



Technieweg/Industrieweg hallen 3/6/7, 9601 MD Hoogezand

Huurprijs € 50,00 per vierkante meter per jaar excl BTW

Totaal 5775m2 opslagruimte

Omschrijving

Technieweg en Industrierweg te Hoogezand.

TE HUUR AANGEBODEN:

5775m² OPSLAGRUIMTE, goed bereikbaar gelegen op het bedrijventerrein van Martenshoek nabij de A7 Groningen-Nieuweschans. Gelegen op het bedrijvencomplex van Jalema/Atlanta.

Hal 3 meet 40x 62,50m en heeft een vrije hoogte van 650cm.
Goed geconditioneerd, sprinklerinstallatie en verwarmbaar met heaters.
Voorzien van een loading dock en een gelijkvloerse ingang.
Beveiligd terrein middels toegangscontrole vanaf de Industrierweg.

Hal 6/7:
Hal 6 meet 35x 65m en heeft een vrij hoogte van 650cm en is voorzien van stellages.
Hal 7 meet 30x 35m en heeft een vrije hoogte van 350.
Voorzien van loadingdock.

Aanvaarding kan per direct.
De hallen 3/6/7 kunnen zowel gecombineerd als separaat(3 en 6/7) gehuurd worden.
De huurprijs is excl BTW, verbruikskosten en eventuele service kosten.
Huurperiode minimaal een jaar.
Verhuurder verlangt een waarborgsom/bankgarantie.

Kenmerken

Hoofdfunctie

Hoofdfunctie: Bedrijfsruimte

Voorzieningen: Loading docks, overheaddeuren, krachtstroom, betonvloer, sprinkler

Logistieke functie: Ja

Oppervlakte: 5775 m²

In units vanaf: 2500 m²

Vrije hoogte: 650 cm

Vrije overspanning: 20 m

Vloerbelasting: 1500 kg/m²

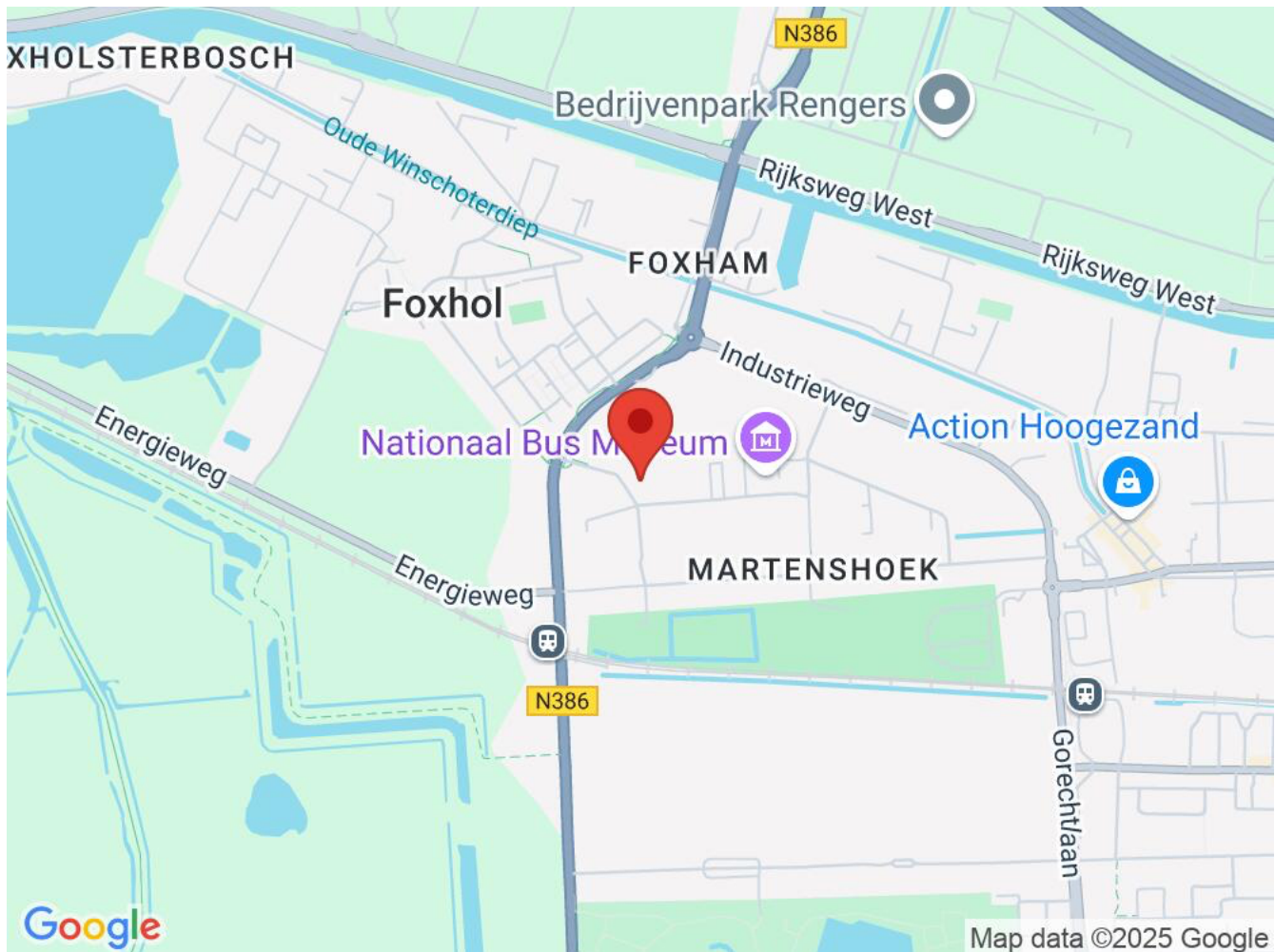
Energie label NVT

Parkeren op eigen terrein

Voorziening

Winkel: op 1000 m tot 1500 m

Locatiekaart



Bereikbaarheid

Snelweg afrit: op 500 m tot 1000 m
NS station: op 500 m tot 1000 m

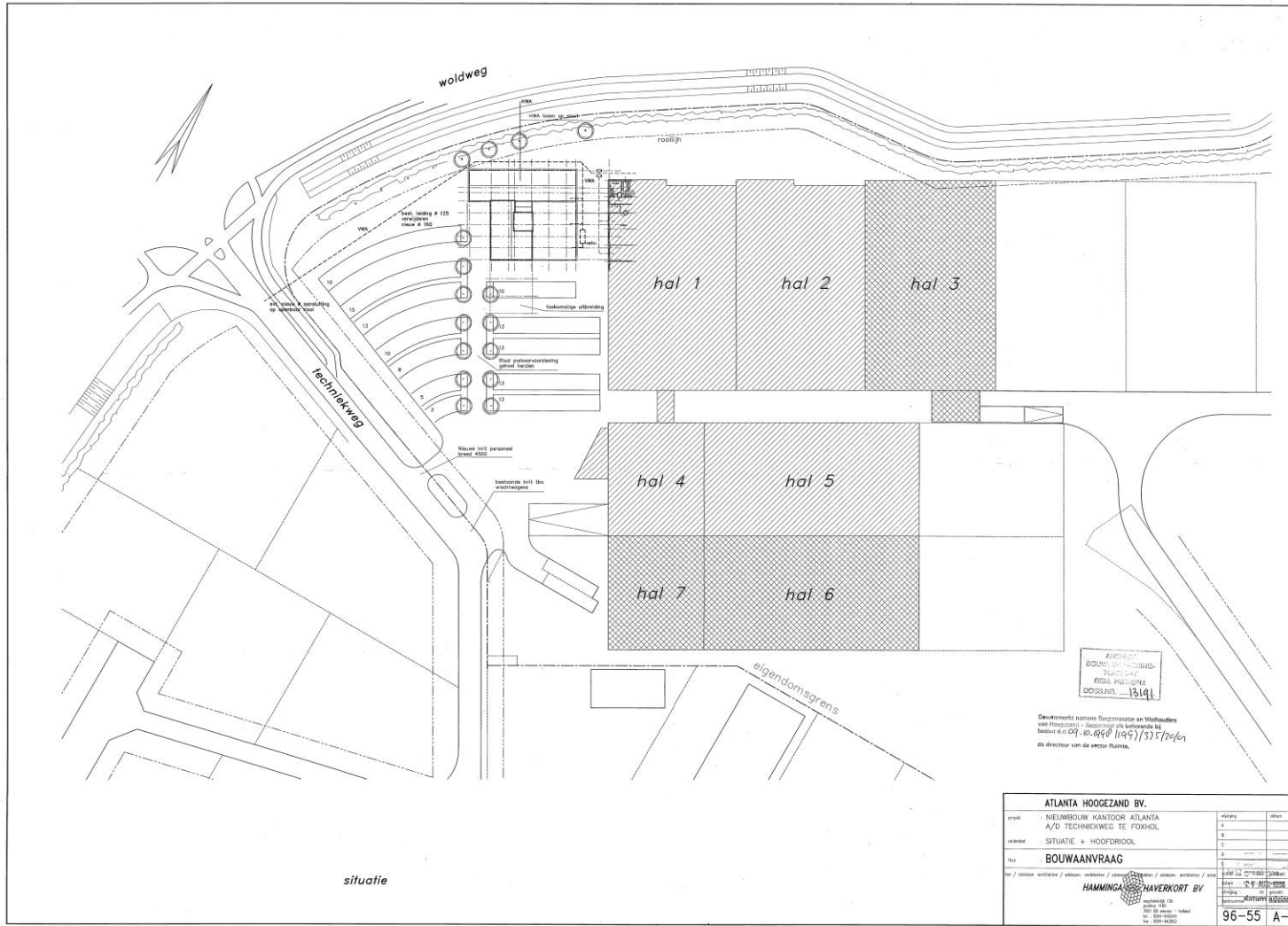
Foto's







Plattegrond



ATLANTA HOOGEZAND BV.		nr	datum	naam
project	NIEUWBOUW KANTOOR ATLANTA A/D TECHNIEKWEG TE FOXHOL	A		
locatie	SITUATIE + HOOFDROOOL	B		
type	BOUWAANVRAAG	C		
op / uitvoer architect / andere architect / andere architect / andere architect / andere architect	HAMMINGA & HAVERKORT BV	D		
planning nr	96-55 A-01	E		
toelichting nr		F		
nr	27 juli 2011	G		