

Bestemmingsplan Bedrijventerreinen

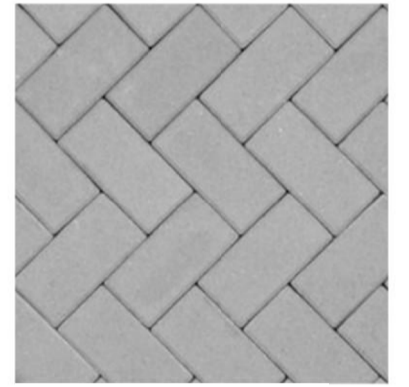
Gebruiksfunctie: Industrie / opslag

BVO totaal: 5298m²
 Bebouwing: 2820m² = 52% (fase 1 en 2)
 Perceel: 5405m²

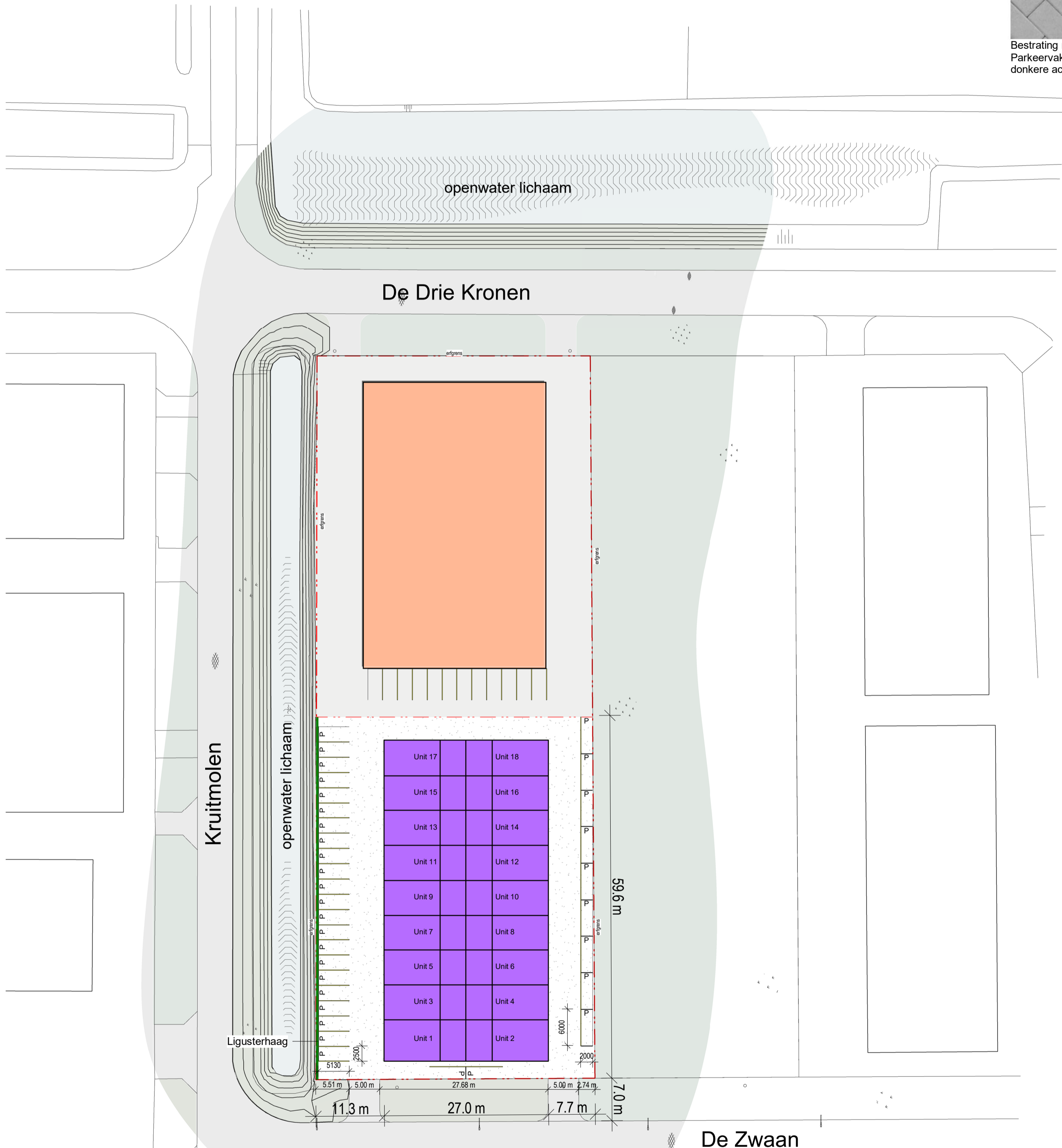
Perceelgrens:
 Bouwvlak:
 Uitrit: 7 x 5.0 meter
 Parkeervakken: conform NEN 2443 en crow publicatie
 Pe: parkeervak met laadinfrastructuur voor elektrische voertuigen

Parkeren (per 100m ² bvo)		
Matig stedelijk / Rest bebouwde kom		
bvo m ²	Norm	Aantal vakken
Bedrijfsvezamelgebouw (Industriefunctie)	1.85	18
kantoor (zonder balie)		
Loods / opslag (Lichte industriefunctie / opslag)	1.05	15

Langsparkeren niet openbaar 6.0 x 2.0m
 Haaksparkeren 5.13 x 2.5m
 Parkeerhoek 60gr 5.4 x 2.4m
totaal 33



Bestrating mandelig terrein
 Parkeervak aanduiding d.m.v. donkere accent stenen



Situatie

schaal 1 : 500

Project: De Kroon / De Zwaan

De Zwaan
 Projectnr.: 2303-01
 De Zwaan
 1601MC Enkhuizen

Kadaster:
 GEM.:EHZ00
 SECTIE:1
 NR.:1163 / 1166

Definitief: 07-01-2025

Revisie
 No. Omschrijving Datum

Opdrachtgever

Slagvaardit Unitbouw
 Perenmarkt 10-d
 1681PG Zwaagdijk_oost
 info@svub.nl

Verkoop

RVG BOUWADVIES

Douwe Brouwerweg 69
 1602 mk Enkhuizen

richard@rvgbouwadvies.nl
 +31 650 267 664

Onderwerp

Situatie

Schaal: As indicated

Afmetingen:

A2

Bladnr.

00