



A. Einsteinlaan 55 C en D, 9615 TE Kolham

Huurprijs € 850,00 per maand

Omschrijving

TE HUUR AANGEBODEN:

2 Bedrijfsunits van 100m²(50m² bgg en 50m² verdieping) te huur aangeboden, gelegen aan de A.Einsteinlaan te Kolham. Het aangebodene is gelegen op het bedrijventerrein Rengerspark en direct nabij de op- en afritten naar de A7 (Amsterdam – Groningen – Duitsland).

De unit is voor bedrijfsmatig gebruik geschikt evenals voor het stallen van bijvoorbeeld voertuigen, zoals auto's, campers en overige zaken.

Het terrein wordt beveiligd middels een op afstand te open hekwerk.

Gebouweigenschappen:

- Begane grond afmeting 9,25m. x 5,50m;
- Vrije hoogte 350cm;
- Voorzien van verdiepingsvloer en vaste trap;
- Geïsoleerde sandwich buitenpaneel;
- Geïsoleerd dak;
- Mogelijkheid om twee hallen aan elkaar te koppelen;
- Voorzien van een overheaddeur en een (separate) loopdeur.

Huuraanbieding:

Huurprijs: 100m² €850,00 per maand (excl BTW) en excl energiekosten.

Huurperiode: minimaal een jaar, langer is mogelijk.

Ingangsdatum: direct.

Zekerheid: verhuurder vraagt een waarborgsom ter hoogte van drie maanden huur.

Kenmerken

Hoofdfunctie

Hoofdfunctie: Bedrijfsruimte

Voorzieningen: Overheaddeuren, betonvloer

Oppervlakte: 200 m²

In units vanaf: 100 m²

Vrije hoogte: 350 cm

Gebouw

Omgeving

Energie label

Parkeren

Voorziening

Restaurant: op minder dan 500 m

Locatiekaart



Bereikbaarheid

Snelweg afrit: op minder dan 500 m

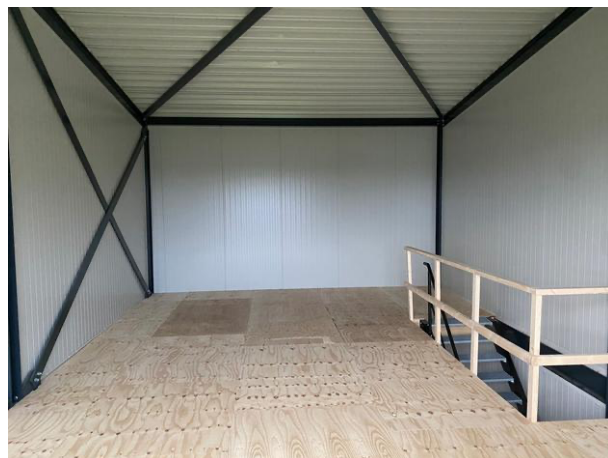
NS station: op 1000 m tot 1500 m

Bushalte: op minder dan 500 m

Toelichting

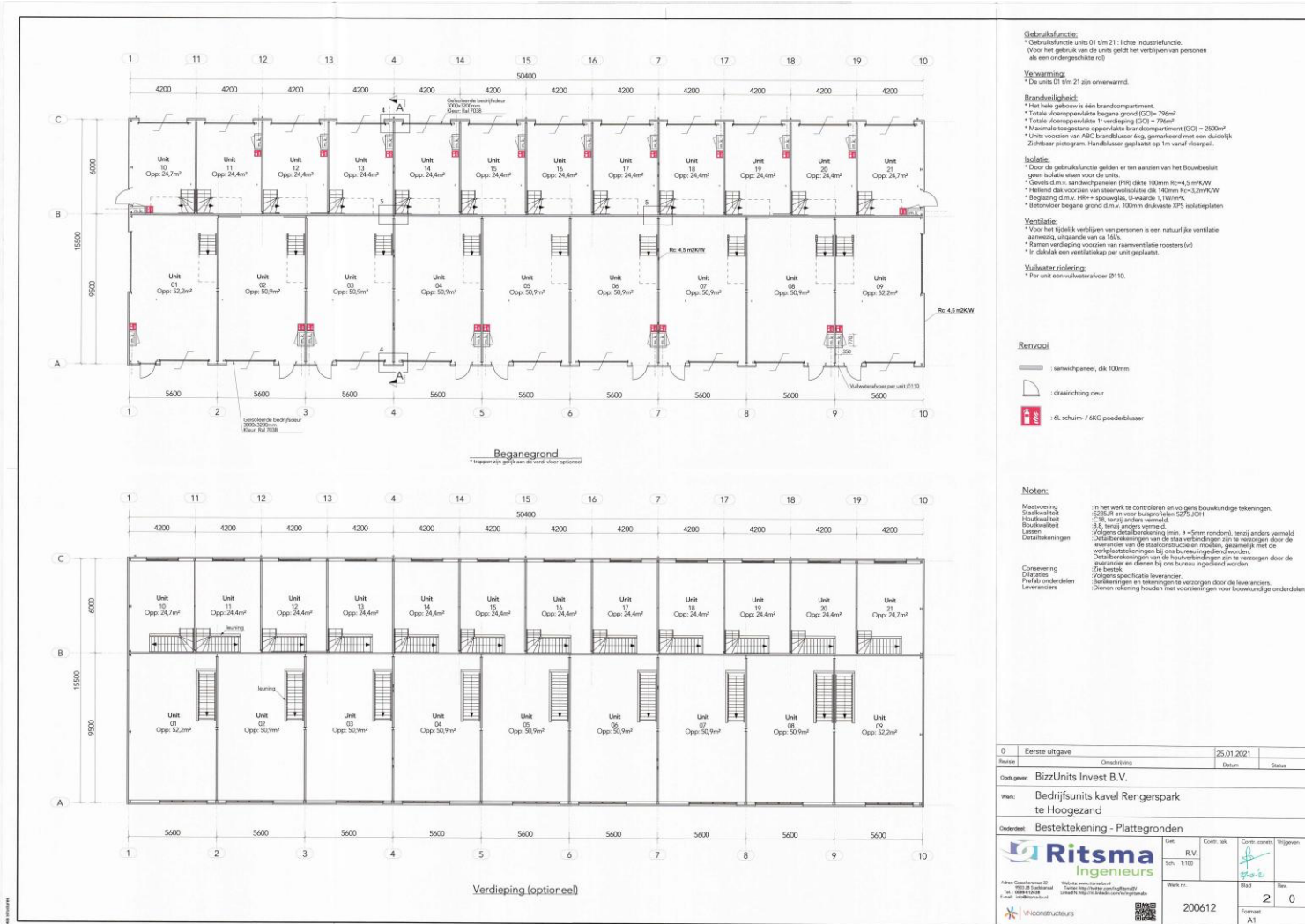
Gelegen op het bedrijventerrein Rengerspark, direct aan de A7 Groningen-Nieuweschans.

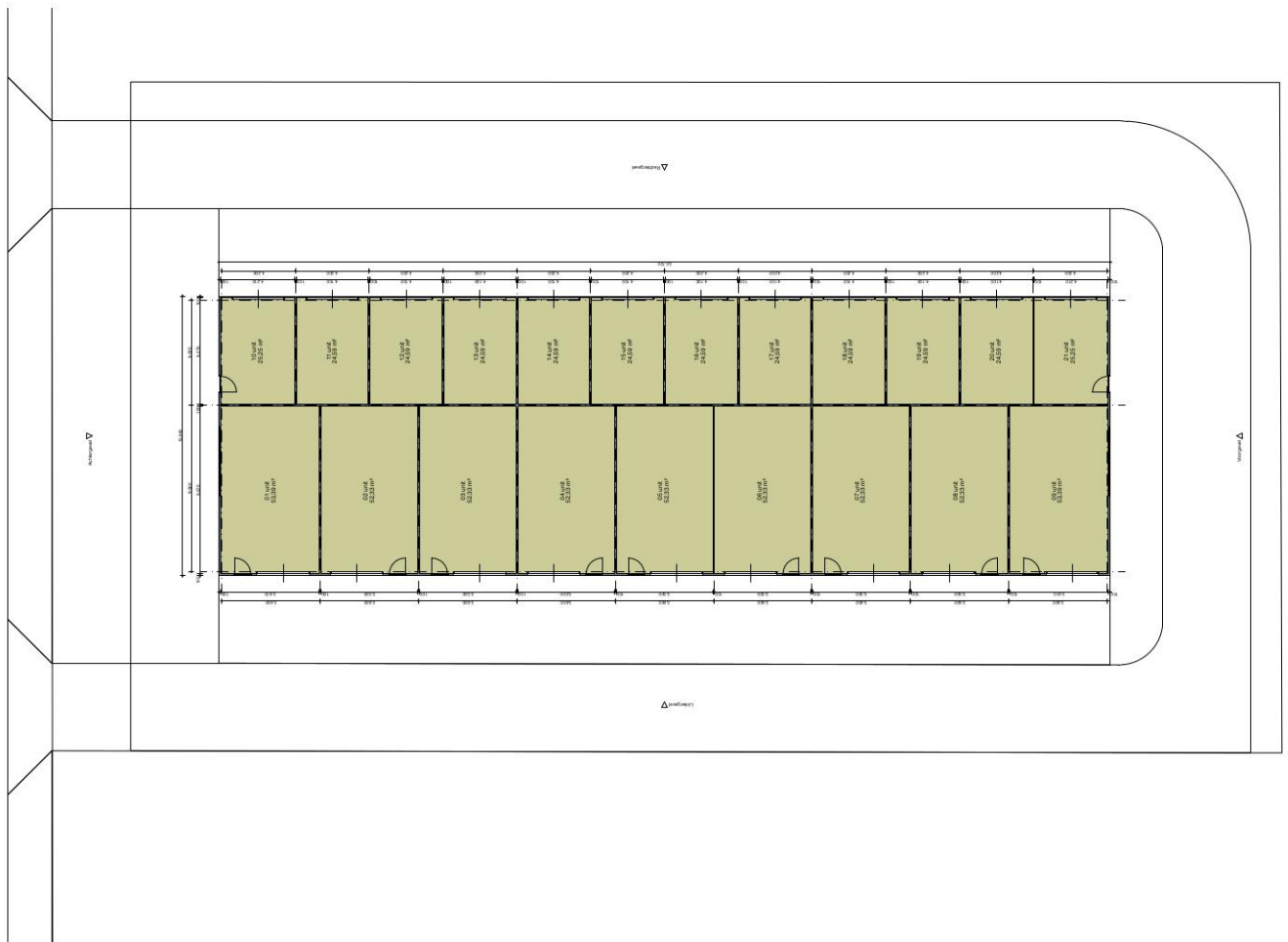
Foto's





Plattegrond





werkcode: BIZZ
 tekeningcode: SO.01

project: opstalunits / bedrijfsruimte
 locatie: fase
 fase: voorontwerp

onderwerp: kavel Rengerspark - plattgrond
 schaal: 1:200
 datum: 13 maart 2020

Hoofdstraat 8 | 9315 PB Roderwoide
 (050)8512705 | info@burovanplan.nl
 www.burovanplan.nl

burovanplan



funda in business

Lieberom Makelaars Sappemeer
 Noorderstraat 54
 9611 AM, SAPPEMEER
 Tel: 0598-392907
 E-mail: sappemeer@lieberommakelaars.nl