel: 0598-392907

E-mail: sappemeer@lieberommakelaars.nl

lieberom

makelaars sinds 1875

Kenmerken

Hoofdfunctie

Hoofdfunctie: Bedrijfsruimte

Voorzieningen: Overheaddeuren, betonvloer, toilet

Oppervlakte: 50 m²

Kantoorruimte aanwezig: Ja

Oppervlakte: 50 m²

Aantal verdiepingen: 1

Voorzieningen: Te openen ramen

Parkeren

Parkeerfaciliteiten: Parkeren voor de eigen hal.

Voorziening

Gebouw

Bouwjaar: 2022

Onderhoud binnen: Goed tot uitstekend

Onderhoud buiten: Goed tot uitstekend

Omgeving

Ligging: Bedrijventerrein



NVM

funda in business

Lieberom Makelaars Sappemeer

Noorderstraat 54

9611 AM, SAPPEMEER

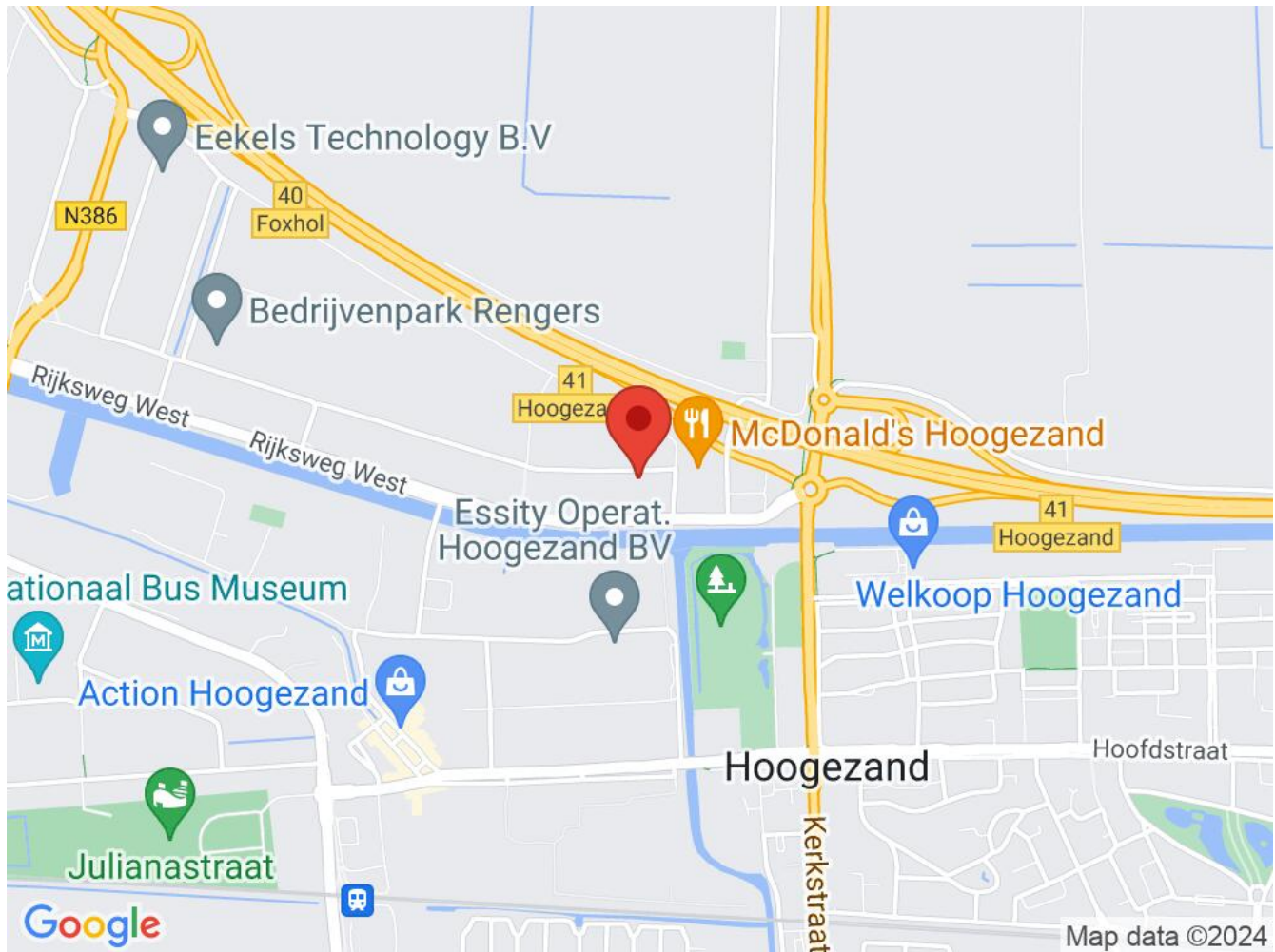
Tel: 0598-392907

E-mail: sappemeer@lieberommakelaars.nl

lieberom

makelaars sinds 1875

Locatiekaart



Bereikbaarheid

Toelichting: Gelegen direct aan de A7 Groningen-Nieuweschans op 10 autominuten van Groningen.

Toelichting

Gelegen direct aan de A7 Groningen-Nieuweschans op 10 autominuten van Groningen.



Lieberom Makelaars Sappemeer
Noorderstraat 54
9611 AM, SAPPEMEER
Tel: 0598-392907
E-mail: sappemeer@lieberommakelaars.nl

lieberom

makelaars sinds 1875

Foto's



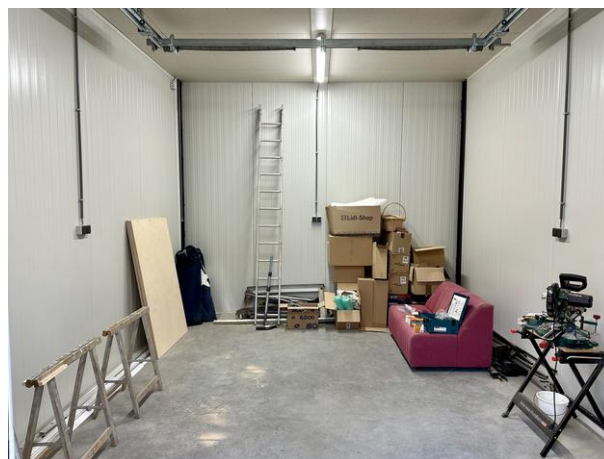
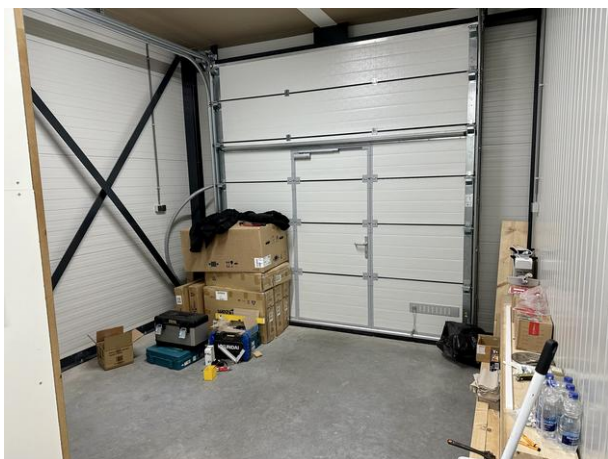
funda in business

Lieberom Makelaars Sappemeer
Noorderstraat 54
9611 AM, SAPPEMEER
Tel: 0598-392907

E-mail: sappemeer@lieberommakelaars.nl

lieberom

makelaars sinds 1875



funda in business

Lieberom Makelaars Sappemeer
Noorderstraat 54
9611 AM, SAPPEMEER
Tel: 0598-392907
E-mail: sappemeer@lieberommakelaars.nl

lieberom

makelaars sinds 1875

