



## A. Einsteinlaan 53, 9615 TE Kolham

Koopprijs € 432.180,00 kosten koper



funda in business

Lieberom Makelaars Sappemeer  
Noorderstraat 54  
9611 AM, SAPPEMEER  
Tel: 0598-392907  
E-mail: [sappemeer@lieberommakelaars.nl](mailto:sappemeer@lieberommakelaars.nl)

## Omschrijving

Deze bedrijfskavel bestemd voor bedrijfsmatige doeleinden wordt verkocht via een loting. Lees hier meer over de kavel, de inschrijving- en toewijzingsprocedure en bekijk de belangrijke documenten.

### De kavel

Gelegen op: het bedrijventerrein Rengerspark aan de A. Einsteinlaan te Kolham.

Aantal vierkante meters: circa 4.800 m<sup>2</sup>.

Kavelprijs exclusief btw en kosten koper: € 432.180.

Bestemming: enkelbestemming bedrijventerrein.

Bedrijven tot en met categorie 4.2. zijn op deze kavel toegelaten. Lees het bestemmingsplan voor meer informatie.

Bouwhoogte: maximaal 15 meter hoog.

Oplevering: bouwrijp. Echter dient koper de aansluitingen op de nutsvoorzieningen en riolering zelf te regelen. De kosten voor deze aansluitingen zijn voor eigen rekening.

### Inschrijving- en toewijzingsprocedure

Inschrijven voor de loting kan vanaf 1 september tot 1 november 2023 via het inschrijfformulier.

Tijdens de inschrijving geeft u aan of:

u de kavel direct, zonder voorbehoud, wilt aankopen;

of dat u de kavel onder optie neemt. De optierente bedraagt 1% van de koopsom per jaar.

Bij de loting hebben bedrijven die de kavel direct, zonder voorbehoud, kopen, voorrang op bedrijven die de kavel eerst onder optie willen nemen.

Op de inschrijving en loting is het reglement loting en inschrijving bedrijfskavels Rengerspark van toepassing. Zie belangrijke documenten.

Een maand na sluiting van de inschrijving, ontvangt u de uitslag van de loting via de akte.

Meer informatie, toelichting, documenten en inschrijfformulier kunt u vinden middels de volgende link:

[www.midden-groningen.nl/bedrijfskavel-1-rengerspark-kolham-sectie-u-nummer-3391](http://www.midden-groningen.nl/bedrijfskavel-1-rengerspark-kolham-sectie-u-nummer-3391)



NVM

funda in business

Lieberom Makelaars Sappemeer  
Noorderstraat 54  
9611 AM, SAPPEMEER  
Tel: 0598-392907

E-mail: [sappemeer@lieberommakelaars.nl](mailto:sappemeer@lieberommakelaars.nl)

## Kenmerken

### Hoofdfunctie

Hoofdfunctie: Bouwgrond

Bebouwingsmogelijkheid: Bedrijfsruimte



Lieberom Makelaars Sappemeer  
Noorderstraat 54  
9611 AM, SAPPEMEER  
Tel: 0598-392907

E-mail: [sappemeer@lieberommakelaars.nl](mailto:sappemeer@lieberommakelaars.nl)

# lieberom

makelaars sinds 1875

## Locatiekaart



## Bereikbaarheid



funda in business

Lieberom Makelaars Sappemeer  
Noorderstraat 54  
9611 AM, SAPPEMEER  
Tel: 0598-392907  
E-mail: [sappemeer@lieberommakelaars.nl](mailto:sappemeer@lieberommakelaars.nl)

## Foto's



## Plattegrond

