

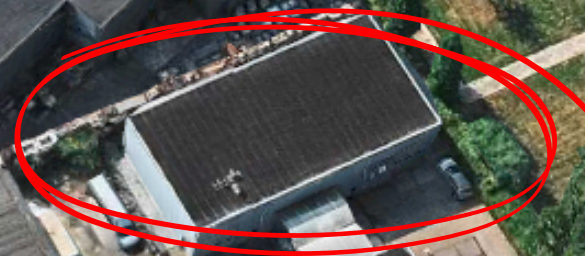


T-Flexbox

Bedrijfruimte te huur

Hollandse Kade 1 | Abcoude

Huren vanaf 92 m²



Merenhof
NSWAC De

Tamoil

RUWELSPA



T-Flexbox

www.t-flexbox.nl

T-Flexbox: Een Onderdeel van Tamoil Nederland T-Flexbox biedt veilige, toegankelijke en multifunctionele ruimtes die voor diverse doeleinden kunnen worden gebruikt.

T-Flexbox Abcoude Beschikbare bedrijfsruimtes in Abcoude, gelegen op de eerste verdieping:

- Bedrijfsruimte 1: 92 m²
- Bedrijfsruimte 2: 136 m² (inclusief een kantine van 33 m²)
- Ruimtes 1 en 2 kunnen worden samengevoegd
- Centrale sanitaire voorzieningen
- Afgesloten hal met elektronische toegang
- Geavanceerd alarm- en camerasysteem

Huurders hebben 24/7 toegang.



T-Flexbox

www.t-flexbox.nl

Bedrijfsruimte 1

- Oppervlakte: 92 m²
- Gelegen op de eerste verdieping (toegankelijk via trap)
- Laden en lossen mogelijk via centrale hal met heftruck of palletstapelaar, te bereiken via overheaddeur of loopdeur
- Geschikt voor lichte assemblage, opslag of productieactiviteiten

Huurprijs: € 1.104,- per maand (inclusief servicekosten, elektra* en wifi, exclusief BTW)



T-Flexbox

www.t-flexbox.nl



T-Flexbox

www.t-flexbox.nl

Bedrijfsruimte 2

- Oppervlakte: 136 m² (waarvan 33 m² kantine)
- Gelegen op de eerste verdieping (toegankelijk via trap)
- Laden en lossen mogelijk via centrale hal met heftruck of palletstapelaar, bereikbaar via overheaddeur en loopdeur
- Geschikt voor opslag of lichte industriële activiteiten
- Huurprijs: € 1.632,- per maand (inclusief servicekosten, elektra* en wifi, exclusief BTW)

Deze bedrijfsruimte is momenteel opgedeeld in verschillende ruimtes, maar kan indien gewenst als een open ruimte worden opgeleverd, afhankelijk van de wensen van de huurder.

Na definitieve goedkeuring van de eigenaar is het mogelijk om zowel de begane grond als de verdieping te huren: 156 m² begane grond + 136 m² verdieping. Hieraan zijn enkele voorwaarden verbonden, die na een bezichtiging kunnen worden besproken.



T-Flexbox

www.t-flexbox.nl



T-Flexbox

www.t-flexbox.nl



T-Flexbox

www.t-flexbox.nl



T-Flexbox

www.t-flexbox.nl



T-Flexbox

www.t-flexbox.nl

Disclaimer

Alle druk- en zetfouten voorbehouden. Aan deze informatie kunnen geen rechten worden ontleend. Het is niet toegestaan om zonder voorafgaande toestemming kopieën van deze inhoud te maken, te verspreiden of op enige andere wijze te reproduceren.



T-Flexbox

www.t-flexbox.nl