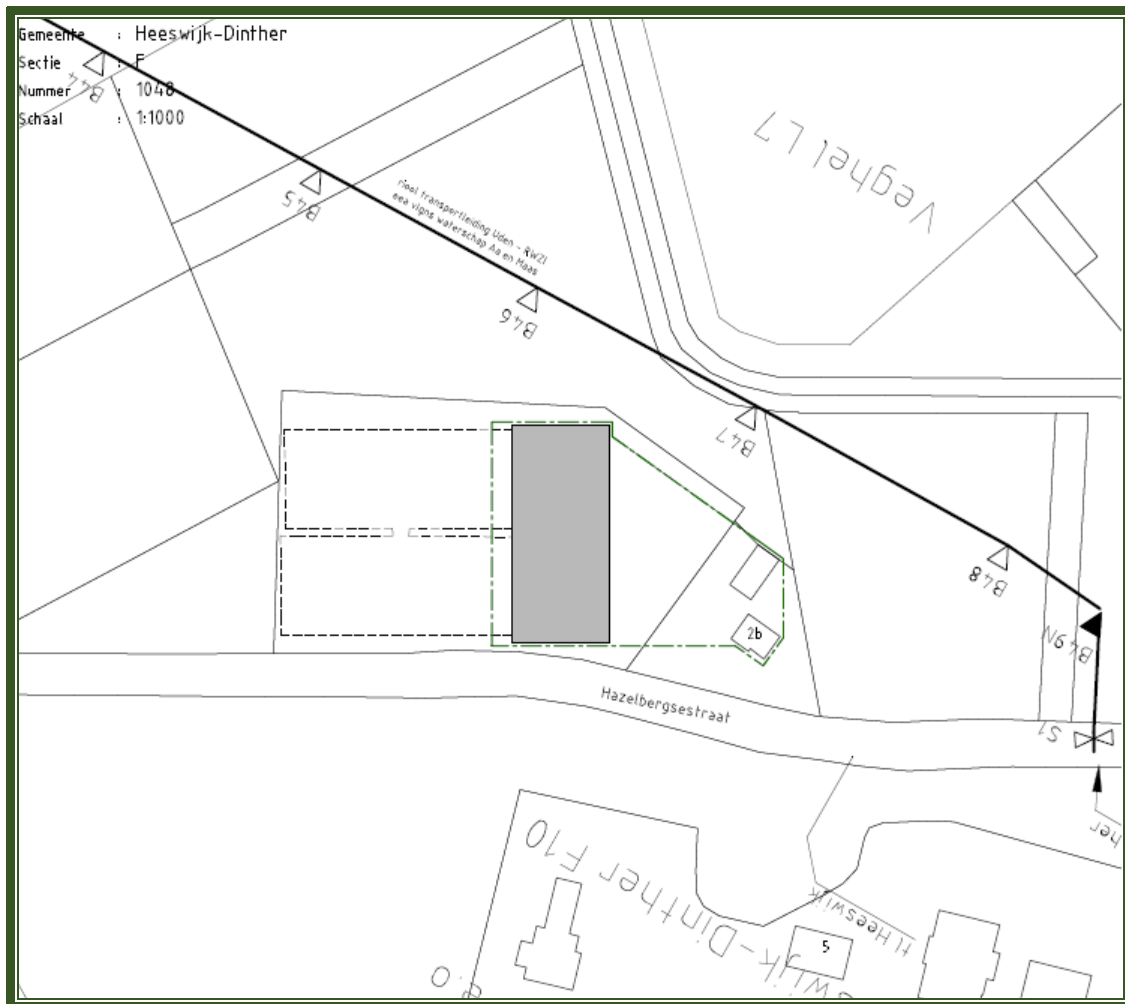


HEESWIJK-DINTHER Nabij Hazelbergstraat 2b



Bouwkavel met een oppervlakte van ca. 5.000 m² voor het bouwen van een loods ter grootte van ca. 2.000 m². Er is tevens ook grond te koop voor het realiseren van een zonnepark.

Prijs	:	op aanvraag
Perceeloppervlakte	:	ca. 5.000 m ²
Bedrijfshal te bouwen	:	ca. 2.000 m ²



Bouwkavel met een oppervlakte van ca. 5.000 m² voor het bouwen van een loods ter grootte van ca. 2.000 m². Er is tevens ook grond te koop voor het realiseren van een zonnepark.

Algemene kenmerken

- Plaatselijk bekend: Hazelbergstraat 2b te Heeswijk-Dinther
- Perceeloppervlakte: ca. 5.000 m² in totaal

Algemene beschrijving

Perceel grond

Het betreft een perceel ter grootte van 5.000 m², eventueel met minder grond beschikbaar.

Inclusief trafo voor stroom.

Milieu categorie 1 -2 (wellicht tot 3.1)

Eventueel ca. 2,79 ha. extra grond te koop ten behoeve van een zonnepark.

Te bouwen loods

Er mag hier een loods gebouwd worden met een oppervlakte van ca. 2.000m² met een goothoogte van 6 meter en nokhoogte van ca. 11,5 meter. De koper kan nog zelf bepalen welke opstal er gebouwd gaat worden.

Locatie

Het object is vrij gelegen tussen de dorpen Heeswijk-Dinther, Vorstenbosch en Veghel in de nabijheid van A-50 Nijmegen-Eindhoven en N-279 Helmond- Den Bosch.

Bestemming

Momenteel wordt de agrarische bestemming omgezet naar een bedrijfsbestemming.

Ook kunt het bestemmingsplan ook zelf raadplegen op www.ruimtelijkeplannen.nl

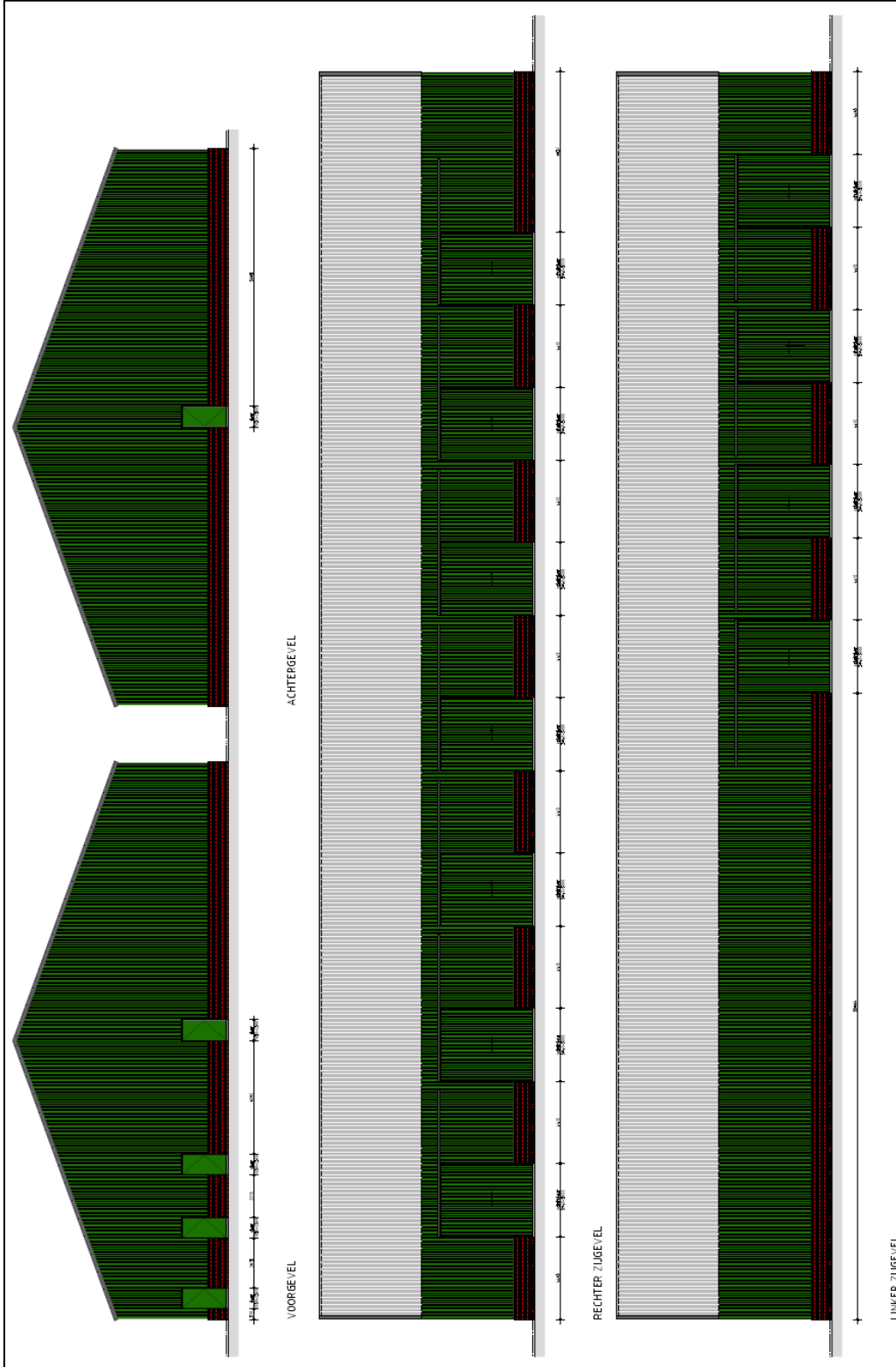
Kenmerken

- Gelegen nabij A-50 en N 279
- Woning behoort niet bij de koop.



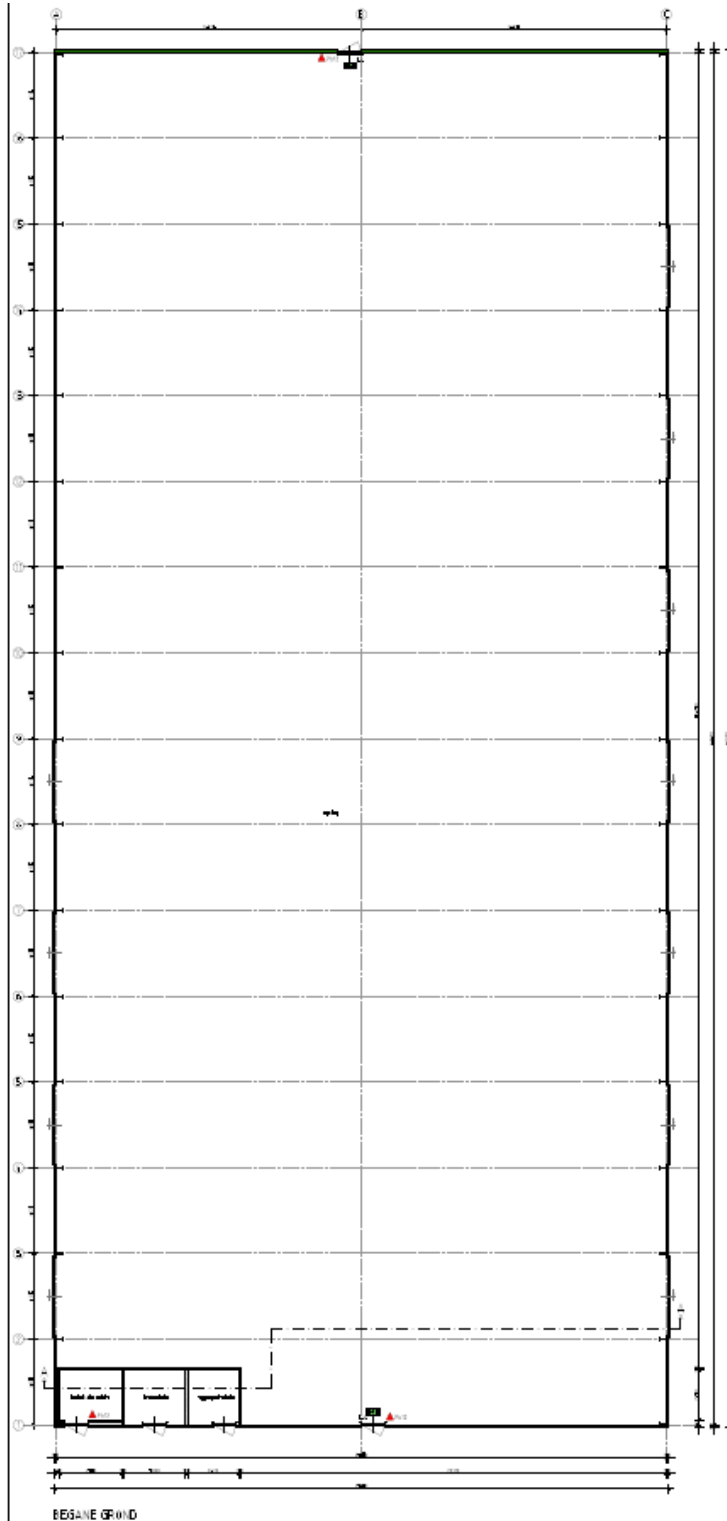
Vrijblijvende aanbieding

Deze brochure is met de meeste zorg samengesteld. Mochten er desondanks toch onvolkomenheden in voorkomen dan kan de huurder daaraan geen rechten ontleen. Deze informatie is geen aanbieding, maar slechts een uitnodiging om in onderhandeling te gaan.



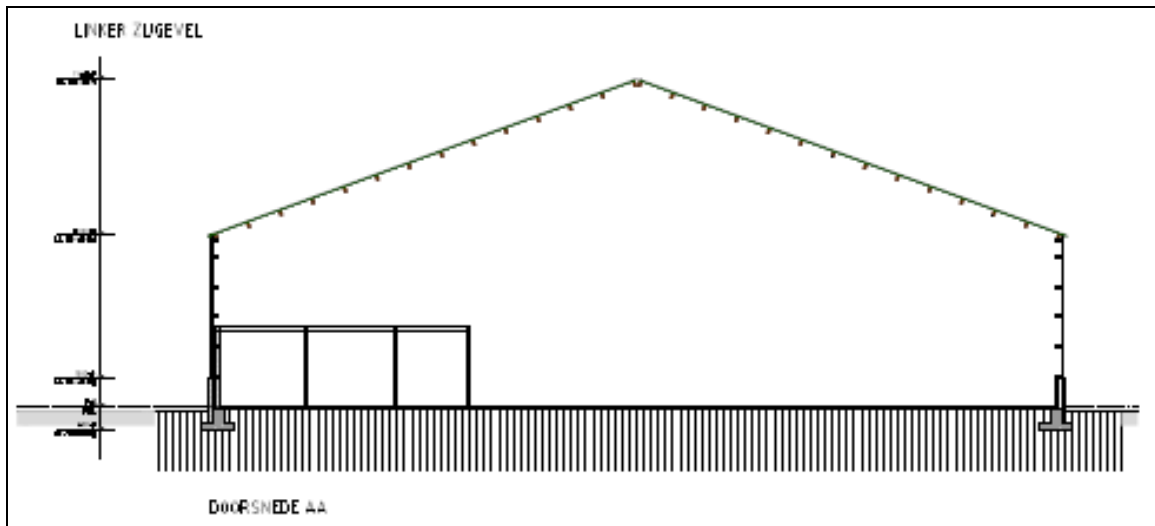


Plattegrond



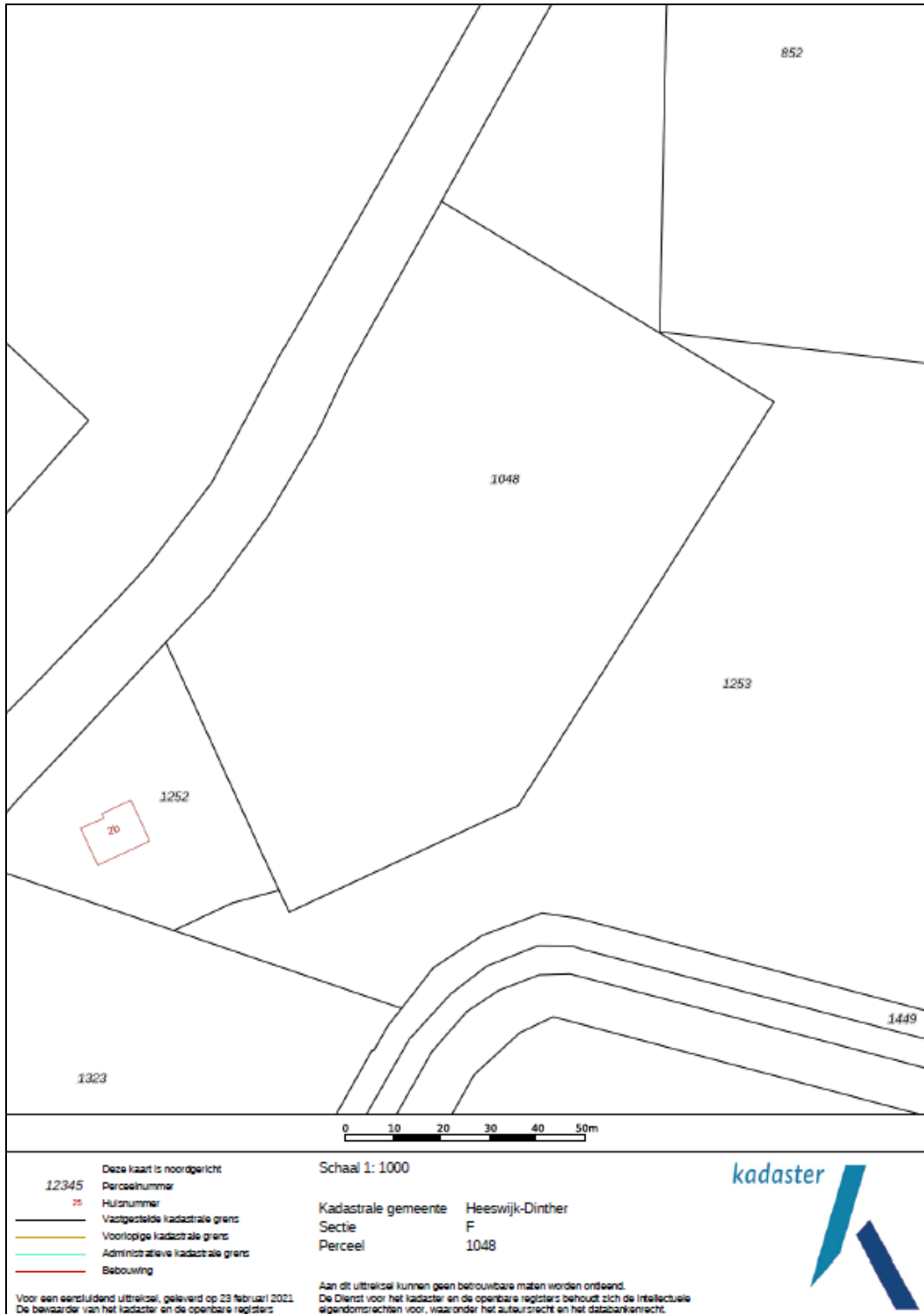


Plattegrond





Kadastrale kaart



Bestemmingsplankaart

Buitengebied Bernheze
Gemeente Bernheze
bestemmingsplan
deels onherroepelijk in werking (vastgesteld 2012-06-26)

PLEKINFO DOCUMENTEN KENMERKEN

165048.6.405218.7

Enkelbestemming
Agrarisch

Bouwwak

Funcieaanduiding
intensieve veehouderij

Maatvoering
aantal bedrijfswoningen: 1

Gebiedsaanduiding
geluidzone - rwzi

Gebiedsaanduiding
milieuzone - geurzone

Ruimtelijkeplannen.nl

ADRES PLANNAAM OF -NUMMER

Hazelbergstraat 2B Heeswijk Dint X Q

Hazelbergstraat 2b, 5473XL
Heeswijk-Dinther

GEMEENTE (10) PROVINCIE (18) RUIK (27)

BESTEMMINGSPANNEN
(geconsolideerd)
reactieve aanwijzing
geconsolideerd (2014-03-25)

P Gedeeltelijke intrekking reactieve aanwijzing tav Buitengebied Bernheze 2
reactieve aanwijzing
onherroepelijk (vastgesteld 2014-03-18)

P Reactieve aanwijzing tav Buitengebied Bernheze
reactieve aanwijzing
onherroepelijk (vastgesteld 2012-07-31)

G **Buitengebied Bernheze**
bestemmingsplan
deels onherroepelijk in werking (vastgesteld 2012-06-26)

STRUCTUURVISIES

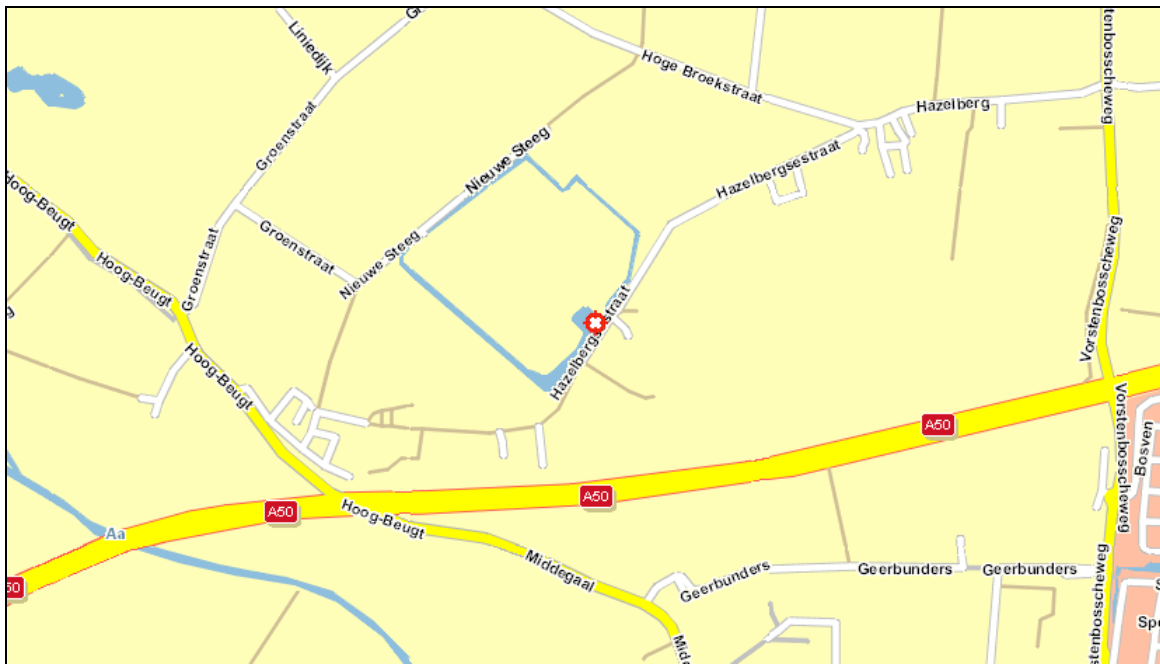
G **Welstandsnota Bernheze**
structuurvisie
vastgesteld (2015-10-08)

G **Structuurvisie Bernheze**
structuurvisie
vastgesteld (2010-02-11)

Verberg plannen

20 m

Objectlocatie



Plaats



Regio