



**ONLINE
BEDRIJFS
MAKELAAR**

TE HUUR

Boyleweg 10, Spijkenisse



PROJECTINFORMATIE

Boyleweg 10, Spijkenisse

ONLINE
BEDRIJFS
MAKELAAR

Garageboxen Beschikbaar: 14 - 42m²!

LOADS Spijkenisse beschikt over 51 multifunctionele garageboxen die te huur zijn voor een minimale periode van 6 maanden. Op deze locatie hebben we meerdere formaten beschikbaar, bijzonder geschikt als opslag- en werkruimte.

Simpel en Transparant Prijsbeleid:

Bij LOADS Spijkenisse geloven we in simpel en transparant. Daarom rekenen wij geen service-, administratiekosten of borg. Enkel de huur van jouw garagebox en een voorschot op je elektra van €10 per maand.

Voorzieningen:

- Elektrische garagedeuren met doorrijhoogte van 2,75m
- Dubbel stopcontact
- LED verlichting
- Parkbeheerder in dienst
- Toegankelijk per auto/motor
- Parkeergelegenheid voor laden/lossen
- Toiletten
- 24/7 camerabewaking
- Sleutellose toegang via onze app

PROJECTINFORMATIE

Boyleweg 10, Spijkenisse



ONLINE
BEDRIJFS
MAKELAAR

Veiligheid en Functionaliteit:

Het complex biedt optimale veiligheid met 24/7 cameratoezicht en een beveiligd terrein. De units zijn volledig geïsoleerd en hebben een vloerbelasting van 500 kg/m². Met een royale overheaddeur, led armaturen en twee dubbel wandcontactdozen zijn de garageboxen functioneel en goed verlicht.

Flexibele Huurvoorwaarden:

Geniet van een minimale huurtermijn van slechts 6 maanden, met een opzegtermijn van 3 maanden.

Gebruik van Garageboxen:

Of je nu extra ruimte nodig hebt voor het opslaan van inventaris, archieven, gereedschap of seizoensspullen, onze garageboxen bieden een veilige en gemakkelijk toegankelijke oplossing. Bovendien zijn ze ideaal voor kleine bedrijven die behoefte hebben aan een werkplaats, een distributiepunt, of simpelweg extra opslagruimte. Met onze flexibele huurvoorwaarden en handige voorzieningen, zoals elektrische deuren, stopcontacten en verlichting, maken we het jou gemakkelijk om jouw opslag- en werkruimtebehoeften te vervullen.

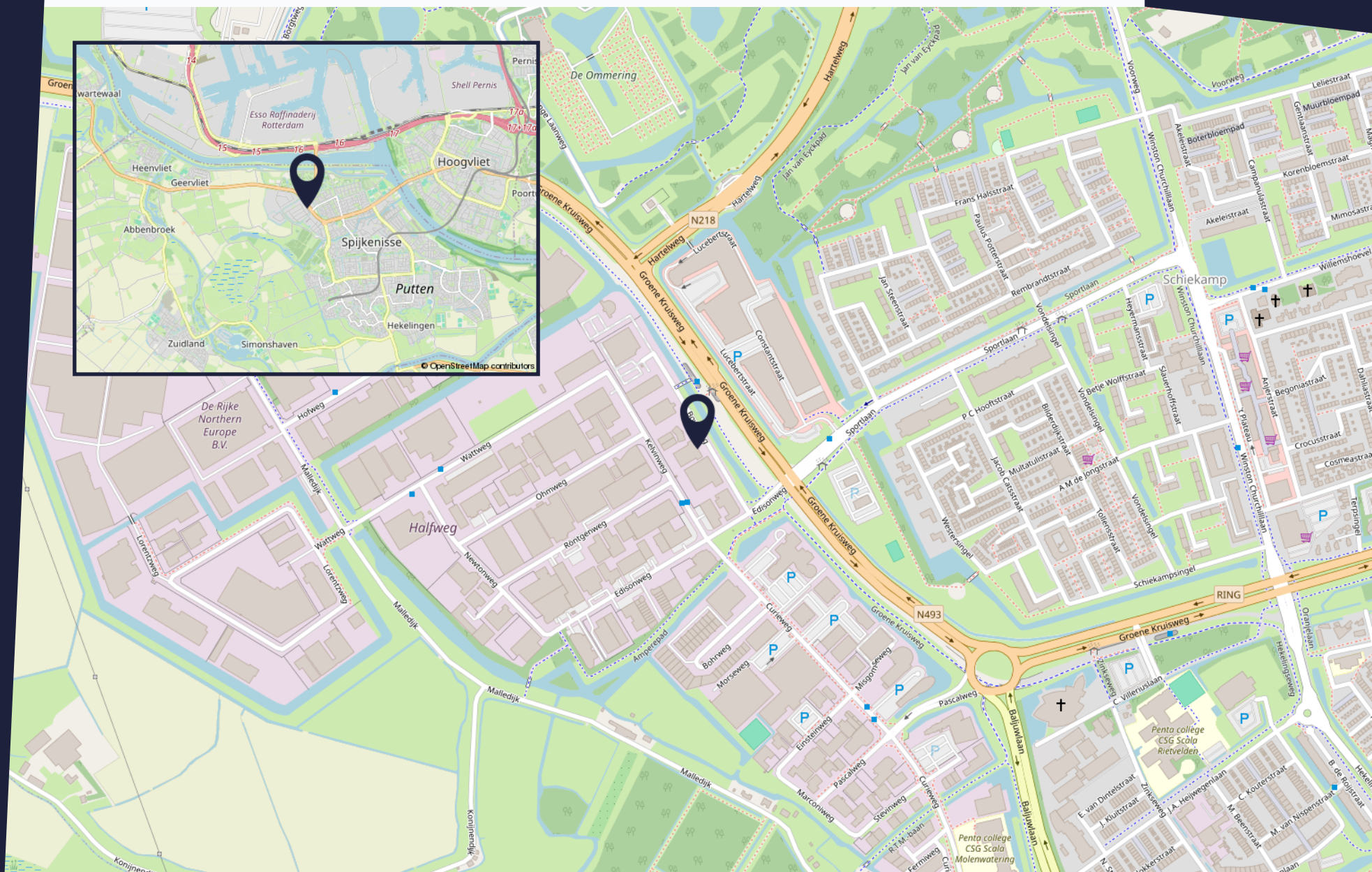
Interesse?

Wil je meer weten over onze locatie en beschikbare garageboxen? Neem contact met ons op of kom langs voor een bezichtiging. Bij LOADS Spijkenisse maken we opslag eenvoudig en toegankelijk.

LIGGING EN BEREIKBAARHEID

Boyleweg 10, Spijkenisse

ONLINE
BEDRIJFS
MAKELAAR



PLATTEGROND

Boyleweg 10, Spijkenisse

ONLINE
BEDRIJFS
MAKELAAR

GARAGEBOXEN MATEN EN PRIJZEN II



Nummer	m2	Maandelijkse huurprijs (ex. btw)*
G1	41,5	€ 630,00
G2	30	€ 495,00
G3	30	€ 495,00
G4	41,5	€ 630,00
G5	24	€ 378,00
G6	18	€ 306,00
G7	18	€ 306,00
G8	18	€ 306,00
G9	18	€ 306,00
G10	18	€ 306,00
G11	18	€ 306,00
G12	18	€ 306,00
G13	18	€ 306,00
G14	18	€ 306,00
G15	18	€ 306,00
G16	18	€ 306,00
G17	15,5	€ 251,10
G18	15	€ 243,00
G19	15,5	€ 251,10
G20	15	€ 243,00
G21	15,5	€ 251,10
G22	15	€ 243,00
G23	15,5	€ 251,10
G24	15	€ 243,00

Simpel en Transparant Prijsbeleid:

Bij LOADS geloven we in simpel en transparant. Daarom rekenen wij geen service-, administratiekosten of borg. Enkel de huur van jouw opslagruimte en een voorschot op je elektra van €10 per maand.

*de vanaf prijzen gelden voor een huurperiode van 12 maanden, wil je de ruimte slechts voor 6 maanden huurder dan rekenen wij een toeslag van 10%

PLATTEGROND

Boyleweg 10, Spijkenisse

ONLINE
BEDRIJFS
MAKELAAR

GARAGEBOXEN MATEN EN PRIJZEN II

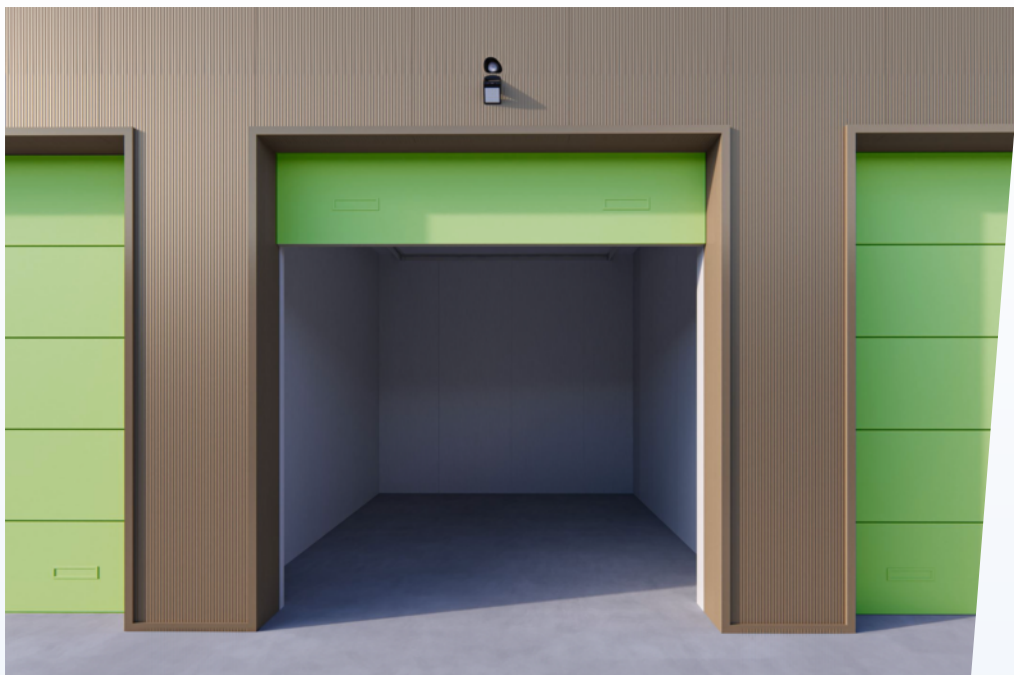


Nummer	m2	Maandelijkse huurprijs (ex. btw)*
G25	15,5	€ 251,10
G26	15	€ 243,00
G27	15,5	€ 251,10
G28	15	€ 243,00
G29	15,5	€ 251,10
G30	18	€ 275,40
G31	15,5	€ 251,10
G32	18	€ 275,40
G33	15,5	€ 251,10
G34	18	€ 275,40
G35	15,5	€ 251,10
G36	18	€ 275,40
G37	15,5	€ 251,10
G38	24	€ 340,20
G39	21	€ 299,70
G40	14	€ 267,30
G41	22,5	€ 351,00
G42	22,5	€ 351,00
G43	22,5	€ 351,00
G44	22,5	€ 351,00
G45	22,5	€ 351,00
G46	22,5	€ 351,00
G47	19,5	€ 324,00
G48	19,5	€ 324,00
G49	19,5	€ 324,00
G50	19,5	€ 324,00
G51	26	€ 405,00

FOTOREPORTAGE

Boyleweg 10, Spijkenisse





FOTOREPORTAGE

Boyleweg 10, Spijkenisse



ALGEMENE INFORMATIE

Hoe werkt het huren of kopen?

Hoe bezichtig ik een bedrijfspand?

Om u een zo goed mogelijk beeld te geven van het bedrijfspand, vinden wij het belangrijk dat de eigenaar de bezichtiging zelf begeleidt. Daarom vragen wij de eigenaar om contact met u op te nemen voor het maken van een afspraak. Omdat de eigenaar niet gebonden is aan kantoor tijden kunnen bezichtigingen ook vaak 's avonds of in het weekend plaatsvinden.

Vraag een bezichtiging aan via:

- Een contactaanvraag via een aanbodsites
- Telefoonnummer: 085-020 1028
- E-mail: info@onlinebedrijfsmakelaar.nl
- www.onlinebedrijfsmakelaar.nl

Overige documentatie

Vaak is er extra documentatie van het pand beschikbaar, bijvoorbeeld stukken van de Vereniging van Eigenaren, het actuele bestemmingsplan, kadastrale gegevens en plattegronden. Wilt u deze documenten inzien, neem dan contact op met de Online Bedrijfsmakelaar.

Hoe breng ik een bod uit?

Wanneer het voorstel per mail of telefonisch bij ons binnenkomt, nemen wij direct contact op met de eigenaar. De eigenaar zal uw voorstel accepteren, een tegenvoorstel uitbrengen of uw voorstel afwijzen.

Breng uw bod uit via:

- Rechtstreeks aan de eigenaar na of tijdens de bezichtiging
- Telefoonnummer: 085-020 1028
- E-mail: info@onlinebedrijfsmakelaar.nl
- www.onlinebedrijfsmakelaar.nl

Zelf uw bedrijfspand verhuren of verkopen?

De Online Bedrijfsmakelaar is de moderne manier om uw bedrijfspand te verhuren of verkopen op alle grote aanbodsites, met begeleiding van een NVM-bedrijfsmakelaar, voor een vast éénmalig tarief. U doet zelf de bezichtiging, wij de rest!

PLAN DIRECT EEN BEZICHTIGING!

Of heeft u nog vragen? Wij helpen u graag.



**ONLINE
BEDRIJFS
MAKELAAR**

Mocht u een vrijblijvende bezichtiging willen inplannen of mocht u naar aanleiding van deze brochure, de van deze brochure deel uitmakende bijlagen of anderszins in verband met dit object vragen of opmerkingen hebben, neemt u dan contact met ons op.

Onze contactgegevens

Online Bedrijfsmakelaar
Lange Voren 16c
5521 DD Eersel

T 085- 020 1028
E info@onlinebedrijfsmakelaar.nl
I www.onlinebedrijfsmakelaar.nl

Disclaimer

Ondanks dat deze brochure en de daarvan deel uitmakende bijlagen met de grootst mogelijke zorgvuldigheid zijn samengesteld kunnen aan de inhoud daarvan geen rechten worden ontleend. Deze brochure en de daarvan deel uitmakende bijlagen zijn uitsluitend bedoeld om te informeren en uit te nodigen tot het doen van een aanbod.

Door aanvaarding van de vermelde condities komt geen overeenkomst tot stand en worden onze opdrachtgevers en de Online Bedrijfsmakelaar B.V. niet gebonden. Een overeenkomst komt slechts tot stand door aanvaarding van alle essentiële en ondergeschikte punten van een aanbod. De totstandkoming van een overeenkomst blijkt uitsluitend uit een schriftelijke kennisgeving door de Online Bedrijfsmakelaar B.V. en/of haar opdrachtgever.



Lange Voren 16C
5521 DD Eersel
085 020 1028
info@onlinebedrijfsmakelaar.nl

onlinebedrijfsmakelaar.nl