



A. Einsteinlaan 55 M, 9615 TE Kolham

Huurprijs € 595,00 per maand

Omschrijving

Bedrijfsunit van 45m² te huur aangeboden! De unit gelegen aan de A. Einsteinlaan 55M op het bedrijventerrein Rengerspark te Kolham.

Direct nabij gelegen zijn de op- en afritten naar de A7 (Amsterdam - Groningen - Duitsland).

De unit is geschikt voor bedrijfsmatig gebruik, maar ook als opslag of het stallen van voertuigen.

Op de verdieping is een kantoorruimte gerealiseerd met een keukentje, het toilet bevindt zich op de begane grond onder de trap.

Verwarmen en koelen kan middels een airco.

Gebouweigenschappen:

- Begane grond afmeting 5,75x4,25m;
- Verdieping afmeting 5,75x4,25m;
- Geïsoleerde sandwich buitenpaneel;
- Geïsoleerd dak;
- Voorzien van overheaddeur en loopdeur.

Huuraanbieding:

- Aanvaarding kan per direct;
- Huurperiode minimaal een jaar;
- Huurprijs is excl BTW, energie en water;
- Huurprijs is inclusief het gebruik van het meubilair;
- Verhuurder vraagt een waarborgsom.

Kenmerken

Hoofdfunctie

Hoofdfunctie: Bedrijfsruimte

Voorzieningen: Overheaddeuren, betonvloer, toilet, pantry

Oppervlakte: 25 m²

In units vanaf: 25 m²

Kantoorruimte aanwezig: Ja

Oppervlakte: 20 m²

Aantal verdiepingen: 1

Voorzieningen: Te openen ramen

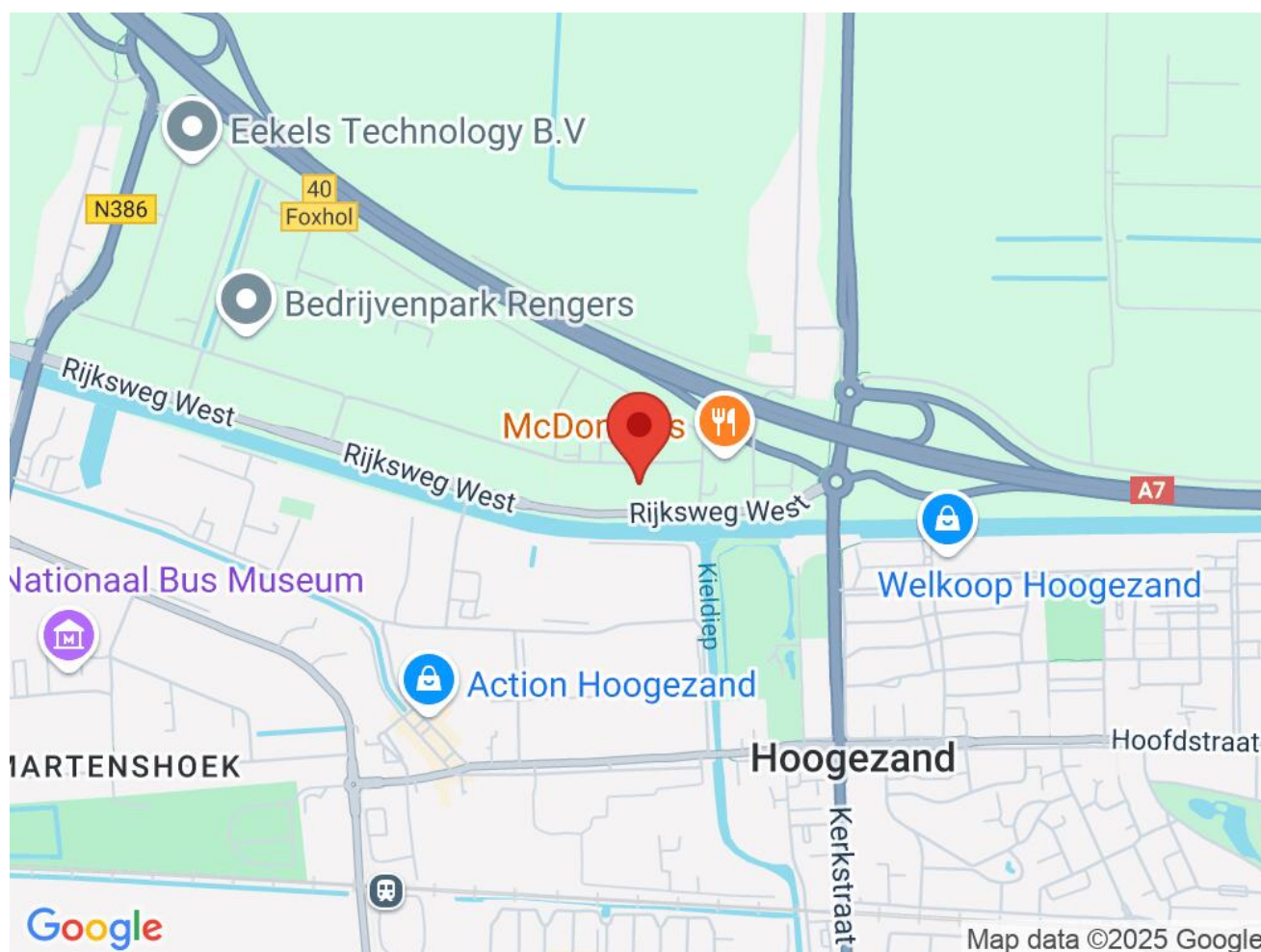
Luchtbehandeling: Airco

Voorziening

Restaurant: op 500 m tot 1000 m

Winkel: op 1000 m tot 1500 m

Locatiekaart



Bereikbaarheid

Snelweg afrit: op minder dan 500 m

NS station: op 1000 m tot 1500 m

Bushalte: op minder dan 500 m

Foto's

