

Te huur



Industrieterrein nabij Veghel

Hal€ 57,5 kantoor €100,-excl.btw/m



Kenmerken

KANTOORRUIMTE ca 600 m²
BEDRIJFSHAL ca. 4000-6000 m²

BOUWJAAR
2024

PERCEELOPPERVLAKTE
10.000 m²

OPLEVERING
Eind 2024



Omschrijving

Huurlocatie: Industrierrein omgeving Veghel

OMSCHRIJVING:

Nieuwbouw bedrijfslocatie met laaddocks en moderne uitstraling, oppervlakte ca. 4.600 - 6.600 m², gerealiseerd op een perceel van ca. 10.000 m², met een verwachte oplevering eind 2024.

Hoogwaardig afgewerkte bedrijfshal met laaddocks en moderne kantoorruimte gelegen op industrierrein nabij Veghel. Daarnaast beschikt de bedrijfshal over vrije hoogte welke minimaal 8,5 meter zal bedragen. Dit is dé ideale locatie voor uw bedrijf om productief te ondernemen! Logistiek uitstekend gelegen nabij snelwegen A50 en A67 en N279 in het midden van Noord-Oost Brabant.

Eventueel cross-docking mogelijk.

LIGGING:

Het complex wordt in 2024 gerealiseerd op een goed bereikbare locatie op industrierrein nabij Veghel, nabij snelwegen A50 en A67 en N279 in het midden van Noord-Oost Brabant (Den Bosch –Veghel- Helmond).

VOORZIENINGEN:

De bedrijfsunit wordt voorzien van ca. 600 m² kantoorruimte (pantry, kantine, toiletruimte, kantoren) op de eerste verdieping. De kantoorruimte kan ook kleiner gerealiseerd worden en in overleg met huurder kan de afwerking opgeleverd worden.

De bedrijfsunit beschikt over 3 overheaddeuren (4.75 x 4.75m) en 8 -10 laaddocks.

De kantoren bevinden zich op de eerste verdieping. De bedrijfshal wordt door verhuurder in basis voorzien van een elektrische installatie, verlichting en toiletten en pantry.

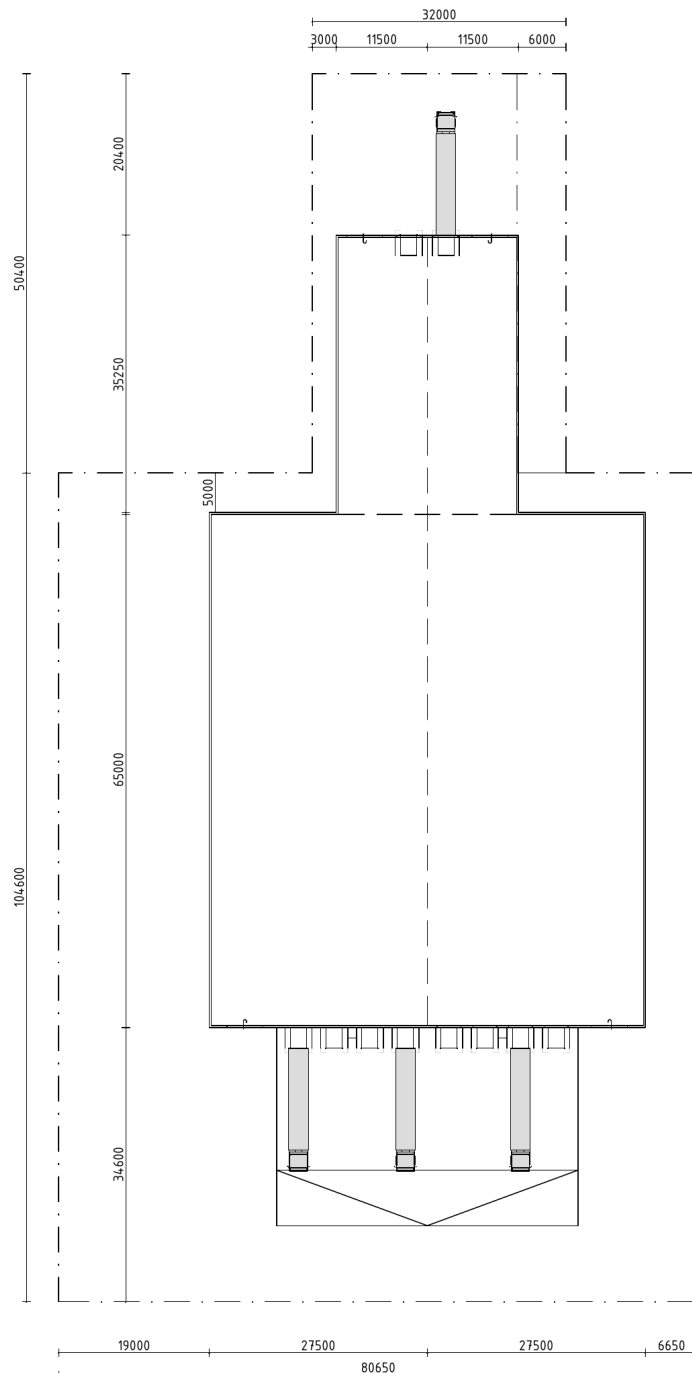
ALGEMEEN:

- Kantoorruimte ca. 600 m²
- Bedrijfshal 4.000 -6000 m²
- Huurprijs
 - Bedrijfshal € 57,50 excl. btw / m² per jaar
 - Kantoor € 100,- excl. btw per jaar
- Volledig opleveringsniveau en voorwaarden verkrijgbaar op aanvraag
- Inspraak bouw / aanpassingen op wens huurder bespreekbaar
- beschikbaar eind 2024

HUURPERIODE: In overleg.



Plattegrond



Interesse?

