



BURGUM | Florynwei 5 F

€ 950 p.m.

Kenmerken en specificaties



Kadastrale aanduiding: Bergum, Sectie: I,
Nummer: 3250

Kadastrale oppervlakte: 10540 m²

Oppervlakte bedrijfsruimte: 228 m²

Vrije overspanning: 13 meter

Voorzieningen: betonvloer, overhead
deuren, toilet

Bouwjaar: 2008

Parkeerplaatsen: voldoende op terrein



Bedrijfsunit te huur!

Nette bedrijfsunit te huur aan de Florynwei te Burgum. De unit is voorzien van een overheaddeur (399x428 bxh). De unit heeft een oppervlak van 228 m² en maakt deel uit van een groter geheel.

Ligging:

Op goede locatie op bedrijventerrein Burgum-West aan de doorgaande weg van Burgum (Oude Commissieweg) gelegen. Dit bedrijvenpark is door haar situering de meest gewilde locatie van de regio. Burgum functioneert als regionaal centrum voor wonen, werken en recreëren in het gebied tussen Leeuwarden, Drachten en Dokkum. De ligging langs de doorgaande Oude Commissieweg biedt een perfecte zichtlocatie. De hoofdinfrastructuur wordt geoptimaliseerd door aanleg van de Centrale As, dat Burgum via een vierstrooks autoweg aansluit op het rijkswegennet.

Bestemming:

De voor 'Bedrijventerrein - 2' aangewezen gronden zijn bestemd voor hoofgebouwen en bijbehorende bouwwerken ten behoeve van:

- bedrijven die zijn genoemd in bijlage 1 onder de categorieën 1 en 2, met uitzondering van geluidszoneringsplichtige inrichtingen, risicovolle inrichtingen en/of vuurwerkbedrijven;

Huurprijs € 950,- per maand, excl. btw.





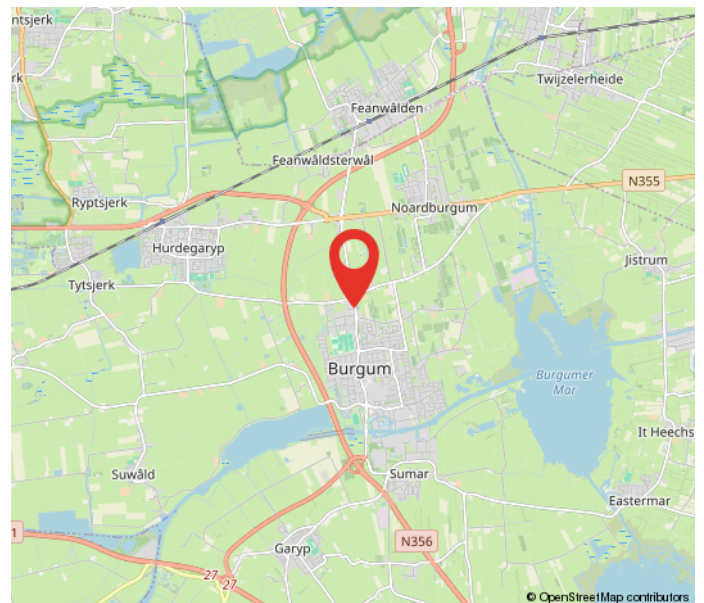
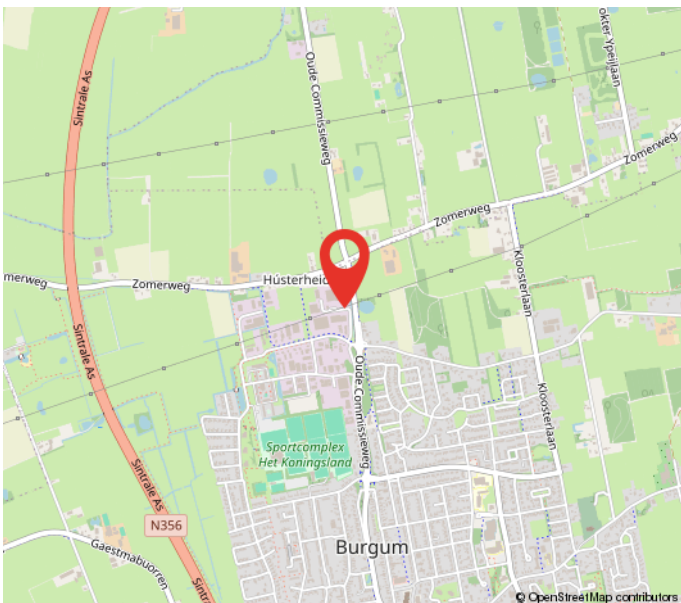
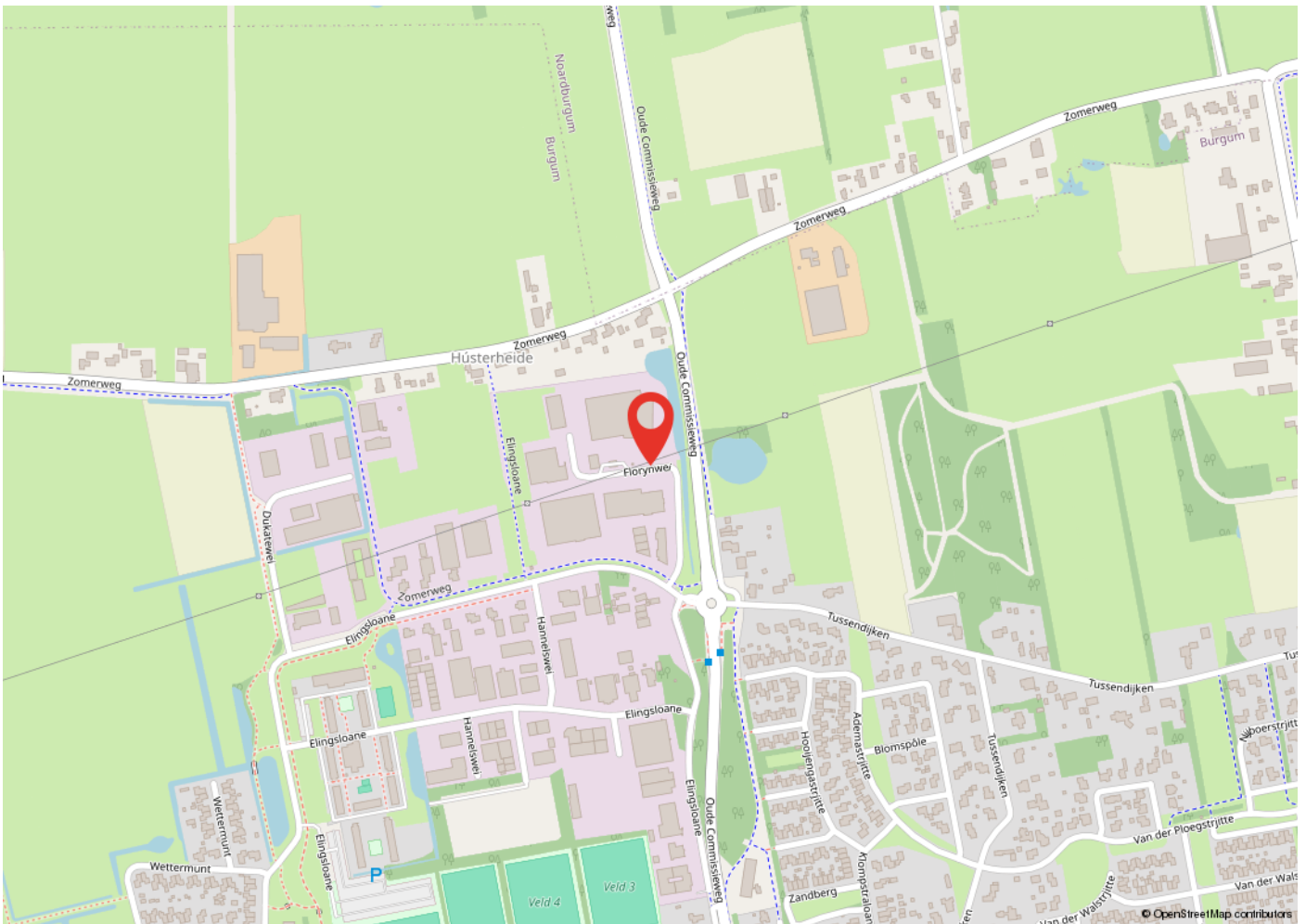




Plattegrond



Locatie op de kaart




Kadastrale kaart

Kadastrale kaart

Uw referentie: Florynwei 5 Burgum



<p>12345 Deze kaart is noordgericht</p> <p>25 Perceelnummer</p> <p>Huisnummer</p> <p>— Vastgestelde kadastrale grens</p> <p>— Voorlopige kadastrale grens</p> <p>— Administratieve kadastrale grens</p> <p>— Bebouwing</p>	<p>Schaal 1: 2000</p> <p>Kadastrale gemeente Bergum</p> <p>Sectie I</p> <p>Perceel 3250</p>	
--	---	---

Voor een eensluitend uittreksel, geleverd op 8 oktober 2021
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele
eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

Heeft u interesse?



Berglaan 14
9203 EG
Drachten
Tel. 0512-541400
info@dijkstrabedrijfsmakelaardij.nl
www.dijkstrabedrijfsmakelaardij.nl

Harlingerstraatweg 2
8916 BB
Leeuwarden
Tel. 058-2123345
info@dijkstrabedrijfsmakelaardij.nl
www.dijkstrabedrijfsmakelaardij.nl

Deze informatie is geheel vrijblijvend, met zorg samengesteld en niet meer dan een uitnodiging tot het doen van een voorstel. Ten aanzien van de juistheid van deze informatie kunnen geen rechten worden ontleend.