



Adres: Zeppelinstraat 1-77, 7903 BR Hoogeveen



Omschrijving

Te koop: bedrijfsunit in het bedrijfsverzamelgebouw Bizzbox

Locatie: Op een goed bereikbare locatie op bedrijventerrein De Wieken met goede verbinding naar de A37 en A28.

Bouwjaar: 2006

Kadastrale gegevens: Gemeente Hoogeveen, sectie B, nummer 5777, appartementsindex 25

Vloeroppervlakte ca. 27 m² met een verdiepingsvloer van ca. 14 m².

Vrije hoogte: ca. 4 meter met een doorrijhoogte van ca. 3,50 meter en een verdiepingsvloer op ca. 2 meter

Opleveringsniveau:

Het pand is voorzien van muur- en dakisolatie, 1 overheaddeur, een meterkast met tussenmeter voor elektra, water- en rioolaansluiting, wasbak en een glad afgewerkte betonvloer.

Buitenterrein:

Volledig bestraat buitenterrein, omsloten door een hekwerk met elektrische poorten.

Koopprijs: € 35.000,= kosten koper, geen BTW van toepassing

Bijdrage Vereniging van eigenaren: € 425,= per jaar

Aanvaarding: In overleg

BTW: Er is geen BTW van toepassing

Zekerheidsstelling: Tot zekerheid voor de nakoming van de verplichtingen wordt door de koper uiterlijk binnen 20 dagen na ondertekening van de koopakte een waarborgsom gestort op rekening van de betreffende notaris ter grootte van 10% van de koopsom

Extra voorbehoud: Goedkeuring eigenaar



Kenmerken

Hoofdfunctie

Hoofdfunctie: Bedrijfsruimte

Voorzieningen: Overheaddeuren, betonvloer

Oppervlakte: 27 m² + verdieping 14 m²

Vrije hoogte: 400 cm

Gebouw

Naam gebouw: Bizzbox

Bouwjaar: 2006

Onderhoud binnen: Goed

Onderhoud buiten: Goed

Omgeving

Ligging: Bedrijventerrein

Lokatiekaart

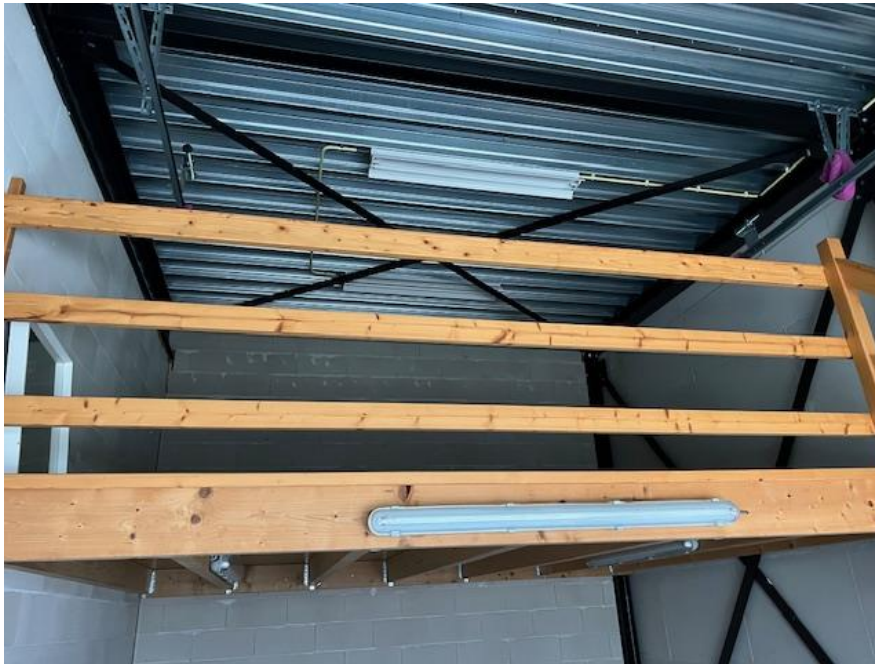


Foto's










Kadastrale kaart



<p>12345</p> <p>25</p> <p>— Vastgestelde kadastrale grens</p> <p>— Voorlopige kadastrale grens</p> <p>— Administratieve kadastrale grens</p> <p>— Bebouwing</p> <p>Voor een eensluidend uittreksel, geleverd op 9 november 2024 De bewaarder van het kadaster en de openbare registers</p>	<p>Deze kaart is noordgericht</p> <p>Perceelnummer</p> <p>Huisnummer</p> <p>Kadastrale gemeente</p> <p>Sectie</p> <p>Perceel</p> <p>Hooogeveen</p> <p>B</p> <p>5775</p> <p>Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend. De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.</p>	<p>Schaal 1: 1000</p> <p>kadaster</p> 
--	---	--