



Kantoorvilla Heidezicht

Brinklaan 134, Bussum


Ca. 264 m² in totaal beschikbaar

Units vanaf 23 m²

Vanaf ca. € 895,- per maand

Kantoorvilla te huur

Kenmerken & specificaties



Totale oppervlakte	ca. 1.126 m ²
Units	vanaf ca. 23 m ²
Energielabel	A
Parkeerplaatsen	Naar evenredigheid verdeeld tegen meerprijs. nabij A1 snelweg

Omschrijving

Villa Heidezicht is een prachtige kantoorvilla gevestigd in Bussum met een lange historie. Dé werk- en ontmoetingsplek voor ondernemers en bedrijven. Naast stijlvol, zorgt de kantoorvilla ook voor een zakelijke omgeving; de ideale combinatie!

BESCHIKBAAR

Eerste verdieping deelverhuur

- Kamer 1.01
- Kamer 1.02
- Kamer 1.04
- Kamer 1.05
- Kamer 1.06

VVO metrage

ca. 37 m²
ca. 27 m²
ca. 44 m²
ca. 23 m²
gedeelde pantry met
relaxruimte

Prijs per maand

€ 1.295,-
€ 995,-
€ 1.650,-
€ 895,-

Tweede verdieping

- Kamer 2.01

ca. 133 m²

€ 2.250,-

*Een combinatie van meerdere ruimtes is mogelijk;

*Prijzen zijn per maand, exclusief BTW, inclusief voorschot servicekosten van € 75,- per m² p.j.

UNIEK CONCEPT & FULL SERVICE

- Eigen gestoffeerde en afsluitbare werkruimtes;
- Vergaderruimte te boeken via app of web;
- Koffiecorner met zitplekken;
- Toiletgroepen per verdieping;
- Ingerichte shared ruimtes zoals een ontvangstruimte, lounge ruimte, bar, buitenterras, presentatieruimte, vergaderruimte en een koffiebar.

PARKEREN

Er zijn parkeerplaatsen rondom de kantoorvilla. Deze worden naar evenredigheid verdeeld tegen meerprijs.

PLUSPUNTEN

- Airconditioning;
- Energielabel A;
- Ramen die geopend kunnen worden;
- 24/7 beschikbaar;
- Verbinding met goed internet (wifi);
- Inbraakbeveiliging;
- Camera bewaking;
- Flexibele huurtermijnen, zowel korte als lange duur (vanaf 12 maanden).

SERVICEKOSTEN

In de huurprijs is het voorschot servicekosten (€ 75,- p.m² p.j.) opgenomen. De servicekosten worden verrekend op basis van voorschotten en verrekening.

DE LOCATIE

Villa Heidezicht is gelegen aan Brinklaan 134. Dit is vlak bij de rotonde welke aansluit op de Prinsenstraat. Op drie minuten loopafstand ben je in het centrum van Bussum. In de omgeving zijn veel lunchmogelijkheden. Verder heeft het centrum van Bussum verschillende voorzieningen zoals terrasjes, een HEMA en een Albert Heijn. De Gooise Villa is een half uur rijden vanaf zowel Amsterdam als Utrecht en op loopafstand van het NS-station Bussum-Zuid, midden in 't Gooi.

KANTOORVILLA HEIDEZICHT

Kantoorvilla Heidezicht is van veel gemakken voorzien. De bedrijven en ondernemers die hier een kantoor huren worden volledig gefaciliteerd. Dit bestaat onder andere uit gestoffeerde en afsluitbare werkplekken welke op verzoek volledig kunnen worden ingericht. Er is naast kantoorruimte ook een vergader- en presentatieruimte.

Naast deze faciliteiten is er een koffiecorner en een relaxruimte, waar je kunt bijpraten met je collega's of even tot rust kunt komen. Tijdens de lunch kun je gebruikmaken van de lunchruimte. Daarnaast is het bij zonnig weer mogelijk om van je lunch te genieten op het buitenterras. Om fit en vitaal te blijven wordt er, voor alle huurders van Villa Heidezicht, elke dinsdag een bootcamp georganiseerd. Hierdoor maken we het mogelijk om te werken aan kracht en conditie, wat kan zorgen voor betere prestaties.

Villa Heidezicht biedt door bovenstaande manieren een ideale werkomgeving waar elke ondernemer en elk bedrijf in staat gesteld wordt om topprestaties te leveren!







Plattegrond

Begane grond

Villa Heidezicht



Plattegrond

Eerste etage

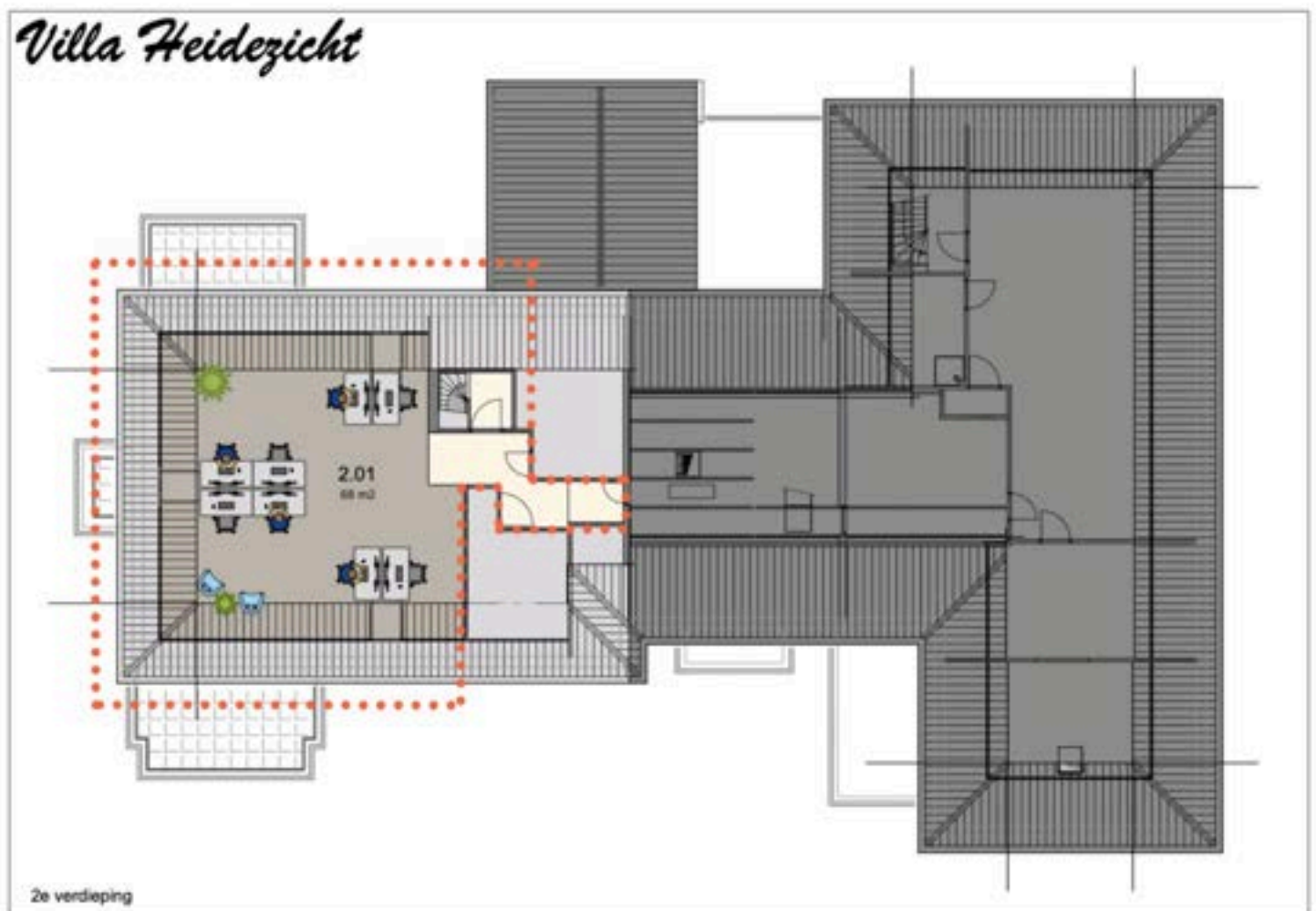
Villa Heidezicht



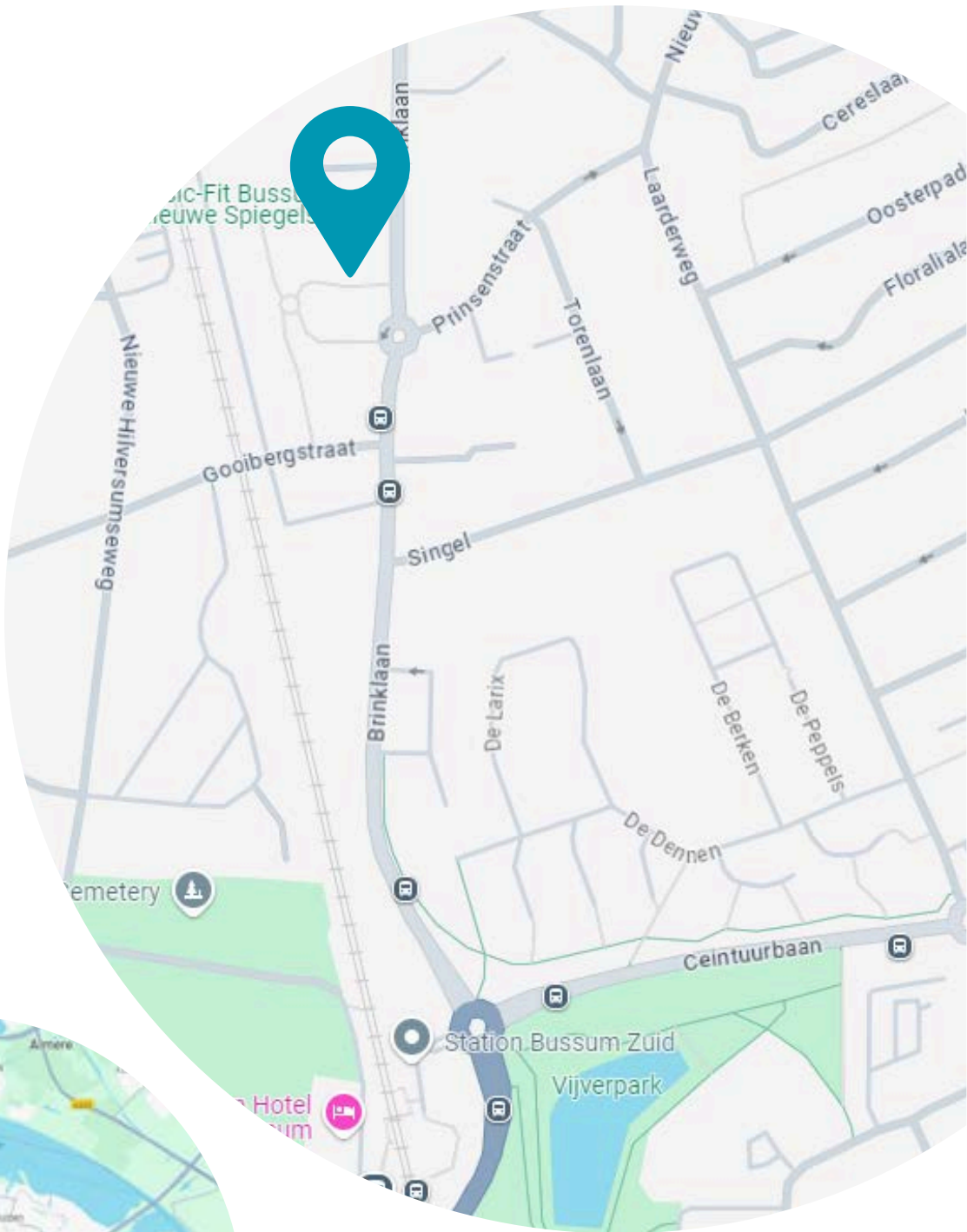
1e verdieping

Plattegrond

Tweede etage




Locatie op de kaart





Interesse?

Neem contact op met Han van Deelen

 +31 6 41269063

Commence B.V.
Newtonlaan 115
3584 BH Utrecht
+31 30 227 0570

