



Lange Brinkweg 77, Soest



Centraal in Soest

De ligging is ideaal. De locatie bevindt zich dichtbij de snelwegen A1, A27 en A28 en is daardoor zeer goed bereikbaar. Verder is deze kantoorruimte op loopafstand van NS-station Soestdijk.

In het gebouw komen diverse ruimtes beschikbaar: Op de 2e verdieping komt een mooie kantoorvleugel van ca 330 m² beschikbaar. Vanuit de meeste kantoorruimtes is er fraai uitzicht over de weilanden tussen Soest en Amersfoort.

De indeling is als volgt: via de royale centrale beveiligde hal met trappenhuis en lift komt u bij de kantoorvleugel op de tweede etage met daarin een ruime gang met diverse, in grootte variërende kantoorruimtes, keuken, berging en toiletgroep. In de kelderruimte bevindt zich een bijbehorende archief-/opslagruimte.





Kantoor De Lange Brink

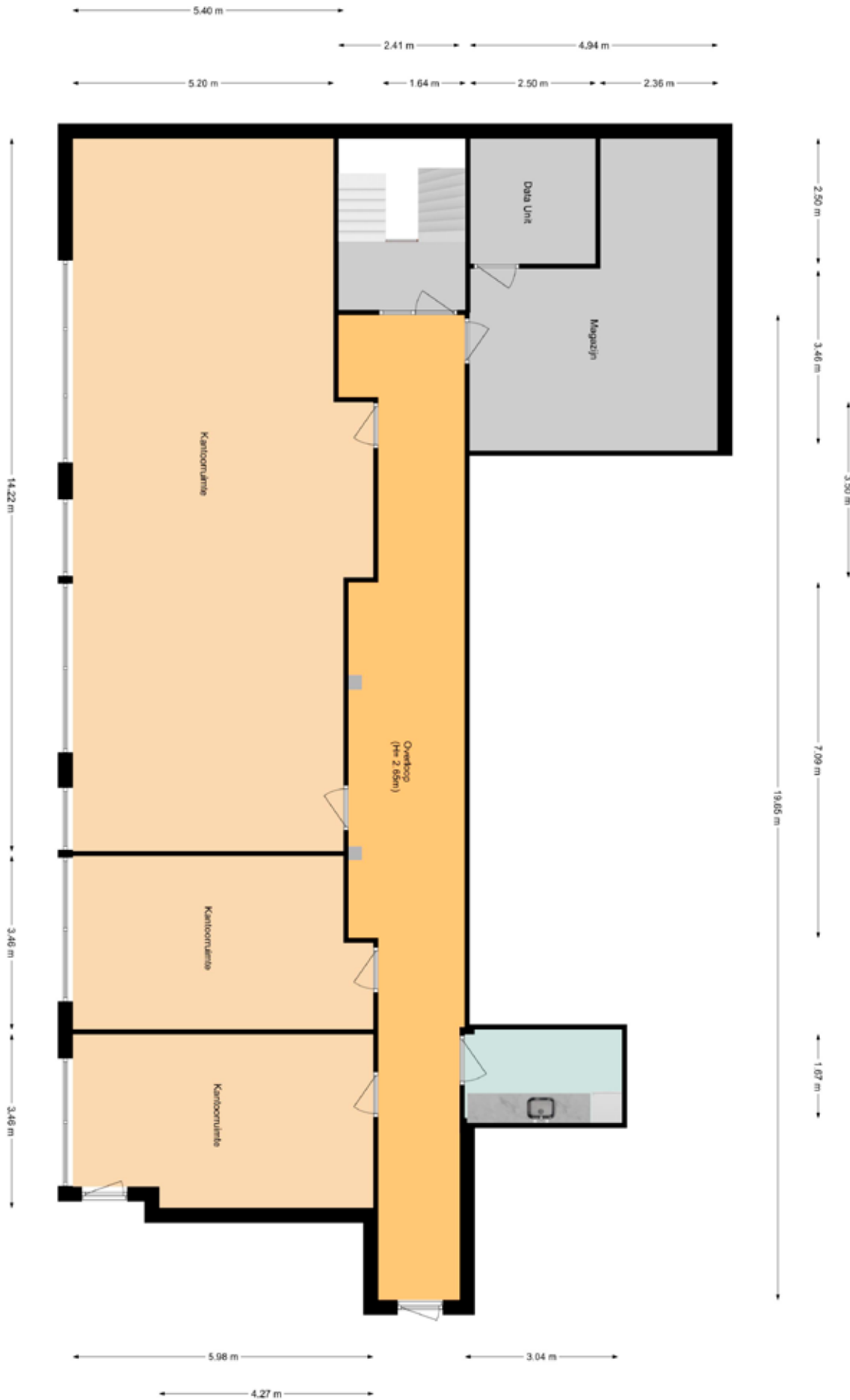
In het souterrain komen drie kantoor kamers beschikbaar van resp. ca 19, ca 20 en ca 76 m2 met gebruik van keuken en toiletten.

Het kantoor beschikt o.a. over

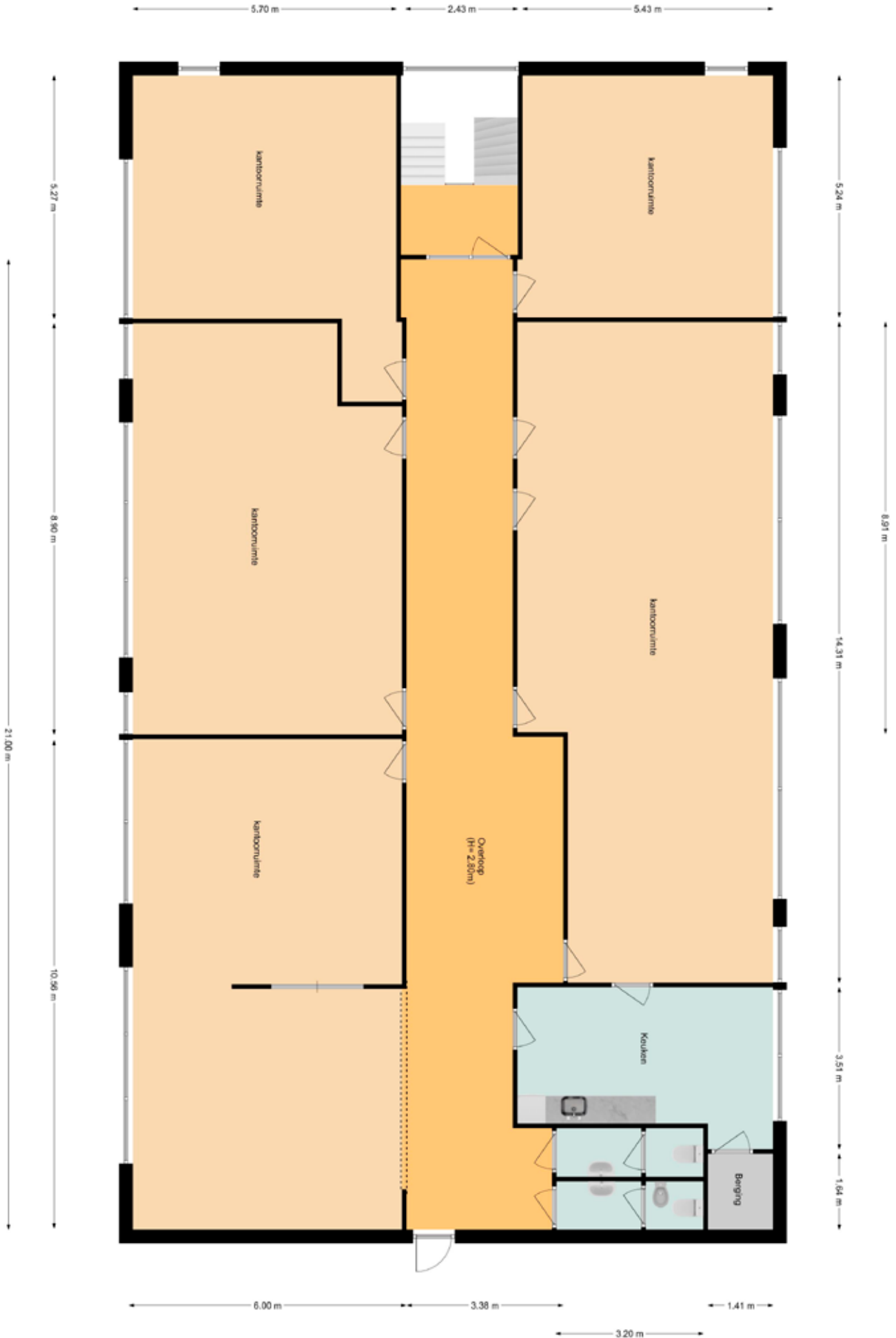
- verwarming door middel van gas CV
- pantry
- toiletgroep
- lift
- systeemplafonds
- verlichting
- vloerbedekking
- glasvezel

Er zijn ruim voldoende eigen parkeerplaatsen en er zijn nog diverse gemeenschappelijke parkeerplaatsen.

Vleugel souterrain



Vleugel tweede verdieping





Huurprijs:

Kantoor op de 2e verdieping met kelderbox:
€ 4.000 per maand, servicekosten ca € 750,--

Kantoor in het souterrain:
ca € 1.225 per maand, servicekosten ca € 515,--

Prijzen exclusief BTW



STRÄTER
MAKELAARDIJ

Soesterbergsestraat 32a
3768 EJ Soest
info@stratermakelaardij.nl
www.stratermakelaardij.nl
035-6016151