



BOUWBESLUIT BEREKENING OPPERVLAKTE
 Gebruiksoppervlak is genomen vanaf de 1,50m lijn, verbindingslijn is genomen vanaf de 0,500m lijn.
 Els: Verbindingsgebied > 55% Gebruiksoppervlakte
 VG 1477,3 m² = 73,6% van GO 2005,4 m²; dus Voldoet
 Het bepalen van de oppervlakte is onderdeel van het Bouwbesluit en voldoet aan de eisen gesteld in NEN 2300.

- RENVOOI**
- Bestaand metselwerk
 - Scheidingswand e.a. conform wandopbouw
 - Tegwerk tolet: minimaal 1,2 meter boven vloer e.a. volgens NEN 2778
 - Tegwerk badkamer: minimaal 2,1 meter boven vloer e.a. volgens NEN 2778
 - Transparante verlichtingsinstallatie conform de NEN 3011
 - Ruimte voorzien van rookmelder conform NEN 2555
 - Ruimte voorzien van noodverlichting
 - LS Deur zonder sleutel en onmiddellijk te openen over de terminale verestde breedte
 - S Deur voorzien van vrijloopdeurdranger
 - Deur zelfsluitend
 - Vloer / Wand / Deur / Raam / Lukconstructie - enkelzijdig brandwerend (WBDO conform de NEN 6069)
 - Vloer / Wand / Deur / Raam / Lukconstructie - dubbelzijdig brandwerend (WBDO conform de NEN 6069)
 - Kwaliteitsaanduiding 'Scheiding tussen compartimenten' (conform NEN-EN 13501-1) - weelken E, EI, EW of E (vlamkwaliteit); I (thermische isolatie betrekken op temperatuurstijging); W (thermische isolatie betrekken op straling) en R (bezuigen) - tijd: 30, 60 of 120 min - rookwerendheid: S1 - brandklasse van het materiaal: B - rookklasse van het materiaal: S2
 - De weerstand tegen rookdoorgang van een beschermd subbrandcompartiment naar een besloten ruimte waarvoor een entree beschermde vluchtroute voert is R200, bepaald conform NEN 6075
 - Beschermd subbrandcompartiment | Klasse | Klasse 6075
 - Beschermd subbrandcompartiment | Subbrandcompartiment | R200
 - Beschermd subbrandcompartiment | Subbrandcompartiment | R200
 - Beschermd subbrandcompartiment | Beschermde aanvullende vluchtroute | R200
 - Rolring vuilwater conform NEN 3215
 - Rolring hemelwater ofter conform NEN 3215
 - Mechanisch afsluippunt e.a. conform NEN 1087
 - Doornvalveilig glas conform sterke eisen volgens artikel 2.2 van het Bouwbesluit (puntlast en lijnlast volgens NEN-EN 1991-1-1:2002/C1:2009-NB 2011; zie o.a. NB A.2 tabel NB 6) en artikel 2.3 (stootbelasting)
 - vt Ventilatie rooster
 - Reservering verwarmingsinstallatie
 - Trapleuningen minimaal 900-trede. Leuning trap gelijk aan balustrade met extra handgreep langs wand. Balustrades minimaal 1000-vt (o.k. voerregel tot b.k. handgreep), spijlen 6200 hoh 100mm.

- ALGEMENE BEPALINGEN**
- Brandveiligheid:**
- De brandveiligheid van doorvoeringen door brandwerende wanden of vloeren moet gelijk zijn aan die van de betreffende wand of vloer conform NEN 6069
 - Bouwoconstructies van brandcompartimenten bezwijken niet gedurende 90 minuten (rechtens verkleen niveau) bij bezwijken van bouwoconstructies bij brand in andere niet aangrenzende brandcompartimenten overeenkomstig rechtens verkleen niveau. Een vloer, trap of hellingsvlak waarvoor of waaronder een vluchtroute voert bezwikt niet binnen 120 minuten bij brand in een (sub)brandcompartiment waarvan de vluchtroute niet ligt. Bouwoconstructies welke bij brand toet tot bezwijken van de betreffende brandafdeling bezwikt dezelfde mate van brandveiligheid m.t.t. bezwijken als de betreffende afdeling.
 - Brandwerendheid (bekleding) van hoofdtrapconstructies conform opgaaf hoofdtrapconstructie.
 - Een zijde van nieuwe constructie-onderdelen grenzend aan de brandvlucht voldoet tenminste aan brandklasse D, Dfl voor vloeren/ritten en rookklasse S2 overeenkomstig NEN-EN 13501-1. In afwijking hierop is deze brandklasse B, Cf en rookklasse S1fl voor vloeren/ritten ter plaatse van extra beschermde vluchtroute. Ten hoogste 5% van totale oppervlakte behoeft hiervan niet te voldoen.
 - Een zijde van nieuwe constructie-onderdelen grenzend aan de buitenzijde voldoet tenminste aan brandklasse D, Dfl overeenkomstig NEN-EN 13501-1 B. In afwijking hierop is deze brandklasse C, Cf ter plaatse van extra beschermde vluchtroute en B vanaf het aansluitend terrein tot een hoogte van ten minste 2,5 meter en vanaf 13 meter en hoger als ook welke onderdeel van een brandwerende constructie vormen ter voorkoming brandveiligheid. Ten hoogste 5% van totale oppervlakte behoeft hiervan niet te voldoen.
 - De bovenzijde van nieuwe dakten wordt niet brandgevaarlijk uitgevoerd overeenkomstig NEN 6063 en voorzieningen voor afvoer van rook zijn overeenkomstig NEN 6062
 - Rookmelders worden volgens primaire richtlijnen conform NEN 2555. Eventuele aanvullende gekoppelde rookmelders indien vereist gelijktijdig in werking te stellen binnen de wering niet wordt bevestigd.
 - De gelijde brandveiligheid van wanden, kolommen, balken, ramen, deuren etc. is 'wordt aangevoerd d.m.v. een geldend rapport' attest.
- Overig:**
- Verwarmingsinstallatie vlg. voorschriften en berekeningen installatie en evt. aanvullende bepalingen nutbedrijven
 - Rolring en waterafdringen aansluiten op bestaande hoofdstoer
 - Alle constructie gelijktijdig, bevestigingen en bekeringen, maatvoering en dimensionering volledig conform oppgave constructeur
 - Oppervlaktes conform NEN 2590
 - Geluidsweg conform NEN 5277
 - Ventilatie conform NEN 1087
 - Natte ruimten en keukens voorzien van mechanische ventilatie afvoer
 - Daglichtbetreding conform NEN 2307
 - Elektrische installatie minimaal conform NEN 1010
 - Deuren, ramen, kozijnen en dammen gelijk te stalen constructieonderdelen in een scheidingsconstructie van een niet-gemeenschappelijke ruimte die volgens NEN 1087 vereistbaar zijn voor inbraak, hebben een volgens NEN 5096 bepaalde inbraakwerendheid die voldoet aan de in die norm aangegeven weerstandsklasse C.
 - Mede er afgeweken wordt van de vergoede omgevingsaanvraag, dienen de wijzigingen schriftelijk vooraf ter goedkeuring aan de gemeente te worden voorgelegd!

VOOR ALLE GEMOEDEN NORMEN ZIJN DE LAASTE UITGEGEVEN VERSIES INCL. WIJZIGINGSBLADEN VAN TOEPASSING!
 ! ALLE MAATVOERING IN HET WERK TE METEN CQ. TE CONTROLEREN!
 ! BOUWAANVRAAG TEKENINGEN ZIJN GEEN WERKTEKENINGEN!
 revisie wijzigingsdatum omschrijving van wijziging

project
PIKEURSBAAN 11, DEVENTER
TRANSFORMATIE EN TOEVOEGING WOONLAGEN
 onderdeel
OMGEVINGSVERGUNNING AANVRAAG - NIEUWE SITUATIE
BEGANE GROND
 in opdracht van
VELDBOOM VASTGOED B.V.
 project 2299-1 formaat A0 getekend HWJ tek.nr
 datum 29-07-2022 gezien GC B-201
 schaal 1:100
URBAN CLIMATE ARCHITECTS Kantoor Groningen: Poststraat 44 9712 KC Groningen Kantoort Delft: Spoorwagel 23 2613 BE Delft tel: 085-273 54 11 www.urbancimate.com info@urbancimate.com
 Totaal 2017 Samenwerkende 2011 Rechtsverhoudingen opdrachtgever-architecten en Toewijzing