



BOESINGHELIEDE
Schipholweg 901

Kenmerken & specificaties



Totale oppervlakte	42 m ²
BTW belast	ja
Bouwjaar	2025
Oppervlakte bedrijfshal	42 m ²

te koop € 192.500 v.o.n



Welkom bij The Hub

Wij bieden 22 high-end bedrijfsruimtes aan voor ondernemers aan de rand van Schiphol.

Voor ondernemers die net even wat anders willen. Die een visitekaartje willen afgeven en die waarde hechten aan een professionele uitstraling voor hun bedrijf.

Of u het nu koopt als ondernemer, of als belegger. In beide gevallen is het een verstandige, waardevaste en kwalitatief hoogwaardige keuze.

De prijzen variëren van € 192.500,- tot € 230.000 excl. BTW V.O.N.

De Unit types:

Prachtige hoekunit unit type H+. vanaf € 230.000,- excl. BTW V.O.N.

Dit is een 2 laagse unit en wordt gekenmerkt door het metselwerk in de New Yorkse stijl alsmede de grote glazen puien. Er kan gekozen worden voor een overhead- of een harmonicadeur.

Qua look & feel een prachtige unit.

Afmeting: vanaf 94 m² met 2 eigen parkeerplaatsen.

Unit type H. € vanaf € 220.000,- excl. BTW V.O.N
Dit is de tussenunit, 2 laags en gekenmerkt door het metselwerk in New Yorkse stijl alsmede glazen puien. Er kan gekozen worden voor een overhead- of een harmonicadeur. Qua look & feel een prachtige unit.

Afmeting: vanaf 94 m² met 2 eigen parkeerplaatsen.

Unit type U vanaf 192.500,- excl. BTW V.O.N.

Zoek je een prachtige ruime tussenunit met een zeer unieke uitstraling? Dan ga je voor unit type U. Deze unit is 2 laags en wordt gekenmerkt door het stoere donkere metselwerk.

De unit beschikt over een overheaddeur en heeft een verdiepingshoogte van 3,7m.

Afmeting: vanaf 84 m² met 2 eigen parkeerplaatsen.

Unit type B € 210.000,- excl. BTW V.O.N.

Deze hoogwaardige, praktische en functionele hoekunit is voorzien van een overheaddeur en donker metselwerk. Deze unit is 2 laags waarbij u beneden kunt gebruiken als opslag of magazijn en boven een ruim kantoor kan inrichten.

Afmeting: 94,2 m² met 2 eigen parkeerplaatsen



Locatie:

De Hub Weesp ligt op een unieke locatie aan de rand van Schiphol, zeer strategisch gelegen, direct naast de A9 en de A5. Wat deze locatie ideaal maakt, is dat hij gelegen is onder de rook van Amsterdam, Haarlem én Hoofddorp met uitvalswegen op een minuut rijafstand. Daarnaast zijn er nog voorzieningen zoals een tankstation binnen 2 minuten rijden van de locatie te vinden. De combinatie van de strategische locatie en de voorzieningen maakt The Hub Schiphol de ideale locatie voor u als ondernemer om uw bedrijf te vestigen.

Onder optie:

Units 1 t/m 11, 15, 17 t/m 20

Nog beschikbaar:

Units 12, 13, 14, 16, 21 en 22

Voorbehoud gunning verkoper.




Kadastrale kaart

Kadastrale kaart

Uw referentie: ---

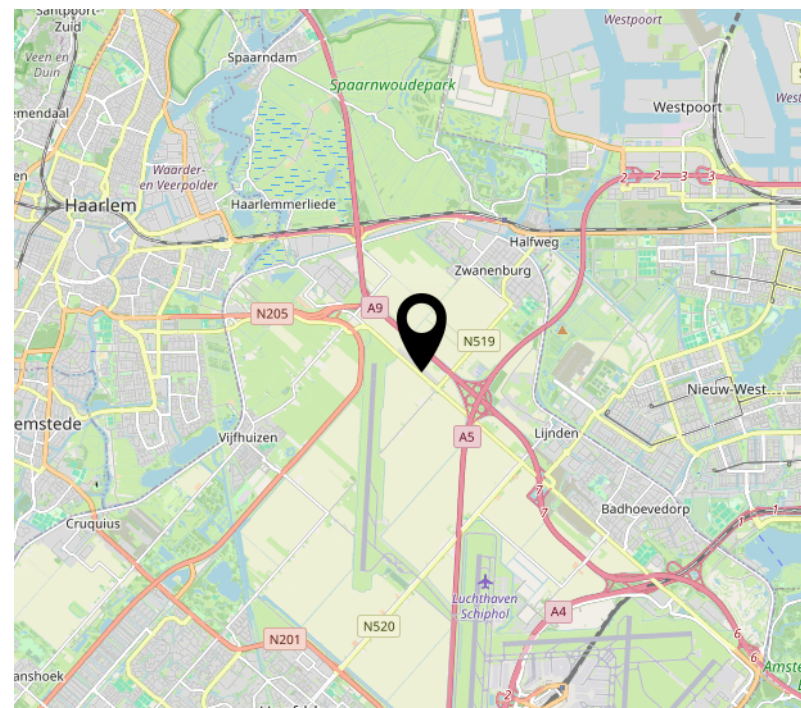
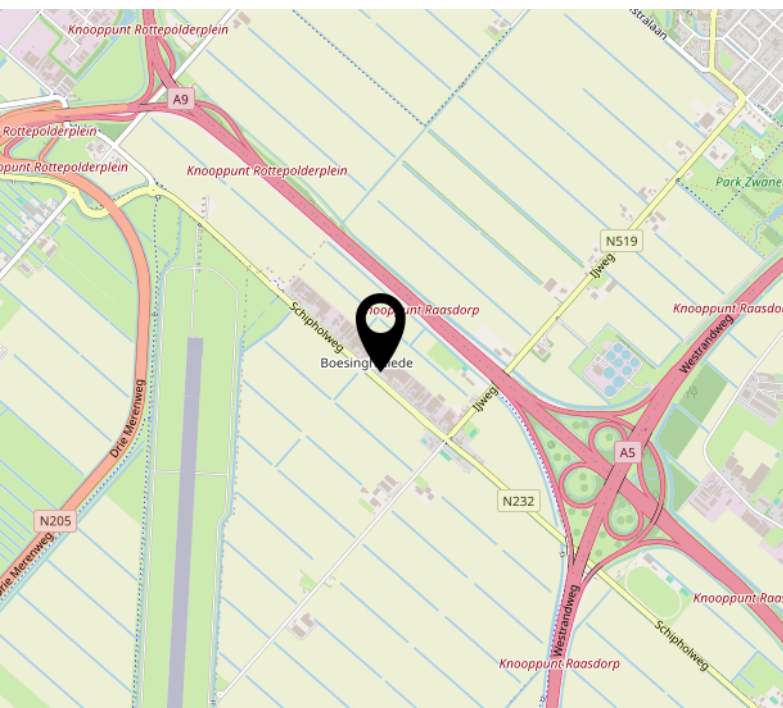
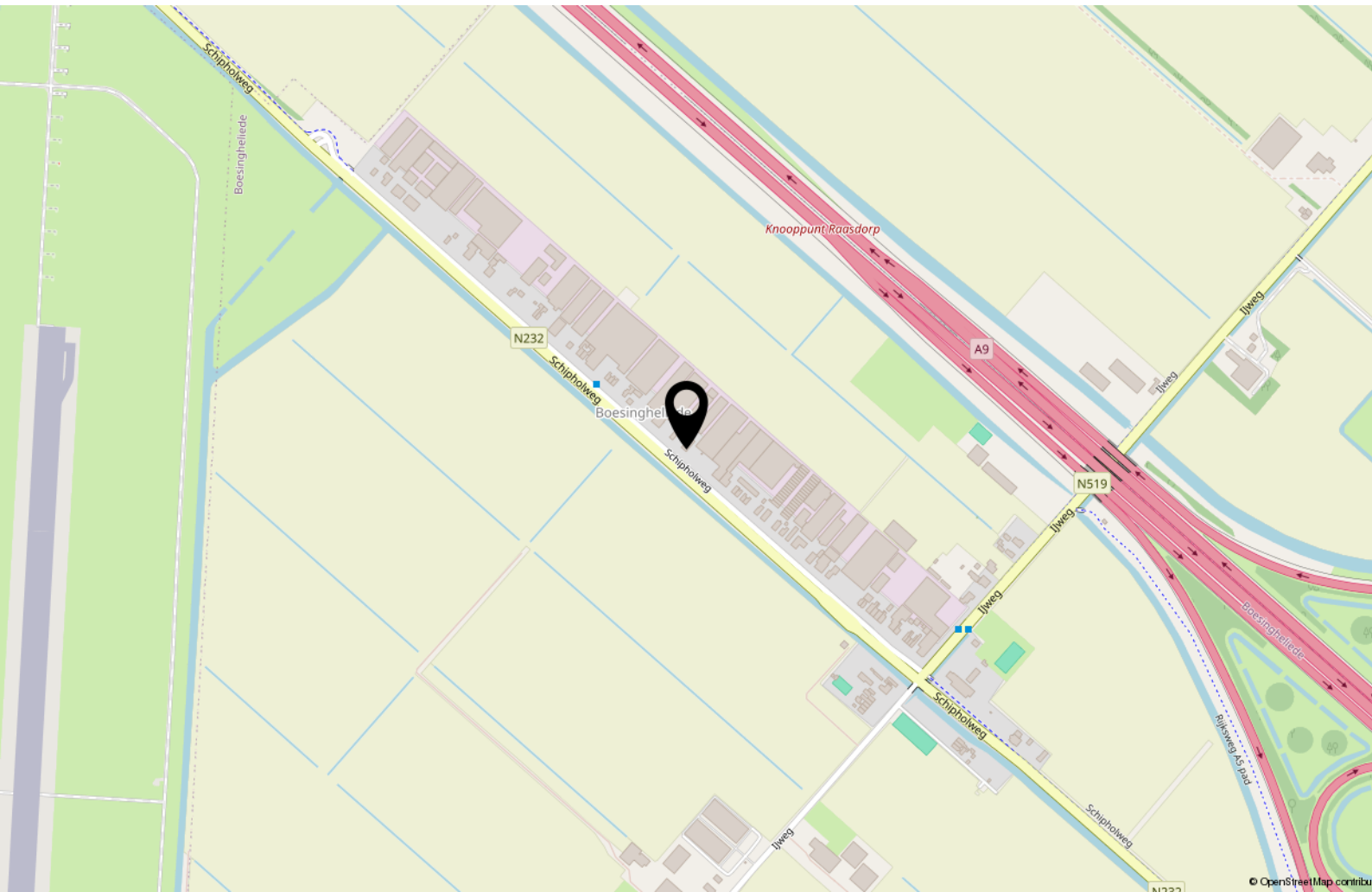


12345 Perceelnummer	Deze kaart is noordgericht	Schaal 1: 1000	
25 Huisnummer	Vastgestelde kadastrale grens	Kadastrale gemeente Haarlemmermeer	
— Vastgestelde kadastrale grens	Voorlopige kadastrale grens	Sectie AB	
— Voorlopige kadastrale grens	Administratieve kadastrale grens	Perceel 213	
— Administratieve kadastrale grens	Bebouwing		
— Bebouwing			

Voor een eensluitend uittreksel, geleverd op 7 oktober 2024
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

Locatie op de kaart



Interesse in deze kantoorruimte?



Makelaar Van der Linden Amsterdam

Bel 020 5 712 712
info.amsterdam@vanderlinden.nl

Makelaar Van der Linden Haarlem

Bel 023 22 00 002
info.haarlem@vanderlinden.nl

Makelaar Van der Linden Almere

Bel 036 533 00 77
info.almere@vanderlinden.nl

Makelaar Van der Linden Dronten

Bel 0321 336 111
info.dronten@vanderlinden.nl

Makelaar Van der Linden Lelystad

Bel 0320 241 774
info.lelystad@vanderlinden.nl

Makelaar Van der Linden Zwolle

Bel 038 423 0610
info.zwolle@vanderlinden.nl

VANDERLINDEN
BEDRIJFSMAKELAARS