



Adres: Dukatewei 2 B 25, 9251 MS Burgum

Vraagprijs € 27.500,00 kosten koper

Omschrijving

Te Koop aangeboden:

Bedrijfs- of garagebox van 18 m² op een afgesloten terrein.
Op het terrein staan 25 kleinschalige bedrijfsunits.

Locatie Boxcomplex Burgum

Boxcomplex Burgum is gunstig gelegen op bedrijventerrein Burgum-West, aan de noordkant van de stad op steenworp afstand van de N356. Het park bestaat uit totaal 25 boxen van 18m².

Het complex is voorzien van alle benodigde voorzieningen zoals een toegangspoort, camerasysteem en brievenbussen. Omdat alle boxen een eigen adres met huisnummer hebben is het mogelijk de boxen te gebruiken als vestigingsadres van uw bedrijf. De bestemming ter plaatse is bedrijvigheid met milieucategorie 1 en 2.

- Gunstig gelegen
- Kleinschalig complex
- Goed bereikbaar
- VVE kosten 42,57
- Geen BTW, betreft Marge

Hoogwaardige opslagruimte

Een garagebox van Boxcomplex Burgum is gemaakt van hoogwaardige materialen. Bovendien zijn de garageboxen voorzien van (natuurlijke) ventilatie, een overheaddeur, verlichting en stopcontacten zodat de box ook zonder problemen als bedrijfsruimte gebruikt kan worden. Daarnaast is het terrein erg veilig met een hekwerk en poort met toegangscontrole en 24/7 camerabewaking. Elke garagebox beschikt over een eigen postbus die naast het toegangshek te vinden is.

Afmetingen

Het terrein van Boxcomplex in Burgum bestaat uit 25 garageboxen die overzichtelijk zijn opgesteld. De boxen zijn allemaal gelegen op de begane grond en zijn 18 m².

Kenmerken

Hoofdfunctie

Hoofdfunctie: Bedrijfsruimte

Prijs: € 27.500,-

Oppervlakte: 18 m²

Gebouw

Omgeving

Energie label

Parkeren

Voorziening

Bank: op 1000 m tot 1500 m

Ontspanning: op minder dan 500 m

Restaurant: op 500 m tot 1000 m

Winkel: op 1500 m tot 2000 m

Locatiekaart



Bereikbaarheid

Snelweg afrit: op 5000 m of meer
NS station: op 2000 m tot 3000 m
Bushalte: op 500 m tot 1000 m

Foto's



Gegevens over Boxtype 2



Oppervlakte:	18m ²
Breedte:	3m
Lengte:	6m
Hoogte:	2,5m
Doorrijhoogte:	1,95m
Inhoud:	45m ³
Verdieping:	nee

Plattegrond

