



Adres: Oldebertweg 64, 9356 AE Tolbert

Huurprijs € 520,00 per maand



funda in business

Bruining en De Reus Makelaars
Boveneind 20
9351 AP, LEEK
Tel: 0594-554355
E-mail: leek@bruiningdereus.nl

Omschrijving

Te huur in het Medisch Centrum Westerkwartier Tolbert zelfstandige kantoorruimte van ca. 28 m²

Naast het gebruik van de eigen ruimte kan gebruik worden gemaakt van gemeenschappelijke kantine/keuken, toiletruimtes en ontvangstruimte/wachtruimte. Op eigen terrein zijn voldoende parkeerplaatsen beschikbaar.

Huurprijs bedraagt € 520,-- per maand;

Servicekosten ca. € 100,-- servicekosten per maand (voor o.a. voorschot gas/water en elektra, schoonmaakkosten, belastingen en heffingen, mede gebruik keuken alsmede onderhoud gebouw en parkeerplaatsen).

Bij voorkeur is de huurder werkzaam in een gerelateerde bedrijfstak. Overige gebruikers zijn o.a. huisartsenpraktijk Tolbert, fysiotherapie Oldenoert, Apotheek Benu Tolbert, voetexperts Wassink, Thuiszorg TSN en een diëtiste en pedicure.

Aanvaarding: Per 1 april 2025 (eerder in overleg)

Interesse? Neem geheel vrijblijvend contact op met Bruining en De Reus makelaars om dit pand te bezichtigen!

De op deze website getoonde informatie is met zorg samengesteld, doch makelaar aanvaardt geen aansprakelijkheid voor onjuistheden in en onvolledigheden van de opgenomen informatie, noch kan aan vermelde informatie enig recht worden ontleend.



funda in business

Bruining en De Reus Makelaars
Boveneind 20
9351 AP, LEEK
Tel: 0594-554355
E-mail: leek@bruiningdereus.nl

Kenmerken

Hoofdfunctie

Hoofdfunctie: Kantoorruimte

Oppervlakte: 28 m²

In units vanaf: 28 m²

Verdiepingen: 1

Voorzieningen: Te openen ramen, systeemplafond

Gebouw

Omgeving

Energie label

A+++ met einddatum 15 december 2032

Parkeren

Voorziening

Bank: op 1500 m tot 2000 m

Ontspanning: op 1000 m tot 1500 m

Restaurant: op 1500 m tot 2000 m

Winkel: op 1000 m tot 1500 m

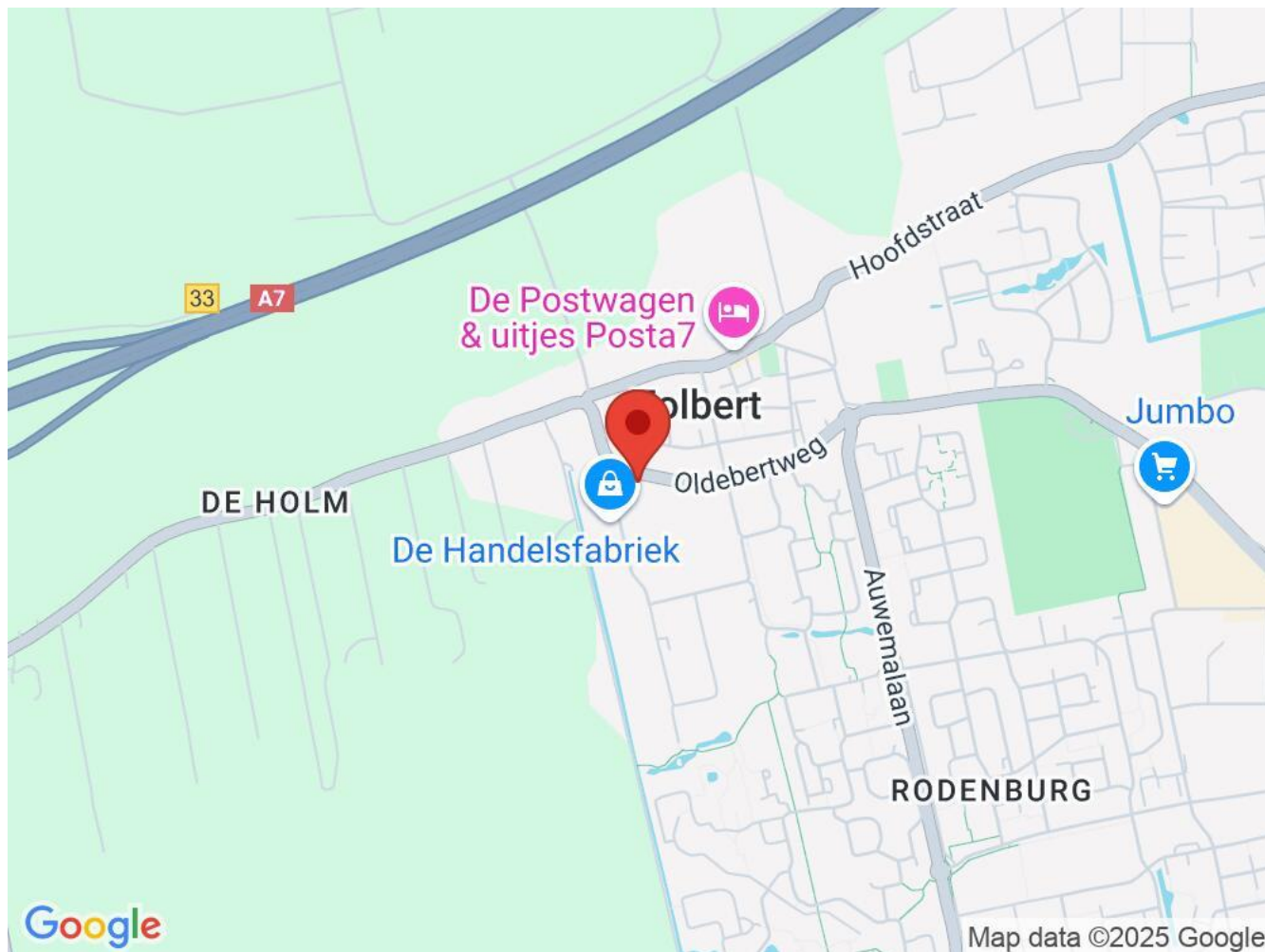


NVM

funda in business

Bruining en De Reus Makelaars
Boveneind 20
9351 AP, LEEK
Tel: 0594-554355
E-mail: leek@bruiningdereus.nl

Locatiekaart



Bereikbaarheid

Snelweg afrit: op 1000 m tot 1500 m
NS station: op 5000 m of meer
NS voorhalte: op 1000 m tot 1500 m
Bushalte: op minder dan 500 m
Busknooppunt: op 1000 m tot 1500 m
Tramhalte: op 5000 m of meer
Tramknooppunt: op 5000 m of meer
Metrohalte: op 5000 m of meer
Metroknooppunt: op 5000 m of meer



funda in business

Bruining en De Reus Makelaars
Boveneind 20
9351 AP, LEEK
Tel: 0594-554355
E-mail: leek@bruiningdereus.nl

Foto's



funda in business

Bruining en De Reus Makelaars
Boveneind 20
9351 AP, LEEK
Tel: 0594-554355
E-mail: leek@bruiningdereus.nl