



DRACHTEN | Kelvinlaan 5

€ 1.250 p.m.

Kenmerken en specificaties



Kadastrale aanduiding: Drachten, Sectie:

B, Nummer: 8595

Oppervlakte bedrijfsruimte: 136 m²

Oppervlakte kantoorruimte: 73 m²

Voorzieningen: toilet, pantry, airco

Bouwjaar: 2012

Parkeerplaatsen: er is voldoende
parkeergelegenheid aanwezig



Opslagruimte met kantoor te huur op bedrijvenpark Azeven!

Aangeboden wordt een opslagruimte op de verdieping van ca. 136 m² en een tweetal kantoorruimtes op de begane grond van 25 m² en 34 m². De entree, toiletten en pantry zijn voor gezamenlijk gebruik met de huidige huurder. De aangeboden ruimtes maken deel uit van een groter geheel.

De kantoren zijn hoogwaardig afgewerkt en voorzien van systeemplafond met verlichtingsarmaturen, airco stroom- en datavoorzieningen.

Ligging:

Ten noordoosten en ten zuidwesten van het klaverblad A7-N31 ligt bedrijvenpark Azeven. Uitvalswegen naar Leeuwarden, Heerenveen en Groningen liggen op steenworp afstand

Bestemming:

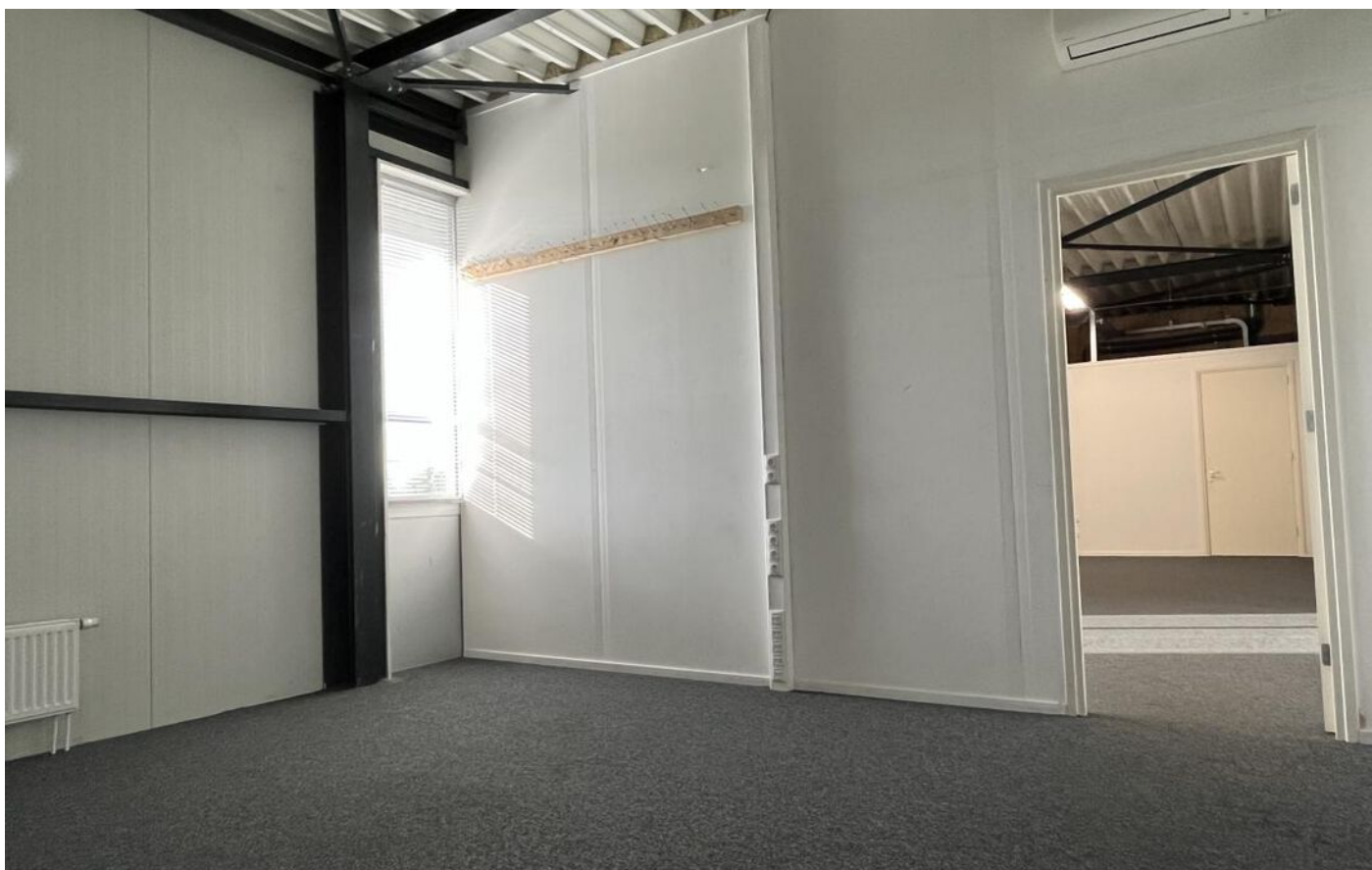
bedrijfsactiviteiten, die zijn genoemd onder de categorieën 2, 3.1, 3.2, 4.1 en 4.2, ter plaatse van de

aanduiding "specifieke vorm van bedrijf - bedrijf van categorie 2 tot en met 4.2";

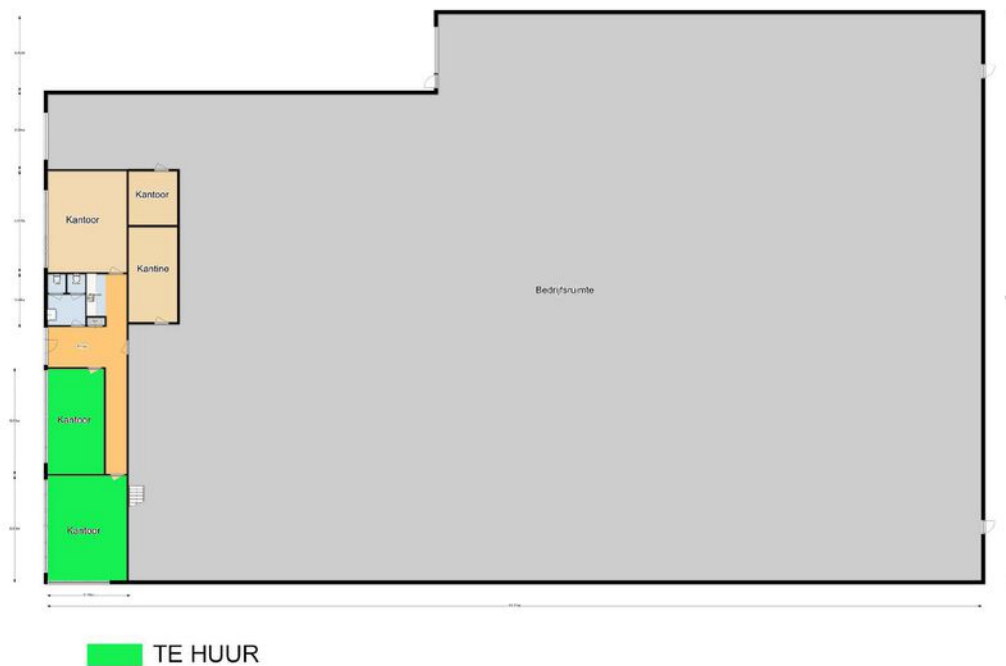
Huurprijs € 1.250,-- per maand, excl. btw.



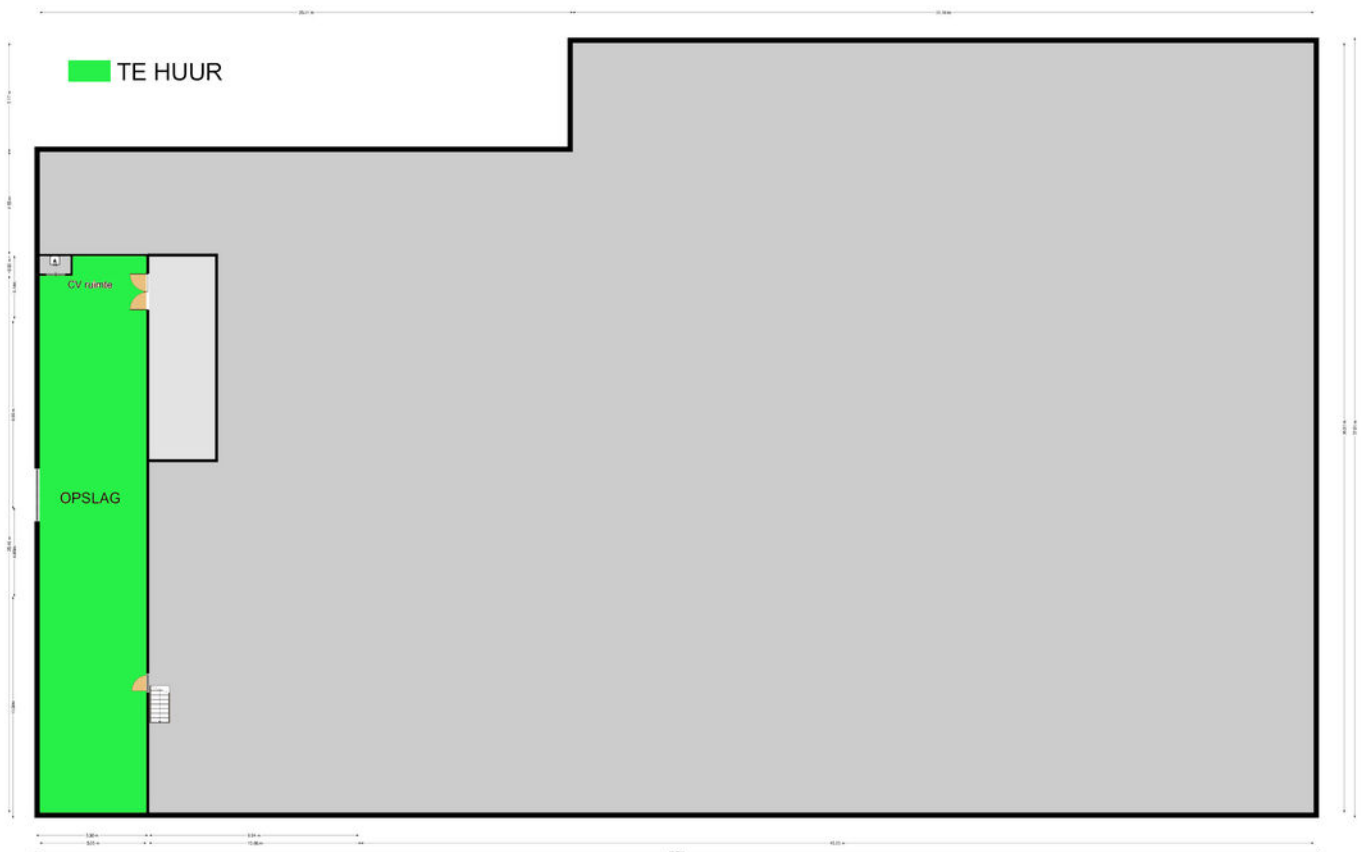




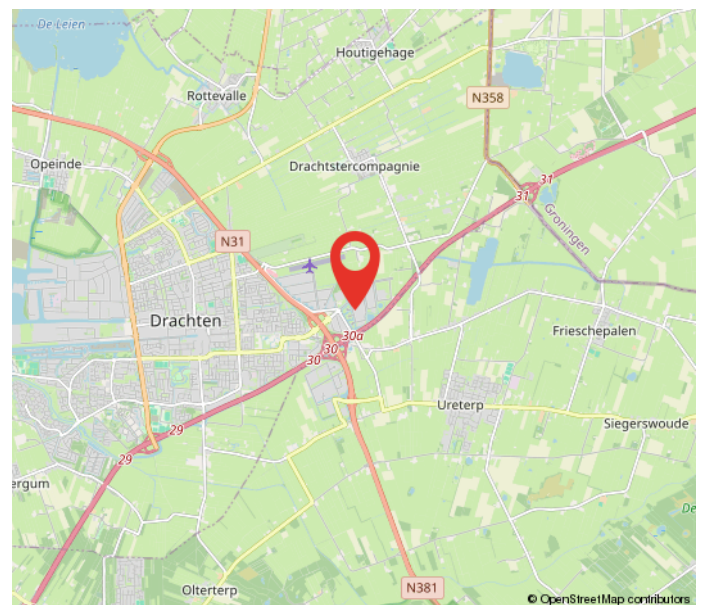
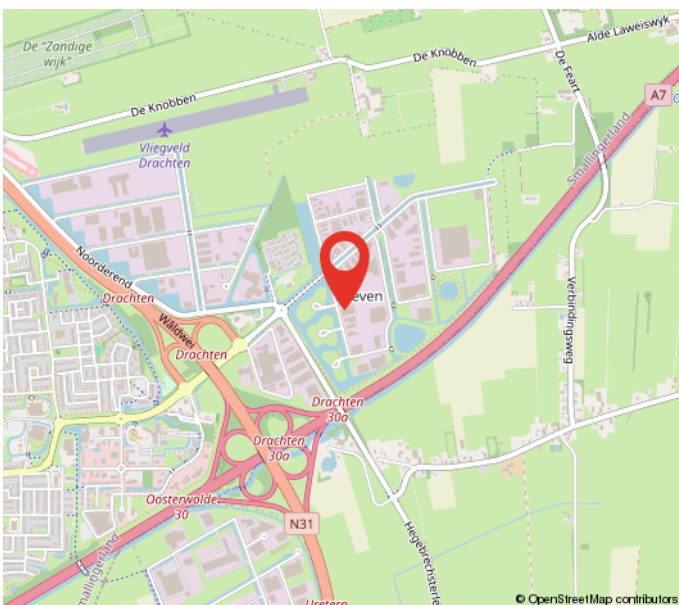
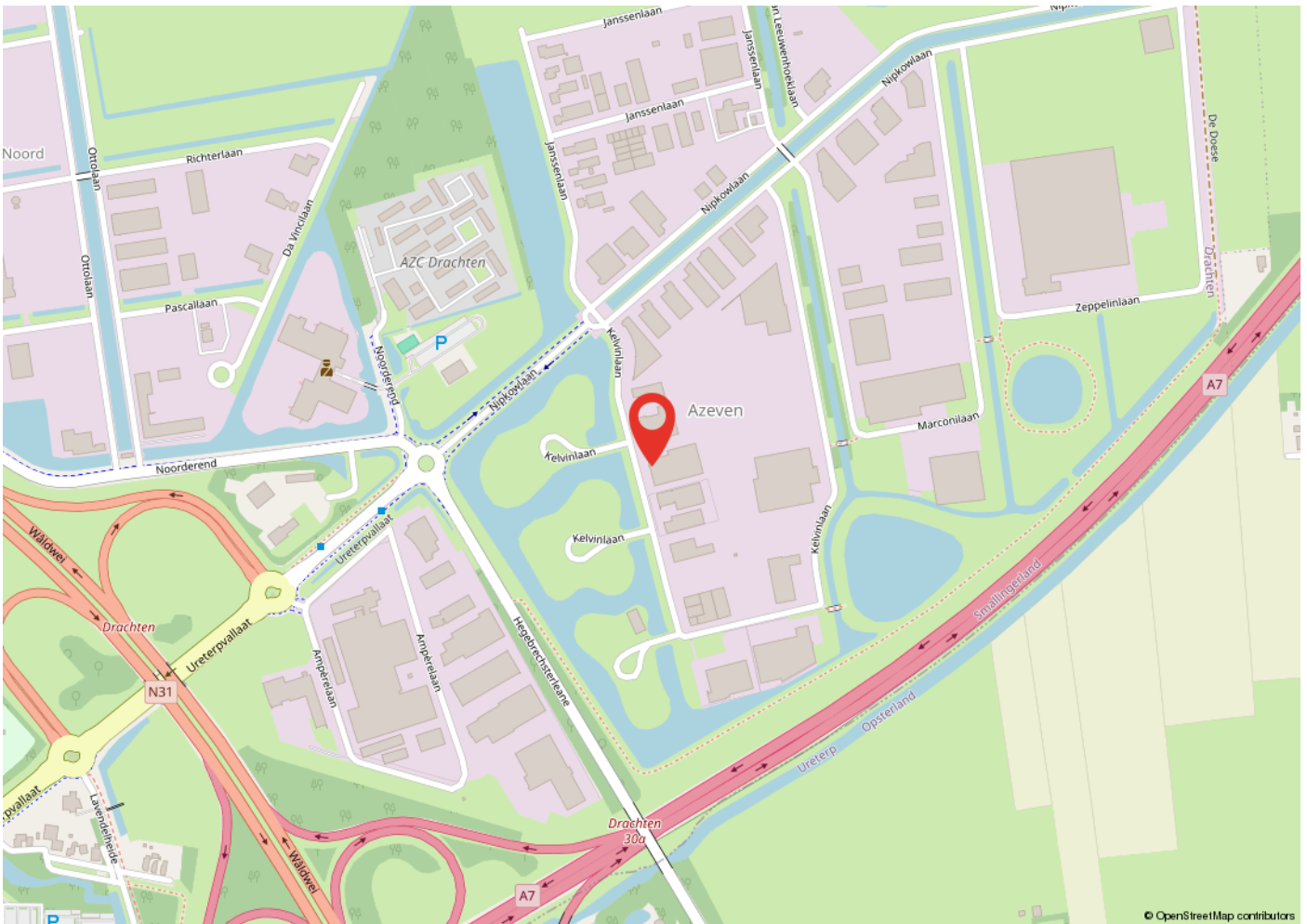
Begane grond



Verdieping



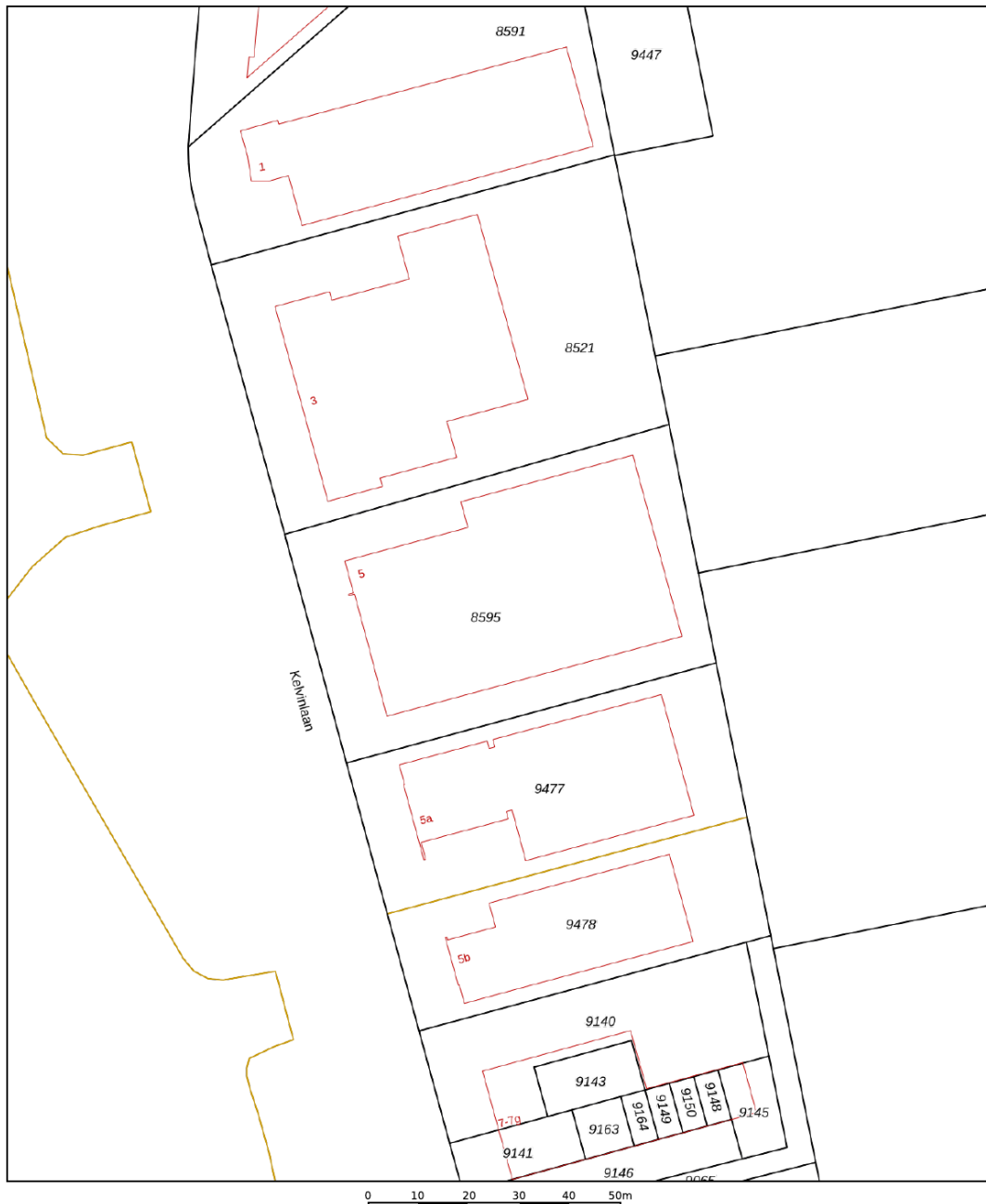
Locatie op de kaart




Kadastrale kaart

Kadastrale kaart

Uw referentie: kelvinlaan 5 dra88



<p>12345 25</p> <ul style="list-style-type: none"> — Vastgestelde kadastrale grens — Voorlopige kadastrale grens — Administratieve kadastrale grens — Bebouwing <p>Voor een eensluidend uittreksel, geleverd op 30 oktober 2023 De bewaarder van het kadaster en de openbare registers</p>	<p>Schaal 1: 1000</p> <p>Kadastrale gemeente Drachten Sectie B Perceel 8595</p> <p>Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend. De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.</p>	
--	---	---

Heeft u interesse?



Berglaan 14
9203 EG
Drachten
Tel. 0512-541400
info@dijkstrabedrijfsmakelaardij.nl
www.dijkstrabedrijfsmakelaardij.nl

Harlingerstraatweg 2
8916 BB
Leeuwarden
Tel. 058-2123345
info@dijkstrabedrijfsmakelaardij.nl
www.dijkstrabedrijfsmakelaardij.nl

Deze informatie is geheel vrijblijvend, met zorg samengesteld en niet meer dan een uitnodiging tot het doen van een voorstel. Ten aanzien van de juistheid van deze informatie kunnen geen rechten worden ontleend.