

De Koog Strandbedrijf Paal 19,5

Kiosk met 20 strandhuisjes



Strandbedrijf Paal 19,5 — De Koog



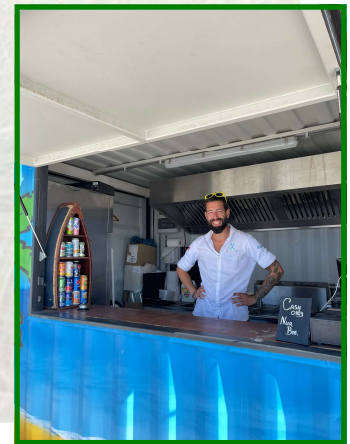
Kiosk met 20 strandhuisjes

Ligging: Paal 19,5 De Koog

Oplevering: Per direct

Vraagprijs: € 200.000,— excl. BTW

De Koog - Strandbedrijf Paal 19,5



**Altijd al aan het strand willen werken? Hier ligt uw kans,
direct nabij dé badplaats De Koog.**

De Koog - Strandbedrijf Paal 19,5

Namens onze opdrachtgever mogen wij aanbieden 20 fraaie strandhuisjes mét kiosk, alles gelegen ten noorden van Strandslag 19,5, aan het Noordzeestrand.

De huisjes meten 2,40 mtr x 2,40 mtr, zijn buitom stijlvol met hout omtimmerd en voorzien van aansluiting voor water. In de huisjes o.a. ligbed, stoeltjes en parasol.



De Koog - Strandbedrijf Paal 19,5



De kiosk (op palen gesitueerd) omvat 2 zeecontainers, en deze is o.a. voorzien van koelmeubel, frituur, vriezer, kassasysteem, internet, zitzakken, windschermen (bananen) etc.

De Koog - Strandbedrijf Paal 19,5

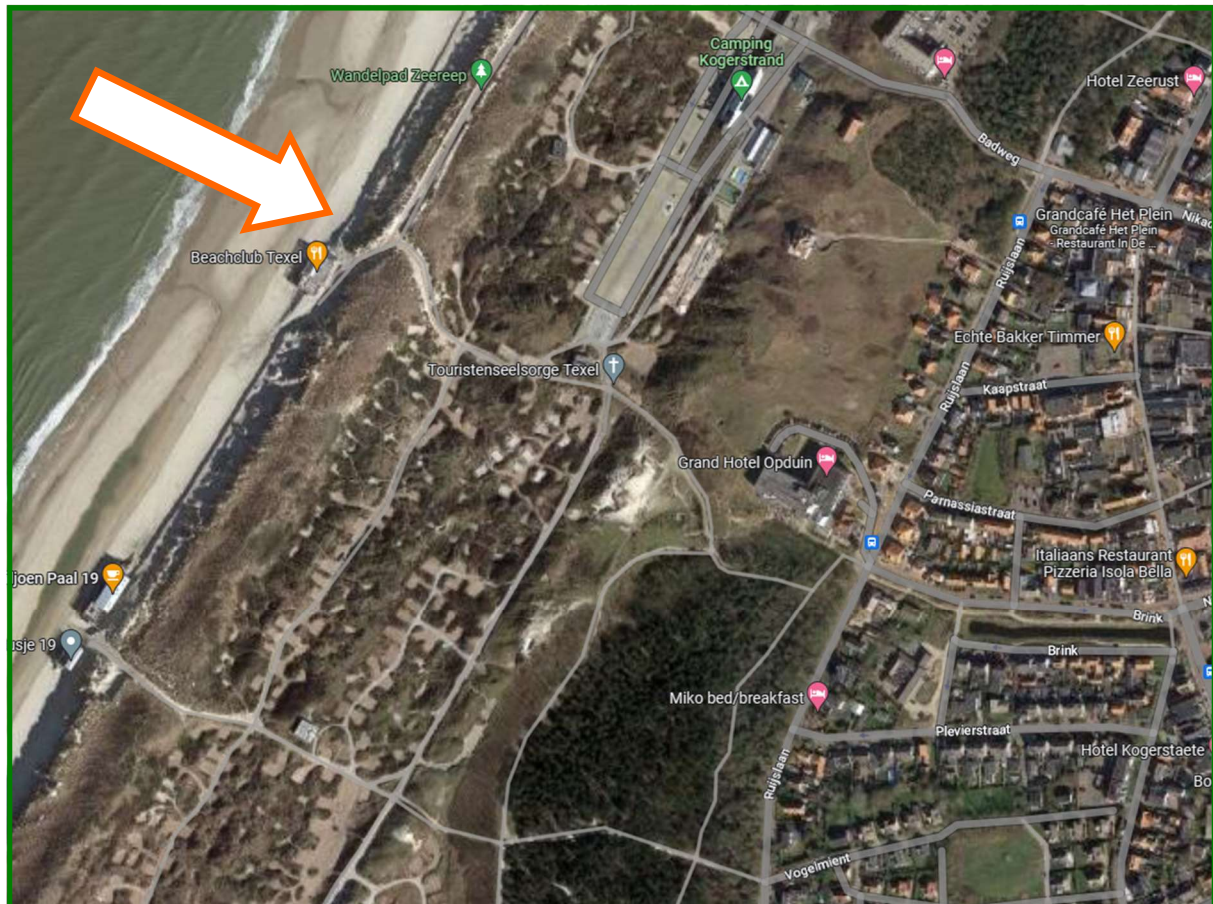


Tevens kan worden aangeboden, ten behoeve van de in het verleden succesvol - meerdere malen per seizoen - georganiseerde bioscoopavonden: een beamer, scherm en geluidsboxen.

Overname van ook de ventvergunning is bespreekbaar.



De Koog - Strandbedrijf Paal 19,5



Voorzover (nu) bekend kunt van 15 maart tot 15 oktober met uw onderneming op het strand staan.

De strandhuisjes kunt u bijvoorbeeld per seizoen 'vast' verhuren, maar losse verhuur per dag/per weekend/per week is natuurlijk ook mogelijk!

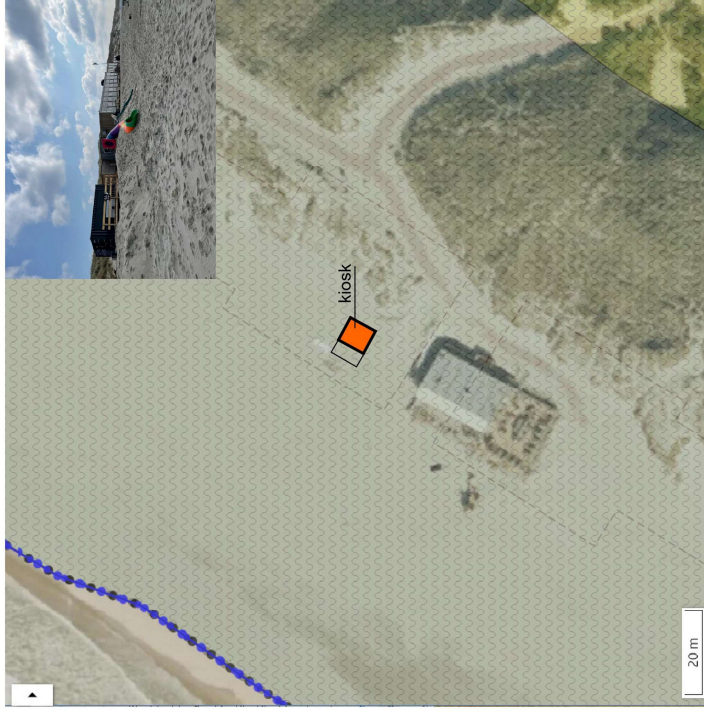
De Koog - Strandbedrijf Paal 19,5

**Aanvaarding per direct mogelijk.
Wordt deze werkplek uw nieuwe uitdaging?**

Laat u verder informeren door onze makelaar.



De Koog - Strandbedrijf Paal 19,5



Situatie

Kiosk Beachclub Texel
Ruyjslaan 30 De Koog
d.d. 25-05-2021
gew.

Nr. 2114-0

kleuren en materialen als bestaand

renvooi

Object: bestaande ongevrijgde situatie
 behoort niet tot de bestemming van de bouwverraag

bestaande muur/voerconstructie

kalkzandsteen

metschakel

beton

hout-eibouw

isolatie

tegelwerk

(verhard) zandbed

vloerwerk

verhard (gras)gebied

w.k. warmteisolatie

w.v. valwater afvoer
 h.w. hemelwater afvoer
 o.s. ontstoppingsstuk
 w.m. wandplaat
 w.f. wandplaat
 w.k. vloerplaat
 k.k. koelkast

riolering VWA en hemelwatervoeren HWA

riolering voor afvoer van afvalwater op riool
 afvalwater volgens de NEN 5015, type 1 en 2, met een afvalwater, aansluiting op bestaand systeem
 WVA en HWA uitvoeren met een geschutten leiding

gas, electra- en watervoorziening

ni
 ni

ventilatievoorzieningen

ni
 ni

brandveiligheid

ni
 ni

verwarmingsinstallatie

ni
 ni

trappen /bordes

ni
 ni

wand/voerafwerking natte ruimtes

ni
 ni

daglichttoetreding

ni
 ni

EPN-constructiewaarde

ni
 ni

toegankelijkheidssector

ni
 ni

Plaatsing prefabseecontainers op het strand
 Ruyjslaan 30 De Koog Texel

architectenburo ronno honingh

Gemeente Texel .txl
 Behoort bij besluit van
 Burgemeester en Wethouders van Texel,
 zaaknummer: **B190001/3**
 Bemerk daarbij: **B190001/3**
 Besluit van de Burgemeester en Wethouders van Texel,
 namens de **Commissie**
 Vergoeding, Toezicht & Handhaving,
 ingevolge C.A.M. Dekker-Kunst

