

THE ROBIN

DIJKMEERLAAN 289
AMSTERDAM

Over Broersma Werken
ERIK REIJN & MERIJN
HARTOG

3

The Robin
DIJKMEERLAAN 289

5

Kenmerken
OVERZICHT

27

Plattegronden
INDELING

35

Buurtgids
HOTSPOTS

43

Overige bepalingen
KOOP

49

Over Broersma Werken

ERIK REIJN

Broersma Werken. De bedrijfsmakelaar van Amsterdam die van werken een beleving maakt. Wij verbinden de unieke wensen van onze opdrachtgevers met de juiste objecten in de stad, en dat doen we al meer dan 20 jaar. De specialist in elegante werkbelevingen.

De juiste ruimte biedt meer dan alleen het juiste aantal vierkante meters. Of je nu een werkplek zoekt die wortels geeft aan de identiteit van je bedrijf of een investering wilt doen die in de toekomst naar je toekomt: Broersma luistert, adviseert en anticipeert op het vinden van de juiste panden, vaak nog voordat ze op de markt zijn. Van een industriële tramremise tot een moderne kantoortoren, van aan- en verkoop tot huur en verhuur: Broersma begeleidt het hele proces. Samen creëren we de werkbeleving waarbinnen elke onderneming kan floreren.

Broersma brengt de potentie van een ruimte tot leven. We onthullen de elegantie en verwoorden de verbeelding. Esthetisch, bouwkundig, technisch, juridisch en fiscaal kennen wij de nuances. Om vervolgens vanuit expertise op alle fronten tot een optimaal resultaat te komen. Daar gaan we voor. Elke keer opnieuw.



Erik Reijn
Mobiel: +31(0)6 551 95 689
erik@broersma.nl



Merijn Hartog
Mobiel: +31(0)6 41 808 794
merijn@broersma.nl



THE ROBIN

ROBIN



The Robin

DIJKMEERLAAN 289

Beleggingsmogelijkheid in het Bajeskwartier bestaande uit circa 832 m² VVO commerciële ruimte gelegen op de begane grond in woon-/werkgebouw The Robin aan de Dijkmeerlaan 289 in Amsterdam. De commerciële ruimte beschikt over een eigen buitenruimte van circa 410 m² en is gelegen op eigen grond. CompaNanny heeft de nieuwbouw ruimte langjarig gehuurd en zal het gaan gebruiken als kinderopvang en buitenschoolse opvang.

De commerciële ruimte is gebouwd in 2024, als onderdeel van een commerciële plint onder woningcomplex The Robin. The Robin maakt onderdeel uit van de ontwikkeling Bajeskwartier Amsterdam en is ontworpen door het gerenommeerde Barcode Architects. The Robin staat, zo net na de bajesmuur, als poortwachter aan de entree en ligt tegelijkertijd in het hart van Bajeskwartier. Kenmerkend aan de commerciële ruimte is dat de ruimte volledig gelegen is op de begane grond, op een verhoogde plint aan de pleinzijde. Bovendien is er veel daglichttoetreding door de grote raampartijen rondom en deze geven een fraai uitzicht over de eigen grote buitenruimte en watertuin van het Bajeskwartier.











Gebouw

NIEUWBOUW

The Robin is een echte eyecatcher van het gerenommeerde Barcode Architects. Geïnspireerd op de vorm van de originele bajes- toren met rondom een gelaagd landschap van daktuinen. Buiten lichten de gevels goudgeel op in de zon. Binnen imponeert de ruime entreehal, het Atrium, als warm kloppend hart met rode accenten. Op de begane grond is de commerciële ruimte gelegen en op de bovengelegen verdiepingen een brede range van verschillende slim ingerichte studio's en ruime appartementen.

The Robin geeft verder toegang tot de mobiliteitshub en de garage onder Bajeskwartier. De wijk is vrijwel autovrij. Bewoners en de bezoekers kunnen hier hun auto achterlaten en verder te voet gaan of op de fiets. Je vindt hier eveneens het deelvervoer van de mobiliteitshub.

The Robin is circulair ontworpen. Een deel van de gevangensmuur heeft een nieuwe plek in het ontwerp gekregen en een groot deel van de grondstoffen van de oude torengedebouwen zijn hergebruikt. Zowel op het dak van de toren als op het hoogste blok liggen zonnepanelen die zorgen voor duurzame energie. Daarnaast is The Robin natuurinclusief, met nestkasten voor vogels en vleermuizen, groendaken en insectenverblijven.

Buitenruimte

De commerciële ruimte beschikt over een eigen buitenruimte van circa 410 m² en is direct grenzend aan de fraaie watertuin met watertribune van het Bajeskwartier en de oude gevangensmuur van de voormalige Bijlmerbajes.











Omgeving

BAJESKWARTIER

Buurt + hotspots

The Robin maakt onderdeel uit van het Bajeskwartier Amsterdam (Central District), een nieuw stuk stad op een iconische plek in Amsterdam Oost. De commerciële ruimte ligt enerzijds aan de Dijkmeerlaan, de doorgaande route die het Bajeskwartier doorkruist en verbinding legt tussen het Amstelkwartier en Amsterdam Oost. En anderzijds aan het groene park met watertuin en watertribune. In het Central District van het Bajeskwartier komen maatschappelijk relevante en/of wijk ondersteunende functies die bijdragen aan een gezond & gelukkig leven, maar ook een breed aanbod op het gebied van sport, ontspanning en horeca. De wijk combineert een stedelijke uitstraling met bijna 70 thematische tuinen en autoluwe straten, wat zorgt voor een rustige en duurzame leefomgeving. Historische elementen zoals het hoofdgebouw en de Groene Toren zijn behouden en herbestemd voor design, cultuur en stadslandbouw.

Bereikbaarheid

Het Bajeskwartier is uitstekend bereikbaar per fiets en OV. Amsterdam Centrum en de Zuidas zijn bereikbaar binnen 15 minuten. Metrostation Spaklerweg en Amstelstation zijn op enkele minuten loopafstand gelegen. De afslag S111 van Ringweg A10 Zuid is op enkele minuten rij afstand gelegen.

Parkeergelegenheid

Bij het verkochte behoort het kopen van een parkeerplaats niet tot de mogelijkheden. Het huren van parkeerplaatsen is mogelijk in de naastgelegen parkeergarage.















KENMERKEN

Oppervlakte	De totale oppervlakte bedraagt 832,3 m ² VVO commerciële ruimte gelegen op de begane grond alsmede een eigen buitenruimte van circa 410 m ² .
Opleveringsniveau	De bedrijfsruimte wordt opgeleverd in huidige (casco) verhuurde staat, waarbij wordt opgemerkt dat: <ul style="list-style-type: none">• verhuurder de bedrijfsruimte in casco staat heeft verhuurd aan huurder• huurder de bedrijfsruimte gebruikt met haar eigen inbouwpakket
Kerngegevens huurovereenkomst	Op aanvraag.
Vraagprijs	Op aanvraag.
Bestemming	Op basis van gegevens van het vigerende bestemmingsplan "Weespertrekvaart West – Bajes Kwartier" uit 2021 is de bestemming: 'Gemengd'. De voor 'Gemengd' aangewezen gronden zijn bestemd voor:

Bestemming (vervolg)

- horeca van categorie 1
- horeca van categorie 3
- horeca van categorie 4
- maatschappelijke dienstverlening
- sportschool / fitness
- detailhandel
- cultuur en ontspanning zoals bedoeld in I.20
- broedplaats
- nutsvoorzieningen
- De bestemming kantoren geldt uitsluitend ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van gemengd-3'.

Voor de voornoemde bestemmingen gelden de volgende gebruiksbepalingen:

- Het totale bruto vloeroppervlak broedplaats, kantoren, bedrijven, horeca van categorie 1 t/m 4, maatschappelijke dienstverlening, sportschool/fitness, detailhandel en cultuur en ontspanning binnen de bestemming 'Gemengd' mag niet groter zijn dan 28.500 m²
- Het totale bruto vloeroppervlak voor kantoor en bedrijf binnen de bestemming 'Gemengd' mag niet groter zijn dan 10.000 m², waarbij per vestiging het maximum bruto vloeroppervlak niet groter mag zijn dan 500 m²
- In afwijking van sub b bedraagt het maximum bruto vloeroppervlak per cluster / bedrijfsverzamelgebouw 5.000 m²
- In afwijking van sub b is ten behoeve van eindgebruikers uit een topsector voor kantoor en bedrijf een maximum bruto vloeroppervlak van 2.500 m² per vestiging toegelaten
- Het totale brutovloeroppervlak cultuur en ontspanning binnen de bestemming 'Gemengd' mag niet groter zijn dan 3.650 m²
- Het totale brutovloeroppervlak horeca van categorie 1, horeca van categorie 2, horeca van categorie 3 en horeca van categorie 4, niet zijnde ondergeschikte horeca, binnen de bestemming 'Gemengd' mag niet groter zijn dan 2.235 m²
- Het totale brutovloeroppervlak sportschool / fitness binnen de bestemming 'Gemengd' mag niet groter zijn dan 1.000 m²
- Het totale brutovloeroppervlak detailhandel, niet zijnde ondergeschikte detailhandel, binnen de bestemming 'Gemengd' mag niet groter zijn dan 1.000 m², waarbij per vestiging het maximum bruto vloeroppervlak niet groter mag zijn dan 100 m²

Bestemming (vervolg)

- Niet-woonfuncties zoals bedoeld onder a zijn uitsluitend toegestaan in de eerste bouwlaag, uitgezonderd de gebouwen ter plaatse van de aanduidingen 'specifieke vorm van gemengd-1', 'specifieke vorm van gemengd-2', 'specifieke vorm van gemengd-3' en uitgezonderd maatschappelijke dienstverlening
- Ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van gemengd-3' zijn geluidgevoelige gebouwen niet toegestaan met uitzondering van het bepaalde onder 3.4.6 onder f

Op basis van de splitsingsakte is privaatrechtelijk de navolgende vorm van gebruik toegestaan:

- "Commerciële ruimte" alsmede "De werkelijke / feitelijke invulling van de bestemming van deze commerciële ruimte dient te passen binnen de geldende publiekrechtelijke (door de gemeente Amsterdam gestelde) wet- en regelgeving, waaronder begrepen doch niet beperkt tot de ruimtelijke ordeningswet- en regelgeving en door de gemeente Amsterdam ter zake vastgestelde dan wel in de toekomst (gewijzigd) vast te stellen verordening(en) en/of andere regelingen en voorwaarden. Een gebruik dat afwijkt van de hiervoor vermelde bestemming is niet toegestaan."

Kadastrale informatie

- Gemeente: Amsterdam
- Sectie: AG
- Nummer: 2281
- Appartementindex: 130

Monumentale status

Niet van toepassing.

Energieklasse

Voor dit object geldt het voorlopige energielabelklasse A+++.

Eigen grond

Het object is gelegen op eigen grond.

Zakelijke lasten

- WOZ-waarde: pro memorie
- Rioolrecht (2025): € 185,20 per jaar
- Concept VvE-bijdrage: € 1.679,70 per maand

Bouwjaar

2024.

Aanvaarding

In nader overleg.

Fundering

Geen informatie bekend aan verkoper, behoudens die uit het dataportaal van de Gemeente Amsterdam betreffende (de directe omgeving van) het object, als onderdeel van het verkoopdossier.

Milieu

Geen informatie bekend aan verkoper, behoudens die uit de Bodemrapportage van de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied betreffende het object, als onderdeel van het verkoopdossier.

Asbest

Geen informatie bekend aan verkoper.

Zekerheidsstelling

10% waarborgsom c.q. bankgarantie dient binnen 14 dagen na ondertekening van de koopakte bij de notaris aanwezig te zijn.

Bijzonderheden

Koper is er uitdrukkelijk mee bekend dat het verkochte in het verleden - nagenoeg voortdurend- verhuurd is geweest.

Koper is er uitdrukkelijk mee bekend dat verkoper het verkochte nooit zelf feitelijk heeft gebruikt en dat verkoper derhalve koper niet heeft kunnen informeren over eigenschappen c.q. gebreken aan het verkochte waarvan hij op de hoogte zou zijn geweest als hij het verkochte feitelijk had gebruikt of zou hebben gebruikt. In dit kader komen verkoper en koper uitdrukkelijk overeen dat dergelijke eigenschappen en/of gebreken volledig voor rekening en risico van koper komen.

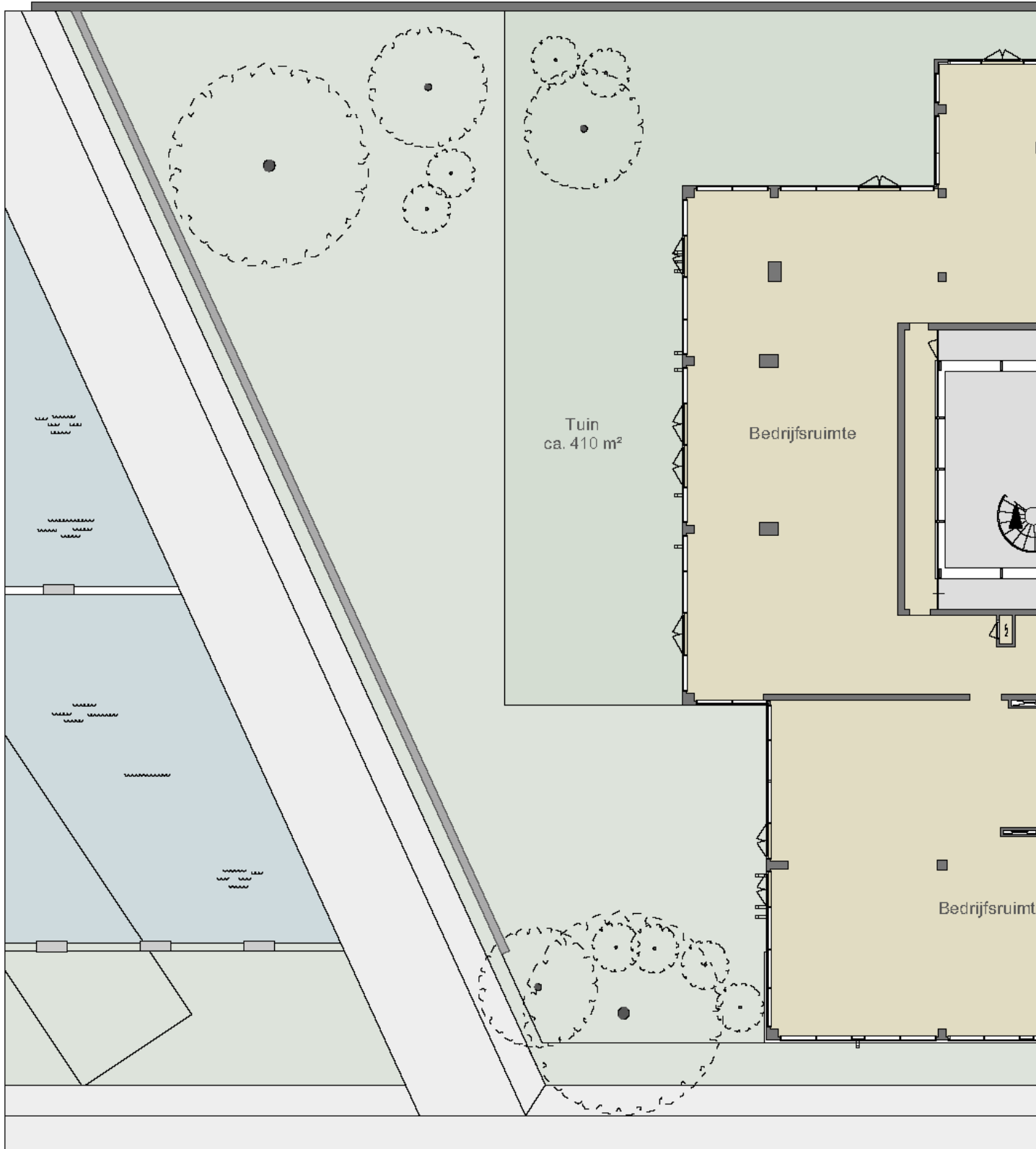


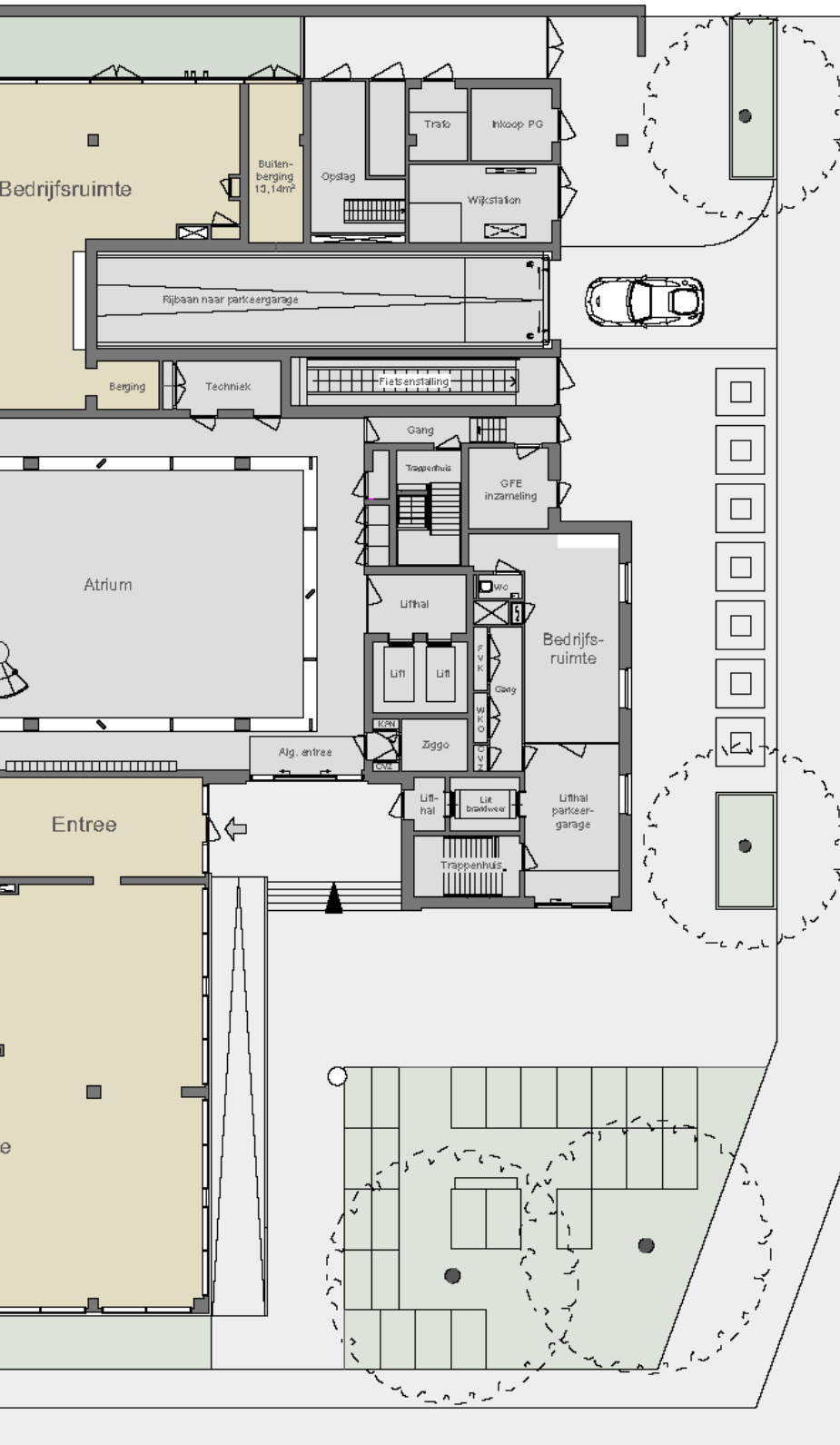




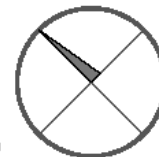
PLATTEGRONDEN

WWW.FORMWISE.NL





BEGANE GROND
NEN2580
(excl. dragende wanden)



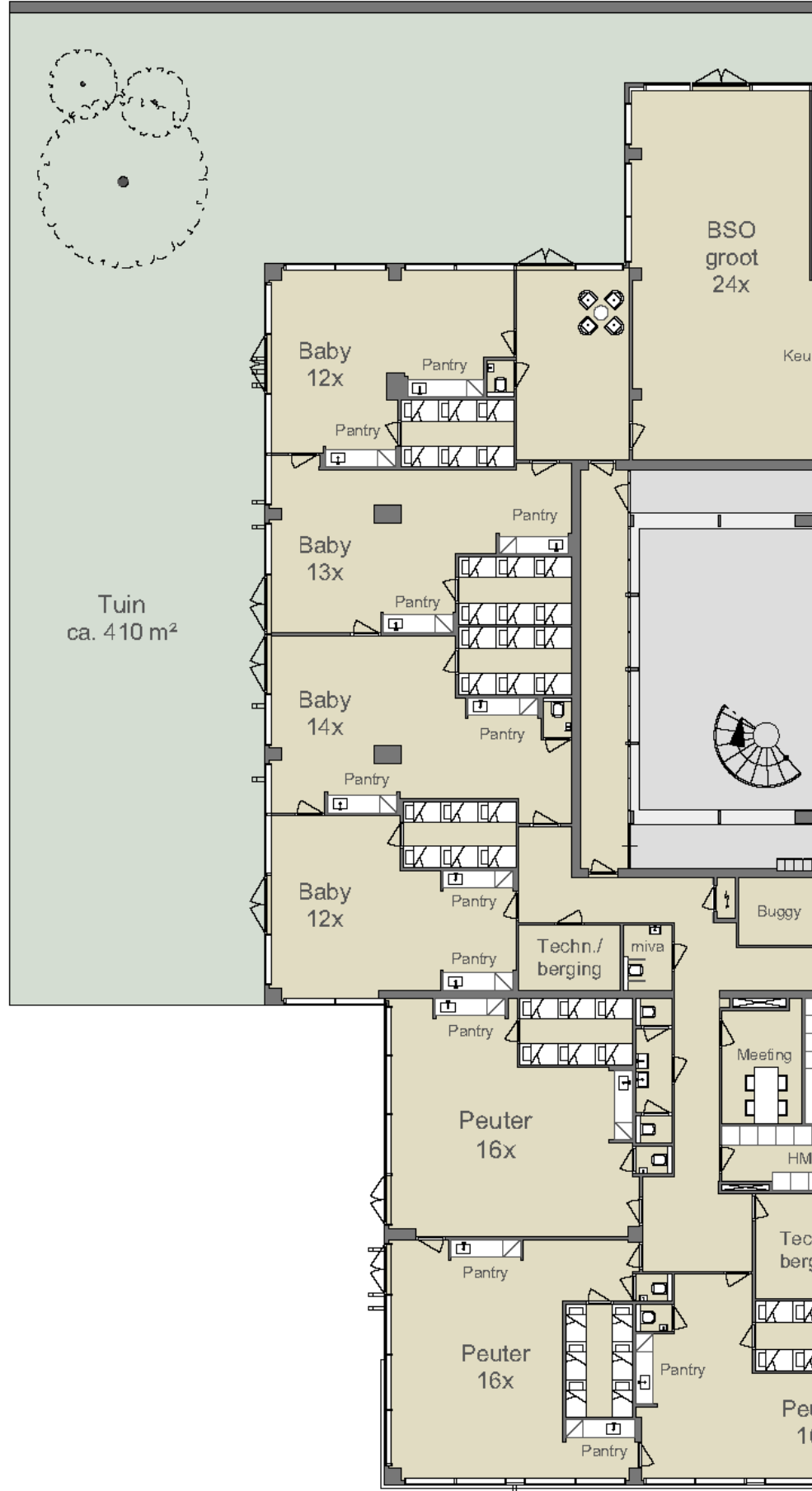
Verhuurbare vloeroppervlakte
832,3 m²

Bruto vloeroppervlakte
870,15 m²

De op de tekening aangegeven maten zijn circa-maten, onder voorbehoud van drukfouten.

Indeling, maatvoering en oppervlakte conform opgave derden.

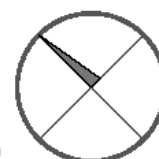
WWW.FORMMISE.NL





INDELINGSTEKENING HUURDER

BEGANE GROND
NEN2580
(excl. dragende wanden)



Verhuurbare vloeroppervlakte
832,3 m²

Bruto vloeroppervlakte
870,15 m²

De op de tekening aangegeven maten zijn circa-maten, onder voorbehoud van drukfouten.

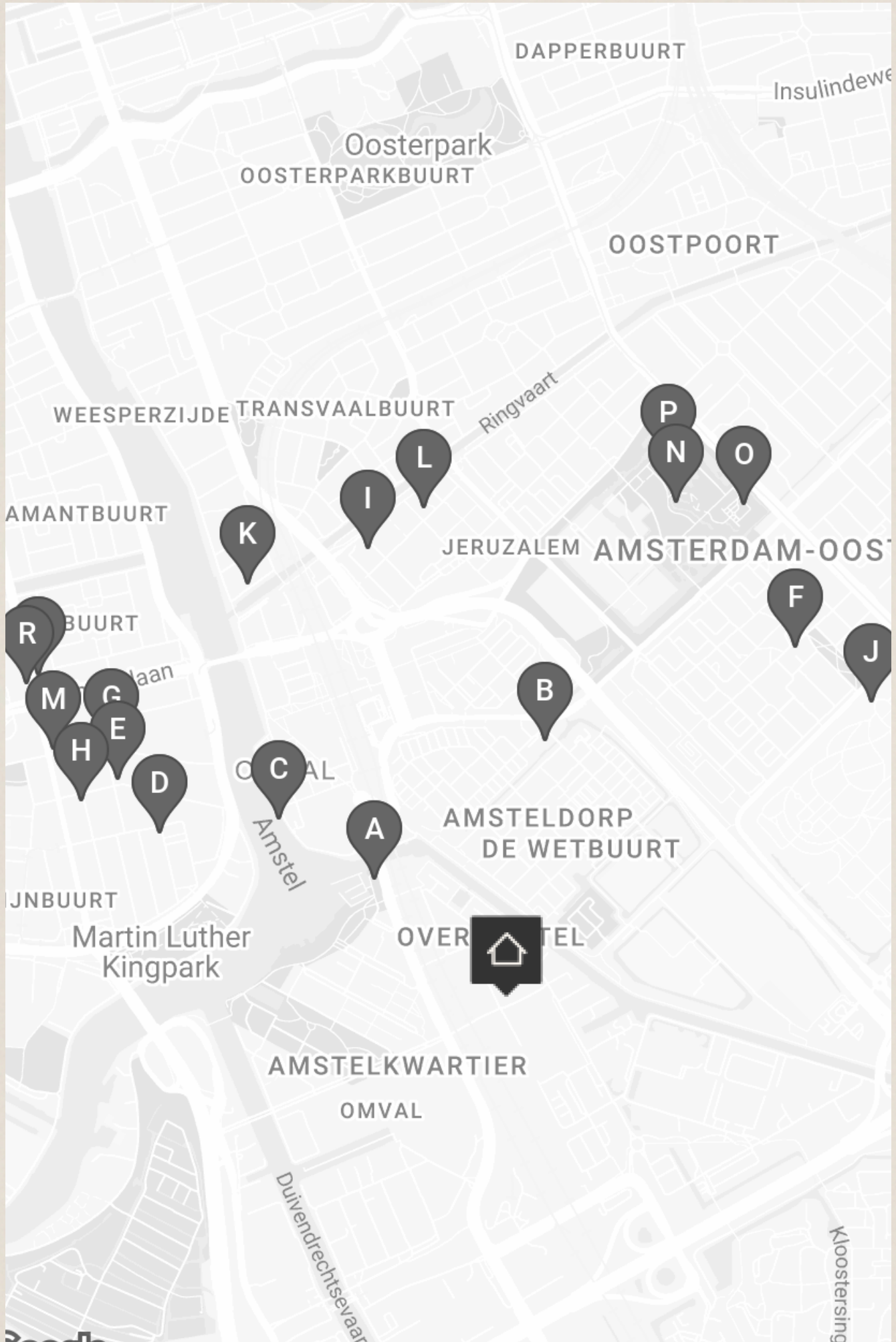
Indeling, maatvoering en oppervlakte conform opgave derden.







BUURTGIDS



A **George Marina**
Spaklerweg 10A,
1096 BA Amsterdam

George Marina is een elegant restaurant gevestigd langs het water van de Amsterdamse Amstel. Het is dé plek om even het hectische stadsleven te ontvluchten en bij te komen in een waterrijke omgeving.

C **Ode aan de Amstel**
Amstelboulevard 1,
1096 HH Amsterdam

Ode aan de Amstel bevindt zich in het voormalige restaurant Riva. Gelegen aan de Amstel biedt dit restaurant een prachtig uitzicht over rivier de Amstel; een van de levensaders van de stad Amsterdam.

E **Kringloop Winkel Amsterdam**
Trompenburgstraat 22,
1079 TX Amsterdam

Kringloop Winkel Amsterdam heeft inmiddels vier locaties in de stad. Met boeken, huishoudelijke apparaten, kleding, meubels, muziek, speelgoed en gereedschap. Kortom, alles wat je in een kringloopwinkel kunt verwachten. Genoeg redenen om een middagje rond te struinen.

B **The Lobby Fizeastraat**
Fizeastraat 2,
1097 SC Amsterdam

The Lobby is onderdeel van Hotel V; een 4-sterren hotel in Amsterdam-Oost op loopafstand van het Amstelstation. In dit eclectische restaurant kun je de hele dag door heerlijk zitten en genieten van de een ontbijt, lunch, diner of borrel.

D **Pasteibakkerij**
Hoendiepstraat 2,
1079 LT Amsterdam

In het voormalig slachthuis van de Rivierenbuurt vind je vandaag de Pasteibakkerij. Ze maken hier allerlei soorten worsten, paté, spek, ham en andere chacuterie in Franse stijl. De Pasteibakkerij is vernoemd het gerecht pastei; waar paté wordt gebakken in korstdeeg.

F **Kringloop 't Hartje**
Van T Hofflaan 27,
1097 GH Amsterdam

Voor alle tweedehands spullen die je maar kunt bedenken. En misschien nog wel een item wat opeens van veel waarde blijkt te zijn... 't Hartje is daarnaast uitgegroeid tot servicepunt van welzijnsorganisatie Dynamo en daarmee een sociaal-maatschappelijk centrum.

G **Utage Sake Bar**
Lekstraat II,
1079 EK Amsterdam

Utage Sake Bar is nieuwe en tevens Amsterdamse primeur. Utage betekent 'banket' in het Japans, oftewel een plek waar vrienden samenkomen en de sake rijkelijke vloeit. De uitgebreide sake-selectie biedt voor elk budget en smaak wat wils.

H **Café Remouillage**
Trompenburgstraat III,
1079 TV Amsterdam

'Complex simplicity, is our way of less is more' staat op de website van deze hidden gem. Het woord café is enigszins misleidend. Jonathan Sparber (o.

I **East57**
Eerste Ringdijkstraat 2,
1097 BC Amsterdam

Amsterdam Oost heeft er weer een nieuwe hotspot bij! East57 is een relaxte plek waar verschillende mensen samenkomen, van locals tot studenten tot af en toe een verdwaalde toerist, bij East 57 vind je ze allemaal.

J **Museum Tot Zover**
Kruislaan 124,
1097 GA Amsterdam

Naast de mooie begraafplaats De Nieuwe Ooster bevindt zich Het Nederlands Uitvaart Museum Tot Zover: een museum over hoe er wordt omgegaan met de dood.

K **Troef**
Schollenbrugstraat 8,
1091 EX Amsterdam

Raymond Plat (voormalig souschef van 212), Niels Leijssenaar (restaurantmanager bij Ron Blaauw), Willem Alberts en Roderick Kunst (mede-eigenaren van Escobar) bundelen hun krachten en beginnen samen restaurant Troef.

L **De Vergulden Eenhoorn**
Ringdijk 58,
1097 AH Amsterdam

Met de horeca-openstelling van De Vergulden Eenhoorn, een boerderij uit 1702 waar eerder buurthuizen en kinderopvang waren gehuisvest, mag de Ringdijk nu officieel een idyllische trekpleister worden genoemd.

M **Volendammer vishandel Jonk**
Rijnstraat 9I,
1079 GZ Amsterdam

Er zijn maar weinig mensen die zich in kunnen houden op het hoekje van de Lekstraat en de Rijnstraat.

N **Pure markt**
Amsterdam

De naam zegt het al, deze markt draait om puur eten op een ambachtelijke manier. Elke zondag van de laatste maand in Park Frankendael, het Amstelpark of het Beatrixpark.

O **Restaurant Merkelbach**
Middenweg 72,
1097 BS Amsterdam

In een van de oudste herenhuizen van de stad, gelegen in Park Frankendael, vind je restaurant Merkelbach. Patron cuisiner Geert Burema was ooit grondlegger van Slow Food in Amsterdam en op de kaart van Merkelbach prijken nog altijd regionale specialiteiten.

P **Restaurant de Kas (*)**
Kamerlingh Onneslaan 3,
1097 DE Amsterdam

Al sinds 2001 kweekt de Kas in hun eigen tuinen zo'n 300 soorten groenten, kruiden en fruit. Met als motto in de ochtend geogst en in de middag op het bord.

Q **Yuan's Hot Pot**
Rijnstraat 5I,
1078 PZ Amsterdam

Hotpot is een van de populairste manieren om uit eten te gaan in China en maakt nu ook haar opmars in onze stad. Yuan's Hot Pot heeft ondertussen al haar derde locatie geopend in Amsterdam.

R **Yakitori La Kushi**
Rijnstraat 54H,
1078 RD Amsterdam

La Kushi is sinds 2020 geopend in de Rijnstraat, geïnspireerd op de yakitori alley in Tokio. Het kleine maar fijne restaurant is gespecialiseerd in yakitori en geeft de kans om je eigen mix samen te stellen.

THE ROBIN



OVERIGE BEPALINGEN

Voorbehoud verkoper

Deze verkoop geschiedt onder het uitdrukkelijk voorbehoud van:

- ♦ Gunning door verkoper, alsmede;
- ♦ Schriftelijke goedkeuring van de voltallige directie van verkoper, alsmede;
- ♦ Een verkoper conveniërende vorm en inhoud van de op te maken koop- en leveringsakte ("subject to contract").

Bijzonderheden

Koper wordt in staat gesteld, na voorafgaand overleg met Broersma Werken en tot aan het moment van tekenen van de koopakte, het verkochte uitgebreid (bouwkundig en anderszins) te onderzoeken. Koper verklaart dat verkoper daarmee afdoende aan zijn mededelingsplicht heeft voldaan en dat koper op een voor haar conveniërende wijze uitputtend van deze mogelijkheid gebruik heeft gemaakt.

Verkoper en koper komen uitdrukkelijk overeen dat het verkochte wordt verkocht en geleverd "as is", waaronder verkoper en koper verstaan dat:

- ♦ De artikelen 7:17, 7:20, 7:23 en 6:228 van het Burgerlijk Wetboek uitdrukkelijk zijn uitgesloten, alsmede;
- ♦ Door verkoper geen impliciete of expliciete garanties worden verleend met betrekking tot het verkochte behoudens voor zover deze expliciet en schriftelijk zijn opgenomen in de koopakte.

Koper verklaart uitdrukkelijk het verkochte bij levering te aanvaarden in de feitelijke, technische, milieukundige en/of juridische staat waarin het zich alsdan bevindt. Koper aanvaardt daarbij alle gebreken van het verkochte, alsmede de feitelijke staat van onder andere (doch niet uitsluitend) de fundering, constructie, (gebruikte) materialen, (aanwezigheid van) asbest, olietanks en bodemverontreiniging en de technische installaties.

Koper verklaart voorts uitdrukkelijk kennis te hebben genomen van en uitdrukkelijk te aanvaarden: alle lijdende erfdiensbaarheden, bijzondere, publiekrechtelijke en privaatrechtelijke lasten en beperkingen, zakelijke rechten, kettingbedingen en kwalitatieve verplichtingen mede blijkend en/of voortvloeiend uit de laatste en voorgaande akte(n) van eigendomsoverdracht en akte(n) van (onder)splitsing en/of enig openbaar register of openbare informatiebron.

Koper en verkoper komen uitdrukkelijk overeen dat in de koopprijs de feitelijke staat van het verkochte en een integrale afkoop van alle aan het verkochte verbonden risico's, gebreken en/of (nog) uit te voeren herstellingen verdisconteerd zijn, ongeacht de aard en omvang daarvan en ongeacht in welke mate voornoemde elementen zijn onderzocht door koper en/of besproken tussen verkoper en koper.

Koper vrijwaart verkoper ter zake van enige vordering, alsmede enige vordering van derden, uit hoofde van enig hiervoor genoemd artikellid en/of verband houdende met de staat van het verkochte bij levering. Koper vrijwaart verkoper voorts voor alle eventueel later te blijken (onzichtbare) gebreken, zowel van bouwkundige, milieukundige, feitelijke of juridische aard.

Voorbehoud Broersma Werken

Deze vrijblijvende informatie is met zorgvuldigheid samengesteld. Voor de juistheid hiervan wordt door Broersma Werken geen aansprakelijkheid aanvaard, noch kan hieraan enig recht worden ontleend. Deze informatie is niet bedoeld als aanbod. Door aanvaarding van de vermelde condities of het uitbrengen van een, daarvan al dan niet afwijkend, aanbod worden Broersma Werken noch haar opdrachtgevers op enige wijze gebonden, ook niet tot het doen van enig tegenbod.

Broersma Werken treedt uitdrukkelijk slechts op als adviseur van haar opdrachtgever en niet als gevolmachtigde namens haar. Voorts geldt dat tussen partijen eerst juridisch binding kan ontstaan nadat definitieve overeenstemming is bereikt ter zake van al hetgeen zij met elkaar beogen te regelen en deze overeenstemming bovendien is vastgelegd in een schriftelijke en namens beide partijen rechtsgeldig ondertekende overeenkomst, waarbij artikel 3:39 BW overeenkomstige toepassing vindt.

Broersma Werken is een besloten vennootschap, ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer 34121232. Broersma Werken verleent al haar diensten op grond van de Algemene Voorwaarden NVM voor professionele opdrachtgevers Versie februari 2023. De algemene voorwaarden zijn van toepassing op alle opdrachten die aan haar zijn of worden verstrekt en/of op de levering van al haar diensten en producten aan wie dan ook. De algemene voorwaarden worden op verzoek toegezonden en zijn tevens te downloaden op broersma.nl.

De aansprakelijkheid van Broersma Werken is in alle omstandigheden en jegens eenieder beperkt tot het bedrag dat door de beroepsaansprakelijkheidsverzekering van Broersma Werken in het desbetreffende geval wordt uitgekeerd.

Privacy & Wwft

Geïnteresseerden verklaren in het kader van deze verkoop op voorhand:

- In te stemmen met de verwerking van hun gegevens conform de Privacyverklaring Broersma;
- Volledige medewerking te verlenen aan alle mogelijk noodzakelijke onderzoeken op basis van de vigerende wet- en regelgeving, waaronder tenminste begrepen de Wwft. Broersma conformeert zich uitdrukkelijk aan de wettelijke geheimhoudingsplicht betreffende een eventue(e)l(e) vermoeden en/of melding in het kader van de Wwft.

Toelichtingsclausule NEN 2580

De Meetinstructie is gebaseerd op de NEN2580. De Meetinstructie is bedoeld om een meer eenduidige manier van meten toe te passen voor het geven van een indicatie van de (bruto/verhuurbaar/gebruiks-) vloeroppervlakte. De Meetinstructie sluit verschillen in meetuitkomsten niet volledig uit, door bijvoorbeeld interpretatieverschillen, afrondingen of beperkingen bij het uitvoeren van de meting.

Broersma.
Elegant in werken
en wonen.

Koningslaan 14
1075 AC Amsterdam

Broersma Werken
+31 (0)20 305 97 97
werken@broersma.nl

BROERSMA.NL