



**ONLINE  
BEDRIJFS  
MAKELAAR**

**TE HUUR**

Televisiestraat 288, 's-gravenhage



# PROJECTINFORMATIE

Televisiestraat 288, 's-gravenhage

ONLINE  
BEDRIJFS  
MAKELAAR

## **Flexibele Klaslokalen Te Huur - Excellent Academy.**

Welkom bij Excellent Academy, waar onderwijs, inspiratie en professionele groei samenkomen in moderne en flexibel in te richten klaslokalen. Gelegen op een centraal gelegen en uitstekend bereikbare locatie, bieden wij ruimtes aan die speciaal zijn ontworpen om te voldoen aan de behoeften van scholen, cursusaanbieders, therapeuten, coaches en maatschappelijke organisaties. Of het nu gaat om trainingen, workshops of groepssessies, onze klaslokalen bieden de perfecte omgeving voor uw activiteiten.

### **Waarom Kiezen Voor Onze Klaslokalen?**

- Professioneel en Inspirerend Design

Elk lokaal is met zorg ingericht om een professionele uitstraling te combineren met een gastvrije sfeer. Tafels en stoelen (4 tot 15 per lokaal) kunnen flexibel worden geplaatst om aan uw specifieke behoeften te voldoen, van klassikale cursussen tot interactieve workshops.

- Optimale Lichtinval en Flexibiliteit

Grote ramen zorgen voor een overvloed aan natuurlijk daglicht, waardoor de ruimtes helder en inspirerend aanvoelen. Glazen wanden met geïntegreerde jaloezieën bieden de mogelijkheid om te schakelen tussen openheid en volledige privacy - ideaal voor vertrouwelijke sessies, presentaties of examens.

- Moderne Faciliteiten Voor Efficiënt Leren

Onze ruimtes zijn volledig uitgerust met alles wat u nodig heeft, zoals whiteboards, projectoren en supersnelle internetverbindingen. Hierdoor kunt u uw lessen, cursussen of trainingen professioneel en zonder onderbrekingen verzorgen.

# PROJECTINFORMATIE

Televisiestraat 288, 's-gravenhage

ONLINE  
BEDRIJFS  
MAKELAAR

- Veelzijdige Indelingsmogelijkheden

De lokalen kunnen eenvoudig worden aangepast voor uiteenlopende gebruiksdoelen. Of u nu een formele vergadering, een praktische training of een creatieve workshop organiseert, de indeling is altijd afgestemd op uw wensen.

## **Centrale Ligging en Eenvoudige Toegang**

Gelegen aan de Televisiestraat in Haagse Transvaal, bieden onze lokalen een centrale en uitstekend bereikbare locatie. Zowel met de auto als het openbaar vervoer zijn de ruimtes gemakkelijk te bereiken. Bovendien is er gratis parkeergelegenheid overdag, een zeldzame en waardevolle voorziening in deze wijk, wat extra gemak biedt voor uw deelnemers en bezoekers. Deze uitstekende bereikbaarheid maakt onze ruimtes bij uitstek geschikt voor iedereen die een praktische, representatieve en goed verbonden locatie waardeert.

## **Veelzijdige Gebruiksmogelijkheden**

Onze flexibele ruimtes zijn perfect voor:

- Onderwijsinstellingen: Klassikaal leren, bijlessen en cursussen.
- Bedrijfstrainingen: Teambuilding, workshops en seminars.
- Therapeuten en coaches: Groepsessies of vertrouwelijke gesprekken.
- Maatschappelijke en culturele organisaties: Vergaderingen, trainingen of evenementen.

# PROJECTINFORMATIE

Televisiestraat 288, 's-gravenhage

ONLINE  
BEDRIJFS  
MAKELAAR

## **Flexibele Huurvoorwaarden**

Bij ons staat flexibiliteit centraal, zodat we tegemoet kunnen komen aan de unieke behoeften van iedere organisatie. Daarom bieden wij:

- Huurprijs: Vanaf €5,- per uur, afhankelijk van uw wensen en de huurperiode.
- Beschikbaarheid: Per direct beschikbaar.
- Huurtermijn: Flexibele opties, variërend van incidenteel gebruik tot langdurige huur.
- Turnkey Oplevering: Onze ruimtes worden volledig ingericht en gebruiksklaar opgeleverd, zodat u direct aan de slag kunt.

Met deze voorwaarden bieden wij de perfecte balans tussen gemak, flexibiliteit en kwaliteit, ongeacht uw project of evenement.

## **Creëer Een Professionele en Inspirerende Beleving**

Met moderne faciliteiten, flexibele inrichting en een centrale ligging biedt Excellent Academy de ideale oplossing voor al uw educatieve en professionele activiteiten. Of u nu een korte workshop organiseert of een doorlopende cursus aanbiedt, onze ruimtes zijn ontworpen om uw sessies soepel en succesvol te laten verlopen.

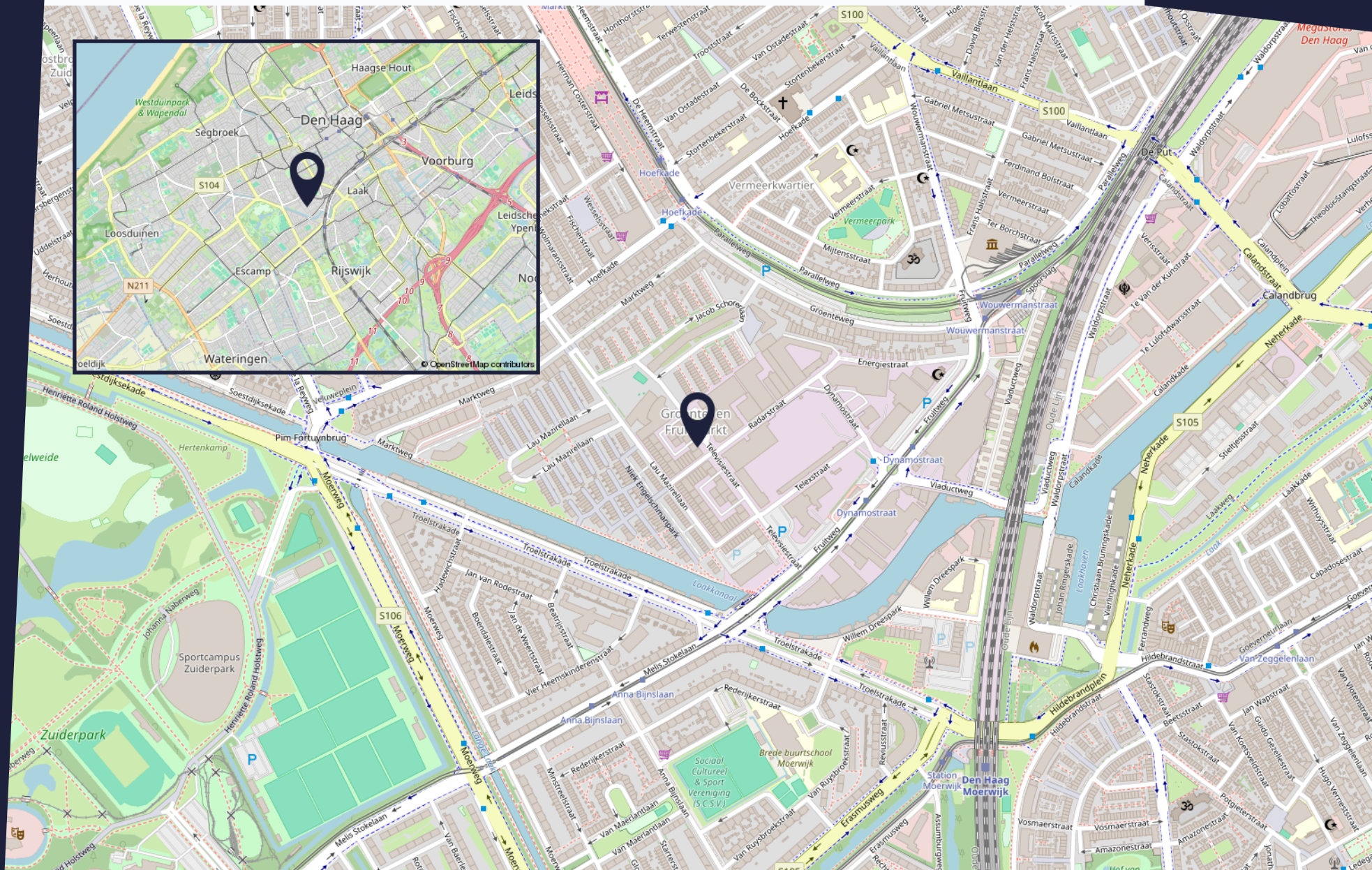
## **Neem Contact Op Voor Meer Informatie**

Bent u op zoek naar een locatie die perfect aansluit op uw wensen? Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie of om een bezichtiging te plannen. Ontdek hoe Excellent Academy uw partner kan zijn in het realiseren van uw educatieve en professionele doelen.

# LIGGING EN BEREIKBAARHEID

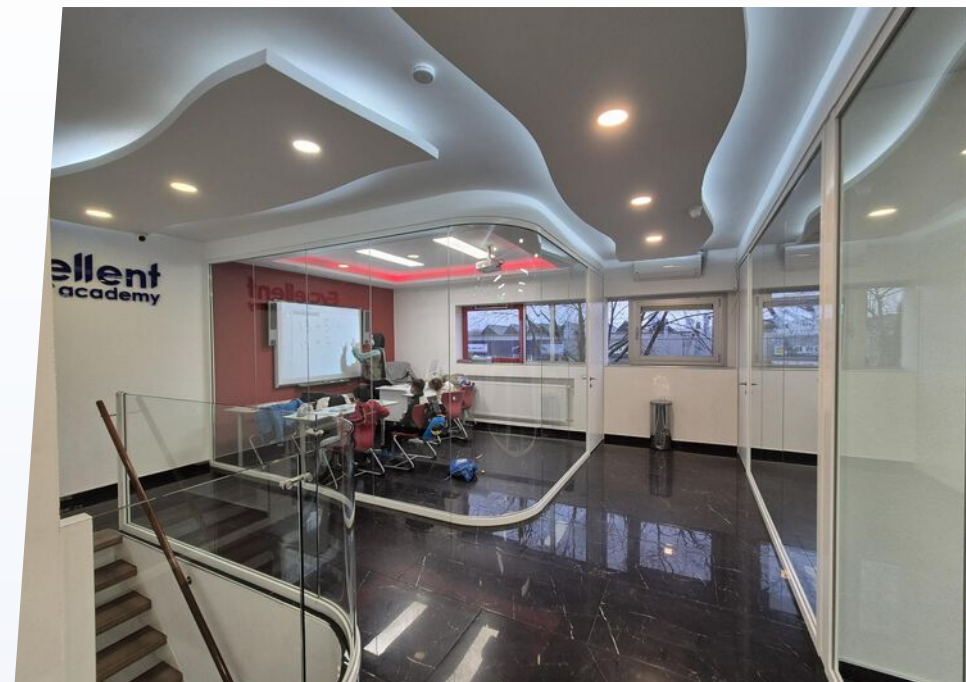
Televisiestraat 288, 's-gravenhage

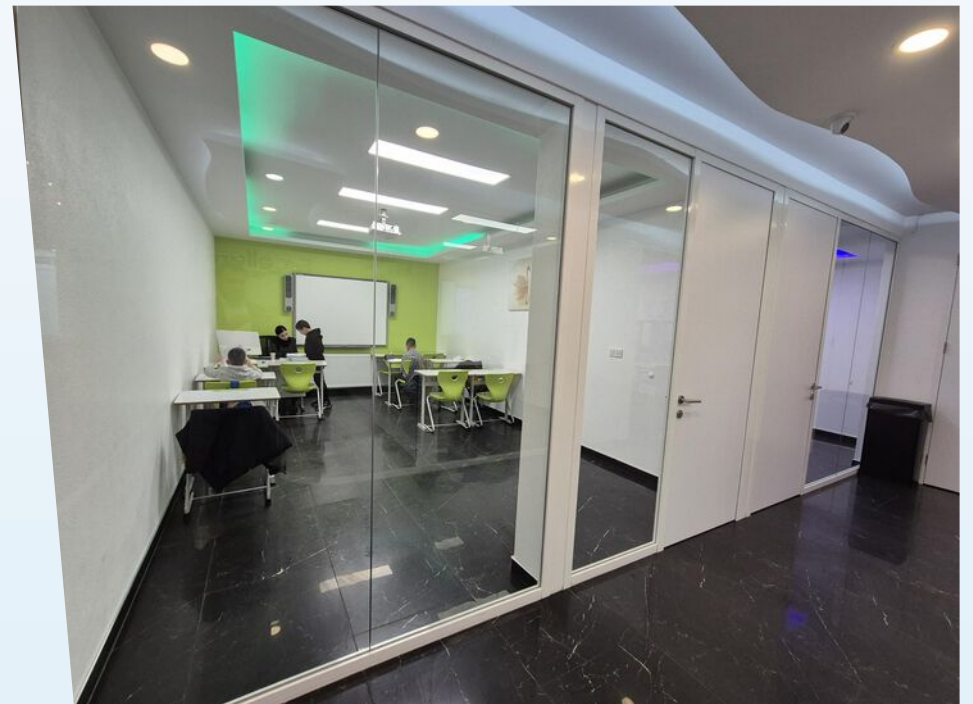
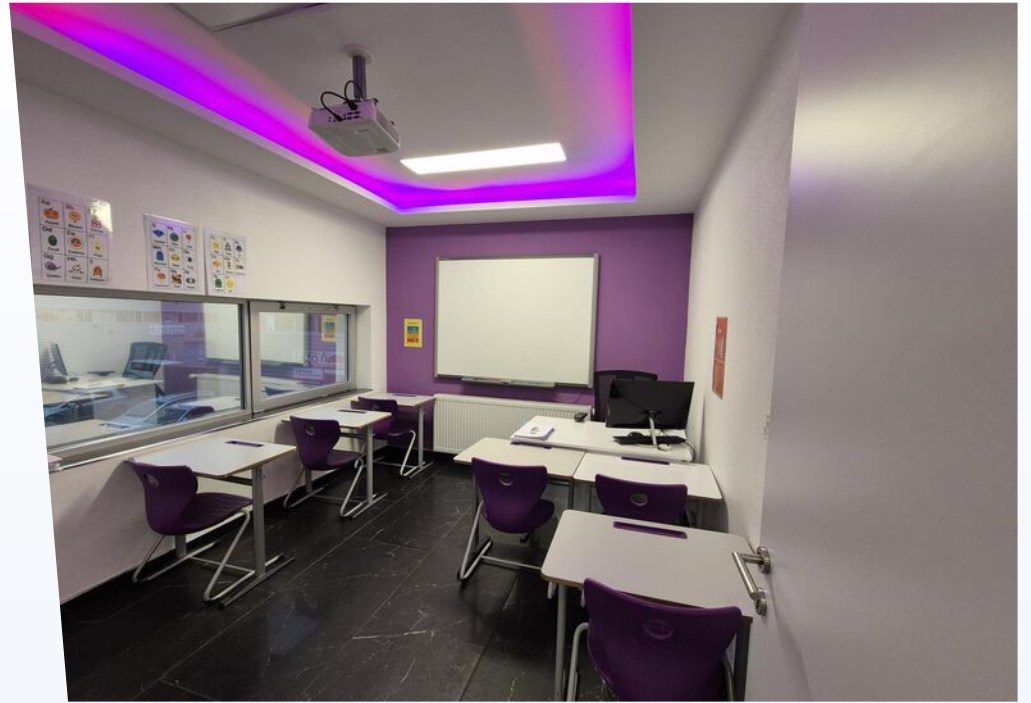
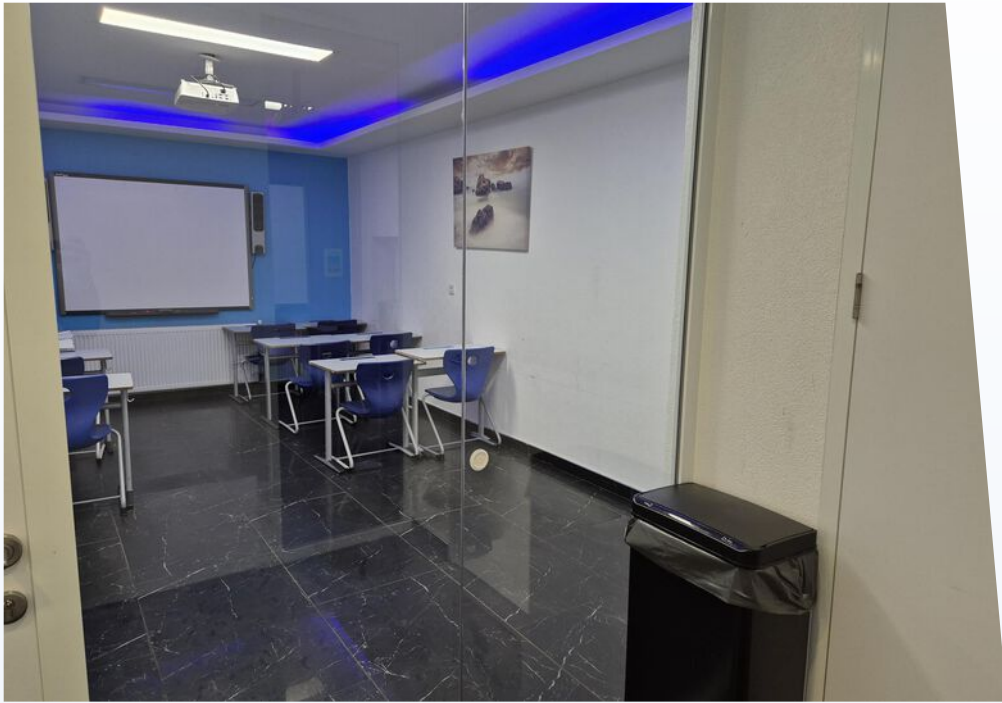
ONLINE  
BEDRIJFS  
MAKELAAR

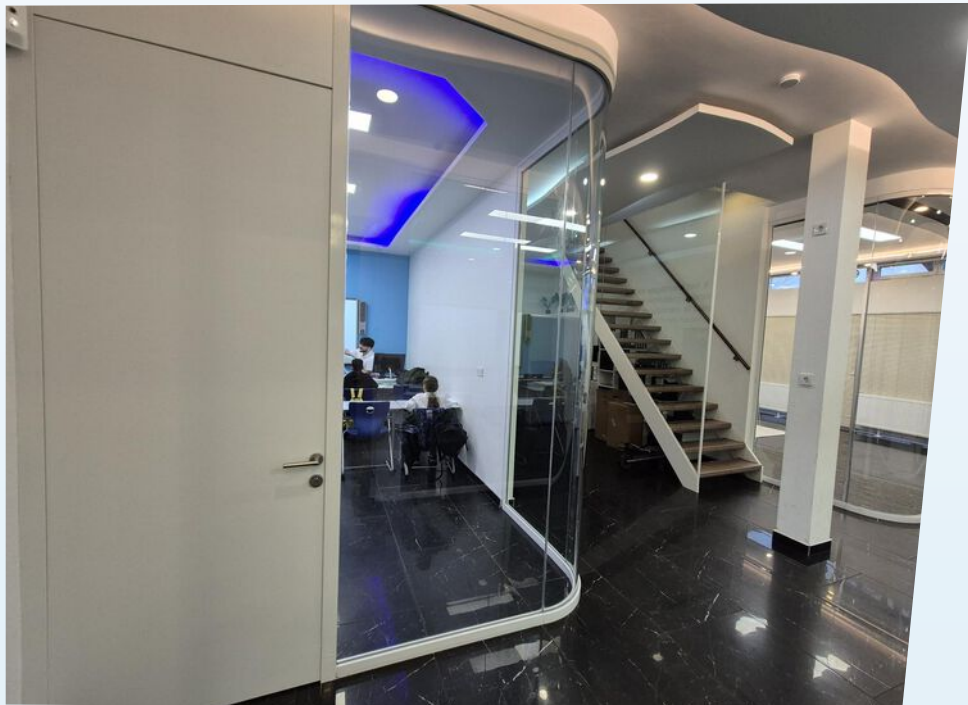
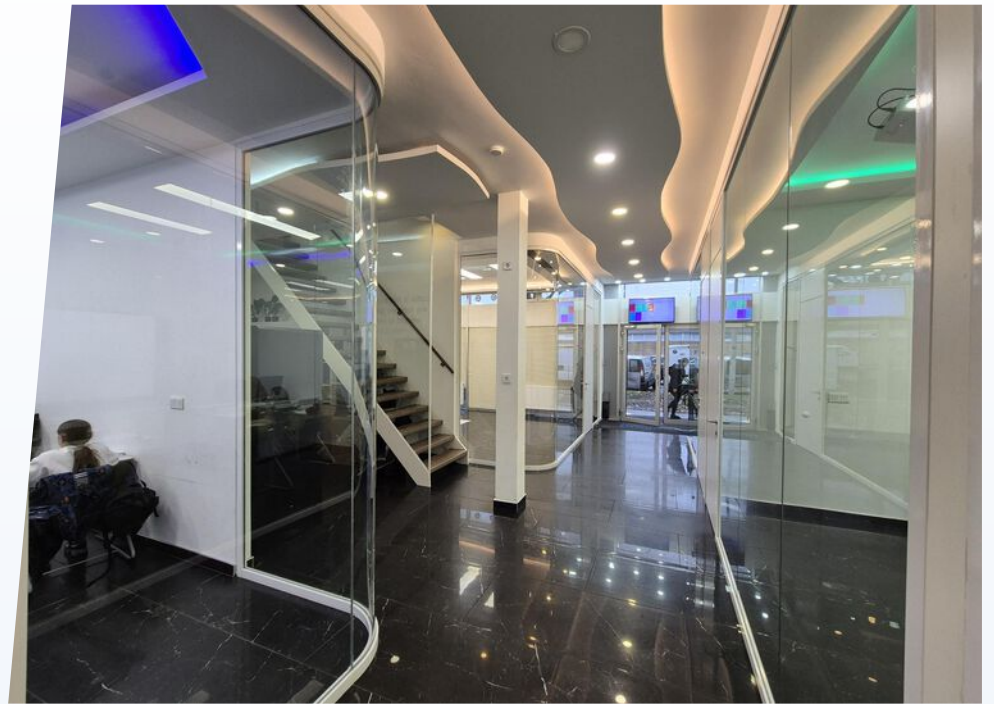


# FOTOREPORTAGE

Televisiestraat 288, 's-  
gravenhage











# ALGEMENE INFORMATIE

## Hoe werkt het huren of kopen?

### Hoe bezichtig ik een bedrijfspand?

Om u een zo goed mogelijk beeld te geven van het bedrijfspand, vinden wij het belangrijk dat de eigenaar de bezichtiging zelf begeleidt. Daarom vragen wij de eigenaar om contact met u op te nemen voor het maken van een afspraak. Omdat de eigenaar niet gebonden is aan kantoor tijden kunnen bezichtigingen ook vaak 's avonds of in het weekend plaatsvinden.

### Vraag een bezichtiging aan via:

- Een contactaanvraag via een aanbodsites
- Telefoonnummer: 085-020 1028
- E-mail: [info@onlinebedrijfsmakelaar.nl](mailto:info@onlinebedrijfsmakelaar.nl)
- [www.onlinebedrijfsmakelaar.nl](http://www.onlinebedrijfsmakelaar.nl)

### Overige documentatie

Vaak is er extra documentatie van het pand beschikbaar, bijvoorbeeld stukken van de Vereniging van Eigenaren, het actuele bestemmingsplan, kadastrale gegevens en plattegronden. Wilt u deze documenten inzien, neem dan contact op met de Online Bedrijfsmakelaar.

### Hoe breng ik een bod uit?

Wanneer het voorstel per mail of telefonisch bij ons binnenkomt, nemen wij direct contact op met de eigenaar. De eigenaar zal uw voorstel accepteren, een tegenvoorstel uitbrengen of uw voorstel afwijzen.

### Breng uw bod uit via:

- Rechtstreeks aan de eigenaar na of tijdens de bezichtiging
- Telefoonnummer: 085-020 1028
- E-mail: [info@onlinebedrijfsmakelaar.nl](mailto:info@onlinebedrijfsmakelaar.nl)
- [www.onlinebedrijfsmakelaar.nl](http://www.onlinebedrijfsmakelaar.nl)

### Zelf uw bedrijfspand verhuren of verkopen?

De Online Bedrijfsmakelaar is de moderne manier om uw bedrijfspand te verhuren of verkopen op alle grote aanbodsites, met begeleiding van een NVM-bedrijfsmakelaar, voor een vast éénmalig tarief. U doet zelf de bezichtiging, wij de rest!

# PLAN DIRECT EEN BEZICHTIGING!

Of heeft u nog vragen? Wij helpen u graag.



**ONLINE  
BEDRIJFS  
MAKELAAR**

Mocht u een vrijblijvende bezichtiging willen inplannen of mocht u naar aanleiding van deze brochure, de van deze brochure deel uitmakende bijlagen of anderszins in verband met dit object vragen of opmerkingen hebben, neemt u dan contact met ons op.

## **Onze contactgegevens**

Online Bedrijfsmakelaar  
Lange Voren 16c  
5521 DD Eersel

T 085- 020 1028  
E [info@onlinebedrijfsmakelaar.nl](mailto:info@onlinebedrijfsmakelaar.nl)  
I [www.onlinebedrijfsmakelaar.nl](http://www.onlinebedrijfsmakelaar.nl)

## **Disclaimer**

Ondanks dat deze brochure en de daarvan deel uitmakende bijlagen met de grootst mogelijke zorgvuldigheid zijn samengesteld kunnen aan de inhoud daarvan geen rechten worden ontleend. Deze brochure en de daarvan deel uitmakende bijlagen zijn uitsluitend bedoeld om te informeren en uit te nodigen tot het doen van een aanbod.

Door aanvaarding van de vermelde condities komt geen overeenkomst tot stand en worden onze opdrachtgevers en de Online Bedrijfsmakelaar B.V. niet gebonden. Een overeenkomst komt slechts tot stand door aanvaarding van alle essentiële en ondergeschikte punten van een aanbod. De totstandkoming van een overeenkomst blijkt uitsluitend uit een schriftelijke kennisgeving door de Online Bedrijfsmakelaar B.V. en/of haar opdrachtgever.



Lange Voren 16C  
5521 DD Eersel  
085 020 1028  
[info@onlinebedrijfsmakelaar.nl](mailto:info@onlinebedrijfsmakelaar.nl)

[onlinebedrijfsmakelaar.nl](http://onlinebedrijfsmakelaar.nl)