



Adres: Wilgenweg 42, 3421 TV Oudewater

Huurprijs € 1.575,00 per maand

Omschrijving

Multifunctioneel Bedrijfspannd op Bedrijventerrein Tappersheul

Op zoek naar een ruimte die werken tot een plezier maakt? Dit kantoor met opslag biedt de ideale oplossing! Gelegen op bedrijventerrein Tappersheul, biedt dit veelzijdige pand tal van mogelijkheden voor verschillende bedrijfsactiviteiten.

Kenmerken:

- Begane grond: Circa 38 m², ideaal voor diverse bedrijfsdoeleinden of opslag.
- Verdieping: De verdieping is voorzien van 3 ruime kantoorruimtes een toilet, keuken en overige basisvoorzieningen van ca. 116 m²
- Locatie: Centraal gelegen ten opzichte van de uitvalswegen naar de Randstad en het levendige centrum van Oudewater.
- Parkeren: Voor de deur is voldoende openbare parkeergelegenheid.

Op zoek naar een bedrijfspannd met kantoorruimte? De potentie van dit pand is veelzijdig. Het pand is uitstekend bereikbaar en biedt veel ruimte om te groeien.

Huurcondities:

- Aanvaarding: kan spoedig
- Huurprijs: € 1575,- per maand, BTW niet van toepassing
- Servicekosten: 25,- per maand
- Waarborgsom: 2 maanden huur
- Huurtermijn: in overleg
- Bestemming: Bedrijventerrein. Voor de exacte mogelijkheden adviseren wij je het geldende bestemmingsplan te raadplegen.

Voor meer informatie over de mogelijkheden en het geldende bestemmingsplan, neem contact met ons op. Grijp deze kans om je bedrijf te vestigen op een strategische locatie!

Kenmerken

Hoofdfunctie

Hoofdfunctie: Bedrijfsruimte

Voorzieningen: Betonvloer, toilet, pantry

Prijs: € 1.575,-

Oppervlakte: 154 m²

In units vanaf: 154 m²

Kantoorruimte aanwezig: Ja

Oppervlakte: 116 m²

Aantal verdiepingen: 1

Voorzieningen: Te openen ramen

Parkeren

Openbare parkeergelegenheid aan de voorzijde van het pand

Voorziening

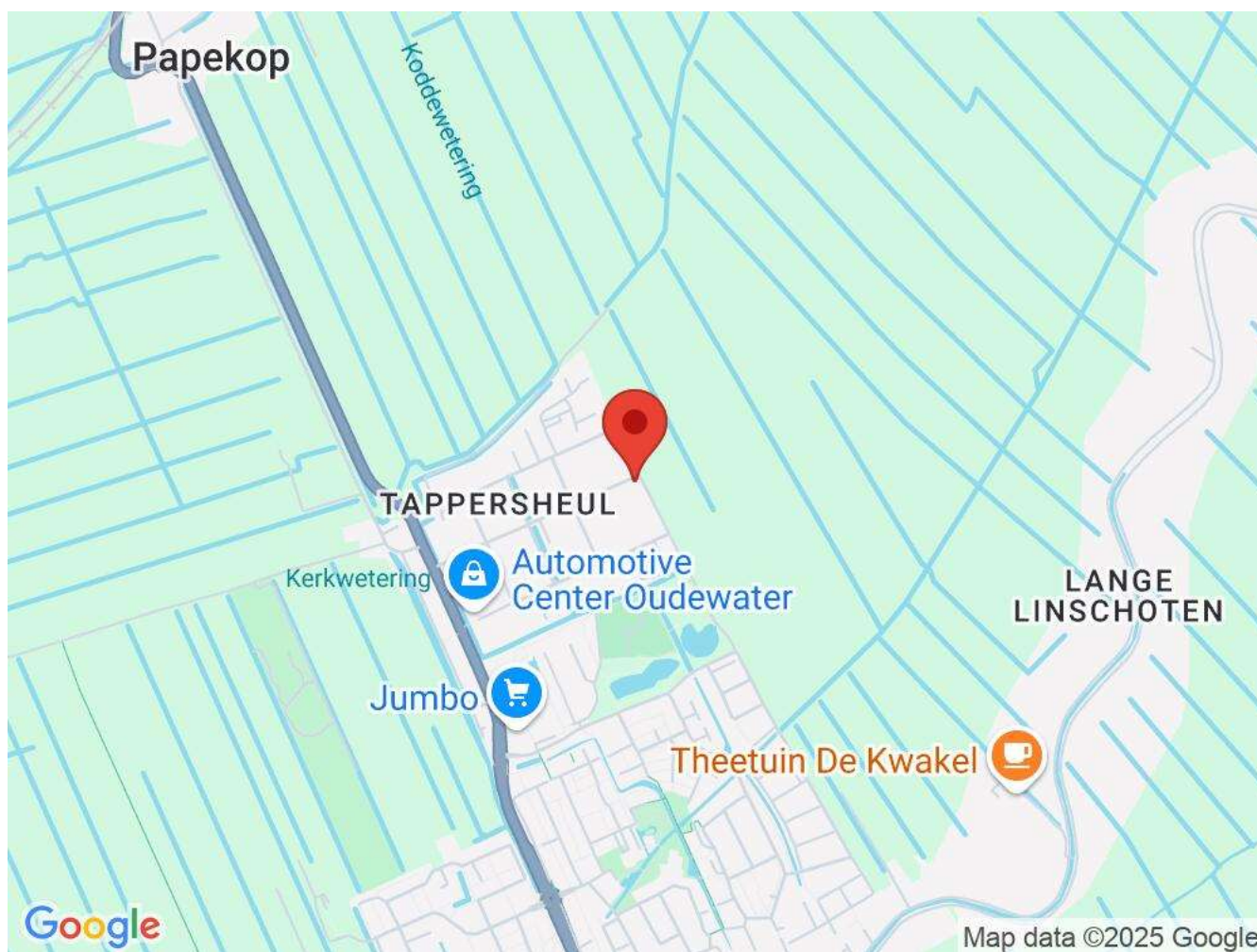
Bank: op 2000 m tot 3000 m

Ontspanning: op 1500 m tot 2000 m

Restaurant: op 1500 m tot 2000 m

Winkel: op 1000 m tot 1500 m

Locatiekaart



Bereikbaarheid

Snelweg afrit: op 5000 m of meer

NS station: op 5000 m of meer

Bushalte: op 3000 m tot 4000 m

Foto's

