



JONGEWAARD HEEMSKERK

BEDRIJFSMAKELAARS

Middenweg 159 A
1782 BE Den Helder



VRAAGPRIJS:
€ 1.500,- p.m.

TE HUUR

ENERGIEWEG 1 A D DEN HELDER



BROCHURE

0223 61 22 30

www.jongewaardheemskerk.nl



OMSCHRIJVING

Te huur prachtige net gerenoveerde loodsruimte, met een stuk buitenterrein en voorterrein welke wordt afgesloten door een gezamenlijke elektrische poort. De loodsruimte is 170m² groot.

De locatie op Westoever is ideaal, centraal gelegen en perfect voor iedere ondernemer.

De bedrijfsunit heeft een nieuwe elektrische overheaddeur, de gevelbeplating is vernieuwd, een eigen separate loopdeur, een eigen meterkast met elektra(dmv een tussenmeter) en water(eigen meter) en een eigen rioolaansluiting. De unit is tevens voorzien van nieuwe brandwerende scheidingswanden en hij heeft daglicht door de grote lichtstraat.

De bedrijfsruimte zal verder worden voorzien van een pantry en toilet, basis elektra en ledverlichting!

Kortom een mooie bedrijfsloods op een prachtige centrale locatie!

Heeft u interesse, neem dan contact op met ons kantoor!

Oplevering: per direct.



**JONGEWAARD
HEEMSKERK**

BEDRIJFSMAKELAARS

ENERGIEWEG 1 A D DEN HELDER

KENMERKEN

OVERDRACHT

Vraagprijs	€ 1.500,- p.m.
BTW belast	ja
Servicekosten	-

BEDRIJFSRUIMTE

Bouwjaar	
Bestemming	bedrijfsruimte
Horeca toegestaan	
Bouwsoort	
Bouwworm	bestaande bouw
Verdiepingen	-
Onderhoud binnen	
Onderhoud buiten	

OPPERVLAKTEN

Totale oppervlakte	170 m ²
In units van	
Oppervlakte bedrijfshal	170 m ²
Vrije hoogte	-
Oppervlakte terrein	-
Perceel	

VOORZIENINGEN

Parkeerfaciliteiten	
Voorzieningen	lichtstraten, overheaddeuren, krachtstroom, betonvloer, toilet, pantry

BEREIKBAARHEID

Snelweg afrit	
NS station	
Bushalte	
Tramhalte	
Metrohalte	





**JONGEWAARD
HEEMSKERK**

BEDRIJFSMAKELAARS

ENERGIEWEG 1 A D DEN HELDER



**JONGEWAARD
HEEMSKERK**

BEDRIJFSMAKELAARS

ENERGIEWEG 1 A D DEN HELDER



**JONGEWAARD
HEEMSKERK**

BEDRIJFSMAKELAARS

ENERGIEWEG 1 A D DEN HELDER



JONGEWAARD HEEMSKERK



Wie wij zijn? Wij zijn een modern en eigentijds makelaarskantoor dat werkt in de regio Den Helder en omstreken. Als kantoor bestaan wij al sinds 2001. Dat is namelijk het fusiejaar waarin de twee bekende Helderse makelaarskantoren P.J. Bosch Makelaardij B.V. en VBO Makelaarskantoor Jongewaard & Jongewaard besloten hun krachten te bundelen. Deze fusie was voor ons een schot in de roos.

Bij ons kantoor zijn drie makelaars werkzaam Maurice Jongewaard, Mark Heemskerk en Mylou Jongerden. Met elkaar delen wij de liefde voor het vak. Een vak dat wij toch echt als een ambacht zien. Vooral omdat het vraagt om dat 'Fingerspitzengefühl' en waarbij wij óók altijd op zoek zijn naar dat extra beetje vakkennis.

EEN GESLAAGDE MATCH IS HET ENIGE WAT TELT

Wat wij in ons vak vooral waarderen is het sociale, menselijke contact. Wij voelen écht een 'drive' naar die ene match. De creativiteit die wij daarin moeten aanboren in onszelf, is een bijzonder mooi facet van ons werk. Die creativiteit geldt ook voor het aantrekkelijk houden en presenteren van ons aanbod aan woningen en bedrijfspanden. Deze moet aanspreken en daar zijn wij kritisch in.

Wat ons kenmerkt? Onze duidelijke en eerlijke afspraken. U geeft ons uw vertrouwen. Dat is bijzonder. Daarbij willen wij u geheel ontzorgen. Wij zijn makelaar in vastgoed en willen vooral wensen en behoeften goed vervullen. Dit doen wij door flexibel te zijn in onze dienstverlening. De klant, Jongewaard Heemskerk, een succesvolle match. Dat is wat telt.

Jongewaard Heemskerk
NVM Makelaars

Middenweg 159 A
1782 BE Den Helder
0223 61 22 30

info@jongewaardheemskerk.nl
www.jongewaardheemskerk.nl

ABN AMRO NL71ABNA
0464677394
RABO NL55RABO 0303118245
BTW NL 810424228 B01
KvK 37098318