



OMSCHRIJVING

Plaats: Ommen.

Adres: Stouweweg 3

Soort: Belegging

Vraagprijs: € 90.000 k.k. per stuk.

Huurinkomsten: ca € 8.700,- per jaar per bungalow na aftrek parkbijdrage en energielasten.

BAR: ca 8.7%, rendement voor belasting.

Oppervlakte: ca 50M2

Omschrijving:

Verhuurde chalets op Vakantiepark Caluna

Op zoek naar een unieke investeringsmogelijkheid? Wij bieden een drietal chalets te koop aan op het vakantiepark Caluna. Deze chalets staan op eigen grond en zijn verhuurd aan arbeidsmigranten.

Bijzonderheden:

Eigen Grond: Geniet van de voordelen van bezit op eigen grond, zonder de zorgen van erfpacht of huurgrond.

Huurinkomen: De chalets zijn verhuurd aan arbeidsmigranten.

Rendement: Aantrekkelijk rendement op investering.

Beheer: Het beheer kan optioneel worden verzorgd door een externe partij, verhuurder heeft ook de mogelijkheid het beheer zelf te verzorgen.

Deze chalets zijn perfect voor zowel ervaren beleggers als nieuwkomers in de vastgoedmarkt.

De op deze website getoonde informatie is met zorg samengesteld, doch makelaar aanvaardt geen aansprakelijkheid voor onjuistheden in en

onvolledigheden van de opgenomen informatie, noch kan aan vermelde informatie enig recht worden ontleend.



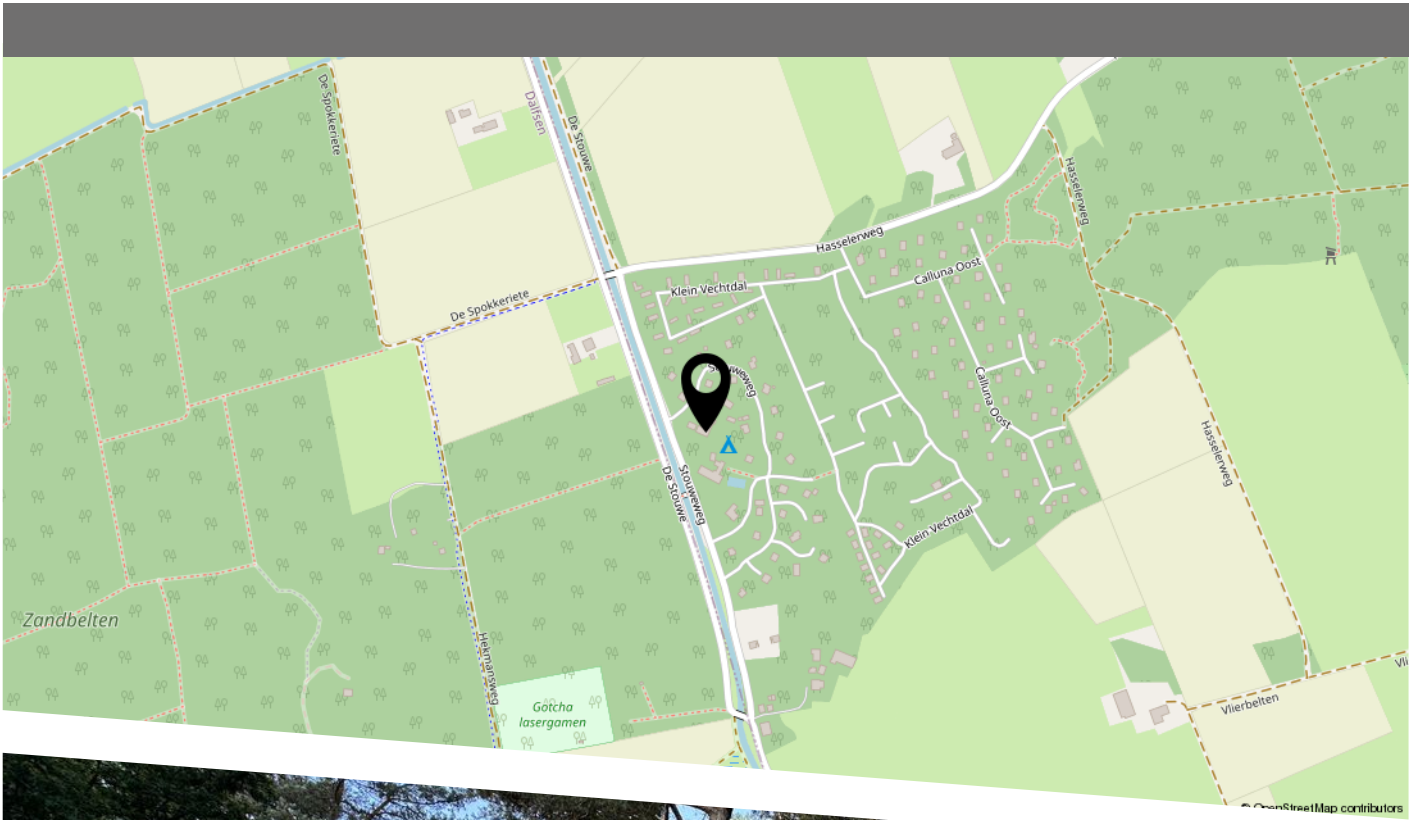








LOCATIE OP DE KAART





**BEDRIJFS
MAKELAARS**

HEEFT U INTERESSE
IN DIT OBJECT?

NEEM DAN CONTACT MET ONS OP!

OC BEDRIJFSMAKELAARS B.V.
Hereweg 95
9721 AA, Groningen

(050) 311 66 66
info@ocbedrijfsmakelaars.nl
www.ocbedrijfsmakelaars.nl



funda in business

BEDRIJFSRUIMTE

STOUWEWEG 3 OMMEN

Te koop € 90.000 k.k.