



Adres: De Zompe 47, 4353 RT Serooskerke

Huurprijs € 1.850,00 per maand

Omschrijving

TE HUUR aangeboden; een moderne bedrijfsruimte van in totaal ruim 380 m2 verdeeld in een open (werk)ruimte, entresol en 2 kantoorruimtes. Tevens is er ook een toilet aanwezig. Het geheel is gelegen op 518 m2 eigen grond. Aan de voorzijde en zijkant van de loods is voldoende buitenruimte aanwezig voor parkeerplaatsen.

Bent u op zoek naar nieuwe bedrijfsruimte of uitbreiding van uw bestaande bedrijfsruimte dan is dit een mooie kans!

De loods is voorzien van airconditioning systeem, een overhemddeur (ca. 5 m hoog) en een loopdeur. Verder is er krachtstroom aanwezig.

Locatie:

Het bedrijfspand is gelegen op een goede locatie op het bedrijventerrein 'De Zompe'. De Zompe te Serooskerke is het beste bedrijventerrein binnen de gemeente Veere, mede door de centrale ligging op Walcheren en nabij uitvalsweg o.a. N-57 en binnen 10 minuten bent in Middelburg.

De bedrijvigheid op het terrein bestaat voornamelijk uit opslag, bouw-, installatie- en aannemersbedrijven en herstel- en verkoopbedrijven van motorvoertuigen. Het bedrijventerrein is goed bereikbaar daar de N57 nabij gelegen is. Een ideale en uitstekend bereikbare locatie voor ondernemers.

Bijzonderheden:

- Oppervlakte ca. 380 m2;
- Huurprijs € 1850,- excl. BTW per maand;
- Bouwjaar 2011;
- Ingangsdatum in overleg;
- Huurovereenkomst conform model ROZ.
- Waarborgsom van toepassing: 3 maanden borg
- Gunning voorbehouden aan verhuurder
- Gelegen op het bedrijventerrein 'De Zompe' in Serooskerke.
- Huurindexatie van toepassing: jaarlijks, voor het eerst 1 jaar na ingangsdatum huurovereenkomst.

Interesse? Neem contact op met ons kantoor voor het maken van een afspraak, wij verzorgen u graag een rondleiding. Makelaarskantoor Wisse Vastgoed, Thuis in Zeeland. Wellicht tot binnenkort!

Kenmerken

Hoofdfunctie

Hoofdfunctie: Bedrijfsruimte

Voorzieningen: Overheaddeuren, krachtstroom,
betonvloer, toilet

Oppervlakte: 381 m²

Vrije hoogte: 400 cm

Vrije overspanning: 500 m

Terrein aanwezig: Ja

Oppervlakte: 517 m²

Locatiekaart



Foto's





