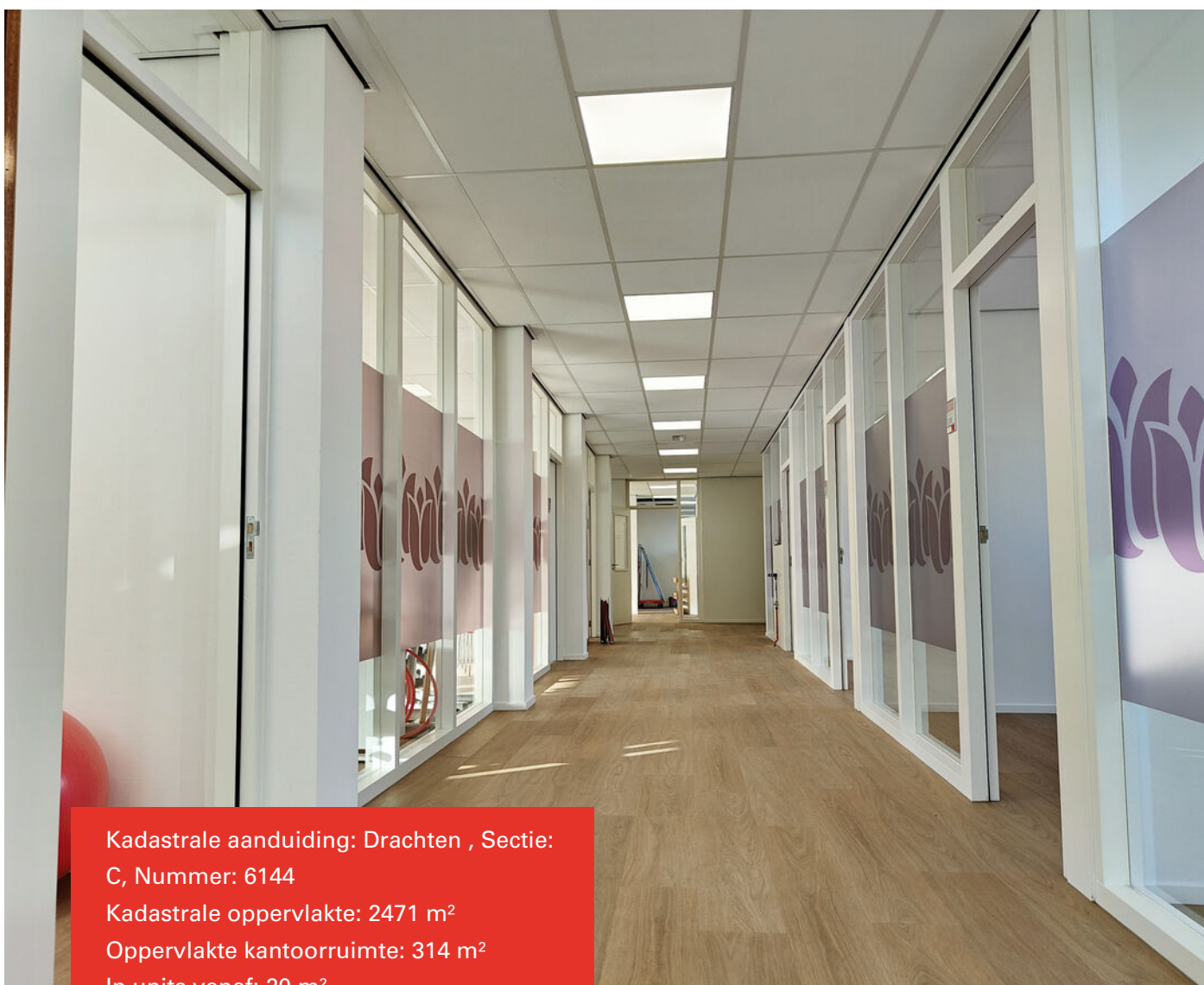


DRACHTEN | De Opgang 2

prijs op aanvraag

Kenmerken en specificaties



Kadastrale aanduiding: Drachten , Sectie:

C, Nummer: 6144

Kadastrale oppervlakte: 2471 m²

Oppervlakte kantoorruimte: 314 m²

In units vanaf: 20 m²

Voorzieningen: liften, kabelgoten,
inbouwarmaturen

Energielabel: A+

Verdiepingen: 1

Bouwjaar: 1989



Kantoorruimte op een unieke locatie midden in het centrum van Drachten. Het object is op steenworp afstand gelegen van het centrum, waar tal van voorzieningen aanwezig zijn.

De totale vloeroppervlakte bedraagt ca. 314 m². Deelverhuur bestaat tot de mogelijkheden. Overige huurders zijn Sanquin (bloedbank) en Synaeda.

De kantoorruimtes zijn voorzien van:

- Beveiligde entree
- Systeemplafonds voorzien van 'hoogfrequente' ingebouwde verlichtingsarmaturen.
- Lift
- Metal stud scheidingswanden
- Kabelgoten
- Toiletten

Het kantoorpand beschikt over energielabel A+.

Ligging:

Het pand is goed bereikbaar vanaf de A7 richting Groningen- Drachten en vanaf de N381 richting Leeuwarden- Drachten.

Het busstation is gelegen op ca. 50 meter afstand.

Bestemming:

De voor 'Kantoor' aangewezen gronden zijn bestemd voor:
kantoordoeleinden;
een bloedbank, ter plaatse van de aanduiding "specifieke vorm van kantoor - bloedbank";

Huurprijzen op aanvraag



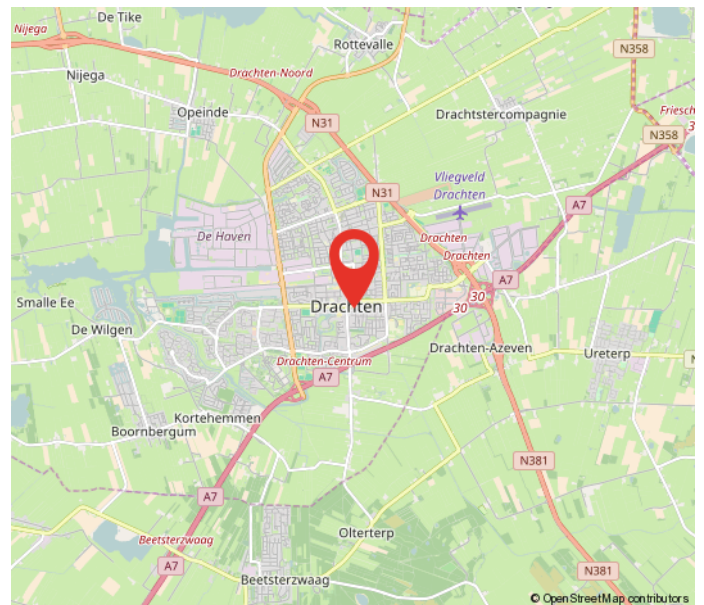
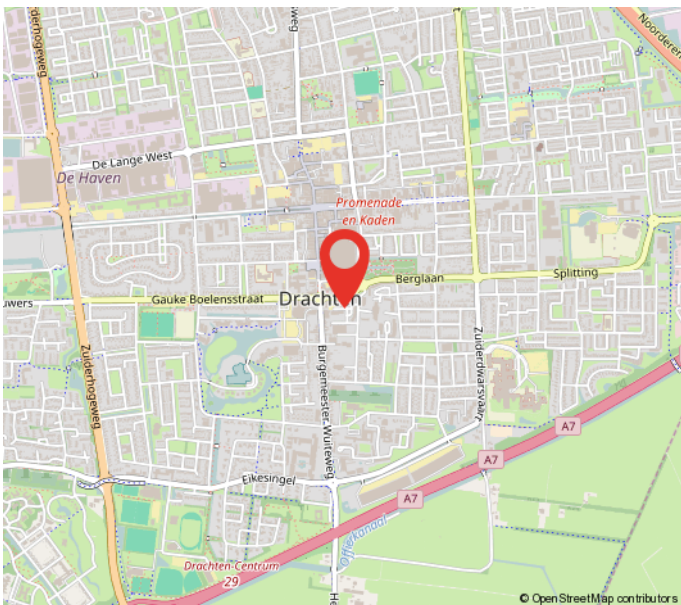
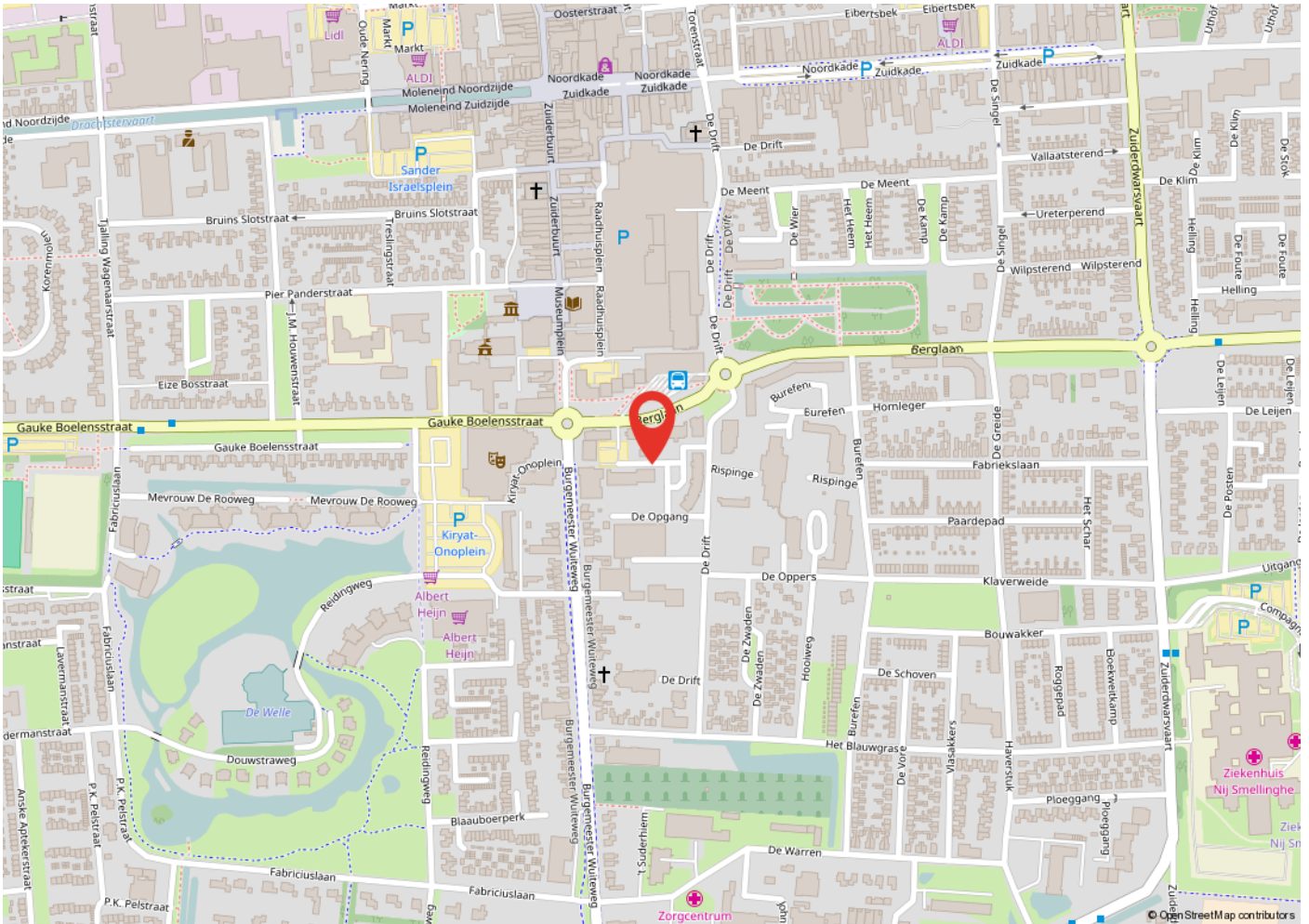




2e Verdieping



Locatie op de kaart



Kadastrale kaart



Deze kaart is noordgericht		Schaal 1:500	
12345	Perceelnummer	Kadastrale gemeente	DRACHTEN
25	Huisnummer	Sectie	C
—	Kadastrale grens	Perceel	6144
—	Bebouwing		
—	Overige topografie		
<p>Voor een eeuwendig uittreksel, LEEUWARDEN, 26 september 2008 De bewaarder van het kadaster en de openbare registers</p>		<p>Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend. De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.</p>	

Heeft u interesse?

DIJKSTRA
BEDRIJFSMAKELAARDIJ

Berglaan 14
9203 EG
Drachten
Tel. 0512-541400
bedrijven@dijkstramakelaars.nl
www.dijkstrabedrijfsmakelaardij
.nl

Harlingerstraatweg 2
8916 BB
Leeuwarden
Tel. 058-2123345
bedrijven@dijkstramakelaars.nl
www.dijkstrabedrijfsmakelaardij.nl