



**ONLINE
BEDRIJFS
MAKELAAR**

TE HUUR

Zekeringstraat 1-7, Amsterdam



PROJECTINFORMATIE

Zekeringstraat 1-7, Amsterdam

**ONLINE
BEDRIJFS
MAKELAAR**

1106 M KANTOORRUIMTE TE HUUR OP TWEEDE ETAGE LABEL A+

Aan de Zekeringstraat in Sloterdijk is 1.106 m VVO kantoorruimte per direct beschikbaar op de tweede verdieping. De kantoorruimte is verdeeld in twee vleugels van gelijke grootte. Beide vleugels zijn uitgerust met een eigen pantryruimte, wc-groepen, kabelgoten, inbouwpakket, systeemplafond. Het pand beschikt over energielabel A+, een eigen parkeerterrein met slagboom, luchtbehandelingskast en centrale verwarming. Het pand is goed bereikbaar door de nabijheid van metrostation Isolatorweg, 150m lopen en de ringweg A10, afslag 2. In het naastgelegen gebouw is een state of the art lunchroom gevestigd voor een warme of koude lunch, bespreking of een borreltje na het werk.

De ruimte is per direct beschikbaar voor een huurperiode van vijf jaar met verlenging. De huurprijs is € 125 per m² per jaar, te vermeerderen met omzetbelasting en voorschot servicekosten van € 30 per m² per jaar. De parkeerplaatsen zijn te huur voor € 1.200 per parkeerplaats per jaar, te vermeerderen met omzetbelasting. Er zijn tot 25 parkeerplaatsen beschikbaar.

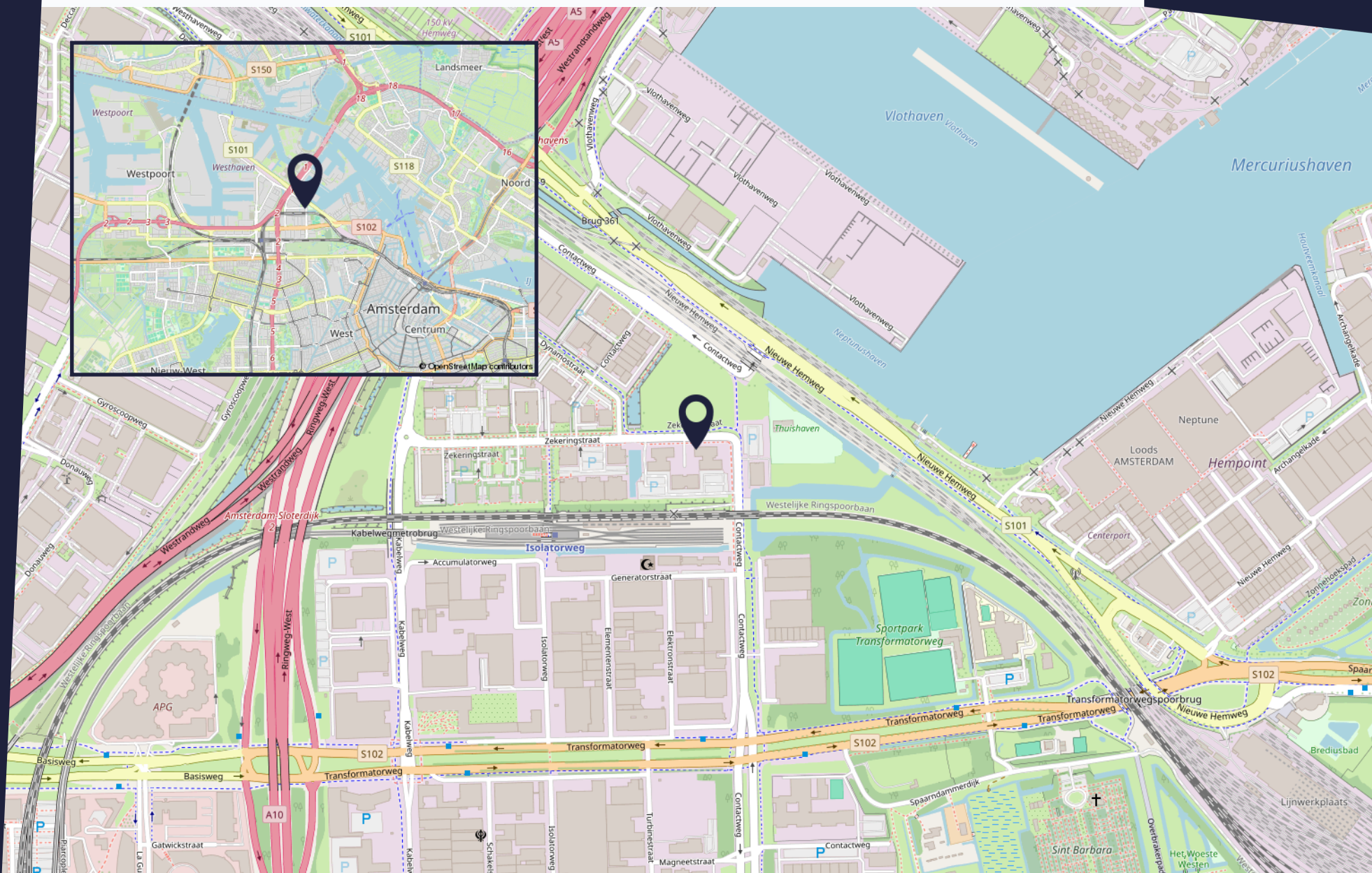
Goedkeuring

Het bovenstaande is onder finaal voorbehoud van de eigenaar.

LIGGING EN BEREIKBAARHEID

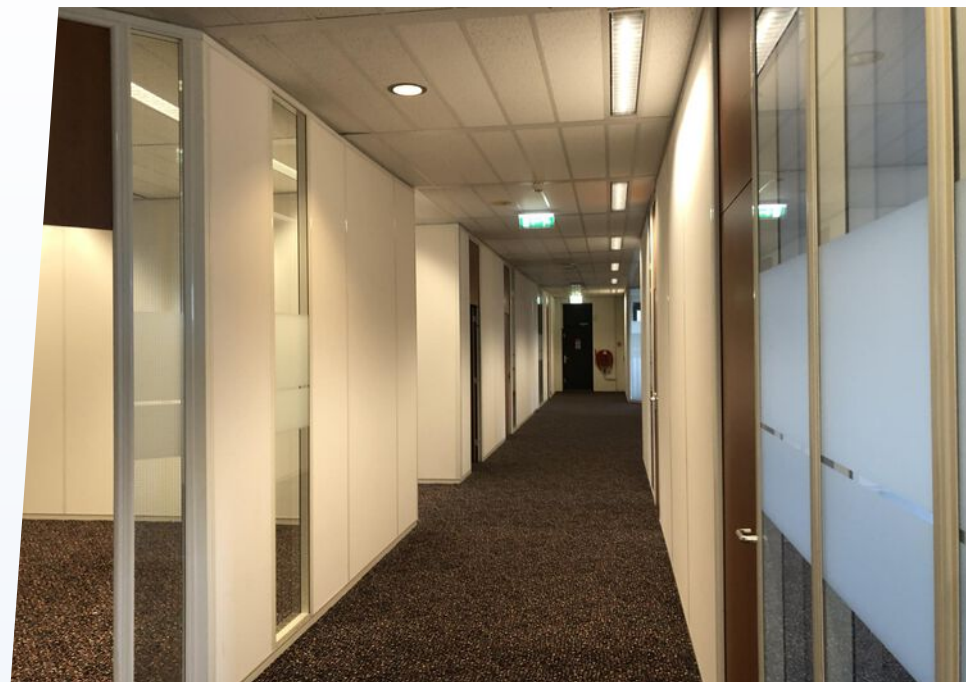
Zekeringstraat 1-7, Amsterdam

ONLINE
BEDRIJFS
MAKELAAR



FOTOREPORTAGE

Zekeringstraat 1-7, Amsterdam







ALGEMENE INFORMATIE

Hoe werkt het huren of kopen?



**ONLINE
BEDRIJFS
MAKELAAR**

Hoe bezichtig ik een bedrijfspand?

Om u een zo goed mogelijk beeld te geven van het bedrijfspand, vinden wij het belangrijk dat de eigenaar de bezichtiging zelf begeleidt. Daarom vragen wij de eigenaar om contact met u op te nemen voor het maken van een afspraak. Omdat de eigenaar niet gebonden is aan kantoor tijden kunnen bezichtigingen ook vaak 's avonds of in het weekend plaatsvinden.

Vraag een bezichtiging aan via:

- Een contactaanvraag via een aanbodsites
- Telefoonnummer: 085-020 1028
- E-mail: info@onlinebedrijfsmakelaar.nl
- www.onlinebedrijfsmakelaar.nl

Overige documentatie

Vaak is er extra documentatie van het pand beschikbaar, bijvoorbeeld stukken van de Vereniging van Eigenaren, het actuele bestemmingsplan, kadastrale gegevens en plattegronden. Wilt u deze documenten inzien, neem dan contact op met de Online Bedrijfsmakelaar.

Hoe breng ik een bod uit?

Wanneer het voorstel per mail of telefonisch bij ons binnenkomt, nemen wij direct contact op met de eigenaar. De eigenaar zal uw voorstel accepteren, een tegenvoorstel uitbrengen of uw voorstel afwijzen.

Breng uw bod uit via:

- Rechtstreeks aan de eigenaar na of tijdens de bezichtiging
- Telefoonnummer: 085-020 1028
- E-mail: info@onlinebedrijfsmakelaar.nl
- www.onlinebedrijfsmakelaar.nl

Zelf uw bedrijfspand verhuren of verkopen?

De Online Bedrijfsmakelaar is de moderne manier om uw bedrijfspand te verhuren of verkopen op alle grote aanbodsites, met begeleiding van een NVM-bedrijfsmakelaar, voor een vast éénmalig tarief. U doet zelf de bezichtiging, wij de rest!

PLAN DIRECT EEN BEZICHTIGING!

Of heeft u nog vragen? Wij helpen u graag.



**ONLINE
BEDRIJFS
MAKELAAR**

Mocht u een vrijblijvende bezichtiging willen inplannen of mocht u naar aanleiding van deze brochure, de van deze brochure deel uitmakende bijlagen of anderszins in verband met dit object vragen of opmerkingen hebben, neemt u dan contact met ons op.

Onze contactgegevens

Online Bedrijfsmakelaar
Lange Voren 16c
5521 DD Eersel

T 085- 020 1028
E info@onlinebedrijfsmakelaar.nl
I www.onlinebedrijfsmakelaar.nl

Disclaimer

Ondanks dat deze brochure en de daarvan deel uitmakende bijlagen met de grootst mogelijke zorgvuldigheid zijn samengesteld kunnen aan de inhoud daarvan geen rechten worden ontleend. Deze brochure en de daarvan deel uitmakende bijlagen zijn uitsluitend bedoeld om te informeren en uit te nodigen tot het doen van een aanbod.

Door aanvaarding van de vermelde condities komt geen overeenkomst tot stand en worden onze opdrachtgevers en de Online Bedrijfsmakelaar B.V. niet gebonden. Een overeenkomst komt slechts tot stand door aanvaarding van alle essentiële en ondergeschikte punten van een aanbod. De totstandkoming van een overeenkomst blijkt uitsluitend uit een schriftelijke kennisgeving door de Online Bedrijfsmakelaar B.V. en/of haar opdrachtgever.



Lange Voren 16C
5521 DD Eersel
085 020 1028
info@onlinebedrijfsmakelaar.nl

onlinebedrijfsmakelaar.nl