



Adres: Wilgenweg 17, 3421 TV Oudewater

Huurprijs € 650,00 per maand, excl btw en servicekosten

Omschrijving

Op een zeer centrale en goed bereikbare locatie bieden wij deze MODERNE KANTOORRUIMTE van circa 35 m² aan. Door de ligging op het bedrijventerrein Tappersheul is dit een uitstekend bereikbare locatie en toch tevens op korte afstand van de voorzieningen die Oudewater te bieden heeft. Ook parkeer je hier gratis en eenvoudig voor de deur. Ideaal voor jezelf, of voor eventuele bezoekers van jouw kantoor.

De kantoorruimte is gelegen op de eerste verdieping van een zeer verzorgd pand, waar meerdere bedrijven gevestigd zijn. Door de hoekligging van het kantoor is er een fijne lichtinval. Tevens kun je gebruik maken van de sfeervolle pantry met een keukenblok en de moderne toiletgroepen.

Een heel kantoor te groot voor jou alleen? Ook behoort een compleet ingerichte FLEXPLEK tot de opties. Vanzelfsprekend maak je daarbij gebruik van de voorzieningen zoals snel internet, een gezellige kantine en een printer/scanner.

Eventueel zijn er ook privé ruimtes beschikbaar, ideaal voor bijvoorbeeld een call of meeting.

Informeer naar de mogelijkheden!

Extra voorzieningen en faciliteiten:

- Het pand is dag en nacht beveiligd. Als huurder heeft u altijd probleemloos toegang tot het gebouw.
- Uw bedrijfsnaam/ reclame mogelijk nabij de entree.
- Alle benodigde aansluitingen aanwezig.
- Gebruik van de pantry met diverse voorzieningen zoals een koffiemachine.
- Gebruik van separaat dames- en herentoilet met alle sanitaire voorzieningen.
- Servicekosten: € 100,- per maand

Bent u op zoek naar een geweldige locatie voor uw bedrijf dan bent u hier aan het juiste adres!

Huurprijs kantoorruimte € 650,- per maand, excl. btw en servicekosten

Aanvaarding: per direct

Kenmerken

Hoofdfunctie

Hoofdfunctie: Kantoorruimte

Oppervlakte: 35 m²

In units vanaf: 35 m²

Verdiepingen: 1

Voorzieningen: Te openen ramen, kabelgoten, systeemplafond, toilet, pantry, verwarming, kamerindeling

Flexplek: Ja

Turnkey: Ja

Gebouw

Naam gebouw: Office Plaza

Bouwjaar: 2013

Onderhoud binnen: Goed tot uitstekend

Onderhoud buiten: Goed tot uitstekend

Omgeving

Ligging: Bedrijventerrein

Liggingkenmerk: Perifere detailhandelsvestiging (grootte

van de producten: auto, boten, caravans etc) en

grootschalige detailhandelsvestiging (groter dan 1500 m²)

Parkeren

Parkeerfaciliteiten: Voldoende openbare parkeergelegenheid voor het pand

Voorziening

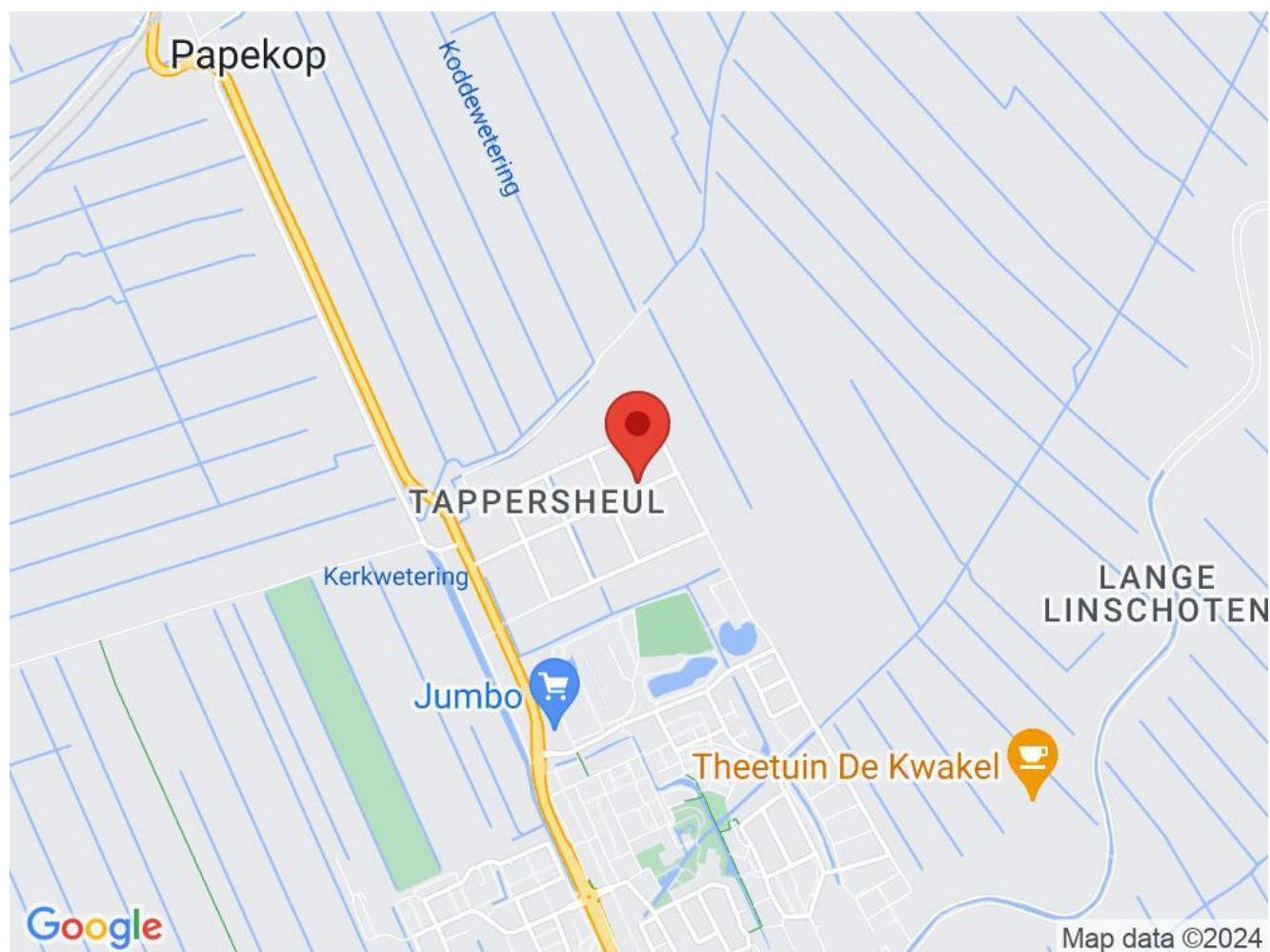
Bank: Op 2000 m tot 3000 m

Ontspanning: Op 1500 m tot 2000 m

Restaurant: Op 1500 m tot 2000 m

Winkel: Op 1000 m tot 1500 m

Locatiekaart



Bereikbaarheid

Snelweg afrit: Op 5000 m of meer

NS station: Op 5000 m of meer

Bushalte: Op 3000 m tot 4000 m

Toelichting: Op slechts 7 minuten van de oprit naar de snelweg A12

Toelichting

Op slechts 7 minuten van de oprit naar de snelweg A12

Foto's

