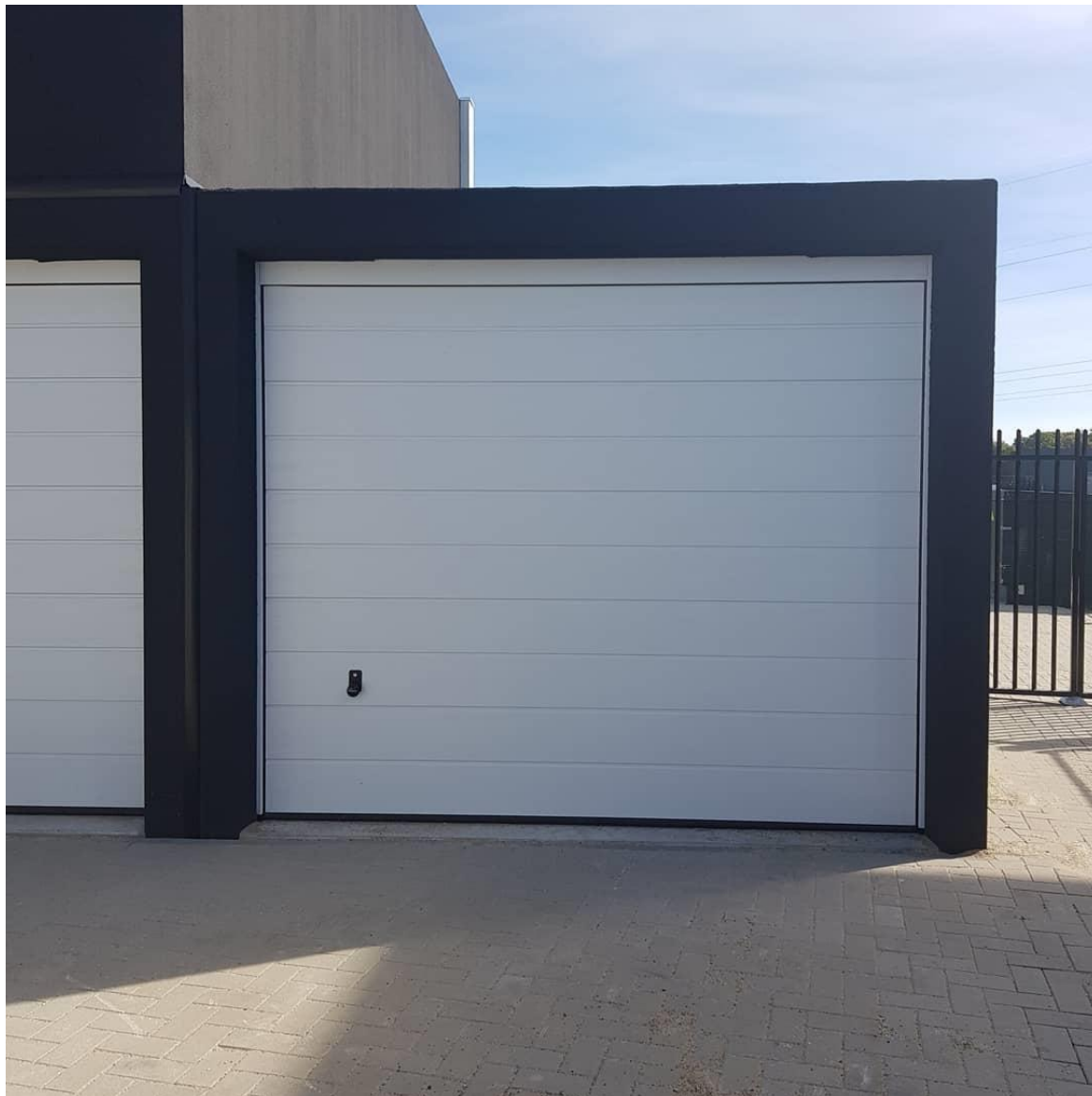


TE KOOP



Meerheide 214a, 5521 DW Eersel

Bedrijfs-/opslagruimte: circa 28 m²

Spatium Park te Eersel: Unit 1

Koopprijs: € 50.000,- kosten koper

Op bedrijventerrein Meerheide in Eersel, wat direct gelegen is aan de op- en afritten van de A67 (Eindhoven-Turnhout, België) beschikbaar bedrijfs-/opslagruimte van 28 m² deelsluitmakend van het Spatium Park Eersel.

Koopprijs € 50.000,– kosten koper

Ook heb je de mogelijkheid om je zakelijk adres op het Spatium Park Eersel te vestigen, zodat je daar je post kunt ontvangen en je bedrijf niet op je privé adres hoeft te vestigen.

Het afgesloten en beveiligde terrein is bereikbaar middels twee poorten. Het Spatium Park Eersel behoort tot een vereniging van eigenaars Spatium Park Eersel. De omheining, toegangspoorten, het buitenterrein en de overige voorzieningen zijn gemeenschappelijk. Het voornaamste doel van de vereniging van eigenaars is de zorg voor het onderhoud van het gebouw en de gemeenschappelijke voorzieningen en het vaststellen en toezicht houden op de regels voor gebruik.

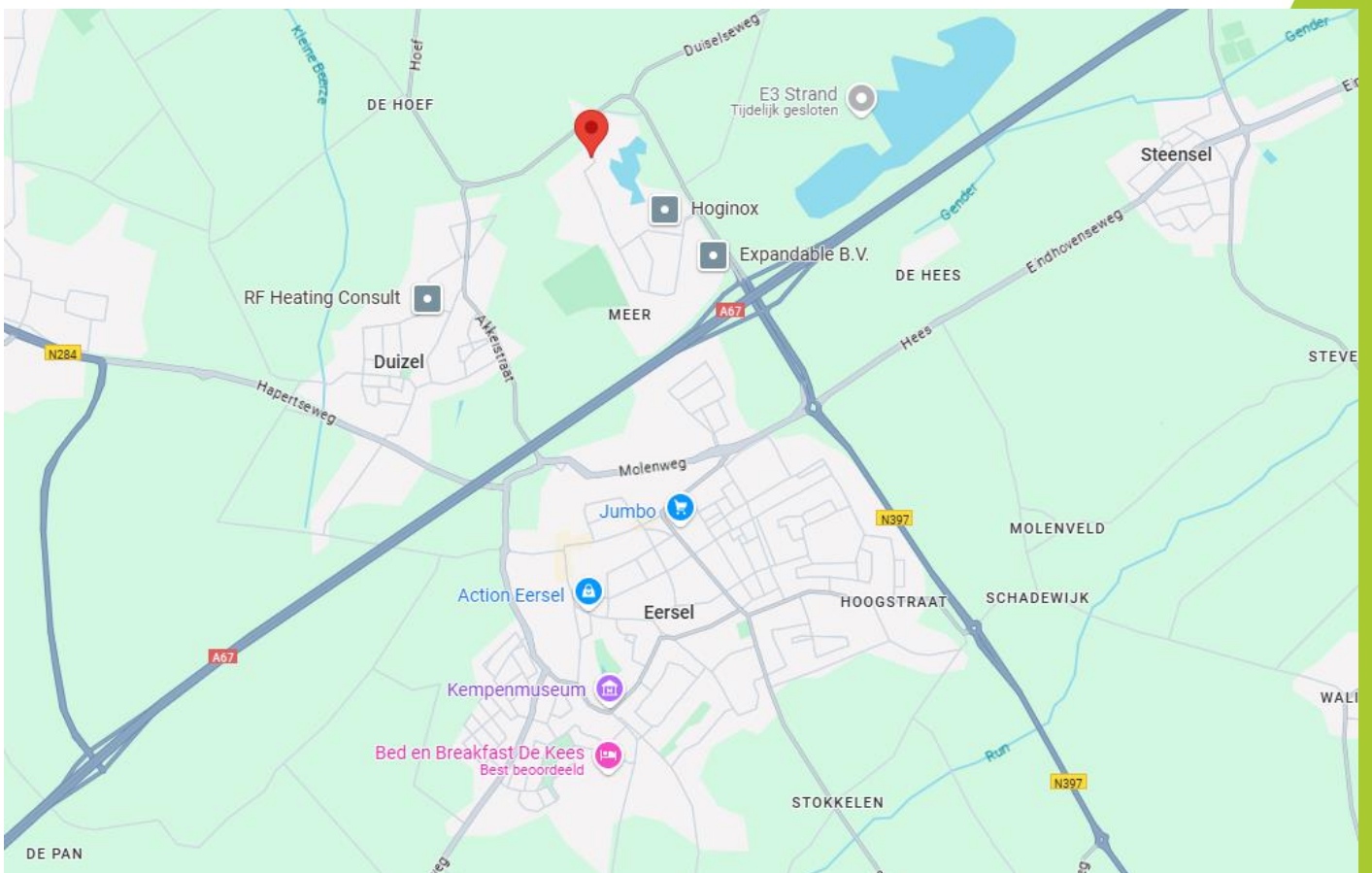
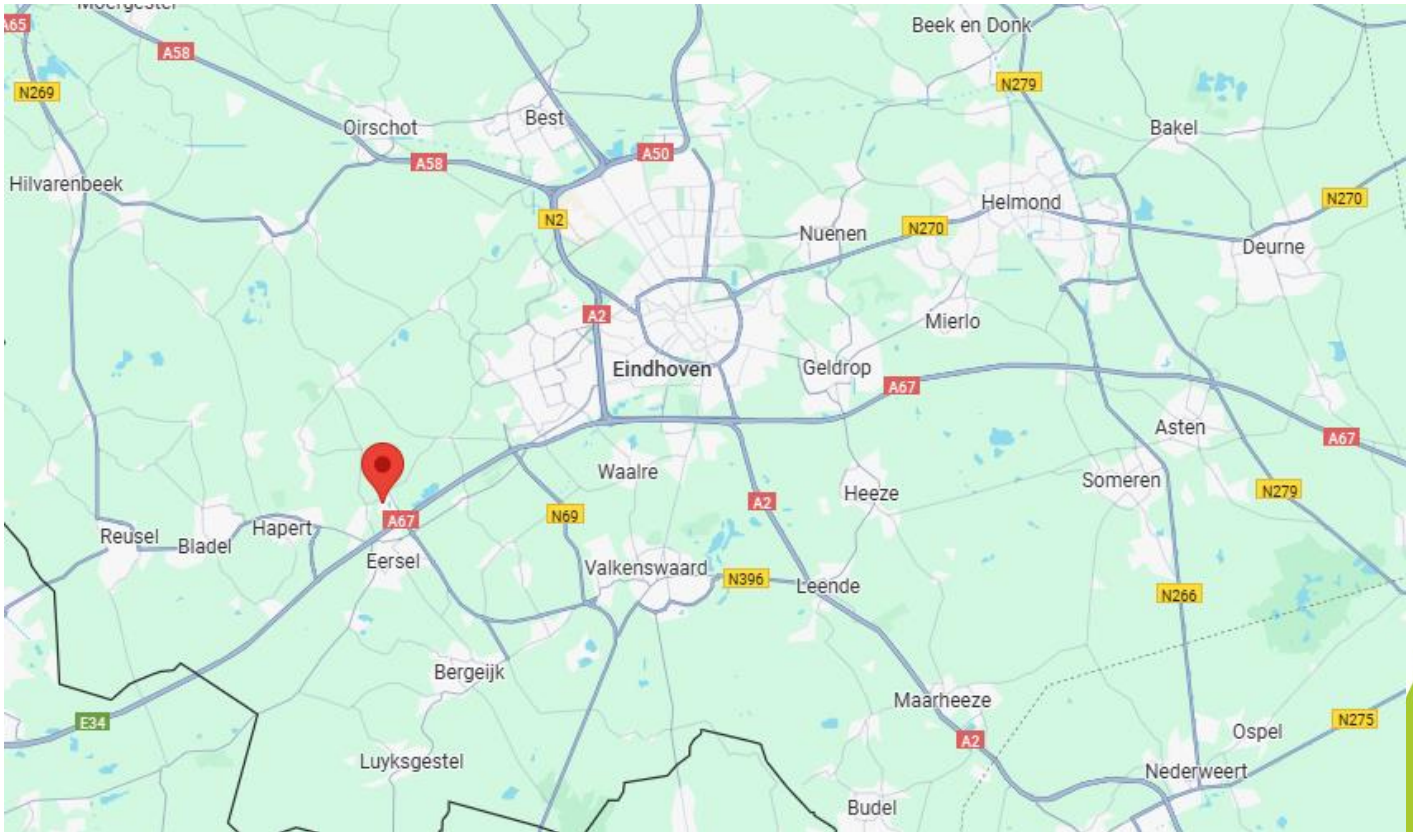
In de centrale ruimte zijn toilet- en watervoorzieningen aanwezig, een keukenblok en een gezamenlijke spreekkamer.

Gunstig gelegen op hoogwaardig industrieterrein "Meerheide" met grote bedrijven, zoals o.a. Vencomatic, KLG logistics, Menlo. Zeer goede ontsluiting door de ligging direct aan de op- en afrit van de E3 / A67 van Antwerpen naar Venlo. Binnen enkele minuten is de A2 en Eindhoven bereikbaar.

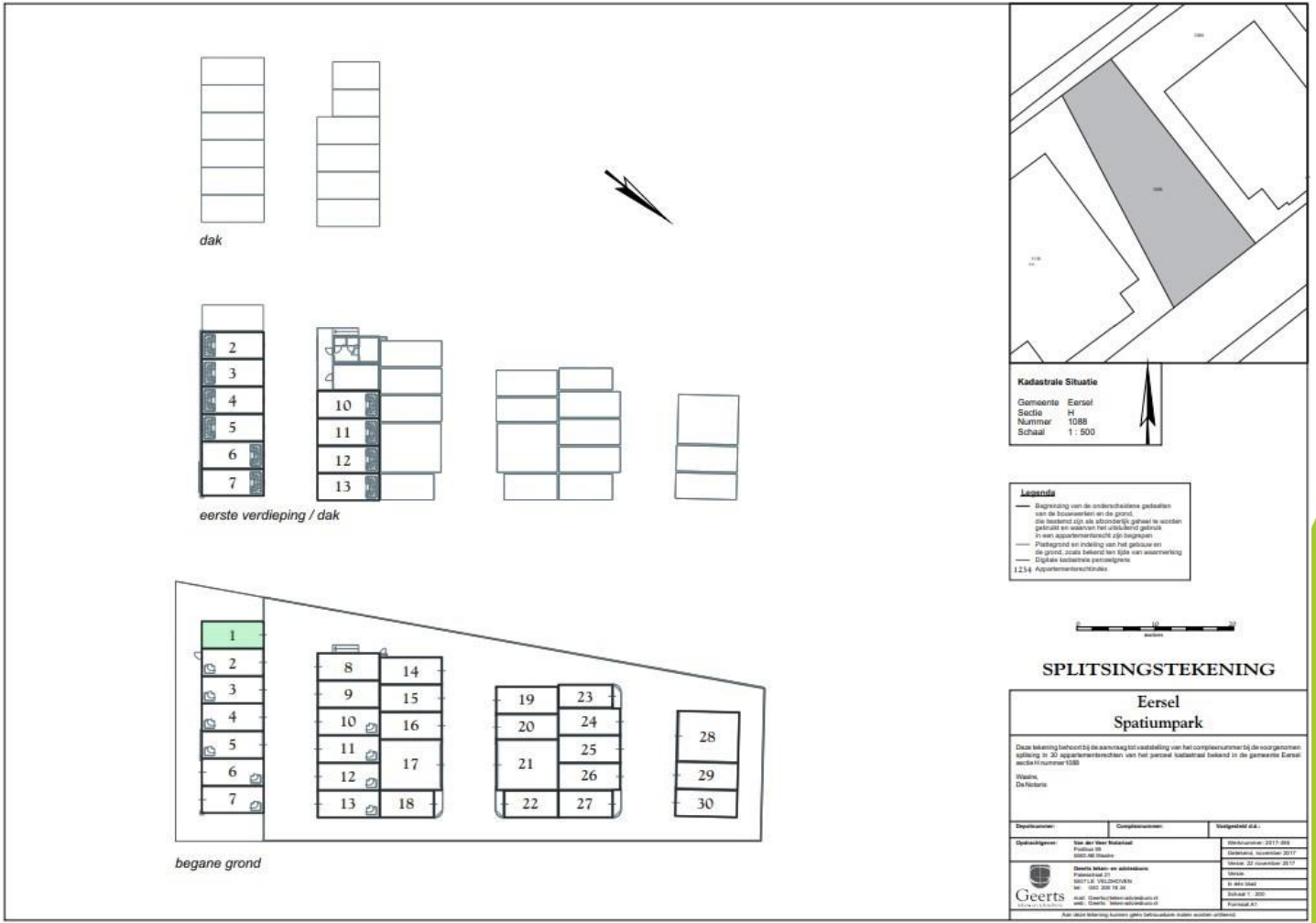
Opmerkingen:

- Het terrein is beveiligd tegen zowel brand als inbraak.
- De unit heeft een eigen adres.
- Het terrein is voor eigenaren en huurders 24 uur per dag, 7 dagen in de week toegankelijk.
- TL-verlichting en meerdere stopcontacten aanwezig.
- Servicekosten bedragen ca € 600,– per jaar.

Locatiekaart



Splitsingstekening





Qualitas Bedrijfsmakelaars, aangenaam!

Helpen, adviseren, begeleiden en taxeren van uw zakelijk vastgoed, dat is ons vak.

Iedere dag doen wij dat met erg veel plezier.

Qualitas Bedrijfsmakelaars is een no-nonsens makelaarskantoor dat voornamelijk actief is op de zakelijke vastgoedmarkt in de regio de Kempen, Eindhoven en Veldhoven.

Qualitas Bedrijfsmakelaars adviseert, taxeert en bemiddelt bij koop/verkoop en bij huur/verhuur van commercieel vastgoed. Ons team begeleidt u eveneens bij de aan- en verkoop van commerciële beleggingsobjecten.

Dat is voor ons de ultieme uitdaging, betrokken en zeer persoonlijk met al ons vakmanschap.

Als gecertificeerd lid van NVM business, Vastgoedcert en NRVT (Nederlands Register Vastgoed Taxateurs) garanderen wij u de beste zorg en kwaliteit. Daar staan wij voor!

De adviseurs en taxateurs van Qualitas Bedrijfsmakelaars zijn alert, betrokken en doelgericht!



Rob Lommers



Niels Hesselberth

Ondanks dat deze brochure en de daarvan deel uitmakende bijlagen met de grootst mogelijke zorgvuldigheid zijn samengesteld kunnen aan de inhoud daarvan geen rechten worden ontleend.

Mocht u naar aanleiding van deze brochure, de van deze brochure deel uitmakende bijlagen of de anderszins in verband met dit object vragen of opmerkingen hebben of voor het inplannen van een vrijblijvende bezichtiging, neemt u dan contact met ons op.

CONTACTGEGEVENS:

Qualitas Bedrijfsmakelaardij B.V.
Lange Voren 16C
5521 DD Eersel

T (0497) 584710

F (0497) 584711

E info@q-bedrijfsmakelaars.nl

I www.q-bedrijfsmakelaars.nl

KvK: 171.28948