

Winkelruimte centrum Dronten

Goed bereikbaar en in het winkelcentrum van Dronten.

- Mooie ruimte van ca. 92 m²
Met ca. 101 m² BVO;
- Grote raampartijen, goed zicht;
- O.a. geschikt als winkel, horeca en dienstverlening.

Geïnteresseerd?

Voor bezichtigingen en vragen kunt u bellen of mailen met Asset Plus.

072-2010154

info@assetplus.nl



Object

In het winkelcentrum van Dronten, Suydersee, bieden wij De Kajuit 6 te huur aan met een BVO van 101 m².

De winkel zelf is circa 92 m² groot.

De winkelruimte is voorzien van grote raampartijen, mechanische ventilatie, pantry, toilet en kan direct worden opgeleverd.



Bereikbaarheid en ligging

Stadscentrum SuyderSee Dronten is gezellig winkelen! Er bevinden zich meer dan 120 winkels, supermarkten, bekende winkelketens en gezellige boetiekjes.

Het winkelcentrum ligt midden in de Flevopolder en is zowel per auto als openbaar vervoer (trein en stadsbus) goed te bereiken. Parkeren is bovendien gratis!

Het winkelcentrum heeft ruime openingstijden, op vrijdag is er koopavond en één keer per maand zijn de winkels ook op zondag open.



Bestemming

De op de plankaart voor CENTRUMDOELEINDEN 2 aangewezen gronden zijn bestemd voor:

- a winkelvoorzieningen;
- b horecavoorzieningen;
- c commerciële dienstverlening;

Winkelvoorzieningen zijn niet toegestaan ter plaatse van de op de plankaart opgenomen aanduiding winkelvoorzieningen niet toegestaan.

Als horecavoorziening (sub b) is uitsluitend horeca in categorie 1 toegestaan, zoals bedoeld in de in Bijlage 2 van het bestemmingsplan Centrum Dronten opgenomen 'Staat van horeca-inrichtingen'.



Details

Huurprijs € 190,- /m2 /jaar excl. btw;

Huurprijs op basis van een contract van 5+5 jaar;

Opzegtermijn van 12 maanden;

Borgstelling 3 maanden huur inclusief btw;

Contracten voor gas, water, elektra sluit huurder zelf af;

Winkeliersbijdrage gevraagd.





072-2010154

info@assetplus.nl

De Kajuit 6 - Dronten