

Siewe
bedrijfsmakelaars

anno 1928



*/ Representatieve en functionele
praktijk-/kantoorruimte!*

Binnendelta 14 b, Blaricum

Omschrijving

PER DIRECT BESCHIKBAAR, ZEER FRAAI AFGEWERKTE PRAKTIJK/-KANTOORRUIMTE VAN CA. 60 M² OP DE VERDIEPING, GELEGEN OP HET MODERNE 'BUSINESSPARK 27' IN DE BLARICUMMERMEENT, BLARICUM.

Blaricum

Binnendelta 14 b

te huur

€ 700 p.m.

Omschrijving - vervolg

Deze representatieve en functionele kantoorruimte met een keuken waar je "u" tegen zegt, met alle gemakken voorzien zoals koelkast, warmwaterboiler, oven. De ruimte beschikt over 2 parkeerplaatsen en is uitstekend bereikbaar vanaf de snelweg A27. Ideaal voor ondernemers die opzoek zijn naar praktijkruimte of kantoor.

VLOEROPPERVLAKTE

Eerste verdieping: circa 60 m².

OPLEVERINGSNIVEAU

Het object zal worden opgeleverd in huidige staat inclusief o.a.:

- Eigen entree
- Toilet.
- Systeemplafond met LED-verlichting.
- Airconditioning.
- Vloerverwarming.
- Laminaatvloer.
- Zeer luxe keuken.
- Zonwering (luxaflex).
- Internetaansluiting.

HUURPRIJS

€ 700,- per maand, exclusief BTW.

SERVICEKOSTEN

In overleg.

PARKEREN

Twee parkeerplaatsen voor de deur.

OPLEVERING

Per direct beschikbaar.

Omschrijving - vervolg

BESTEMMING

Kantoor/bedrijfsruimte Enkelbestemming.

ENERGIELABEL

A++

LOCATIE

Bedrijventerrein 'C' aan de Blaricummermeent in Blaricum. De Blaricummermeent ligt op 3 rijminuten afstand van de A27.

Busstation en carpool aan het begin van de Stichtseweg (op 2 minuten rijafstand).

Controle op de productie van softdrugs:

Op last van politie en gemeente zullen periodiek, maar niet regelmatig controles uitgevoerd worden op de aanwezigheid en of productie van verboden middelen zoals softdrugs (wiet) en harddrugs. De controles zullen kort van te voren aangekondigd worden en uitgevoerd worden gedurende kantooruren. Bij een controle loopt de controleur in enkele minuten door het pand en controleert de meterkast. De controles worden doorgaans uitgevoerd door een beveiligingsbedrijf. De overlast is minimaal.

Geïnteresseerd? Neem dan snel contact met ons op, een bezichtiging kan vaak al op korte termijn gepland worden.

Siewe Bedrijfsmakelaars

Albrechtlaan 26 Bussum

tel. 035-6990043

zakelijk@siewe.nl



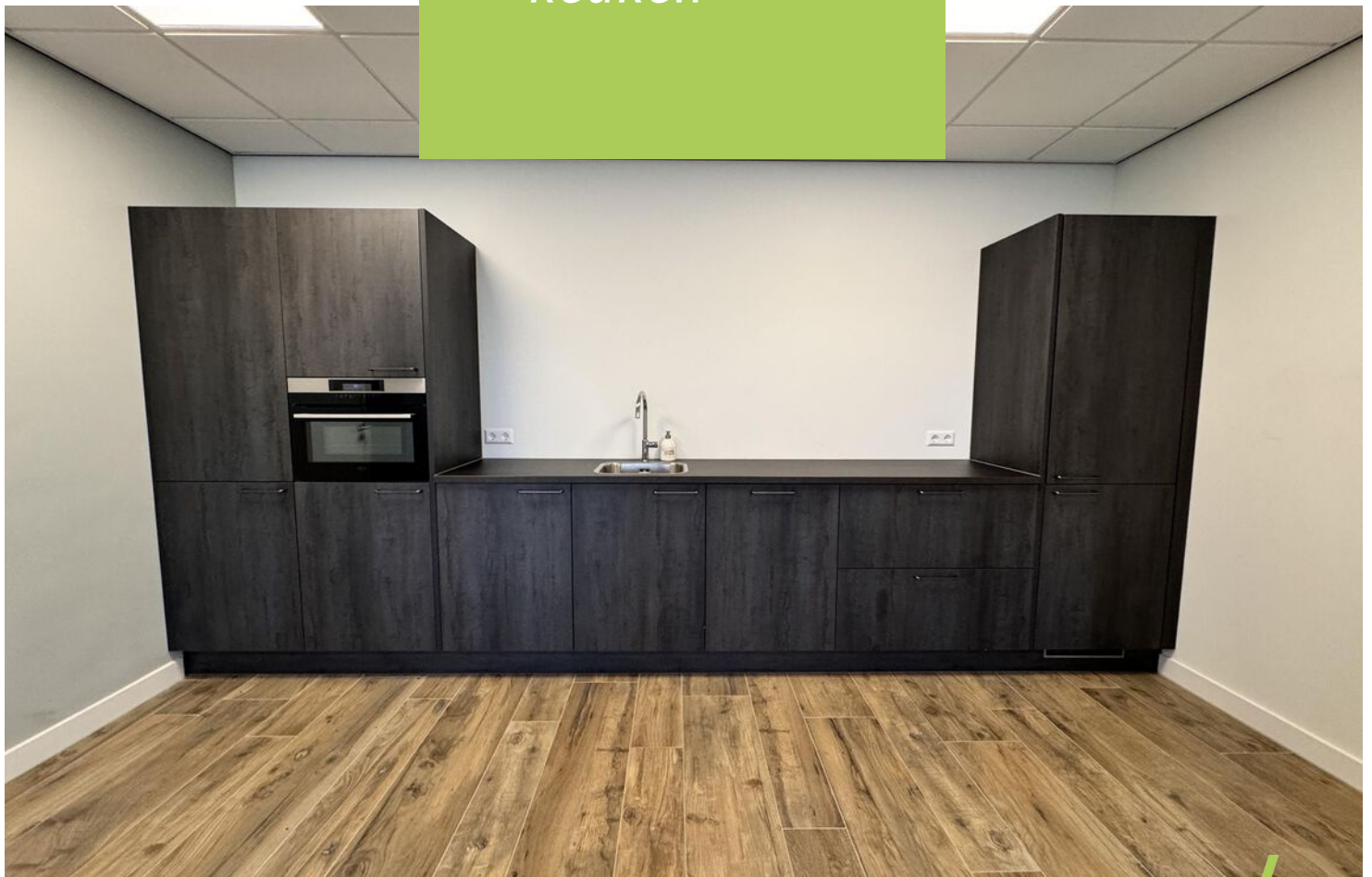
*/ Gelegen op de
verdieping*







*/ Zeer nette
keuken*











Actief in 't Gooi én Almere

Wij zijn een makelaar in 't Gooi en Almere. In 1928 gestart in Bussum. Veel van onze klanten verhuisden naar Almere en wij zijn in feite met hen meegegaan. Door letterlijk en figuurlijk een brug te slaan tussen Almere en 't Gooi hebben we ons werkgebied vergroot.

In Almere zijn we vooral sterk in Bedrijfshallen. Het is een dynamische markt die enorm in de lift zit. Er is schaarste en de prijzen stijgen. In Naarden en Bussum zijn we actief in kantoren, winkels en bedrijfsruimten. Met de huidige economische voorspoed is ook hier de markt sterk in beweging. Winkels worden getransformeerd naar bijvoorbeeld horeca. Ook de vraag naar kantoren verandert sterk, waardoor de huidige kantoren vaak niet meer voldoen. Er is een enorme behoefte aan goede bedrijfsruimten. Volop werk aan de winkel voor ons team.



Siewe Gegarandeerd onroerend goed

Siewe /
bedrijfsmakelaars
anno 1928

siewe.nl/zakelijk

Albrechtlaan 26, 1404 AL Bussum
zakelijk@siewe.nl / 035 699 00 43

Veluwezoom 5, 1327 AA Almere
zakelijk@siewe.nl / 036 303 09 94