



DOKKUM | Hendoweg 27D

€ 350 p.m.

Kenmerken en specificaties



Kadastrale aanduiding: Dokkum, Sectie:

E, Nummer: 2542

Oppervlakte bedrijfsruimte: 40 m²

Vrije hoogte: 600 cm

Vrije overspanning: 450 cm

Vloerbelasting: 1250 kg/m²

Voorzieningen: betonvloer, overhead
deuren

Bouwjaar: 2023

Parkeerplaatsen: Voldoende
parkeergelegenheid



Bedrijfsunit nabij het water in Dokkum te huur!

Op bedrijventerrein 'Betterwird' te Dokkum zijn dit jaar 32 nieuwe bedrijfsruimtes aan de 'Dokkumer Ee' gerealiseerd.

De unit heeft een totaaloppervlak van ca. 39 m² en beschikt over een overhaddeur van 320x400 (hxb), met een geïntegreerde loopdeur. De hoogte in de unit bedraagt ca. 600 cm.

Oplevering van de unit zal in het laatste kwartaal van 2023 plaatsvinden.

Ligging:

Bedrijventerrein 'Betterwird' is gelegen op een aantrekkelijke locatie in het noordwesten van Dokkum, deels aan het water de 'Dokkumer Ee'. Het bedrijventerrein is recentelijk fors is uitgebreid en is direct gelegen aan de N356 en vlakbij de N361 en de Centrale As.

Bestemming:

bedrijven die zijn genoemd onder de categorieën 1, 2, 3.1 en 3.2, ter plaatse van de aanduiding 'bedrijf tot en met categorie 3.2';
watergebonden bedrijvigheid, ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van bedrijf - watergebonden bedrijf';

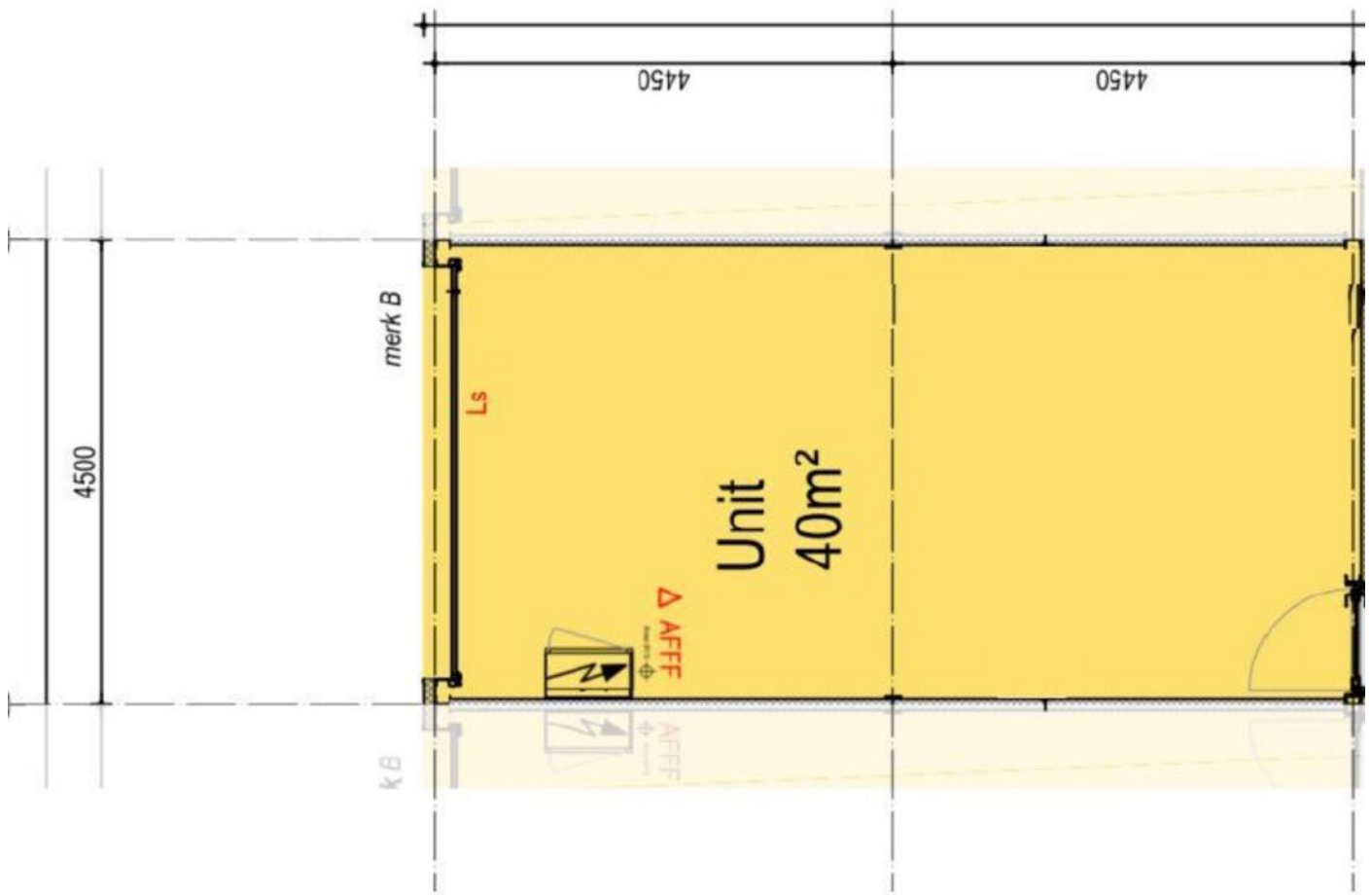
Huurprijs € 350,- per maand, excl. btw



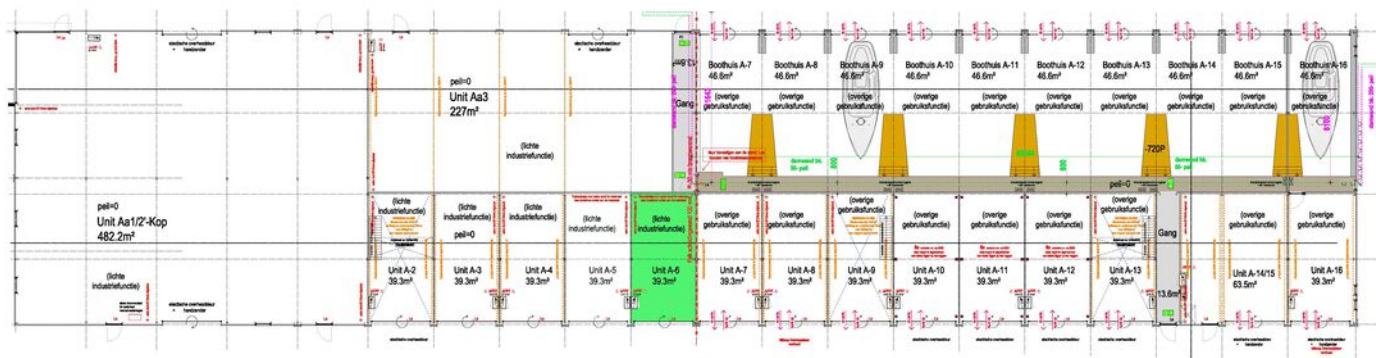




Plattegrond

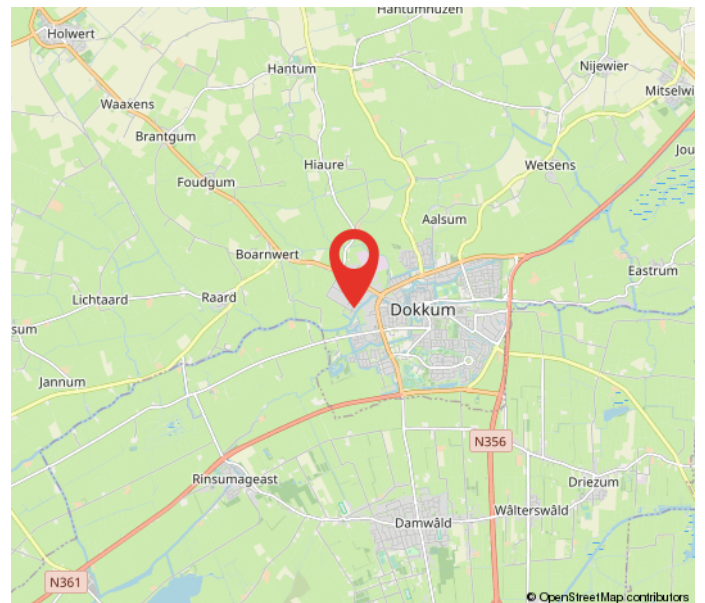
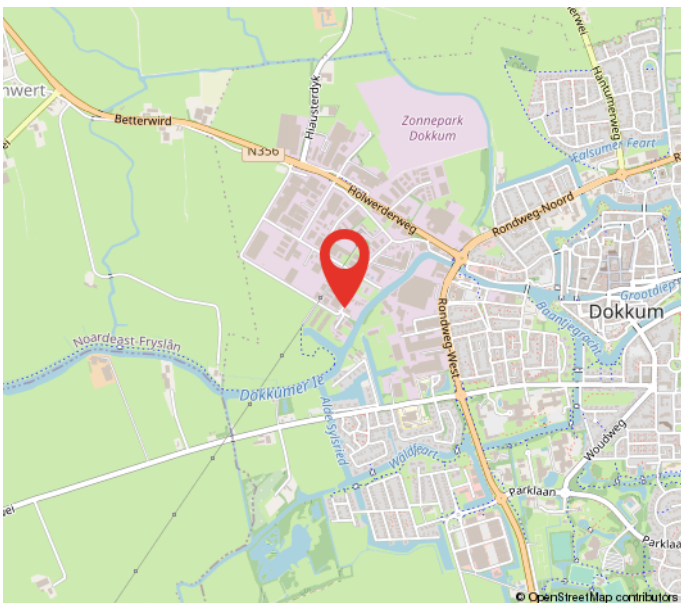
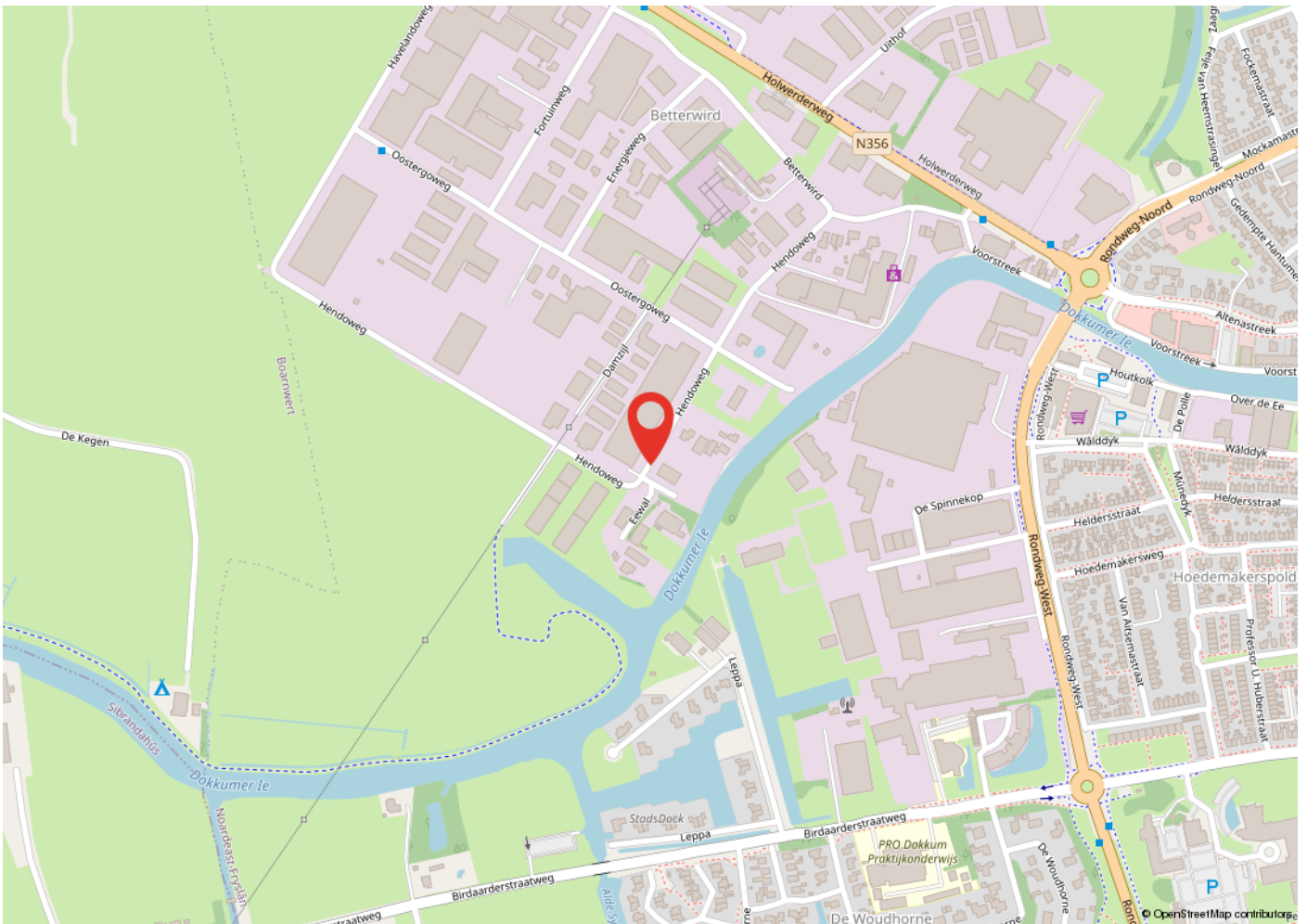


Plattegrond



PLATTEGROND BLOKA

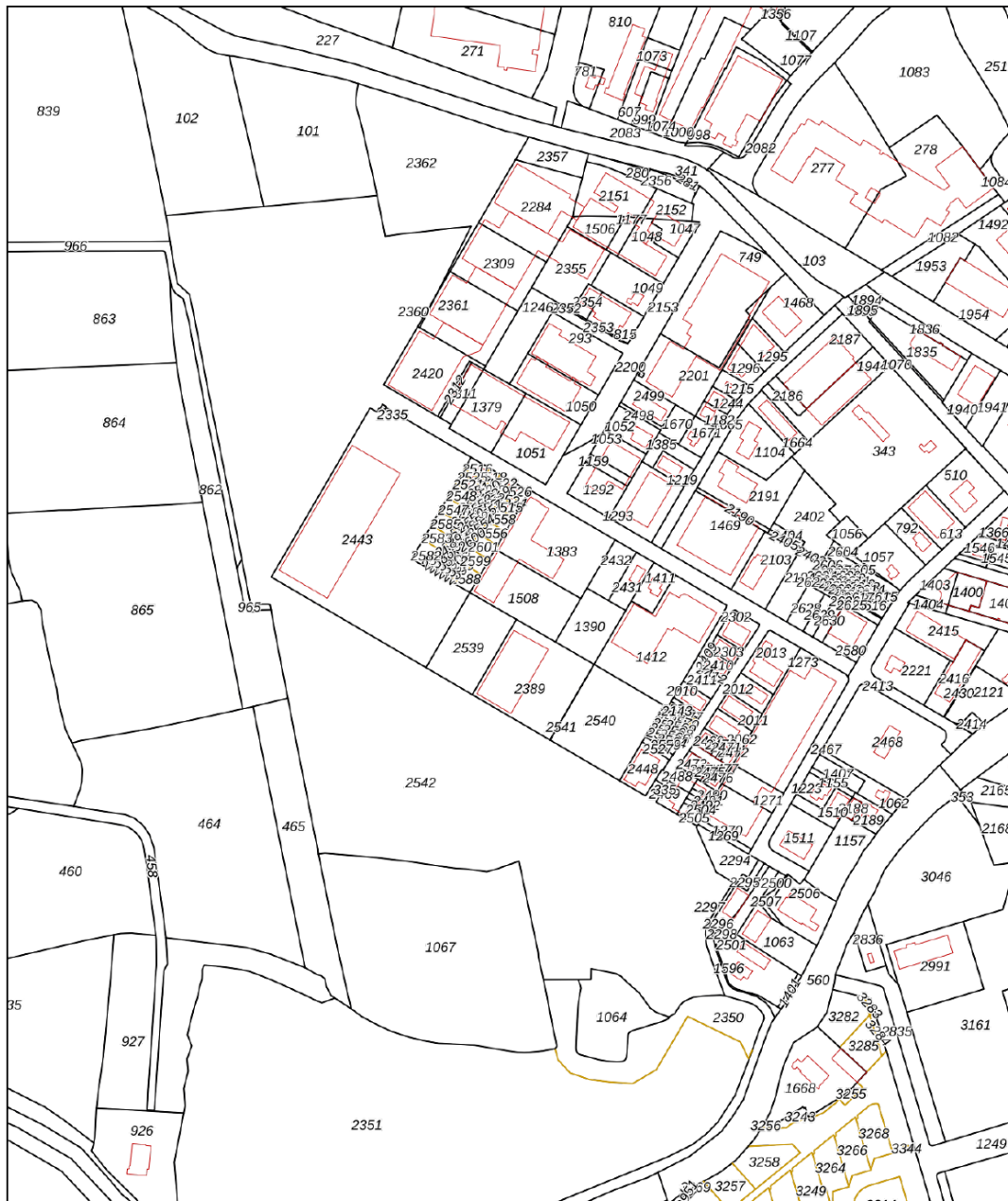
Locatie op de kaart



Kadastrale kaart

Kadastrale kaart

Uw referentie: hendorweg 25 dokkum



12345 Deze kaart is noordgericht
 25 Perceelnummer
 Huisnummer
 Vastgestelde kadastrale grens
 Voorlopige kadastrale grens
 Administratieve kadastrale grens
 Bebouwing

Voor een eensluidend uittreksel, geleverd op 23 mei 2022
 De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Schaal 1: 4600
 Kadastrale gemeente Dokkum
 Sectie E
 Perceel 2542

kadaster



Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
 De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele
 eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

Heeft u interesse?



Berglaan 14
9203 EG
Drachten
Tel. 0512-541400
info@dijkstrabedrijfsmakelaardij.nl
www.dijkstrabedrijfsmakelaardij.nl

Harlingerstraatweg 2
8916 BB
Leeuwarden
Tel. 058-2123345
info@dijkstrabedrijfsmakelaardij.nl
www.dijkstrabedrijfsmakelaardij.nl

Deze informatie is geheel vrijblijvend, met zorg samengesteld en niet meer dan een uitnodiging tot het doen van een voorstel. Ten aanzien van de juistheid van deze informatie kunnen geen rechten worden ontleend.