



PROJECTINFORMATIE

Keizersveld 29, Venray



MULTIFUNCTIONELE GARAGEBOXEN

Bent u op zoek naar bedrijfsruimte, opslagruimte of hobbyruimte? Opslagpark-Venray biedt u dé ideale oplossing! Op A-locatie in Venray zijn circa 81 multifunctionele garageboxen gerealiseerd, die aan alle moderne eisen voldoen. De units variëren van 15 tot 49 m² en zijn zeer aantrekkelijk geprijsd! U huurt al een garagebox vanaf € 119,- per maand.

24 UUR 7 DAGEN PER WEEK TOEGANKELIJK EN BEVEILIGD

De multifunctionele bedrijfsunits van Opslagpark-Venray worden opgeleverd als complete bedrijfsruimte. Ze zijn standaard voorzien van stroom, verlichting en eigen brand- en inbraakalarm en hebben een eigen brievenbus en postadres. Het afgesloten terrein is 24/7 toegankelijk en beveiligd met hekwerk en camera's. Op het terrein is een sanitaire ruimte met toilet en douche alsmede een watertappunt aanwezig.

DUURZAME EN HOOGWAARDIG AFWERKING

De units zijn te gebruiken voor diverse doeleinden: voor het opslaan van uw voorraad bijvoorbeeld, als bedrijfs- en werkruimte voor uw onderneming, het veilig stallen van motoren, een oldtimer, als opslagruimte voor uw webshop, als ruimte om in te klussen of hobbyen of gewoon omdat u thuis weinig ruimte heeft. Ook ideaal om spullen op te slaan als u thuis meer ruimte wilt creëren voor een thuiswerkplek of een andere ruimte.

BESTEMMING

Opslagpark-Venray is centraal gelegen op bedrijventerrein "Keizersveld" op korte afstand van de A73 en dicht bij het centrum van Venray. Het perceel valt binnen het bestemmingsplan "Bestemmingsplan Keizersveld december 2011".

PROJECTINFORMATIE

Keizersveld 29, Venray



Boxtypes en prijzen

1e verdieping (vanaf september 2024 beschikbaar)

XS

3 m. x 5 m. x 2,5 m. (b x l x h)

Huur: € 119,- p.m. excl. servicekosten.

Koop: € 22.500,- V.O.N.

S

3 m. x 7 m. x 2,5 m. (b x l x h)

Huur: € 139,- p.m. excl. servicekosten.

Koop: € 27.500,- V.O.N.

Begane grond

M

3 m. x 6 m. x 3 m. (b x l x h)

Huur: € 181,- p.m. excl. servicekosten.

L

3 m. x 7 m. x 3 m. (b x l x h)

Huur: € 203,- p.m. excl. servicekosten.

L-d

2x3 m. x 7 x 3 m. (b x l x h)

Huur: € 406,- p.m.

XL

3 m. x 8 m. x 3 m. (b x l x h)

Huur: € 224,- p.m. excl. servicekosten.

3,5 m. x 7 m. x 3,5 m. (b x l x h)

PROJECTINFORMATIE

Keizersveld 29, Venray



XXL (fase 1 BG)

3,5 m. x 7 m. x 3,5 m. (b x l x h)

Huur: € 246,- p.m. excl. servicekosten.

Huurovereenkomst is voor drie maanden en daarna voor onbepaalde tijd met een opzegtermijn van 3 maanden.

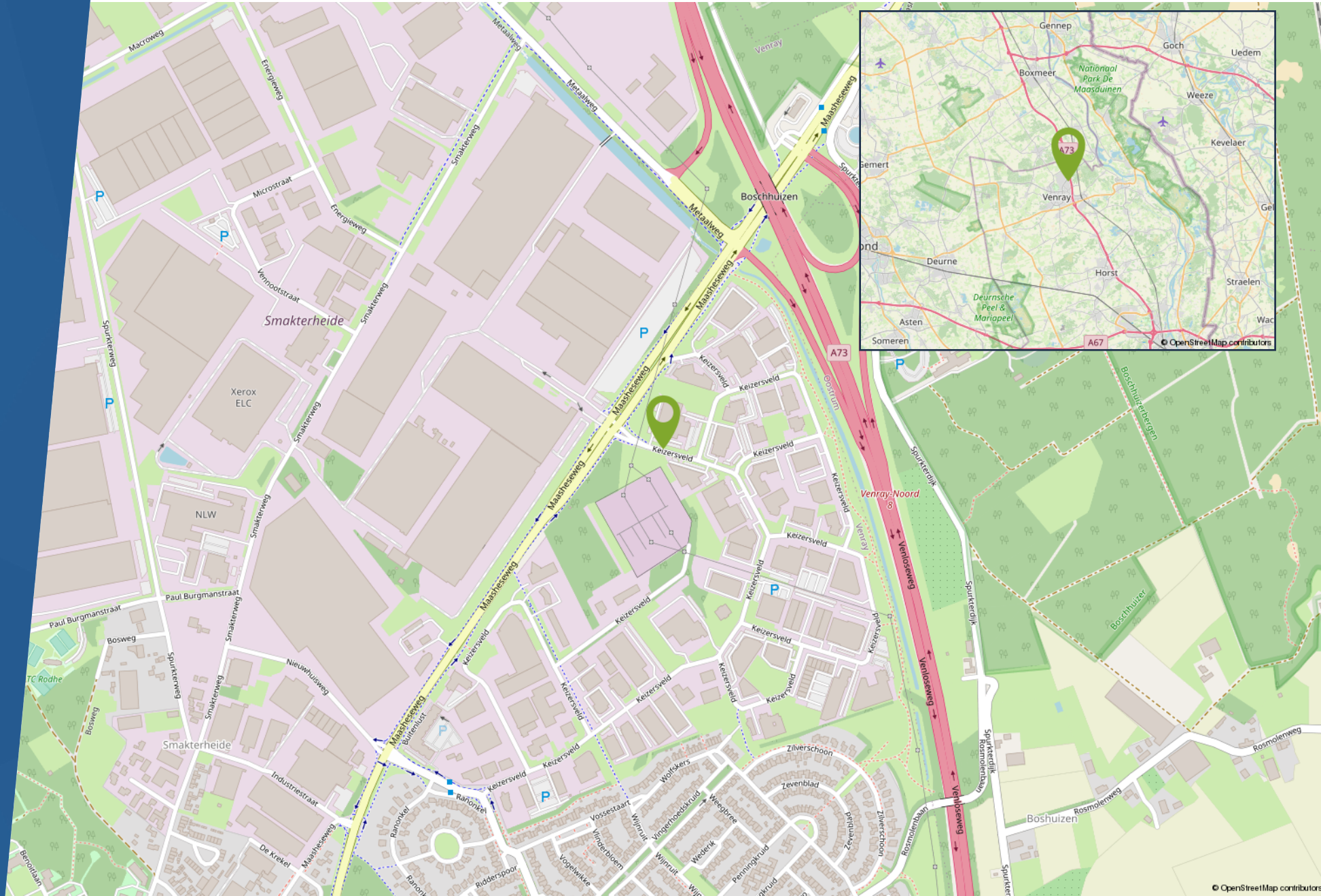
Alle prijzen zijn exclusief 21% btw. De bovenstaande maten zijn buitenmaten.

Goedkeuring

Het bovenstaande is onder finaal voorbehoud van de eigenaar.

LIGGING & BEREIKBAARHEID

Keizersveld 29, Venray

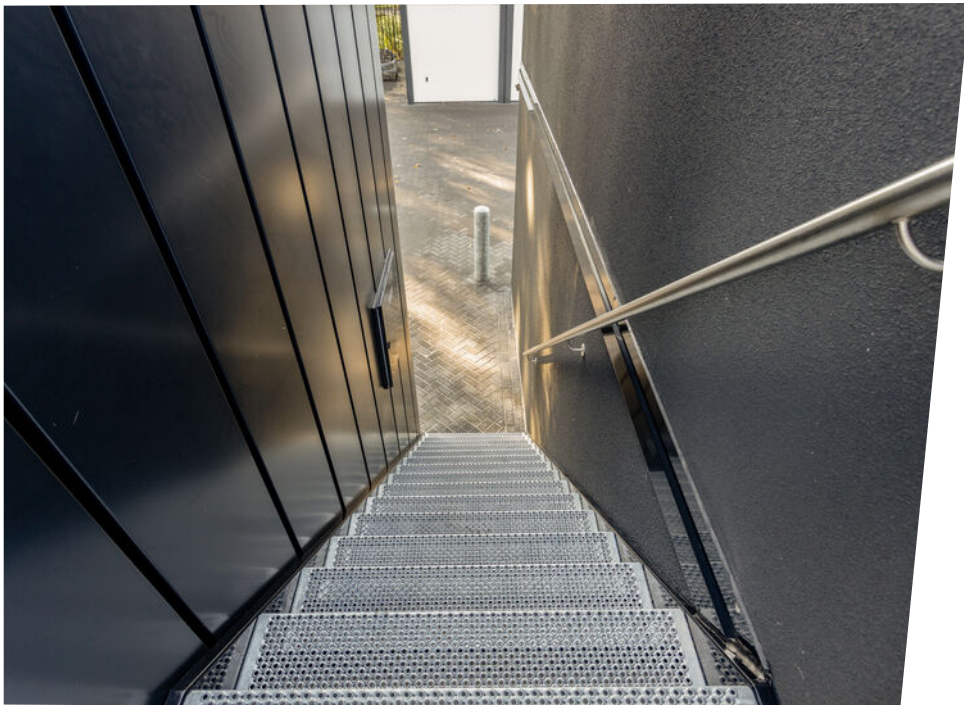


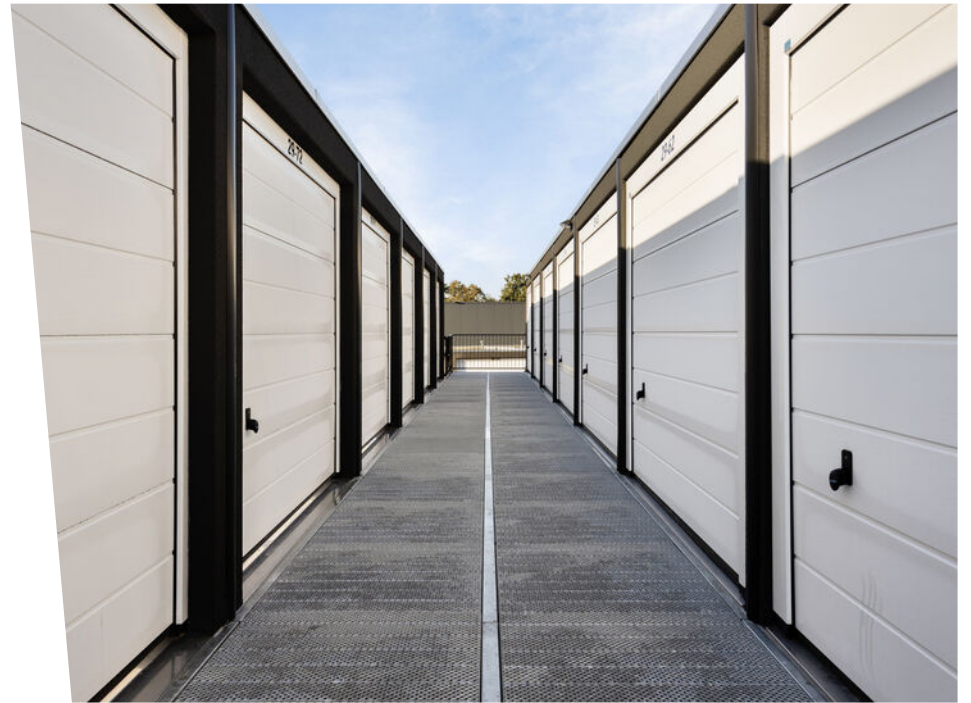
FOTOREPORTAGE

Keizersveld 29, Venray























ALGEMENE INFORMATIE



Hoe bezichtig ik een bedrijfspand?

Om u een zo goed mogelijk beeld te geven van het bedrijfspand, vinden wij het belangrijk dat de eigenaar de bezichtiging zelf begeleidt. Daarom vragen wij de eigenaar om contact met u op te nemen voor het maken van een afspraak.

Omdat de eigenaar niet gebonden is aan kantoortijden kunnen bezichtigingen ook vaak 's avonds of in het weekend plaatsvinden.

Vraag een bezichtiging aan via:

- Een contactaanvraag via een aanbodsites
- Telefoonnummer: 085-020 1028
- E-mail: info@onlinebedrijfsmakelaar.nl
- www.onlinebedrijfsmakelaar.nl

Overige documentatie

Vaak is er extra documentatie van het pand beschikbaar, bijvoorbeeld stukken van de Vereniging van Eigenaren, het actuele bestemmingsplan, kadastrale gegevens en plattegronden. Wilt u deze documenten inzien, neem dan contact op met de Online Bedrijfsmakelaar.



Mocht u een vrijblijvende bezichtiging willen inplannen of mocht u naar aanleiding van deze brochure, de van deze brochure deel uitmakende bijlagen of anderszins in verband met dit object vragen of opmerkingen hebben, neemt u dan contact met ons op.

CONTACTGEGEVENS:

Online Bedrijfsmakelaar
Kerver 19a
5521 DA Eersel

T 085- 020 1028

E info@onlinebedrijfsmakelaar.nl

I www.onlinebedrijfsmakelaar.nl

DISCLAIMER

Ondanks dat deze brochure en de daarvan deel uitmakende bijlagen met de grootst mogelijke zorgvuldigheid zijn samengesteld kunnen aan de inhoud daarvan geen rechten worden ontleend. Deze brochure en de daarvan deel uitmakende bijlagen zijn uitsluitend bedoeld om te informeren en uit te nodigen tot het doen van een aanbod. Door aanvaarding van de vermelde condities komt geen overeenkomst tot stand en worden onze opdrachtgevers en de Online Bedrijfsmakelaar B.V. niet gebonden. Een overeenkomst komt slechts tot stand door aanvaarding van alle essentiële en ondergeschikte punten van een aanbod. De totstandkoming van een overeenkomst blijkt uitsluitend uit een schriftelijke kennisgeving door de Online Bedrijfsmakelaar B.V. en/of haar opdrachtgever.



BEDRIJFSMAKELAAR.nl

T 085- 020 1028
E info@onlinebedrijfsmakelaar.nl
I www.onlinebedrijfsmakelaar.nl