

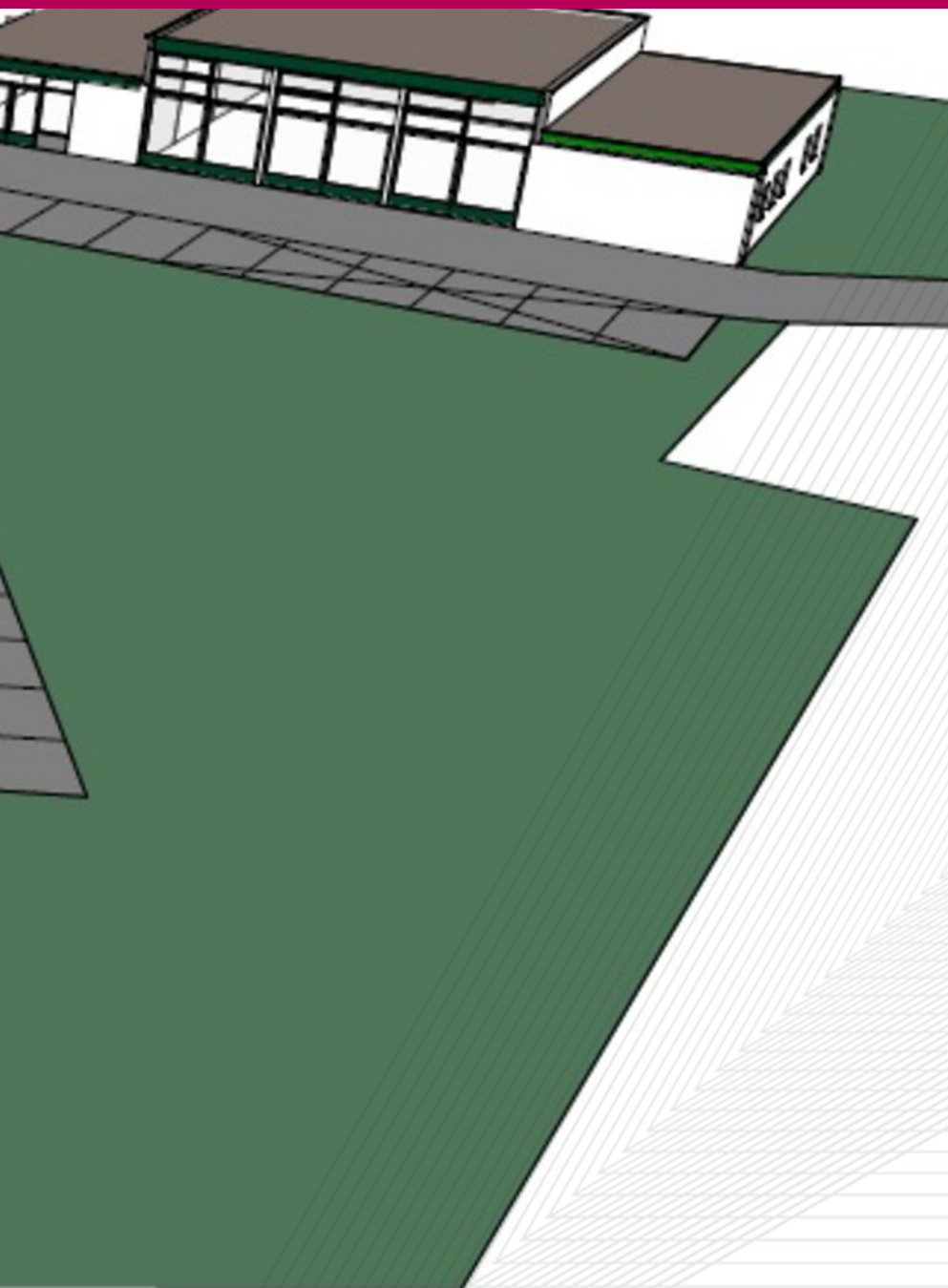


HERMANS
makelaars



SCHOOLSTRAAT 27-29 THORN

HERMANS
makelaars



Soort woning:	21 levensloopbestendige woningen.
Woonoppervlakte:	Diverse typen woningen (tekeningen zijn aan wijzigingen onderhevig.)
Perceeloppervlakte:	± 7.716 m ² (nauwkeurigheid afhankelijk van correcties met de gymzaal en omliggende grond)
Wonen op gelijkvloers niveau:	"0-treden" woning.
Adressen	Prinsessenhof 1 t/m 12 en Schoolstraat 27 t/m 43 Thorn.



Investeren in Toekomstig Wooncomfort:



Wij zijn op zoek naar een investeerder, aannemer of toekomstige bewoners die samen met ons dit bijzondere project willen ontwikkelen. De bouwvergunning is al geregeld, waardoor je direct aan de slag kunt met de realisatie van deze levensloopbestendige woningen aan de Prinsessenhof 1 t/m 12 en Schoolstraat 27 t/m 43 Thorn.

Waarom investeren in dit project?:

- Unieke transformatie van een ruim opgezette locatie;
- Gevestigd in een groene en rustige omgeving;
- Voorzien van moderne comfort- en duurzaamheidseisen;
- Grote vraag naar levensloopbestendige woningen.

De huidige eigenaar heeft tevens een uniek plan klaar om het perceel op een bijzondere manier in te richten met bijvoorbeeld een jeu-de-boules baan, pluktuin, ontmoetingsplek, enz. Dit laten wij u graag zien in een persoonlijk gesprek.

De koper dient er rekening mee te houden dat de huidige vraagprijs exclusief de reeds door verkoper uitgevoerde verbouwingskosten is. Deze dient koper aan verkoper te vergoeding op basis van de door verkoper aangeleverde verbouwingsspecificaties. Daarnaast dienen er nog enkele details te worden doorontwikkeld, zoals hemelwaterafvoer op eigen terrein, terreininrichting en aanplant. Daarnaast heeft de eigenaar met de gemeente Maasgouw afgestemd dat de procedure wordt ingezet om de bestemming "Wonen" toe te voegen aan de huidige bestemming "Maatschappelijk", middels BOPA-aanvraag.

Zie jij de potentie van dit project en wil je meer weten? Neem dan contact met ons op. Wij voorzien je graag van alle benodigde informatie en denken met je mee over de mogelijkheden.

Transformatie van een markante plek in Thorn!

Bouw mee aan de transformatie van een markante plek nabij het witte gedeelte van het historische Thorn op een riant perceel! Namens de huidige eigenaar wordt dit transformatieproject van maar liefst 21 woningen te koop aangeboden, waarbij momenteel de eerste drie woningen in transformatie zijn. Het nieuwe plan heeft de adresaanduiding Prinsessenhof 1 t/m 12 en Schoolstraat 27 t/m 43 Thorn.

“La ville blanche”

In 1007 verkreeg Thorn markt- en tolrecht. In de 13e eeuw werden stadsrechten verleend. Binnen de omwalling lag een ommuurd gedeelte, de immunitet, die toebehoorde aan de abdij. Verder was er een burgerlijk centrum en in het noorden werd landbouw bedreven. Door die witte huisjes en de rust van de stad werd Thorn al gauw geliefd bij kunstenaars en toeristen. "La ville Blanche" was een begrip in de weide omtrek. Naast haar rijke historie wordt Thorn ook gekenmerkt door haar talrijke recreatiemogelijkheden, zowel op luxe parken alsook in de vorm van watersportrecreatie met eveneens zeilscholen op de Maasplassen met kilometers waterplezier. Ook voor de fietsliefhebbers zijn er in de directe omgeving volop mogelijkheden, met vele fietsroutes in Nederland en vlak over de grens met België. De sterke Bourgondische inslag welke stevig verankerd is in de Limburgse cultuur.

Onder de Fransen kreeg Thorn zwaar te lijden. Toen kreeg Thorn ook zijn kenmerkende witte kleur. Nadat de adellijke dames in 1794 gevlucht waren, voerden de Fransen een belasting in op basis van de omvang van de ramen. De arme bevolking, vaak wonend in grote panden, die voorheen hadden toebehoord aan rijke lieden, kon deze niet opbrengen. Om de hoogte van de belastingaanslag te beperken, metselde men de ramen dicht. Met het doel deze bouwsporen ("littekens van de armoede") te verbergen, werden de huizen wit gekalkt. Bij de deling van de provincie Limburg in 1839 bleef Thorn bij Nederland. Tijdens de Tweede Wereldoorlog werd Thorn op 25 september 1944 door het Belgische leger bevrijd. In de tweede helft van de 20e eeuw breidde Thorn uit met een woonwijk ten noorden van het stadje. In 1973 kreeg de oude kern van Thorn nationale erkenning en werd het aangewezen tot beschermd stadsgezicht. Voordat Thorn op 1 januari 2007 werd samengevoegd met de andere gemeenten Maasbracht en Heel tot de nieuwe gemeente Maasgouw was Thorn een zelfstandige gemeente. Thorn is dus met recht een plek met een zeer rijke historie te noemen.

Het schoolgebouw door de jaren heen

De bokken en de Geiten”.

Het gebouw aan de Schoolstraat 27-29 Thorn is oorspronkelijk gebouwd als Mulo-school en heeft ook zo decennia lang dienst gedaan. Veel mensen uit Thorn en directe omgeving hebben hier hun diploma behaald en koesteren warme herinneringen aan deze locatie. Later werd het complex gebruikt door Kreato (onder andere een muziekschool) en de bibliotheek. Een muziekschool was een logische invulling, gelet op de zeer muzikale bevolking in Thorn met diverse harmonieën en fanfares van internationale klasse. Hierbij hoort ook de traditie van de "bokken en de geiten", ontstaan tussen de twee harmonieën.

Het schoolgebouw kenmerkt zich door haar ruime opzet van de schoollokalen, brede gangen, alsmede het royale buitenterrein voor voldoende speelruimte. De degelijke en tijdloze uitstraling van het geheel zijn voor nu uitstekende uitgangspunten om deze locatie ook voor de toekomst een zinvolle en duurzame invulling te geven, passend bij Thorn.

Project Prinsessenhof.

Namens de huidige eigenaar zijn we dan ook verheugd om dit project te kunnen overdragen naar een volgende eigenaar, compleet met bouwvergunning voor project Prinsessenhof, de transformatie naar 21 moderne, levensloopbestendige (zorg)woningen. Dit project is een unieke kans voor investeerders, aannemers of toekomstige bewoners om een waardevolle bijdrage te leveren aan de ontwikkeling van deze prachtige locatie. De eigenaar is bereid om mee te denken in diverse constructies, zoals CPO (collectief particulier opdrachtgeverschap), ontwikkelcombinatie, enz.)

Locatie:

Dit project bevindt zich op een ruime locatie met een totale oppervlakte van ± 7.716 m². De omgeving biedt een rustige en groene woonomgeving, ideaal voor bewoners die op zoek zijn naar een combinatie van comfort en natuur. Omdat dit complex wat hoger is gelegen kijken de meeste woningen uit over een groenstrook en hebben uitzicht op de groene omgeving.

De mogelijkheden.

De op de tekening aangegeven logeerruimte kan nog worden verbouwd tot een woonruimte. In totaal blijven er 21 woningen op het terrein mogelijk. De huidige tekeningen zijn aan wijzigingen onderhevig en dienen als indicatie voor het plan. De voormalige klaslokalen kennen een royale maatvoering en zijn bij uitstek geschikt tot transformatie naar wooneenheden welke voor diverse doelgroepen geschikt zijn, ideaal voor starters, gezinnen en senioren! Denk hierbij aan de royale raampartijen, brede gangpartijen, courante afmetingen van de voormalige klaslokalen.

Woningindeling:

De meeste woningen zijn ontworpen met één slaapkamer, terwijl enkele woningen zijn voorzien van twee slaapkamers. Alle woningen beschikken over een eigen tuin en parkeerplaats, en voor negen woningen is een carport beschikbaar. Momenteel zijn er al drie woningen in transformatie, wat een voorproefje geeft van het eindresultaat. De eigenaar heeft hier bewust voor gekozen om zo te bezien welke elementen hij aantreft bij de verbouwing om zo in de opvolgende fasen het beste verbouwingsresultaat te behalen.

Terrein en perceel:

Het is mogelijk om de woningen kadastraal te splitsen, zodat elke woning een eigen perceel krijgt. Dit biedt extra duidelijkheid en zekerheid voor toekomstige bewoners. Het overige terrein wordt dan uitgegeven als mandelig perceel, wat betekent dat het gezamenlijk eigendom zal zijn van de bewoners. Uiteraard hoeft dit niet wanneer u als opvolgend eigenaar kiest om het totale perceel in eigendom te houden.

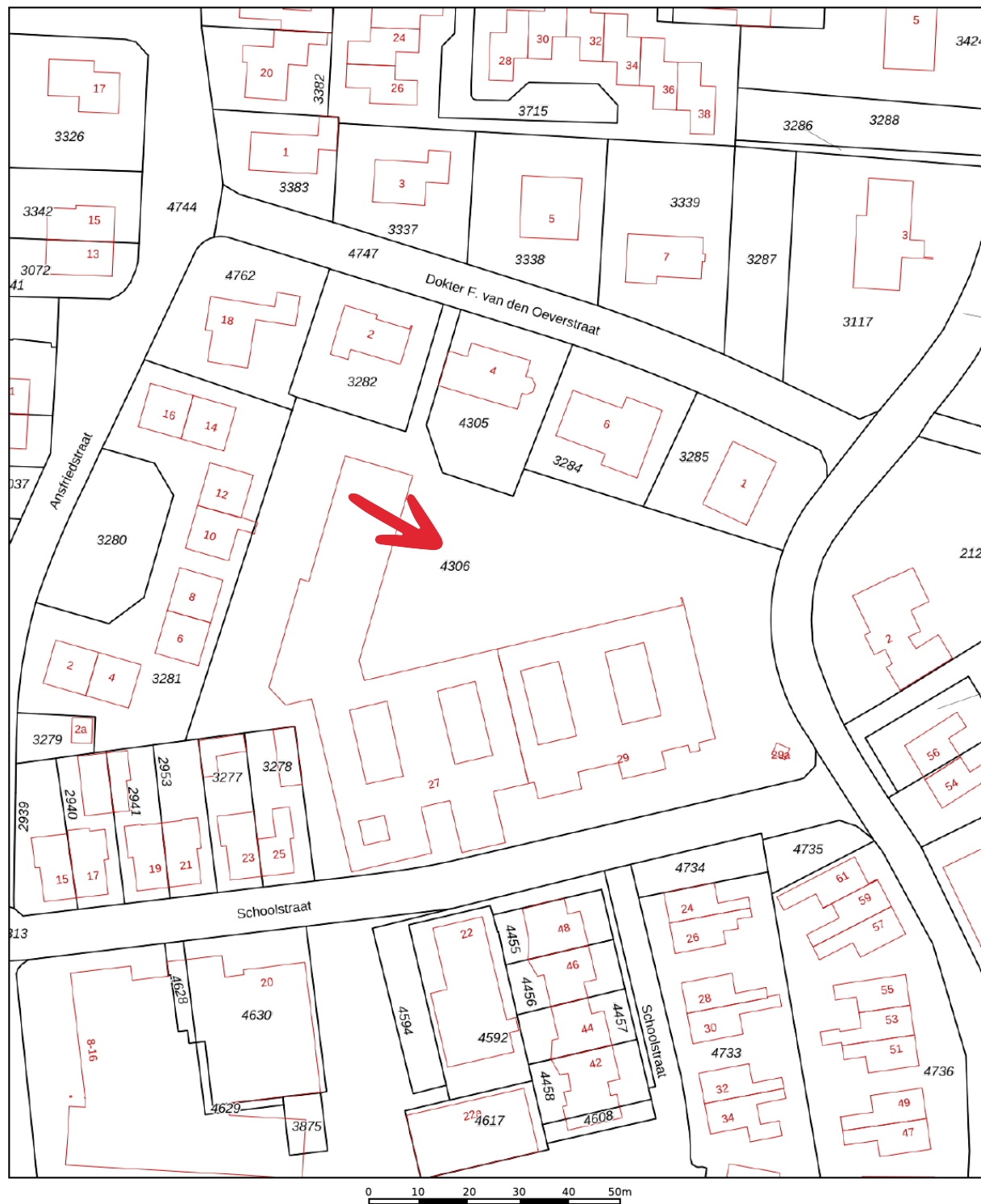
Voorzieningen:


- Eigen tuin en parkeerplaats bij elke woning;
- Carports beschikbaar voor negen woningen;
- Geïsoleerde daken en beglazing voor extra energie-efficiëntie;
- Riant perceel met voldoende parkeerplekken voor bewoners en bezoekers;
- Deze hofbebouwing is een unieke ontwikkeling voor Thorn voor een gevarieerde woonomgeving;
- Eigen identiteit van het complex met zowel privé als gemeenschappelijke voorzieningen zoals een eigen patiotuin.

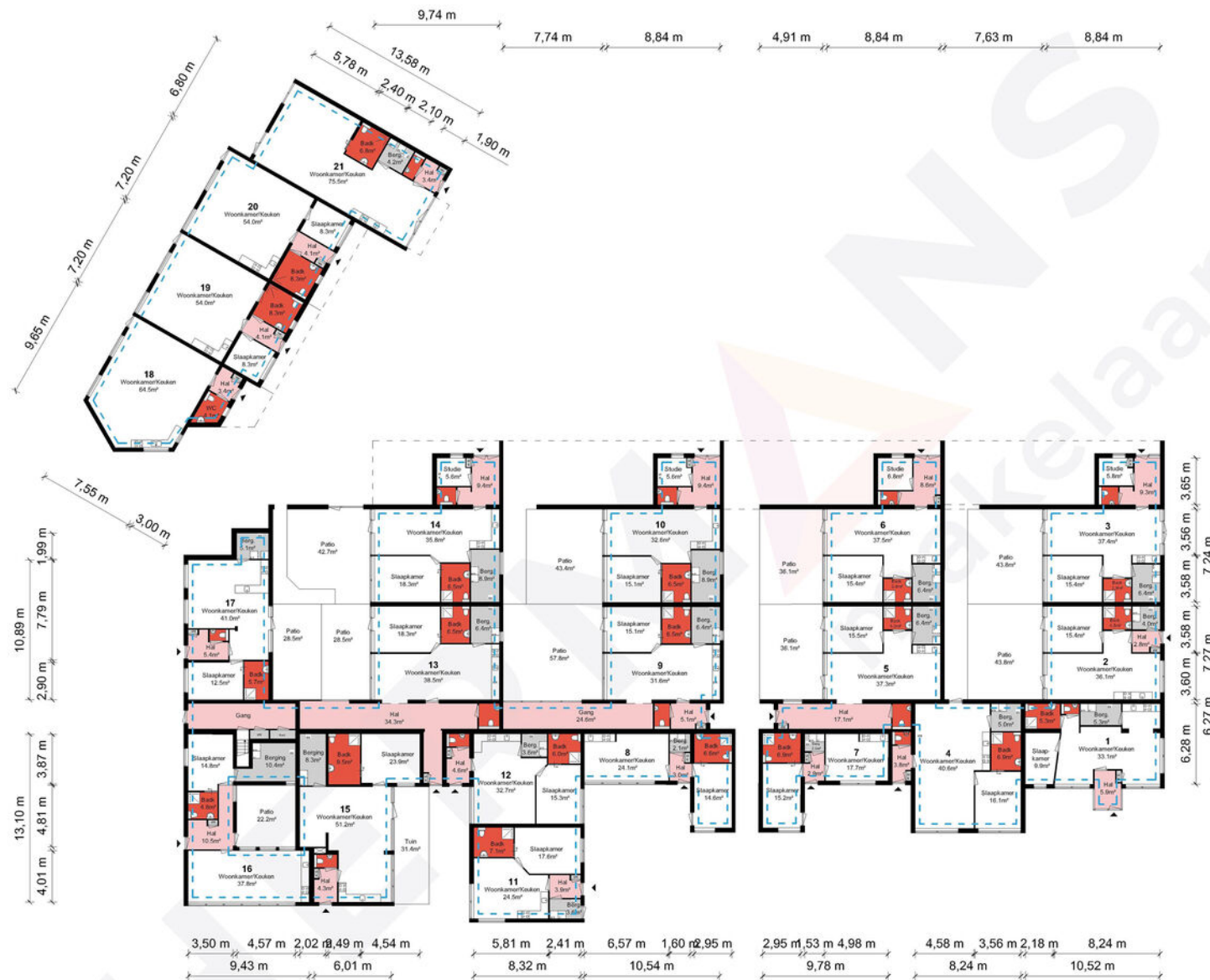
KADASTRALE KAART

Kadastrale kaart

Uw referentie: MKI



<p>12345 Perceelnummer</p> <p>25 Huisnummer</p> <p>— Vastgestelde kadastrale grens</p> <p>— Voorlopige kadastrale grens</p> <p>— Administratieve kadastrale grens</p> <p>— Bebouwing</p> <p>Voor een eensluidend uittreksel, geleverd op 30 mei 2024 De bewaarder van het kadaster en de openbare registers</p>	<p>Schaal 1: 1000</p> <p>Kadastrale gemeente Thorn</p> <p>Sectie A</p> <p>Perceel 4306</p> <p>Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend. De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.</p>	
---	--	---

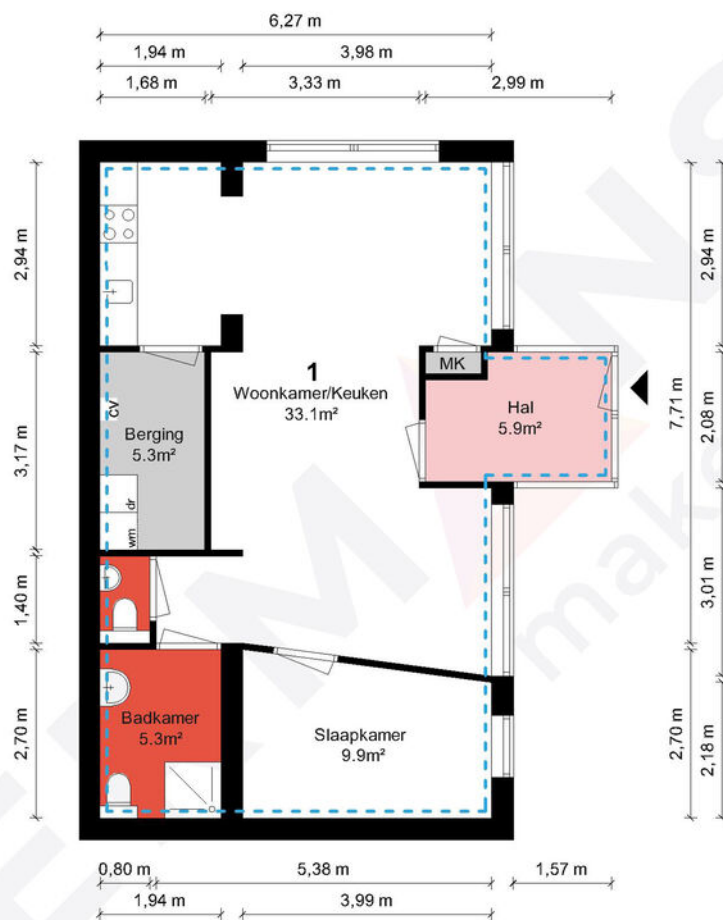


Begane grond - 27-29 Schoolstraat, Thorn

HERMANS
makelaars

	Gebruiksoppervlakte Wonen	1731.41 m ²
	Overige Inpandige Ruimte	0.00 m ²
	Gebouw Gebonden Buitenruimte	0.00 m ²
	Externe Bergruimte	0.00 m ²
	Bruto Inhoud	6389 m ³

De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.
© MaKeRS Vastgoedpromotie

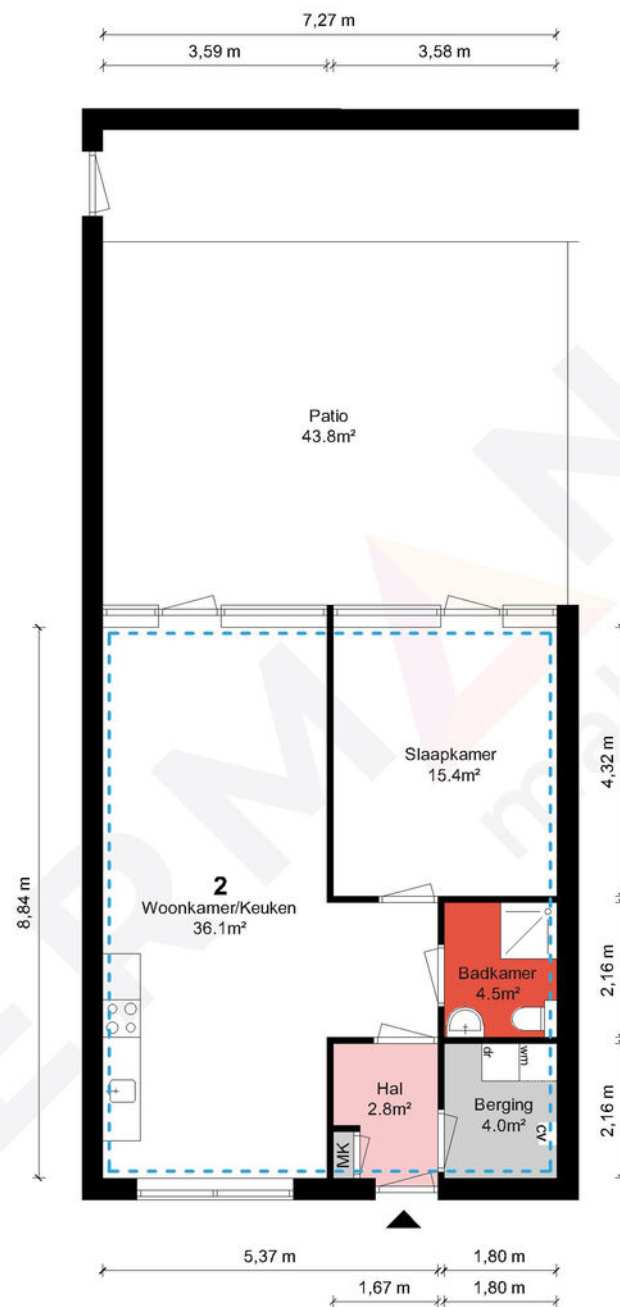


Begane grond - 27-29 Schoolstraat, Thorn

HERMANS
makelaars

	Gebruiksoppervlakte Wonen	70.04 m ²
	Overige Inpandige Ruimte	0.00 m ²
	Gebouw Gebonden Buitenruimte	0.00 m ²
	Externe Bergruimte	0.00 m ²
	Bruto Inhoud	261 m ³

De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.
© MaKeRS Vastgoedpromotie

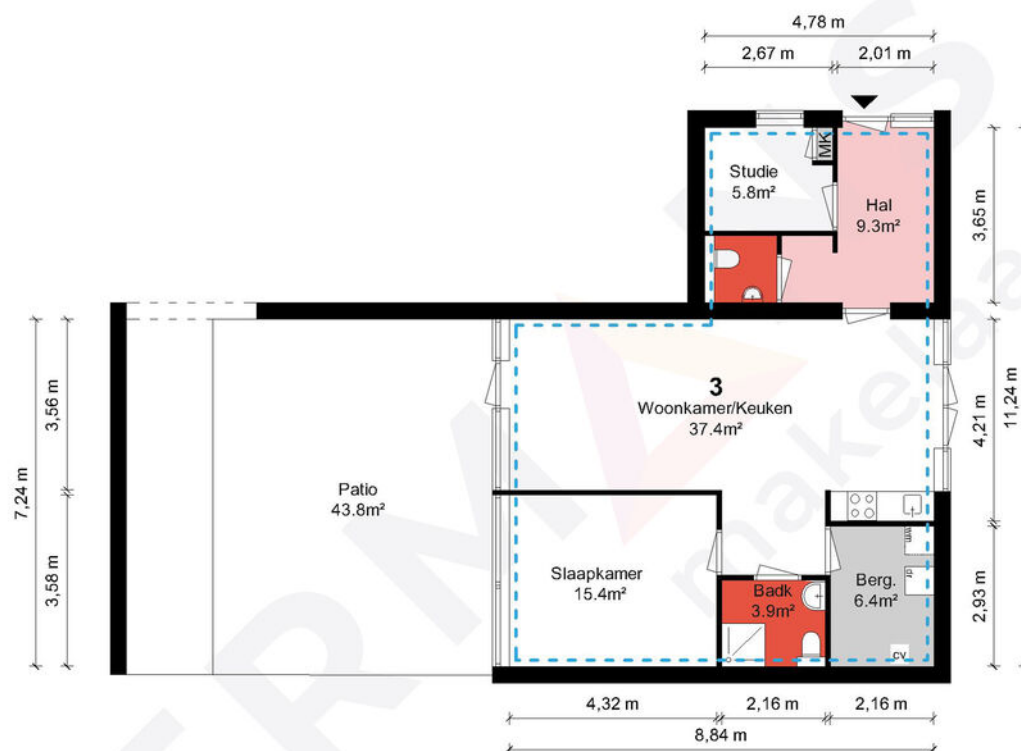


Begane grond - 27-29 Schoolstraat, Thorn

HERMANS
makelaars

	Gebruiksoppervlakte Wonen	64.30 m ²
	Overige Inpandige Ruimte	0.00 m ²
	Gebouw Gebonden Buitenruimte	0.00 m ²
	Externe Bergruimte	0.00 m ²
	Bruto Inhoud	240 m ³

De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.
© MaKeRS Vastgoedpromotie



Begane grond - 27-29 Schoolstraat, Thorn

HERMANS
makelaars

	Gebruiksoppervlakte Wonen	83.10 m ²
	Overige Inpandige Ruimte	0.00 m ²
	Gebouw Gebonden Buitenruimte	0.00 m ²
	Externe Bergruimte	0.00 m ²
	Bruto Inhoud	317 m ³

De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.
© MaKeRS Vastgoedpromotie



Begane grond - 27-29 Schoolstraat, Thorn

HERMANS
makelaars

	Gebruiksoppervlakte Wonen	87.12 m ²
	Overige Inpandige Ruimte	0.00 m ²
	Gebouw Gebonden Buitenruimte	0.00 m ²
	Externe Bergruimte	0.00 m ²
	Bruto Inhoud	324 m ³

De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.
© MaKeRS Vastgoedpromotie

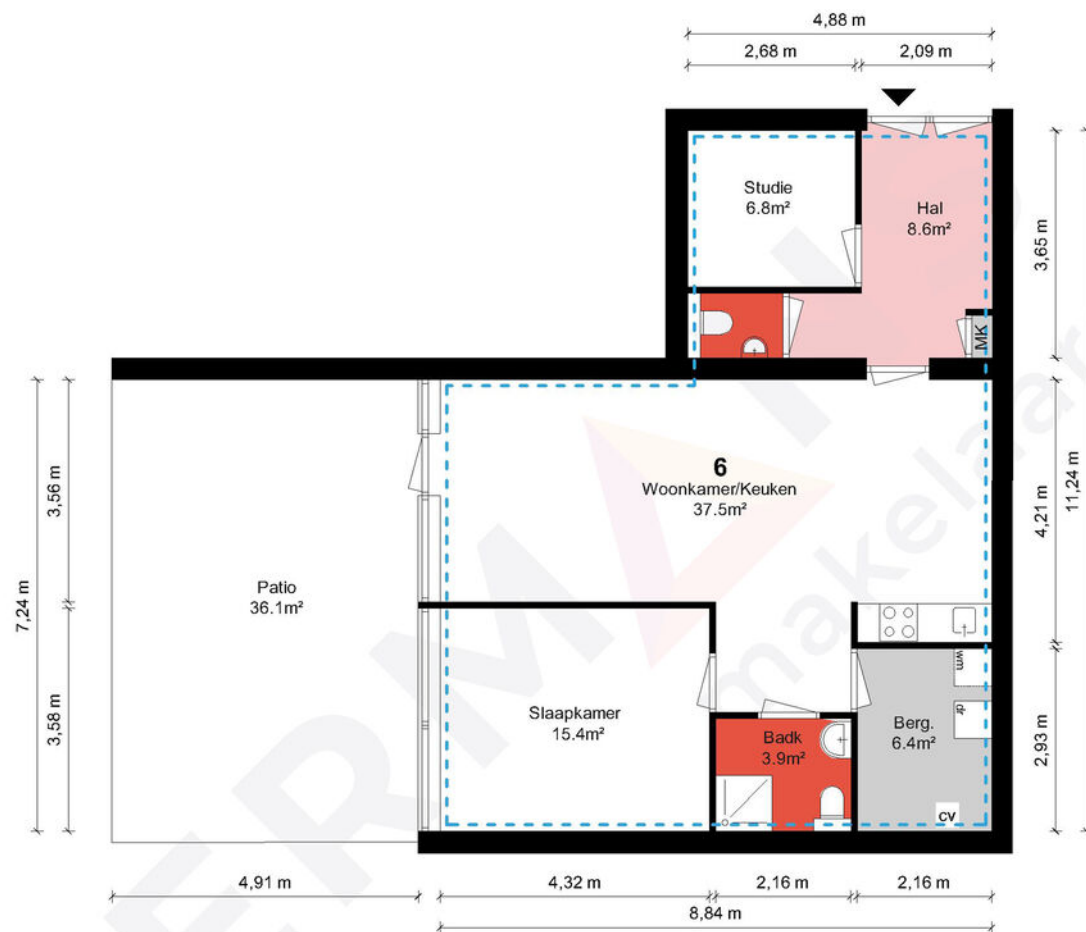


Begane grond - 27-29 Schoolstraat, Thorn

HERMANS
makelaars

	Gebruiksoppervlakte Wonen	86.93 m ²
	Overige Inpandige Ruimte	0.00 m ²
	Gebouw Gebonden Buitenruimte	0.00 m ²
	Externe Bergruimte	0.00 m ²
	Bruto Inhoud	324 m ³

De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.
© MaKeRS Vastgoedpromotie

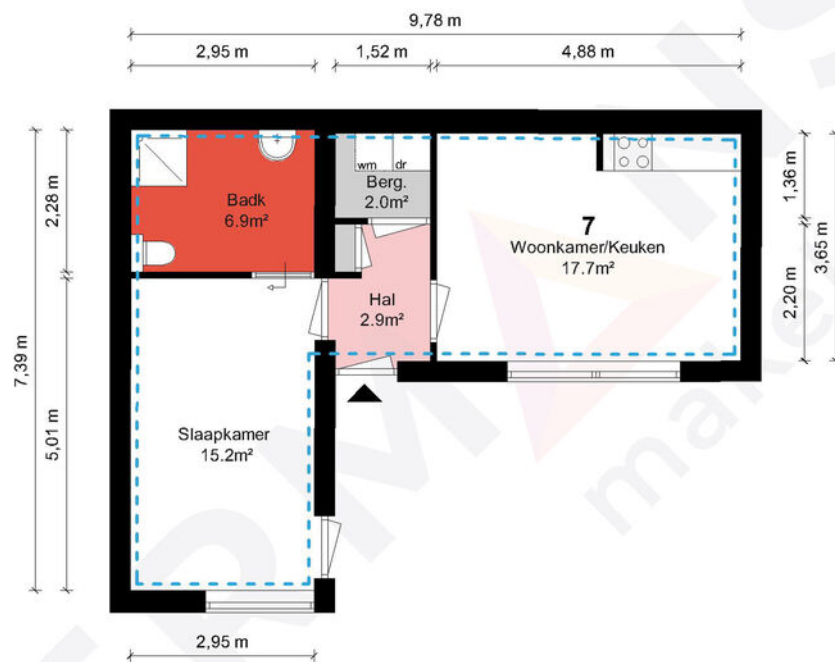


Begane grond - 27-29 Schoolstraat, Thorn

HERMANS
makelaars

	Gebruiksoppervlakte Wonen	83.50 m ²
	Overige Inpandige Ruimte	0.00 m ²
	Gebouw Gebonden Buitenruimte	0.00 m ²
	Externe Bergruimte	0.00 m ²
	Bruto Inhoud	225 m ³

De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.
© MaKeRS Vastgoedpromotie

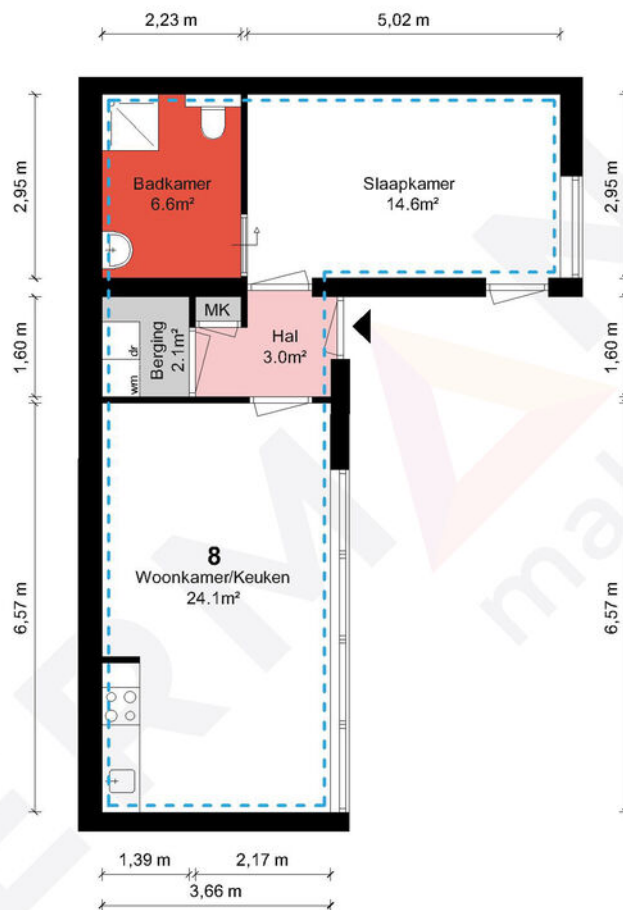


Begane grond - 27-29 Schoolstraat, Thorn

HERMANS
makelaars

	Gebruiksoppervlakte Wonen	46.60 m ²
	Overige Inpandige Ruimte	0.00 m ²
	Gebouw Gebonden Buitenruimte	0.00 m ²
	Externe Bergruimte	0.00 m ²
	Bruto Inhoud	125 m ³

De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.
© MaKeRS Vastgoedpromotie

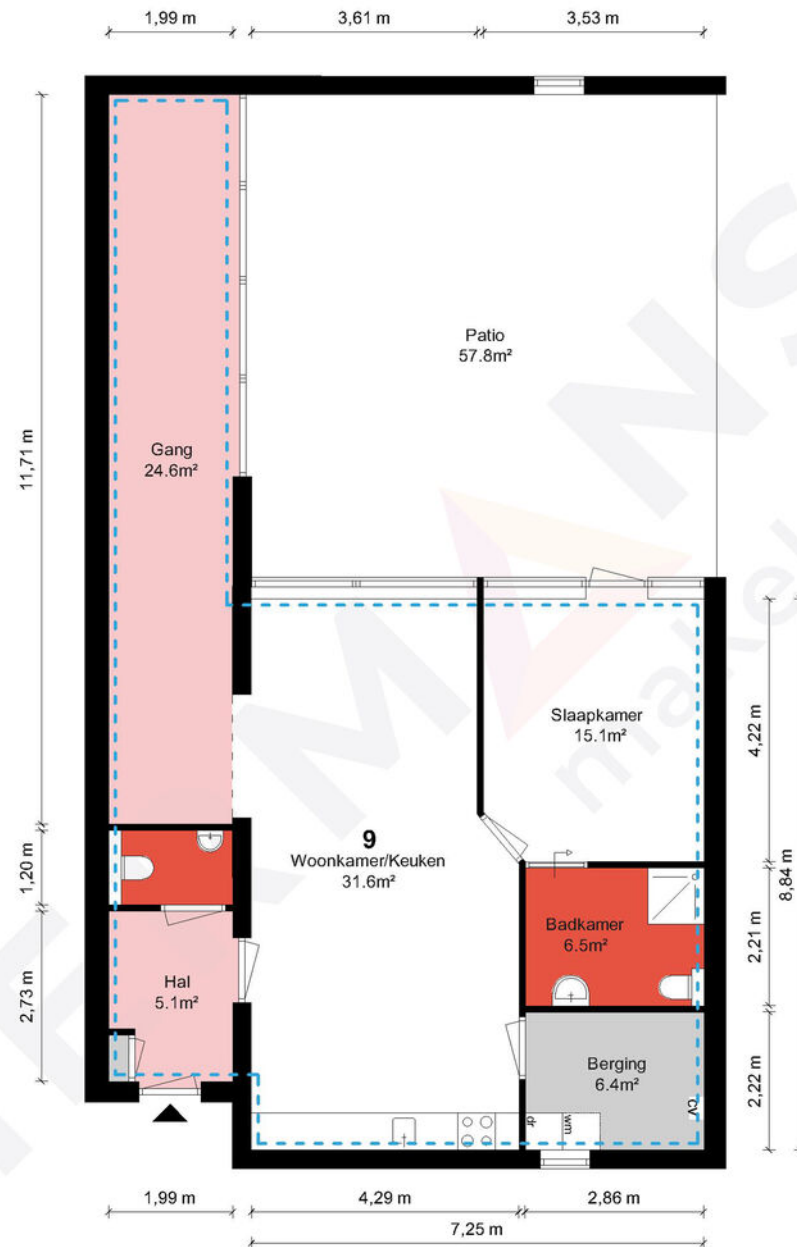


Begane grond - 27-29 Schoolstraat, Thorn

HERMANS
makelaars

	Gebruiksoppervlakte Wonen	53.02 m ²
	Overige Inpandige Ruimte	0.00 m ²
	Gebouw Gebonden Buitenruimte	0.00 m ²
	Externe Bergruimte	0.00 m ²
	Bruto Inhoud	208 m ³

De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.
© MaKeRS Vastgoedpromotie

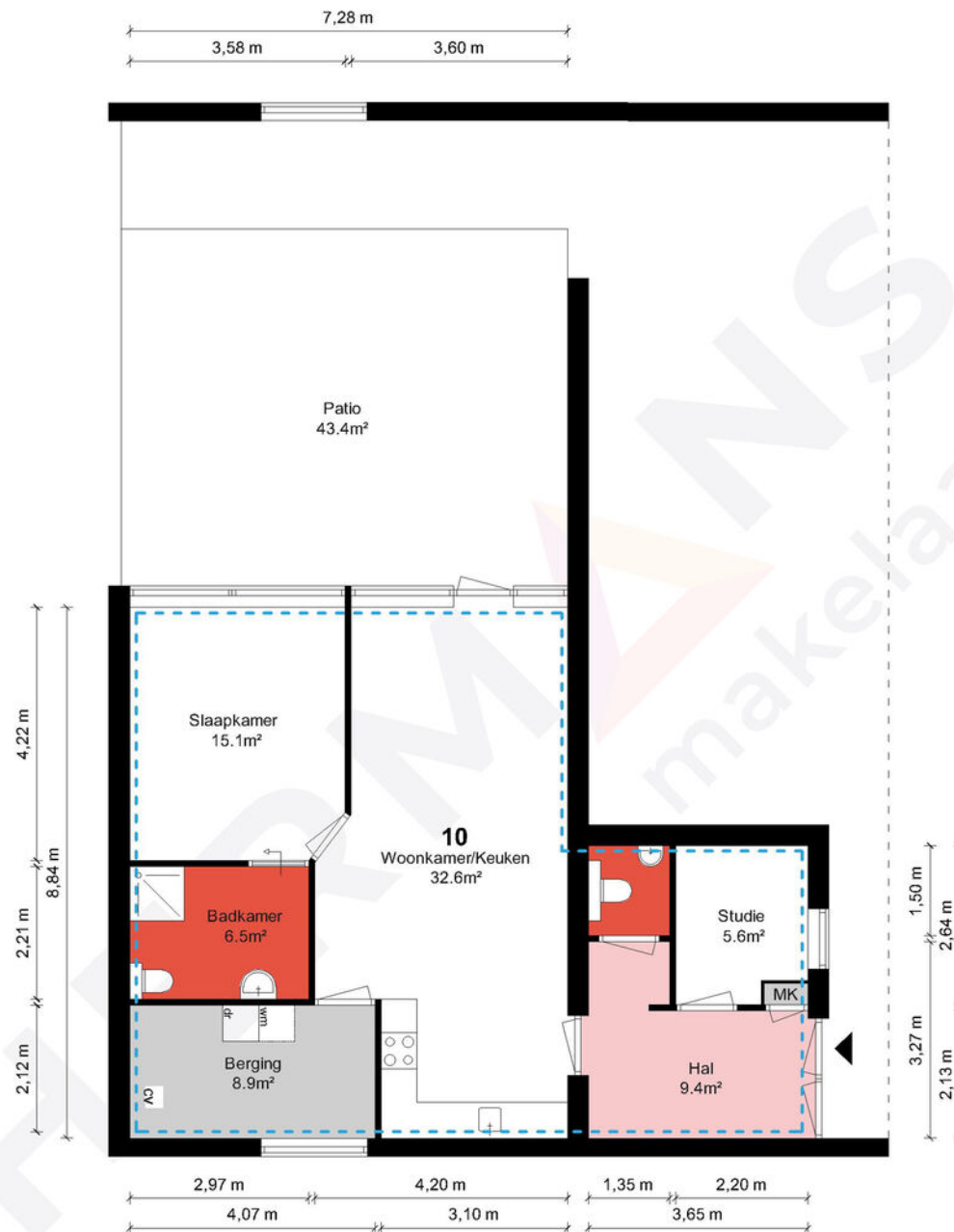


Begane grond - 27-29 Schoolstraat, Thorn

HERMANS
makelaars

	Gebruiksoppervlakte Wonen	97.91 m ²
	Overige Inpandige Ruimte	0.00 m ²
	Gebouw Gebonden Buitenruimte	0.00 m ²
	Externe Bergruimte	0.00 m ²
	Bruto Inhoud	367 m ³

De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.
© MaKeRS Vastgoedpromotie

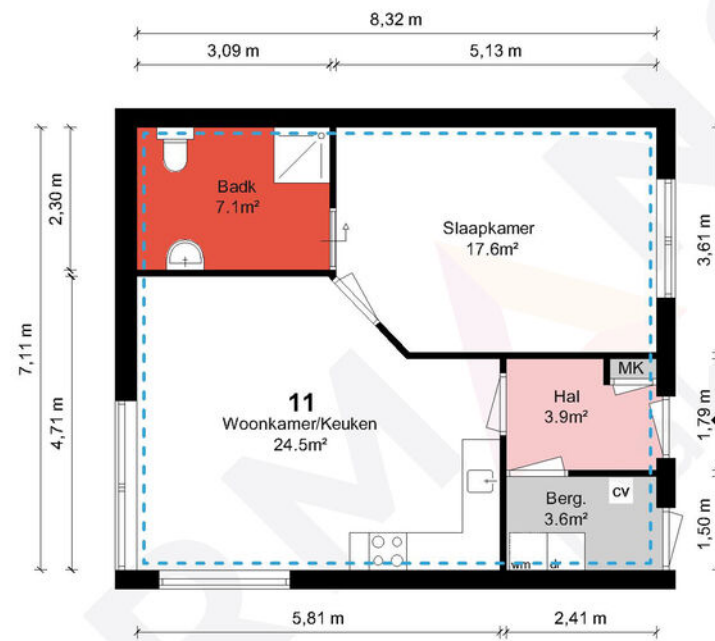


Begane grond - 27-29 Schoolstraat, Thorn

HERMANS
makelaars

	Gebruiksoppervlakte Wonen	83.80 m ²
	Overige Inpandige Ruimte	0.00 m ²
	Gebouw Gebonden Buitenruimte	0.00 m ²
	Externe Bergruimte	0.00 m ²
	Bruto Inhoud	317 m ³

De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.
© MaKeRS Vastgoedpromotie

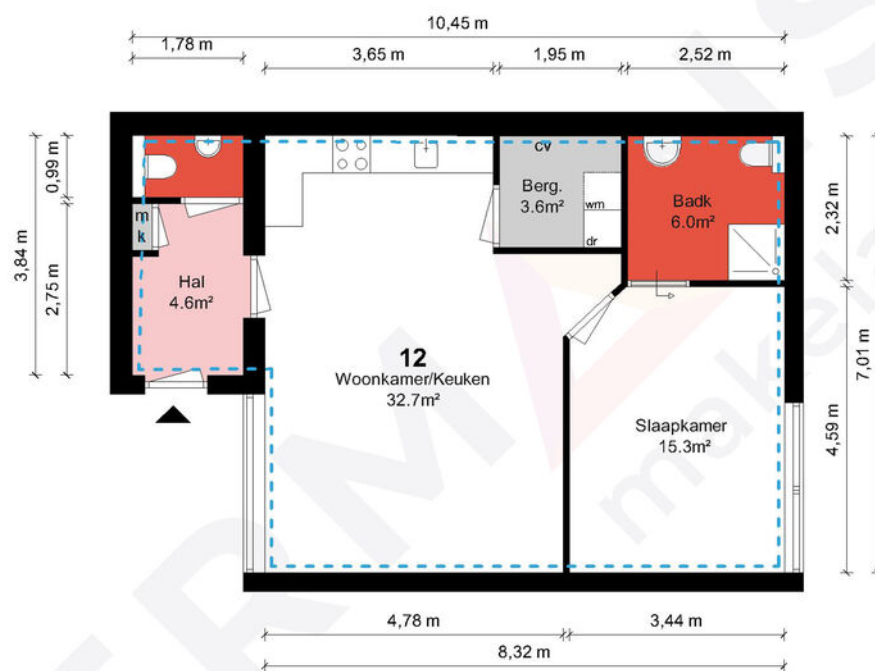


Begane grond -27-29 Schoolstraat, Thorn

HERMANS
makelaars

	Gebruiksoppervlakte Wonen	59.10 m ²
	Overige Inpandige Ruimte	0.00 m ²
	Gebouw Gebonden Buitenruimte	0.00 m ²
	Externe Bergruimte	0.00 m ²
	Bruto Inhoud	159 m ³

De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.
© MaKeRS Vastgoedpromotie

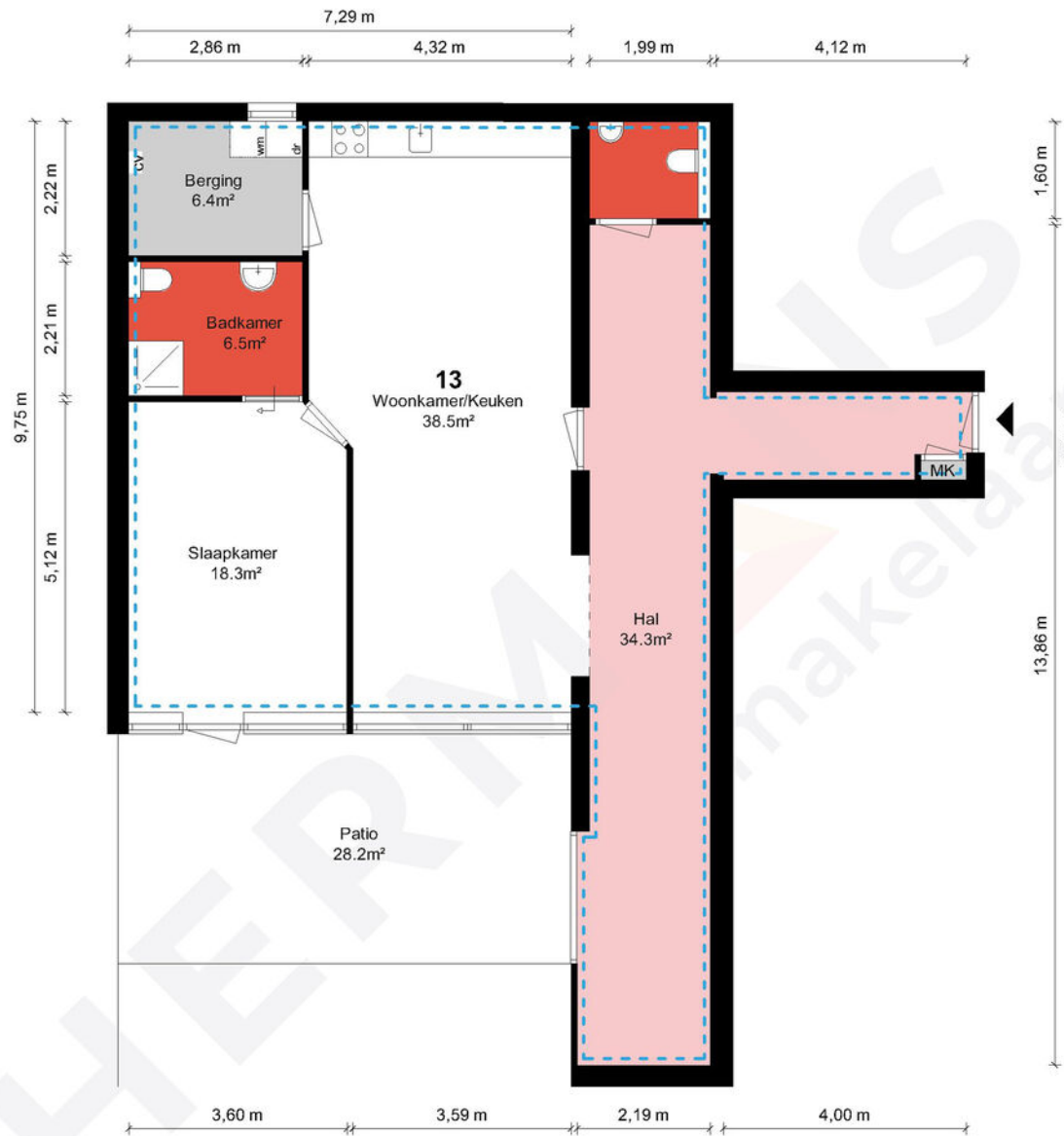


Begane grond - 27-29 Schoolstraat, Thorn

HERMANS
makelaars

	Gebruiksoppervlakte Wonen	66.50 m ²
	Overige Inpandige Ruimte	0.00 m ²
	Gebouw Gebonden Buitenruimte	0.00 m ²
	Externe Bergruimte	0.00 m ²
	Bruto Inhoud	220 m ³

De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.
© MaKeRS Vastgoedpromotie

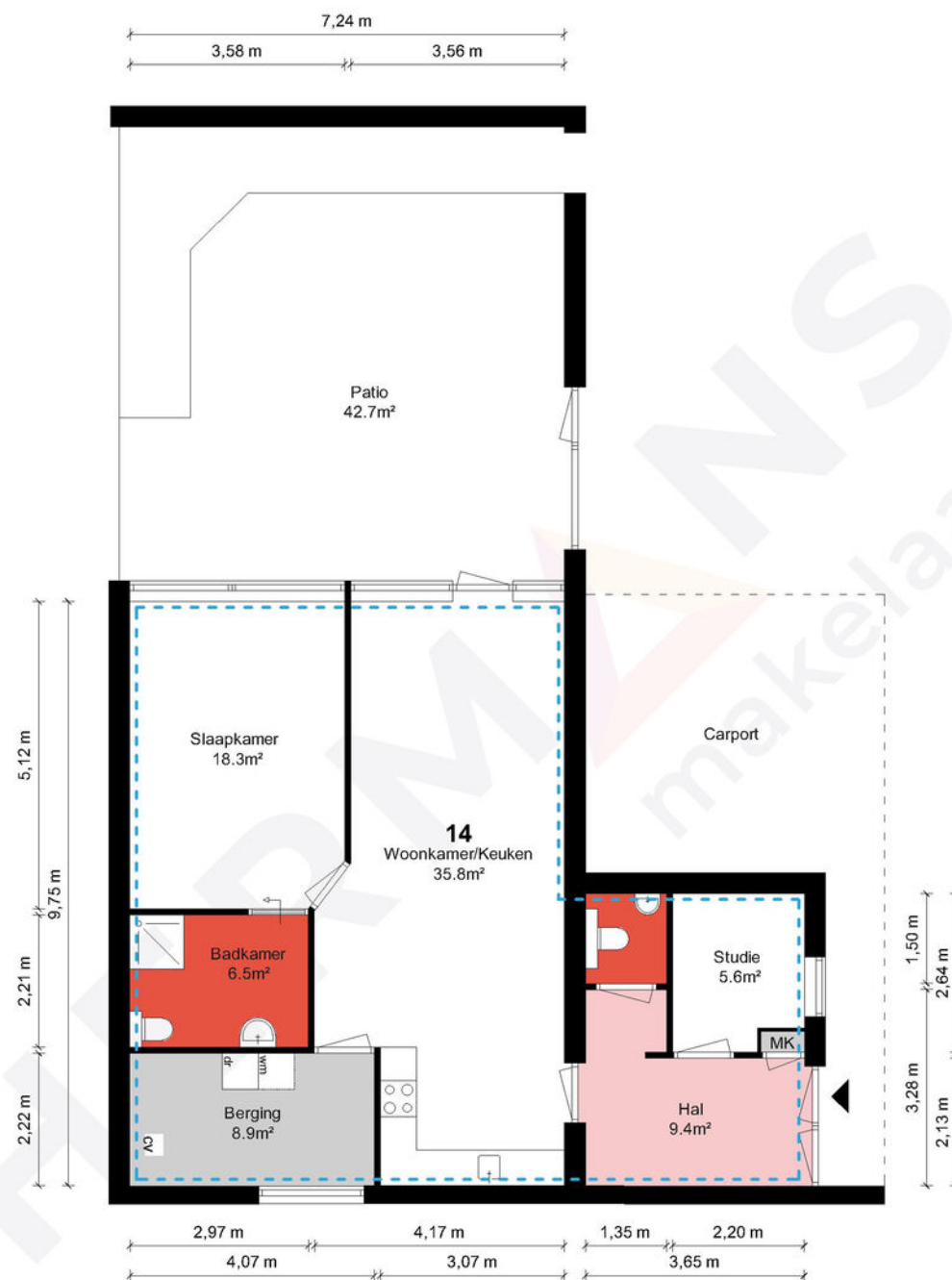


Begane grond - 27-29 Schoolstraat, Thorn

HERMANS
makelaars

	Gebruiksoppervlakte Wonen	111.71 m ²
	Overige Inpandige Ruimte	0.00 m ²
	Gebouw Gebonden Buitenruimte	0.00 m ²
	Externe Bergruimte	0.00 m ²
	Bruto Inhoud	414 m ³

De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.
© MaKeRS Vastgoedpromotie

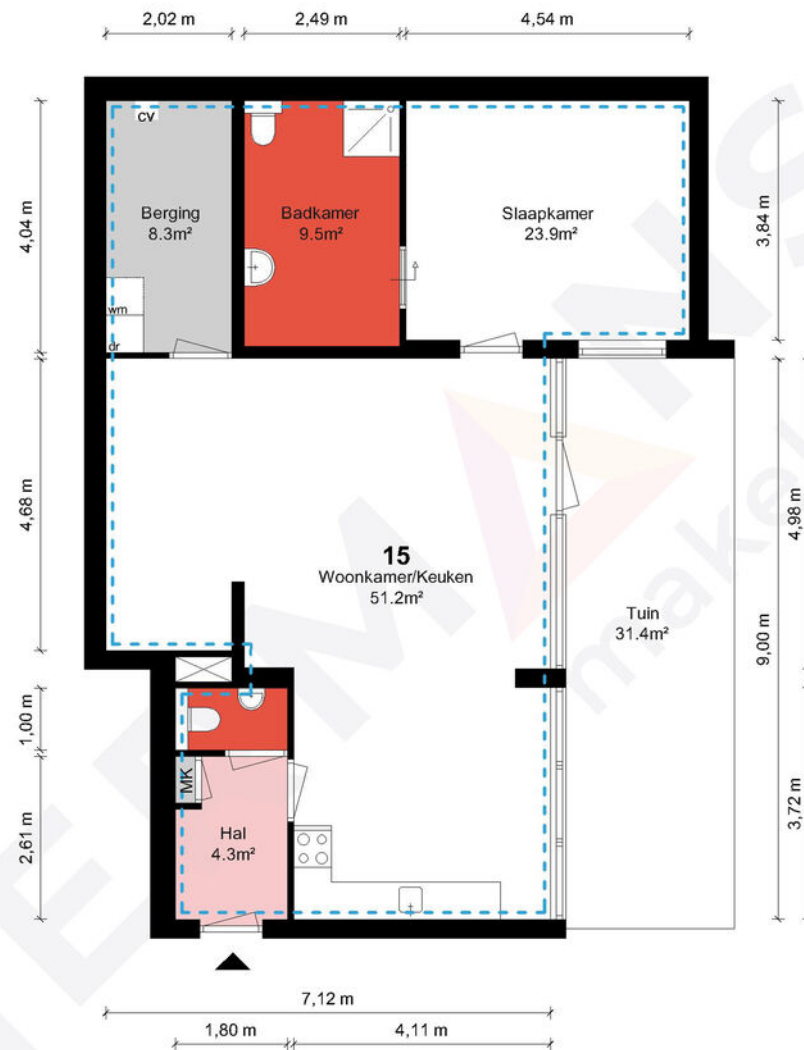


Begane grond - 27-29 Schoolstraat, Thorn

HERMANS
makelaars

□ Gebruiksoppervlakte Wonen	90.10 m ²
□ Overige Inpandige Ruimte	0.00 m ²
□ Gebouw Gebonden Buitenruimte	0.00 m ²
□ Externe Bergruimte	0.00 m ²
⬜ Bruto Inhoud	319 m ³

De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.
© MaKeRS Vastgoedpromotie



Begane grond - 27-29 Schoolstraat, Thorn

HERMANS
makelaars

	Gebruiksoppervlakte Wonen	96.63 m ²
	Overige Inpandige Ruimte	0.00 m ²
	Gebouw Gebonden Buitenruimte	0.00 m ²
	Externe Bergruimte	0.00 m ²
	Bruto Inhoud	354 m ³

De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.
© MaKeRS Vastgoedpromotie

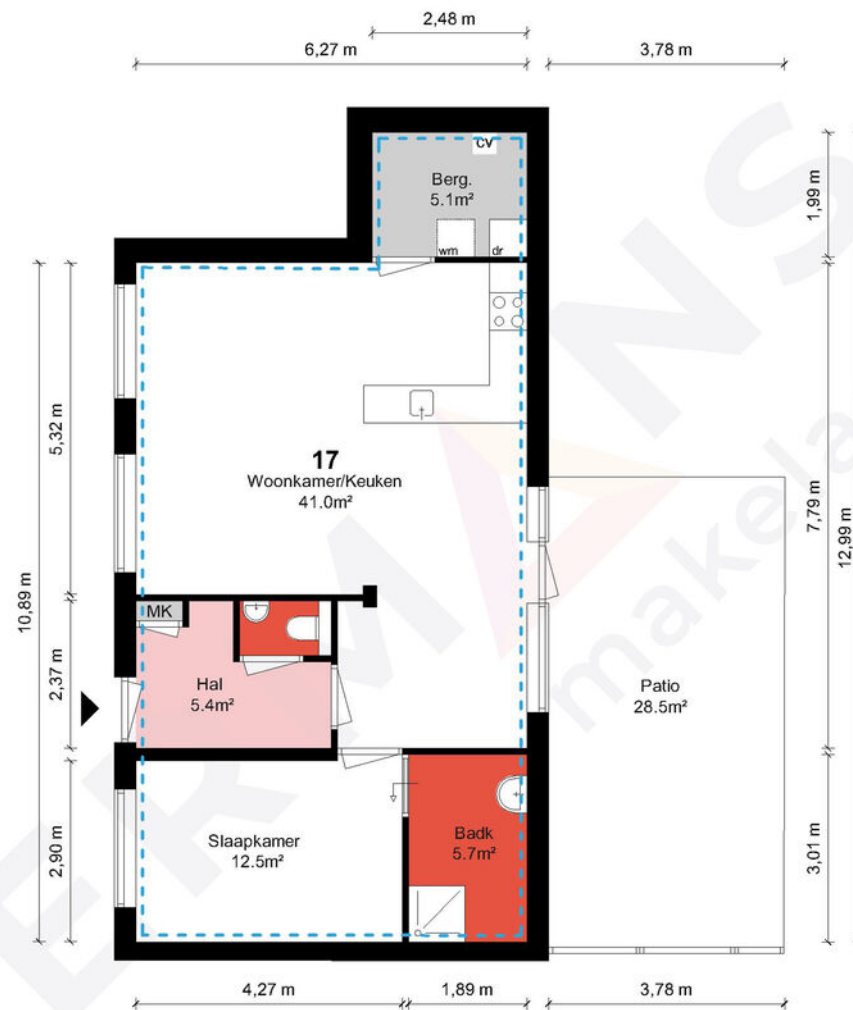


Begane grond - 27-29 Schoolstraat, Thorn

HERMANS
makelaars

	Gebruiksoppervlakte Wonen	81.05 m ²
	Overige Inpandige Ruimte	0.00 m ²
	Gebouw Gebonden Buitenruimte	0.00 m ²
	Externe Bergruimte	0.00 m ²
	Bruto Inhoud	320 m ³

De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.
© MaKeRS Vastgoedpromotie

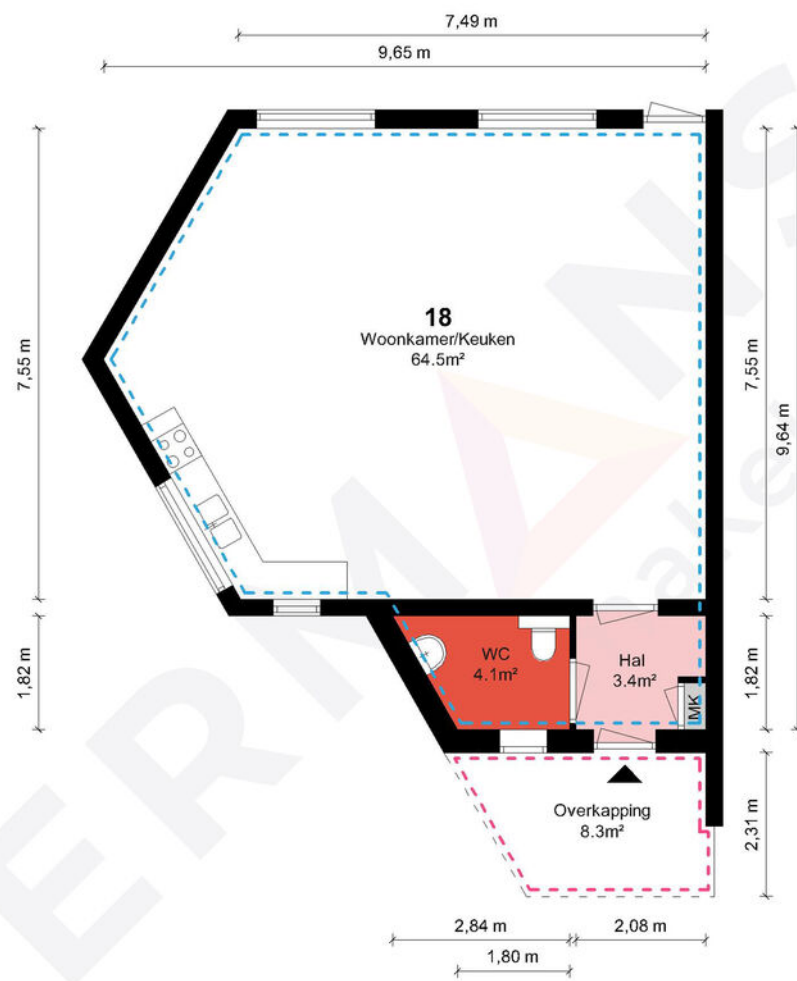


Begane grond - 27-29 Schoolstraat, Thorn

HERMANS
makelaars

	Gebruiksoppervlakte Wonen	73.40 m ²
	Overige Inpandige Ruimte	0.00 m ²
	Gebouw Gebonden Buitenruimte	0.00 m ²
	Externe Bergruimte	0.00 m ²
	Bruto Inhoud	285 m ³

De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.
© MaKeRS Vastgoedpromotie

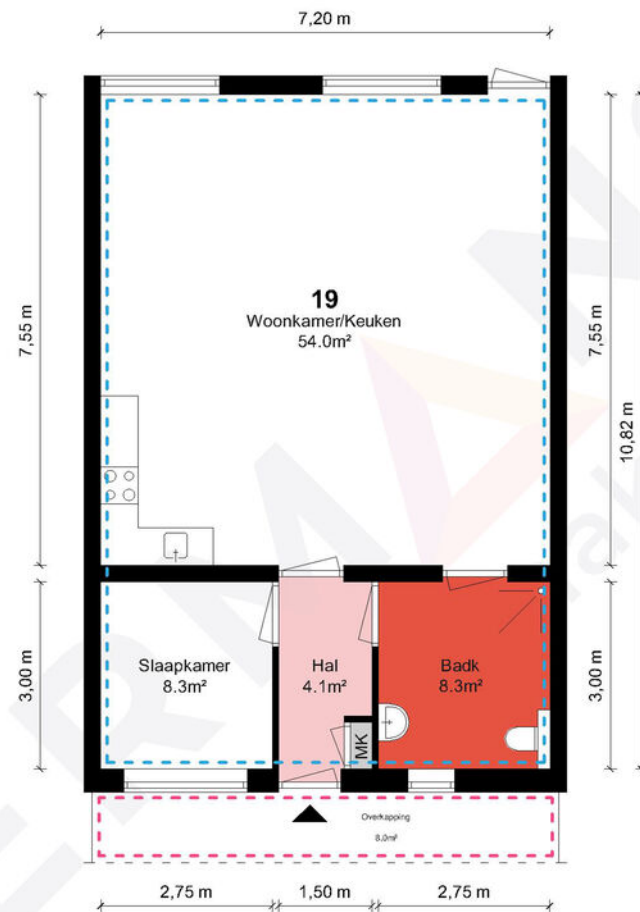


Begane grond - 27-29 Schoolstraat, Thorn

HERMANS
makelaars

	Gebruiksoppervlakte Wonen	74.18 m ²
	Overige Inpandige Ruimte	0.00 m ²
	Gebouw Gebonden Buitenruimte	8.32 m ²
	Externe Bergruimte	0.00 m ²
	Bruto Inhoud	276 m ³

De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
 Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.
 © MaKeRS Vastgoedpromotie

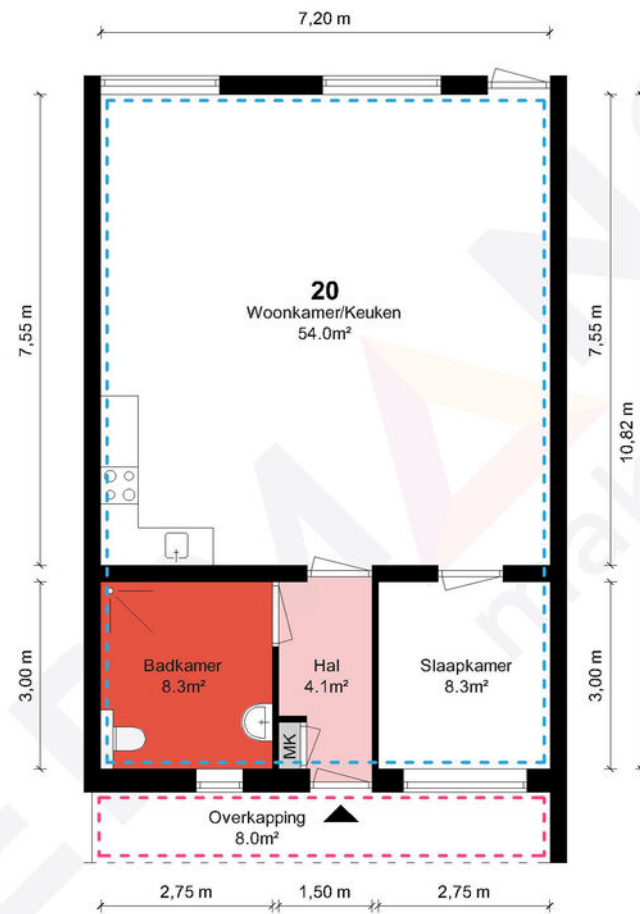


Begane grond - 27-29 Schoolstraat, Thorn

HERMANS
makelaars

	Gebruiksoppervlakte Wonen	77.90 m ²
	Overige Inpandige Ruimte	0.00 m ²
	Gebouw Gebonden Buitenruimte	8.00 m ²
	Externe Bergruimte	0.00 m ²
	Bruto Inhoud	283 m ³

De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.
© MaKeRS Vastgoedpromotie

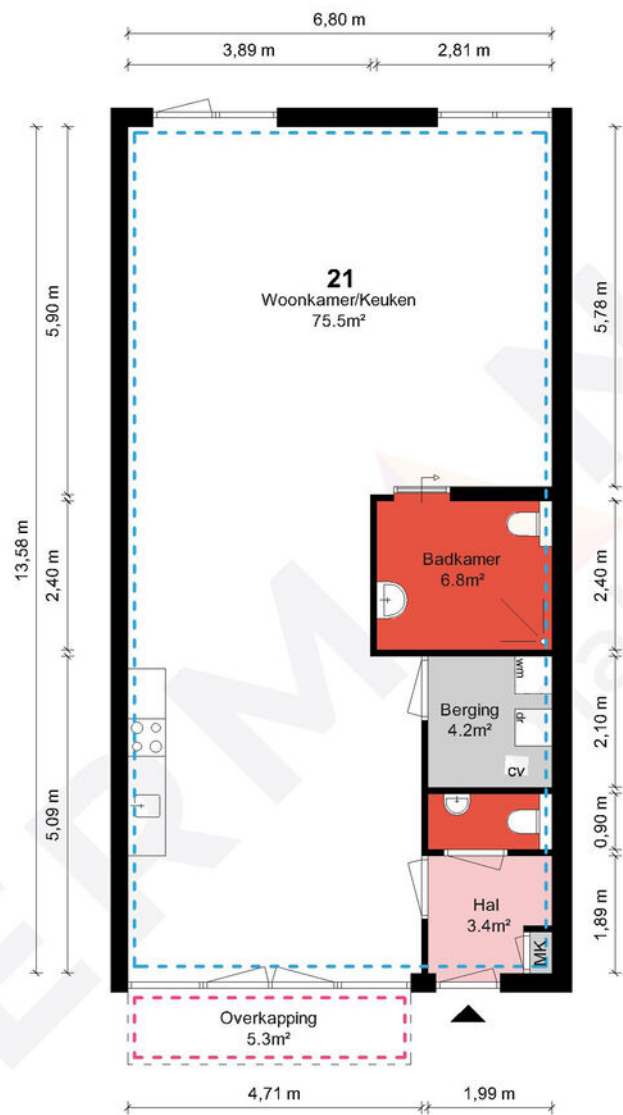


Begane grond - 27-29 Schoolstraat, Thorn

HERMANS
makelaars

	Gebruiksoppervlakte Wonen	77.90 m ²
	Overige Inpandige Ruimte	0.00 m ²
	Gebouw Gebonden Buitenruimte	8.00 m ²
	Externe Bergruimte	0.00 m ²
	Bruto Inhoud	284 m ³

De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.
© MaKeRS Vastgoedpromotie



Begane grond - 27-29 Schoolstraat, Thorn

HERMANS
makelaars

	Gebruiksoppervlakte Wonen	92.35 m ²
	Overige Inpandige Ruimte	0.00 m ²
	Gebouw Gebonden Buitenruimte	5.27 m ²
	Externe Bergruimte	0.00 m ²
	Bruto Inhoud	341 m ³

De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.
© MaKeRS Vastgoedpromotie

HET TEAM BIJ JOU IN DE BUURT



Vestiging Heythuysen: Stationsstraat 21 | 6093 BJ Heythuysen | 0475 - 49 36 36 | wonen@hermansmakelaars.nl

Vestiging Weert: Wilhelminasingel 267 | 6001 GS Weert | 0495 - 45 10 02 | wonen@hermansmakelaars.nl

Al ruim 45 jaar dé regiospecialist

Hermans Makelaars is specialist in de regio Midden-Limburg. En dat al meer dan 45 jaar. We kennen overal de weg, iedere wijk en elke plek. We weten wat er te koop staat in dit prachtig stukje Nederland!

Persoonlijke aandacht, transparantie en korte communicatielijnen. Dáár staan wij voor. Wij begrijpen u als geen ander. Wij werken planmatig en gefaseerd en houden u van iedere stap op de hoogte. De koop of verkoop van een woning vraagt om persoonlijke begeleiding en een heldere werkwijze.

Op Hermans Makelaars kunt u rekenen!



DISCLAIMER

Hermans Makelaars spant zich in te waarborgen dat de te verkrijgen informatie en het aanbod van relevante content waarnaar wordt verwezen en waarin Hermans Makelaars als portal fungeert volledig en juist is, daarentegen kan Hermans Makelaars niet verantwoordelijk worden gehouden voor enige onvolledige of onjuiste informatie die middels deze brochure gevonden wordt.

- Deze brochure geeft je een indruk van het object en vormt slechts een uitnodiging tot bezichtiging.
- De plattegronden in deze brochure zijn ter indicatie en geproduceerd voor promotionele doeleinden.
- Aan de inhoud van de brochure kunnen geen rechten worden ontleend.
- Tussentijdse verkoop voorbehouden. Verkoper behoudt zich het recht voor om het object te gunnen aan een gegadigde van zijn keuze.
- Wij zouden het op prijs stellen wanneer u ons na een bezichtiging op de hoogte brengt van uw bevindingen. Wij kunnen onze opdrachtgever(s) hier dan over informeren.

Toelichtingsclausule NEN2580

De Meetinstructie is gebaseerd op de NEN2580. De Meetinstructie is bedoeld om een meer eenduidige manier van meten toe te passen voor het geven van een indicatie van de gebruiksoppervlakte. De Meetinstructie sluit verschillen in meetuitkomsten niet volledig uit, door bijvoorbeeld interpretatieverschillen, afrondingen of beperkingen bij het uitvoeren van de meting.

Toelichting asbest

In woningen die voor 1994 gebouwd zijn, kan asbest verwerkt zijn.

Achterblad verwijderen

HERMANS
makelaars