

Sopar

M A K E L A A R S




PURMEREND
Einsteinstraat 22-24



KENMERKEN


€ huurprijs
€ 925,- pmnd

 bvo
154 M²

 vloerbelasting
1000 kg/m²

 bouwjaar
1998

 vrije hoogte
3 meter

 energielabel
A



OMSCHRIJVING

Te huur: multifunctioneel bedrijfspand in Baanste West – totaal circa 154 m² BVO

Ben je op zoek naar een veelzijdige bedrijfsruimte op een gunstige locatie?

Op het bedrijventerrein Baanste West bieden wij een hoekunit van ca. 154 m² BVO te huur aan, perfect voor diverse bedrijfsactiviteiten!

Kenmerken van het pand:

- Multifunctioneel bedrijfspand geschikt voor diverse doeleinden
- Hoek-locatie binnen een bedrijfsverzamelgebouw
- 2 overheaddeuren (ca. 3 x 2,3 m en 3 x 3,3 m) voor gemakkelijke toegang
- Begane grond van ca. 90 m² BVO, v.v. een betonnen vloer en een toilet
- Entresol/bergruimte van ca. 64 m², BVO bereikbaar via vaste trap en voorzien van een extra toilet
- Goede bereikbaarheid op bedrijventerrein Baanste West

Benieuwd naar de mogelijkheden of een bezichtiging inplannen? Neem contact met ons op!

Huurprijs: € 925,- per maand excl. BTW

Servicekosten: € 16,- per maand (excl. BTW)

Huurtermijn: in overleg

Indexering: jaarlijks, op basis van CPI-reeks alle huishoudens.

Aanvaarding: in nader overleg



AANTAL SLAAPKAMERS

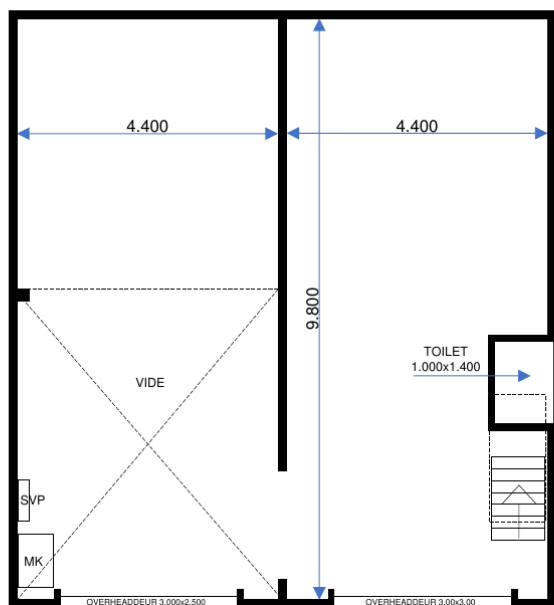


EXTERNE BERGRUIMTE





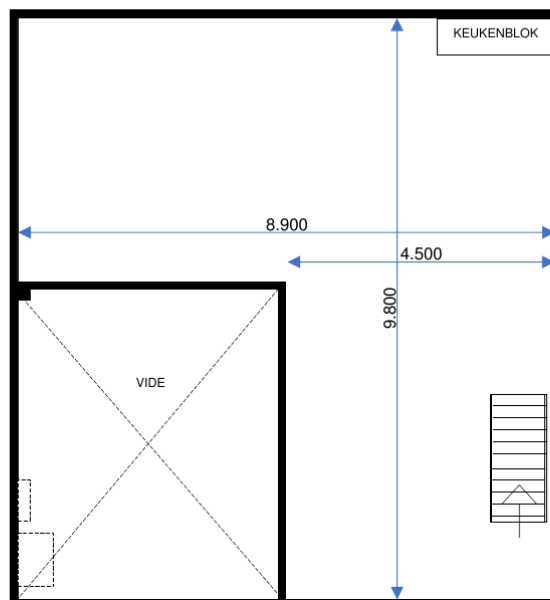
PLATTEGROND



BEGANE GROND
Einsteinstraat 22-24

'genoemde maatvoering is indicatief en
en kunnen derhalve geen rechten aan ontleend'

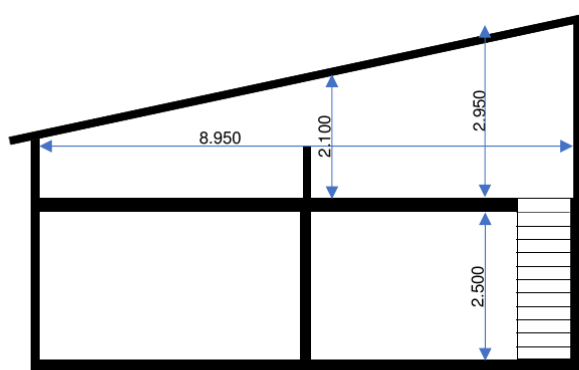
PLATTEGROND



VERDIEPING
Einsteinstraat 22-24

'genoemde maatvoering is indicatief en
kunnen derhalve geen rechten aan ontleend'

PLATTEGROND



DOORSNEDE
Einsteinstraat 22-24

'genoemde maatvoering is indicatief en
kunnen derhalve geen rechten aan ontleend'



Marc Jonk

06-51138312 / marc@sopar.nl



Vraag 't bij Sopar makelaars

Kan ik mij dat droomhuis veroorloven? Zijn er juridische obstakels? Ben ik zelf wel een goede onderhandelaar? Vraag het Sopar. Sinds 1975 zijn wij actief in Purmerend en omgeving. We nemen u het werk uit handen want u heeft het al druk genoeg. En een huis kopen of verkopen moet toch eigenlijk een feest zijn.

Alles onder één dak

Sopar is gevestigd in de Nieuwstraat 74-78 te Purmerend. Binnen onze "alles-onder-één-dak" formule, hebben wij specialisten op elk deelgebied van ons vak direct voor u in huis. Zo kunt u zich laten adviseren over hypotheeken en verzekeringen of de koop of verkoop van uw woning of bedrijfspand. Sopar makelaars weet de hoogst mogelijke verkoopprijs voor u te realiseren, of juist de meest gunstige aankoopprijs.



INTERESSE IN DEZE BEDRIJFSRUIMTE? NEEM CONTACT OP MET ONS KANTOOR

Nieuwstraat 74 -78 | 1441 CN | Purmerend
0299-420097 | info@sopar.nl | www.sopar.nl

Sopar
M A K E L A A R S