



Snelder Zijlstra
Bedrijfsmakelaars

Thuis in Twente



Gezondheidspark Hengelo

Verkoop kavels

Gezondheidspark Hengelo

*Diverse zorgdisciplines bieden samen optimale en complete zorg voor de hulpvrager!
Sluit u aan bij de zorggerelateerde bedrijvigheid op het gezondheidspark in Hengelo.*

De in parkachtige setting gelegen kavels bieden kansen voor MedTech bedrijven evenals zorg- en of maatschappelijk gerelateerde bedrijven en ondernemingen met een profiel gericht op gezondheid en wellness.

Techniek voor de toekomst

De medisch technologische sector heeft toekomst en zal de komende jaren sterk blijven groeien. Conventionele medische oplossingen maken plaats voor moderne technieken met de daarbij passende investeringen. Ontwikkelingen in deze volgen elkaar in rap tempo op.

Twente biedt ruimte en markt voor groei in de MedTech sector. Bedrijven als Medspray, Demcon, Lipocoat en Micronit zijn ontstaan en gegroeid in deze omgeving. Universiteit Twente leidt bovendien de technici van de toekomst op met de faculteit voor Medische Technology!

De fraaie parklocatie in combinatie met optimale infrastructuur maken het Gezondheidspark een kansrijke mogelijkheid om uw bedrijf hier te vestigen.





Locatie

Gezondheidspark Hengelo is centraal in Twente gesitueerd en heeft een uitstekende bereikbaarheid via de directe verbindingen met de A1 en A35 maar ook per openbaar vervoer. Via Keolis treinlijn Oldenzaal-Zutphen kan men elk half uur uitstappen op Station Gezondheidspark Hengelo. Natuurlijk is er ook een snelle busverbinding. De Universiteit Twente is gelegen op slechts 15 minuten rij-afstand en minder dan een halfuur fietsen.



Visie

Een groene, therapeutische maar vooral complete zorgomgeving zorgt voor een snellere en betere hulp voor de hulpvrager. Bedrijven en teams die op elkaar in zijn gespeeld kunnen met gebundelde krachten een grotere deskundigheid bieden.





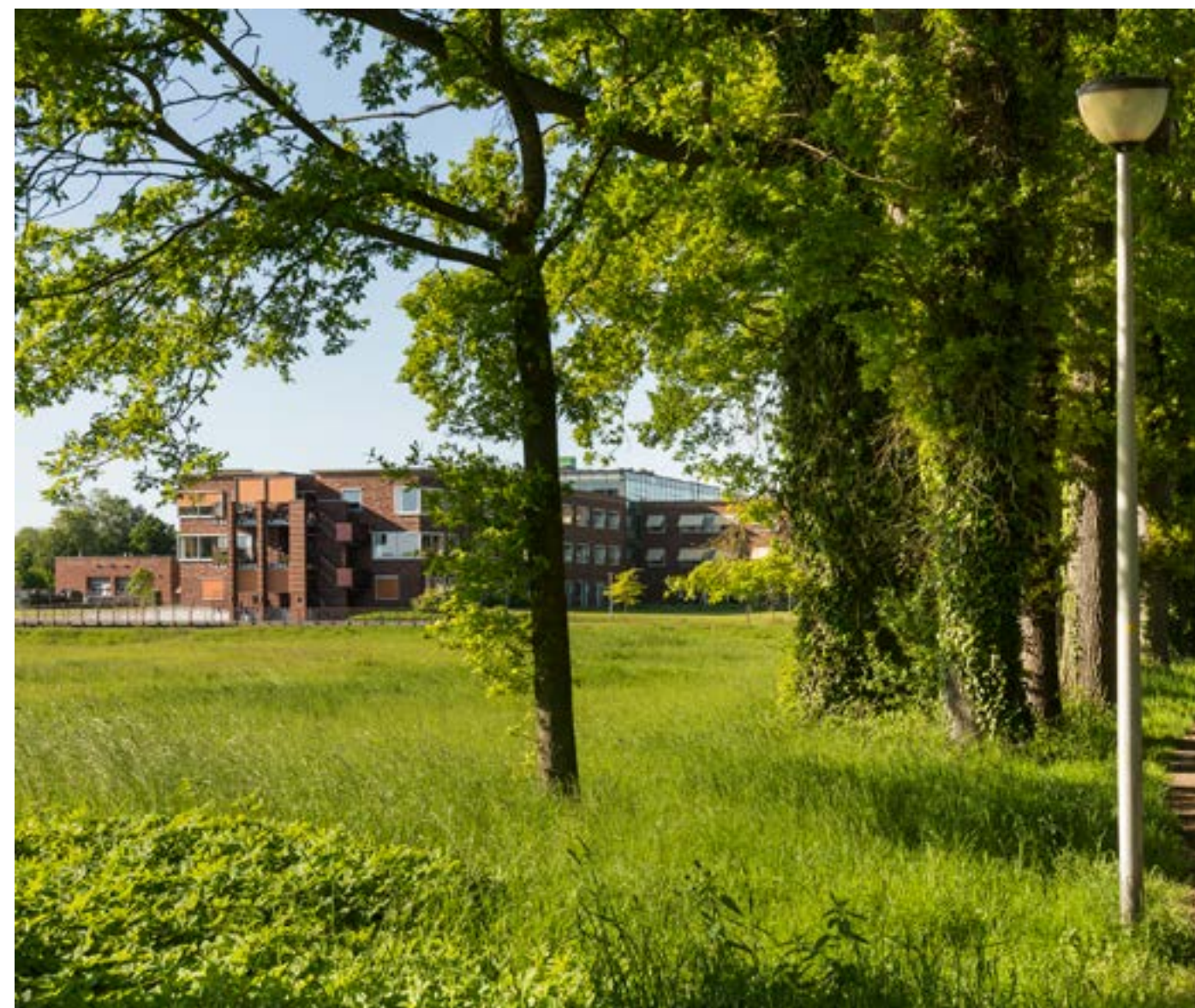
Gevestigd

Op het Gezondheidspark Hengelo zijn o.a. reeds gevestigd het ziekenhuis ZGT, Ambiq, de Kievit en onderwijsinstelling Attendiz, TMZ, CIET, Siemonsma Tandtechniek Hengelo, Verloskundigenpraktijk Natal, Labmicta en Jarabee.



In de notendop

- Zorg en zorg gerelateerde bedrijven (maatschappelijke en gemengde bestemming)
- Milieucategorie 1 tot en met 2
- Sport, onderwijs, wellness, tandtechniek, private klinieken, technische en medische toepassingen
- Nabij A35, treinstation Gezondheidspark
- Parkachtige omgeving
- Prijs vanaf € 200 p/m² excl. btw
- Bouwhoogte maximaal 32 meter, maximale bebouwing tot 80%





Over ons

Snelder Zijlstra Bedrijfsmakelaars

Snelder Zijlstra Bedrijfsmakelaars heeft binnen haar vakgebied op een breed terrein veel kennis en ervaring opgebouwd en is diep geworteld in deze regio. Wij streven ernaar een full-service kantoor te zijn. Hierdoor zijn wij in staat op alle facetten van de vastgoedsector onze opdrachtgevers van dienst te zijn. Voor ieder onderdeel staat ons kantoor garant voor een hoge mate van knowhow.

Het kantoor kenmerkt zich door een gezonde agressieve commerciële aanpak. Door de specialistische werkwijze en de directe betrokkenheid van de directieleden werkt men zeer resultaatgericht. Het kantoor positioneert zich in het hogere segment van de zakelijke vastgoedmarkt. Creativiteit, inventiviteit, betrouwbaarheid, deskundigheid en rendement per m² zijn kernbegrippen.



Roy Duijn
053 485 22 44



Hoedemakerplein 1, Enschede
bedrijfsmakelaars@snelderzijlstra.nl
snelderzijlstra.nl | 053 485 22 44



Snelder Zijlstra
Bedrijfsmakelaars