



PROJECTINFORMATIE

De Wieling 7, Swifterbant



KERSTACTIE TOT 31 DECEMBER 2024: EERSTE ZES MAANDEN VOOR SLECHTS €99,- PER MAAND!

RUIME, VEILIGE EN SCHONE GARAGEBOXEN TE HUUR IN SWIFTERBANT

Heeft u behoefte aan extra ruimte voor opslag, klussen of bedrijfsruimte? Wij bieden 46 ruime, veilige en schone multifunctionele garageboxen op een fraaie zichtlocatie aan De Wieling 7 in Swifterbant. Elke garagebox is 7 meter lang, 3 meter breed en 2,5 meter hoog (doorrijhoogte 2 meter), met een royaal bruto vloeroppervlakte van 21 m². Of het nu gaat om opslag van uw goederen of het realiseren van uw klusprojecten, onze garageboxen zijn de ideale oplossing.

GOED BEREIKBARE LOCATIE

Het garageboxencomplex is zeer goed bereikbaar, zowel vanuit Dronten en Lelystad en vanwege de centrale ligging aan de A6 ook vanuit de richtingen Almere en Urk/Emmeloord. Huurders uit zowel de nabije omstreken als uit heel Flevoland en Gelderland weten ons te vinden.

WAT ONZE GARAGEBOXEN BIJZONDER MAAKT

Veiligheid staat voorop: cameratoezicht, verlichting in het donker en alleen toegang voor geregistreerde personen. Bovendien, doordat er bedrijfswoningen in de buurt zijn, is er extra 'toezicht'. Uw eigendommen zijn veilig.

Kwaliteit en gebruiksgemak: uitstekende toegankelijkheid door 10 meter ruimte tussen de boxen. Het garageboxencomplex wordt voortdurend onderhouden, van schone sectionaaldeuren tot gereinigd straatwerk en keurig onderhouden plantsoen.

Betrokken eigenaar en beheerder: het gehele complex is in handen van één eigenaar. Mocht er iets zijn, wordt er snel gehandeld. De beheerder, die in de buurt woont, kan snel ter plekke zijn als nodig.

PROJECTINFORMATIE

De Wieling 7, Swifterbant



FINANCIËLE INFORMATIE

Wij bieden een uitstekende prijs-kwaliteitverhouding vergeleken met vergelijkbare garageboxcomplexen:

Huurprijs actie: slechts €99,- ex btw per maand voor de eerste 6 maanden, daarna €195,- per maand, ex btw

Servicekosten: maar €9,95 per maand, ex btw

Voorschot energie: €5,- per maand, ex btw

Borg: €400,-

**TOT 31 DECEMBER 2024 ACTIEPRIJS: EERSTE ZES MAANDEN VOOR SLECHTS €99,- PER MAAND.
NOG MAAR ENKELE BOXEN BESCHIKBAAR: WIE HET EERST KOMT, WIE HET EERST MAALT!**

HUURPERIODE

De minimale huurperiode is 1 jaar.

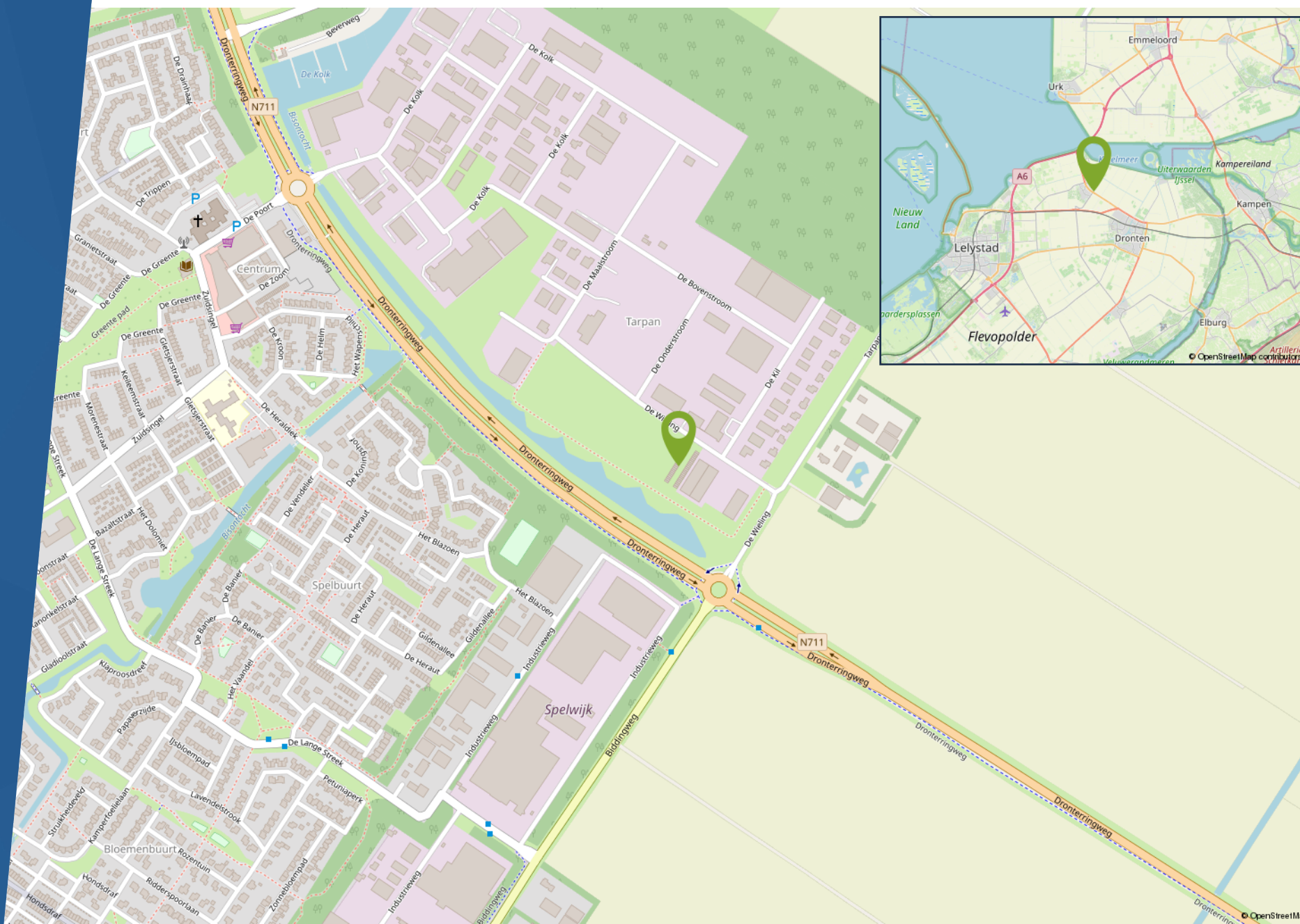
CONTACT

Neem nu contact met ons op voor beschikbaarheid en vragen.

Bel 06 105 106 93 of stuur een email naar victor@macrae.nl.

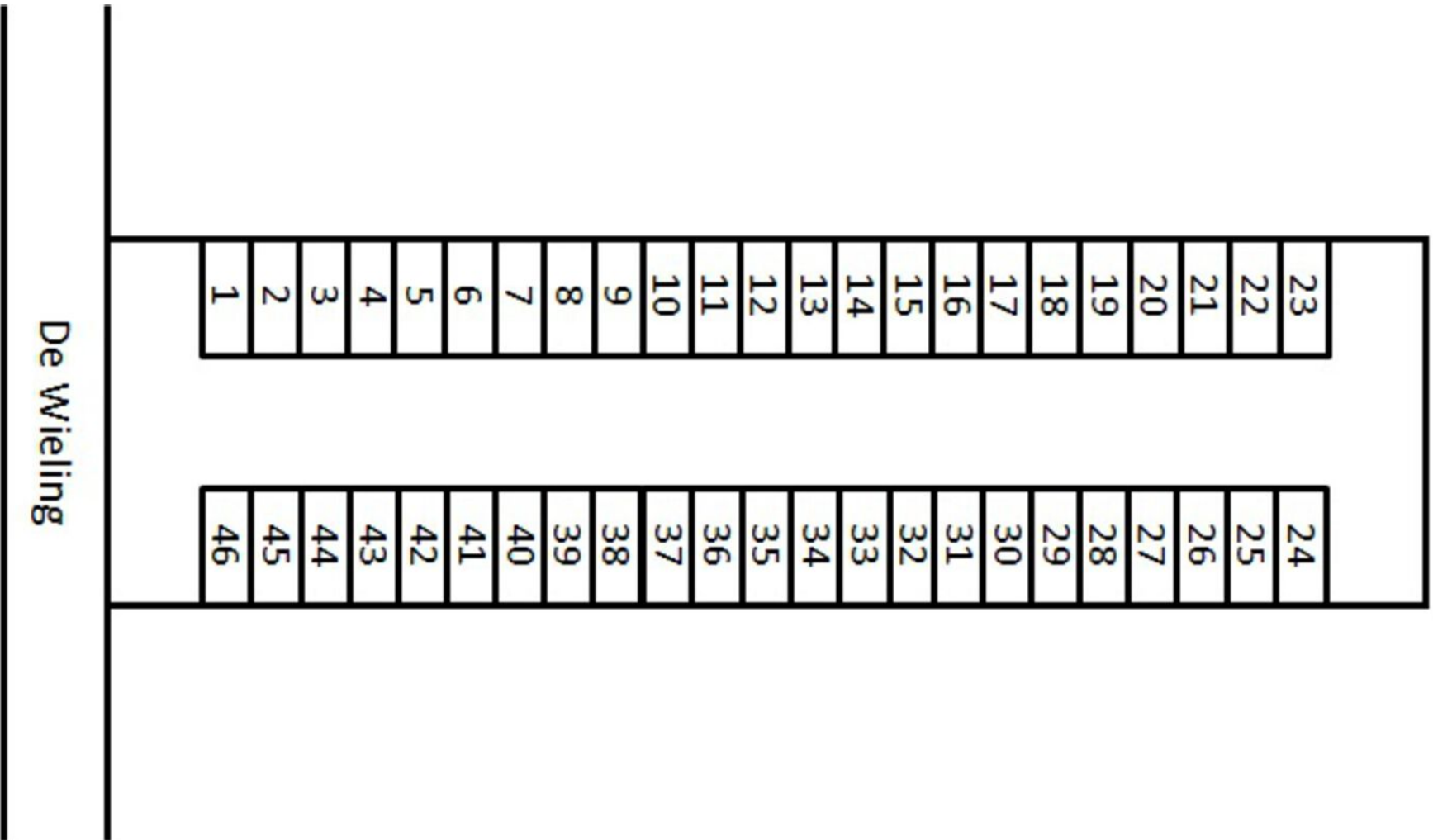
LIGGING & BEREIKBAARHEID

De Wieling 7, Swifterbant



PLATTEGROND

De Wieling 7, Swifterbant



Online

BEDRIJFSMAKELAAR.nl

FOTOREPORTAGE

De Wieling 7, Swifterbant









ALGEMENE INFORMATIE



Hoe bezichtig ik een bedrijfspand?

Om u een zo goed mogelijk beeld te geven van het bedrijfspand, vinden wij het belangrijk dat de eigenaar de bezichtiging zelf begeleidt. Daarom vragen wij de eigenaar om contact met u op te nemen voor het maken van een afspraak. Omdat de eigenaar niet gebonden is aan kantoor tijden kunnen bezichtigingen ook vaak 's avonds of in het weekend plaatsvinden.

Vraag een bezichtiging aan via:

- Een contactaanvraag via een aanbodsites
- Telefoonnummer: 085-020 1028
- E-mail: info@onlinebedrijfsmakelaar.nl
- www.onlinebedrijfsmakelaar.nl

Overige documentatie

Vaak is er extra documentatie van het pand beschikbaar, bijvoorbeeld stukken van de Vereniging van Eigenaren, het actuele bestemmingsplan, kadastrale gegevens en plattegronden. Wilt u deze documenten inzien, neem dan contact op met de Online Bedrijfsmakelaar.

Hoe breng ik een bod uit?

Wanneer het voorstel per mail of telefonisch bij ons binnenkomt, nemen wij direct contact op met de eigenaar. De eigenaar zal uw voorstel accepteren, een tegenvoorstel uitbrengen of uw voorstel afwijzen.

Breng uw bod uit via:

- Rechtstreeks aan de eigenaar na of tijdens de bezichtiging
- Telefoonnummer: 085-020 1028
- E-mail: info@onlinebedrijfsmakelaar.nl
- www.onlinebedrijfsmakelaar.nl

Zelf uw bedrijfspand verhuren of verkopen?

De Online Bedrijfsmakelaar is de moderne manier om uw bedrijfspand te verhuren of verkopen op alle grote aanbodsites, met begeleiding van een NVM-bedrijfsmakelaar, voor een vast éénmalig tarief.

U doet zelf de bezichtiging, wij de rest!



Mocht u een vrijblijvende bezichtiging willen inplannen of mocht u naar aanleiding van deze brochure, de van deze brochure deel uitmakende bijlagen of anderszins in verband met dit object vragen of opmerkingen hebben, neemt u dan contact met ons op.

CONTACTGEGEVENS:

Online Bedrijfsmakelaar
Lange Voren 16c
5521 DD Eersel

T 085- 020 1028

E info@onlinebedrijfsmakelaar.nl

I www.onlinebedrijfsmakelaar.nl

DISCLAIMER

Ondanks dat deze brochure en de daarvan deel uitmakende bijlagen met de grootst mogelijke zorgvuldigheid zijn samengesteld kunnen aan de inhoud daarvan geen rechten worden ontleend.

Deze brochure en de daarvan deel uitmakende bijlagen zijn uitsluitend bedoeld om te informeren en uit te nodigen tot het doen van een aanbod. Door aanvaarding van de vermelde condities komt geen overeenkomst tot stand en worden onze opdrachtgevers en de Online Bedrijfsmakelaar B.V. niet gebonden. Een overeenkomst komt slechts tot stand door aanvaarding van alle essentiële en ondergeschikte punten van een aanbod. De totstandkoming van een overeenkomst blijkt uitsluitend uit een schriftelijke kennisgeving door de Online Bedrijfsmakelaar B.V. en/of haar opdrachtgever.



BEDRIJFSMAKELAAR.nl

T 085- 020 1028
E info@onlinebedrijfsmakelaar.nl
I www.onlinebedrijfsmakelaar.nl