



Parkeerplaatsen Wijkmeerstraat 3-7 Hoofddorp



INLEIDING

OBJECT

Te huur, parkeerplaatsen gelegen bij het kantoorpand Wijkmeerstraat 3-7 te Hoofddorp.

LOCATIE

De parkeerplaatsen zijn per auto zeer goed bereikbaar. Het bedrijfscomplex waar de parkeerplaatsen aan grenzen, is gesitueerd in het noordwesten van Hoofddorp, gelegen op bedrijventerrein Hoofddorp Noord. Het complex is doormiddel van een busverbinding goed te bereiken. Per auto is de ontsluiting vanaf de N201 goed, via de afslag Hoofddorp – Noord. Luchthaven Schiphol ligt op ca. 9 km afstand en is doormiddel van de rijksweg A4 goed bereikbaar.

PARKEREN

10 parkeerplaatsen op eigen terrein beschikbaar.

KADASTRALE GEGEVENS

Gemeente: Haarlemmermeer

Sectie: C

Nummer: 5053



HIGHLIGHTS



Beschikbaar
10 parkeerplaatsen.



Huurbetaling
Per kwartaal vooruit.



Huurtermijn
Onbepaalde tijd, met een wederzijds opzegtermijn van 1 maanden.



Bankgarantie
Een bankgarantie ter grootte van drie maanden huur vermeerderd met BTW dient gesteld en afgegeven te worden door een erkende Nederlandse bankinstelling.



Huurprijs
€ 500,- per parkeerplaats per jaar, te vermeerderen met omzetbelasting.



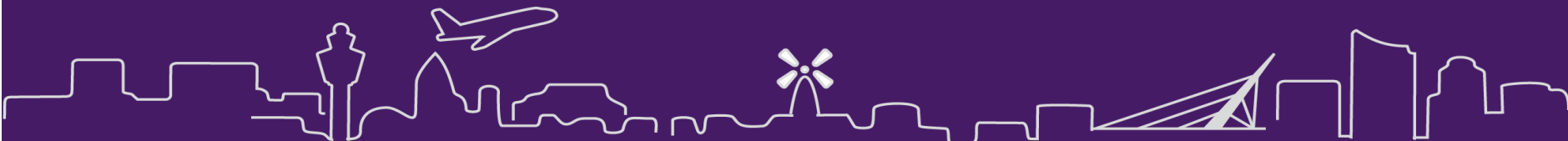
Huurprijsaanpassing
Jaarlijks, voor het eerst na het eerste huurjaar, conform de consumentenprijsindexcijfers, reeks CPI alle huishoudens, totaal (2015=100).



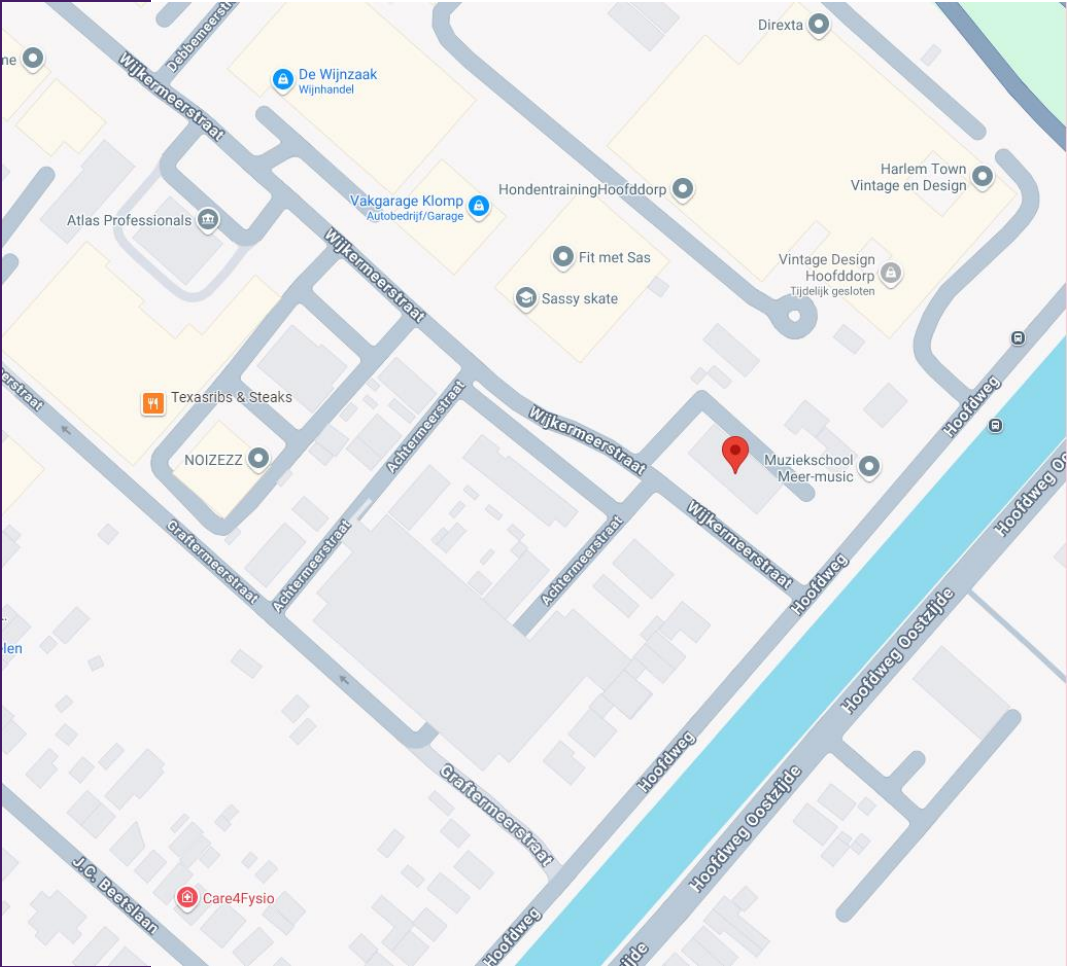
Aanvaarding
Per direct.



Voorbehoud
Definitieve goedkeuring opdrachtgever.



LOCATIE



DISCLAIMER

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met ons kantoor of met uw eigen makelaar.

Huurcontract: Modelhuurcontract ROZ welke is vastgesteld door de Raad van Onroerende zaken in februari 2015. Opzegging 1 maand voor het einde van de huurovereenkomst. Gebruik volgens het huidige bestemmingsplan.

Gunning: Verhuurder behoudt zich het recht voor het object te verhuren/ te gunnen aan de gegadigde van zijn keuze.

Informatie: Wij hebben ernaar gestreefd dat de informatie zo nauwkeurig mogelijk is, toch moet u ervan uit gaan dat de inhoud slechts indicatief is. Deze informatie wordt aan meerdere personen verstrekt en aan deze gegevens kunnen geen rechten worden ontleend.

ALLE INFORMATIE IS GEHEEL VRIJBLIJVEND EN ONDER VOORBEHOUD EN HIERAAN KUNNEN GEEN RECHTEN ONTLEEND WORDEN



CONTACT



Almar Bouwman

Bedrijfshuisvesting of beleggen in zakelijke panden, het heeft voor Almar geen geheimen. Hij adviseert onze klanten bij al hun vraagstukken omtrent bedrijfsmatig onroerend goed volgens het credo 'eerst de klant, dan het pand'. Wat u dat oplevert? Een maximaal resultaat waarbij uw wensen en situatie het uitgangspunt zijn. En dat is een fijn perspectief toch?!

Almar@schenkmakelaars.nl
023-5572288



Stephan Spillenaar

Maximale inspanning voor een maximaal rendement, dat is Stephan. Voor onze zakelijke relaties regelt hij de verhuur en verkoop van bedrijfsmatig onroerend goed. Persoonlijk en betrokken, want het contact met de klant en het sluiten van een mooie transactie maakt zijn dag. Net als tevreden klanten die weer terugkomen voor nieuwe opdrachten. Dus kom maar op...!

Stephan@schenkmakelaars.nl
023-5572288



SCHENK & PARTNERS

Schenk Makelaars is een onderdeel van Schenk & Partners

Al jarenlang zijn wij dé vastgoedexpert in de regio Haarlemmermeer – Schiphol. In meer dan 20 jaar hebben wij een groot en sterk netwerk opgebouwd. Wij beschikken over een eigen database en hebben een uitstekende kennis van de mensen, bedrijfs- en kantoorparken en (bouw)gronden. Iets waar u van profiteert als wij uw partner in vastgoedzaken zijn! De kracht van ons team is onze nuchtere aanpak en persoonlijke service. En wij zijn altijd dichtbij.



www.schenkmakeelaars.nl | info@schenkmakeelaars.nl | 023-557 22 88
Taurusavenue 183 Hoofddorp

