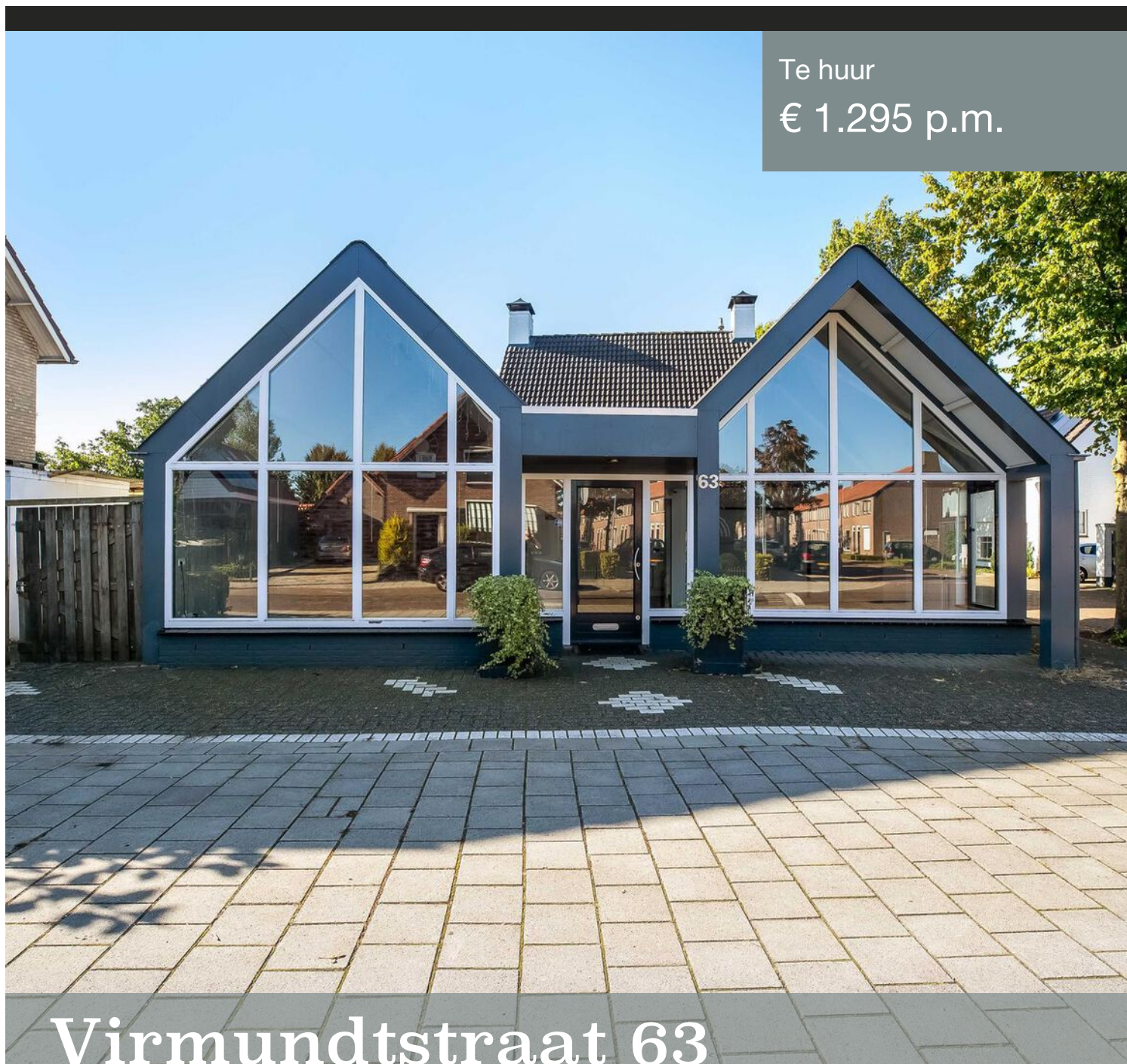


Bedrijfsruimte

Te huur
€ 1.295 p.m.



Virmundtstraat 63

Gemert



**VAN HELVOORT
MAKELAARDIJ**

Van Helvoort Makelaardij
0492-371190
makelaar@van-helvoortbv.nl
www.vanhelvoortmakelaardij.nl

Kenmerken

Totale oppervlakte	85 m ²
Units	85 m ²
BTW belast	nee
Bouwjaar	
Servicekosten	-
Onderhoud binnen	goed
Onderhoud buiten	goed
Verdiepingen	1

Omschrijving

Op fraaie locatie gelegen kantoor/- winkelruimte van circa 85 m².

Deze kantoor/- winkelruimte is keurig afgewerkt en biedt veel daglicht toetreding voor een prettige werkomgeving. Aan de voorzijde is er buitenruimte beschikbaar voor extra presentatie ruimte ofwel parkeergelegenheid.

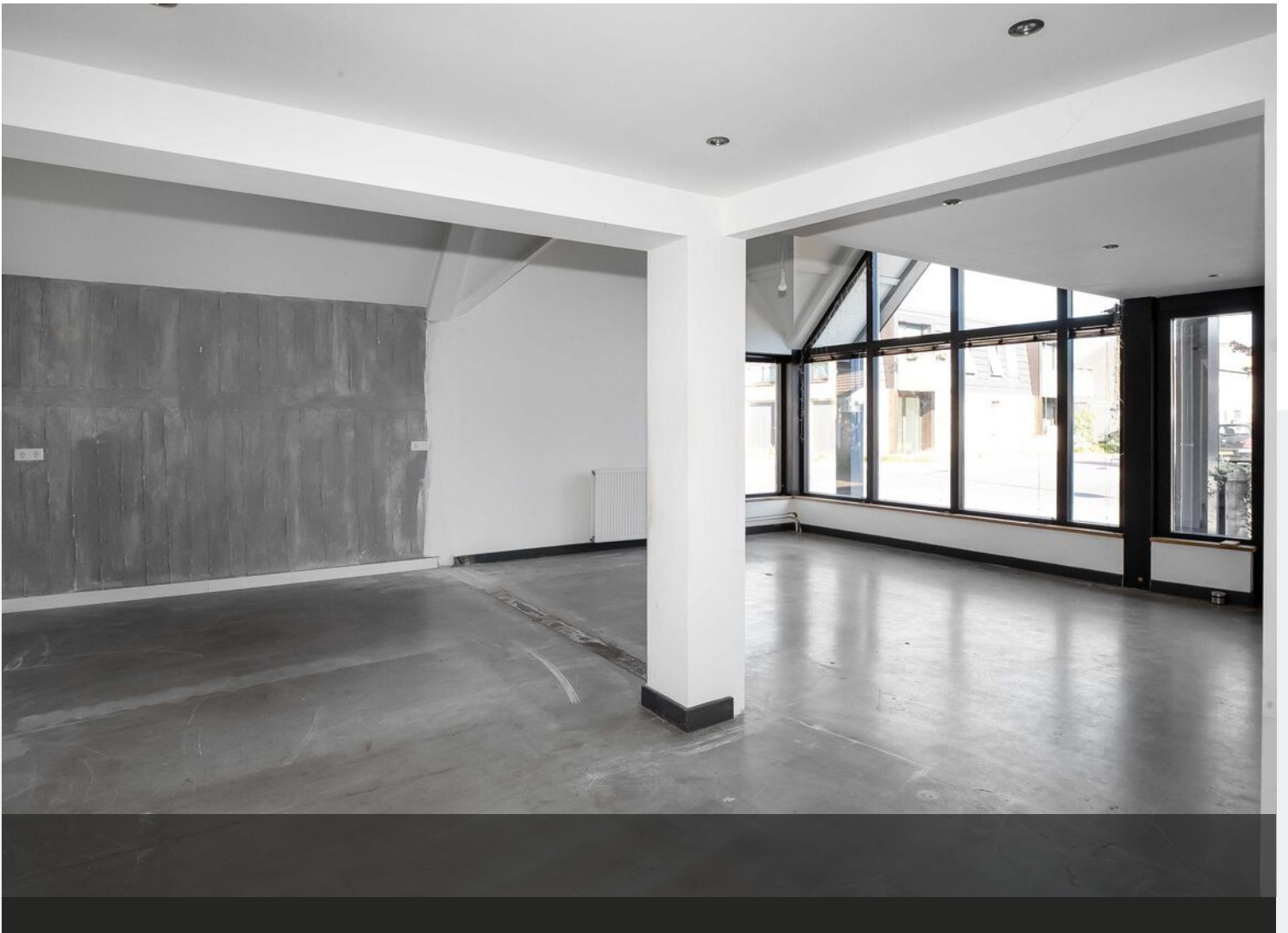
Oppervlakte:

- Totale oppervlakte circa 85 m²;

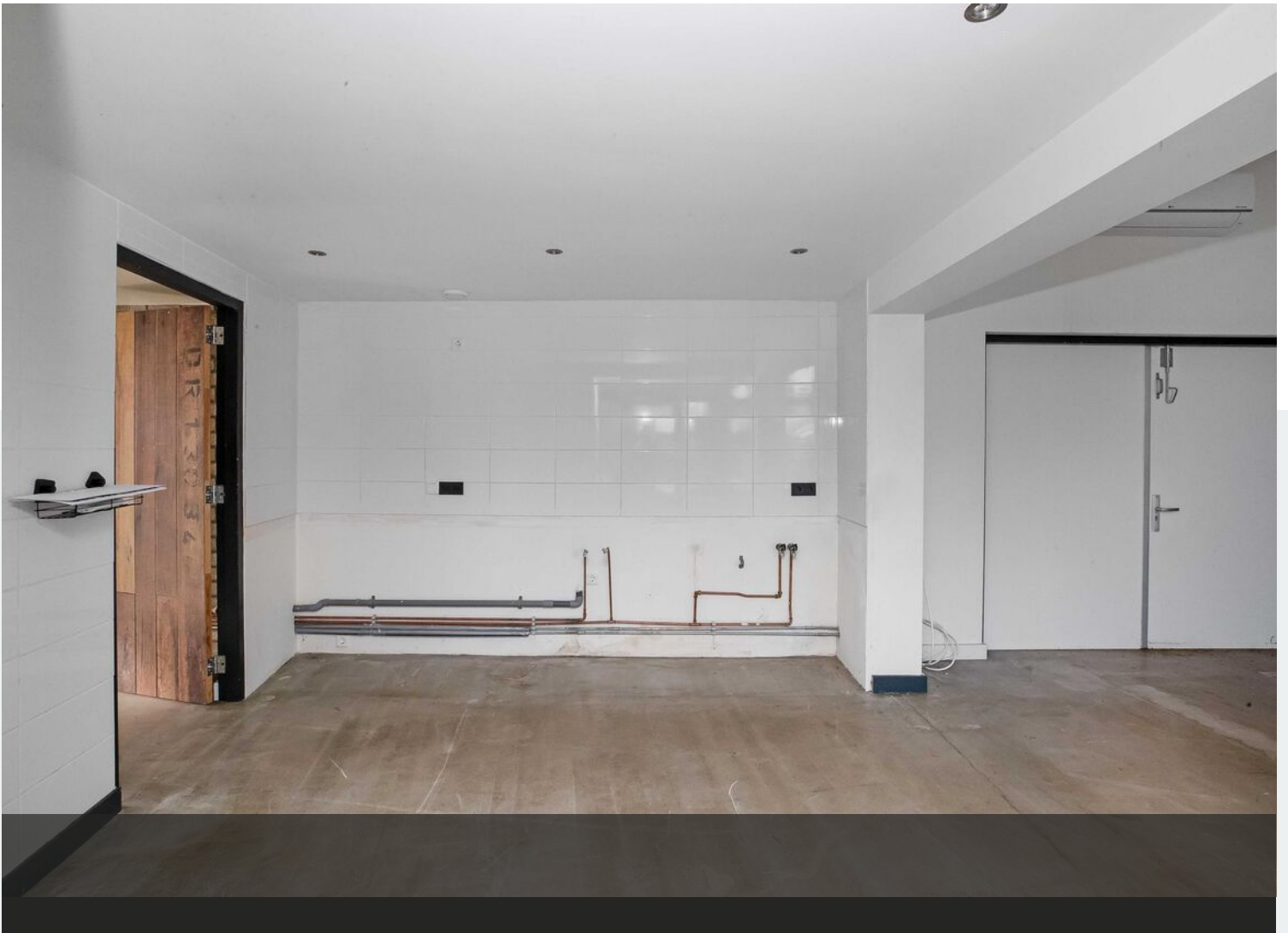
Oplevering kantoor/- winkelruimte:

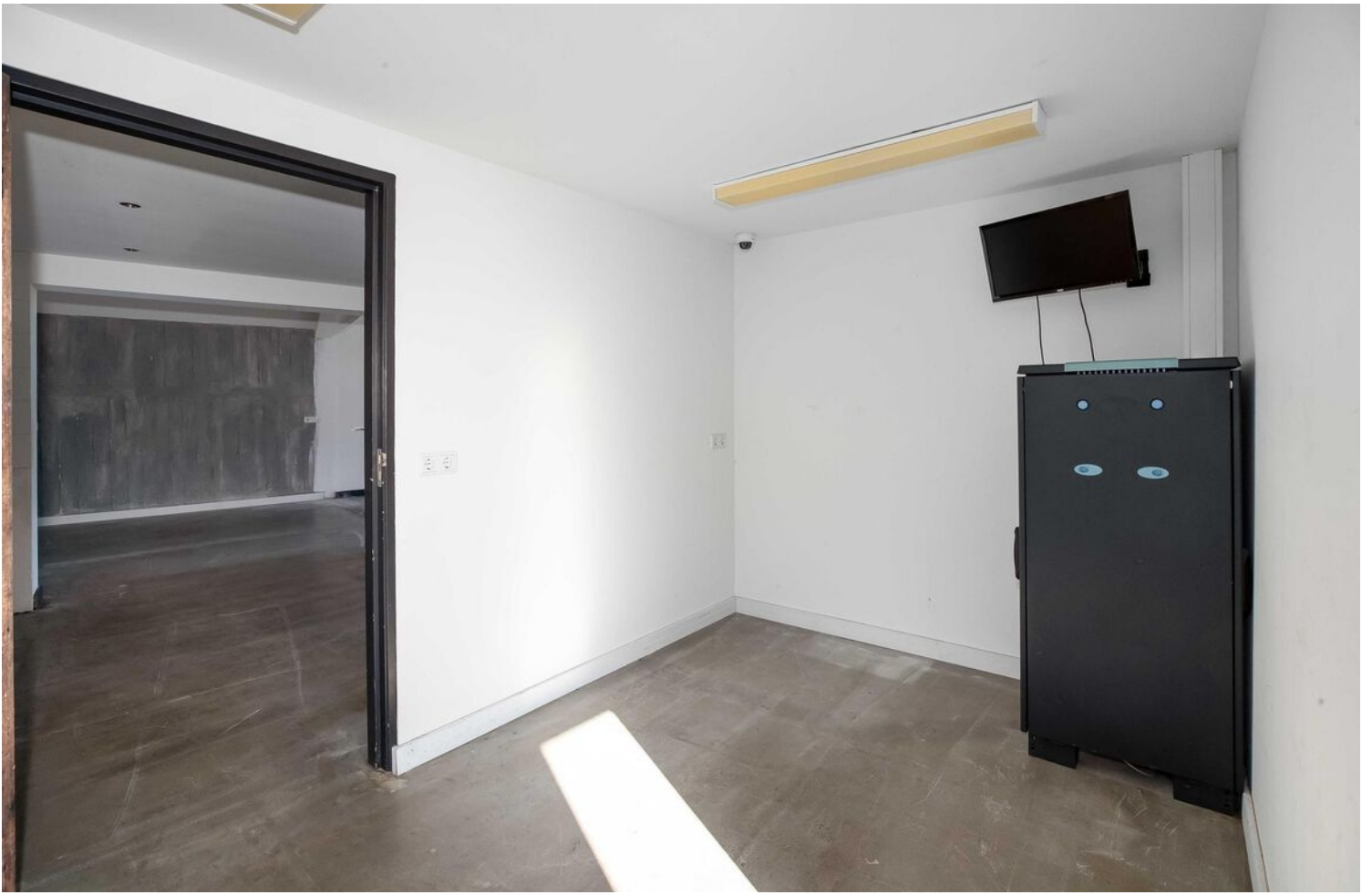
- Betonnen vloerafwerking
- Wanden deels voorzien van stucwerk / schoonmetselwerk
- Verwarming middels radiatoren;
- Voorzien van toilet;





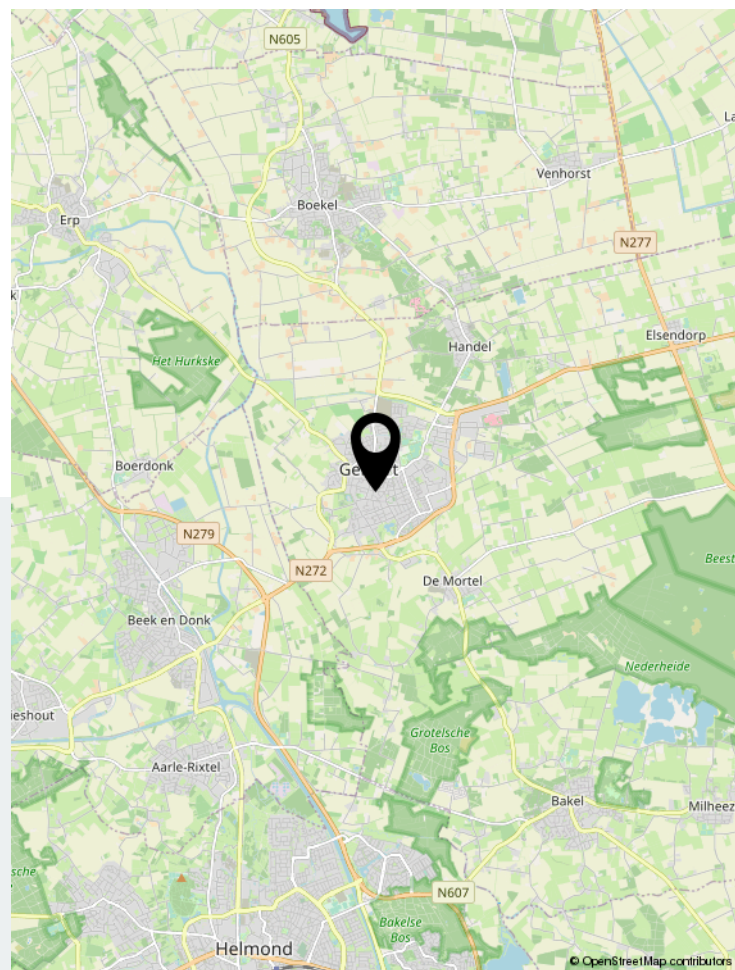
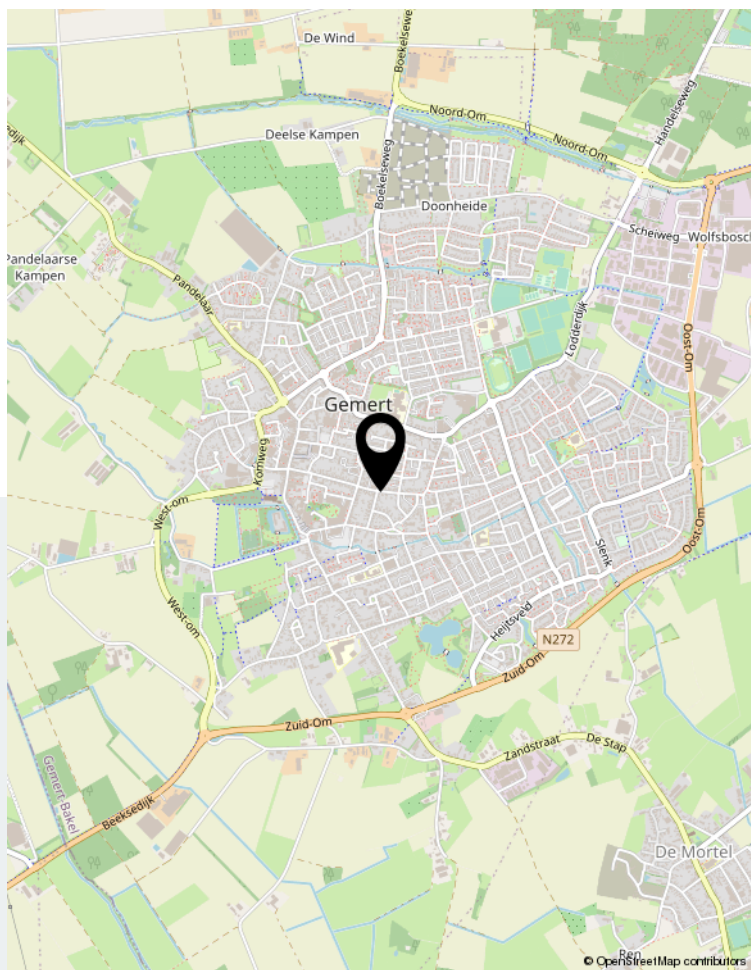
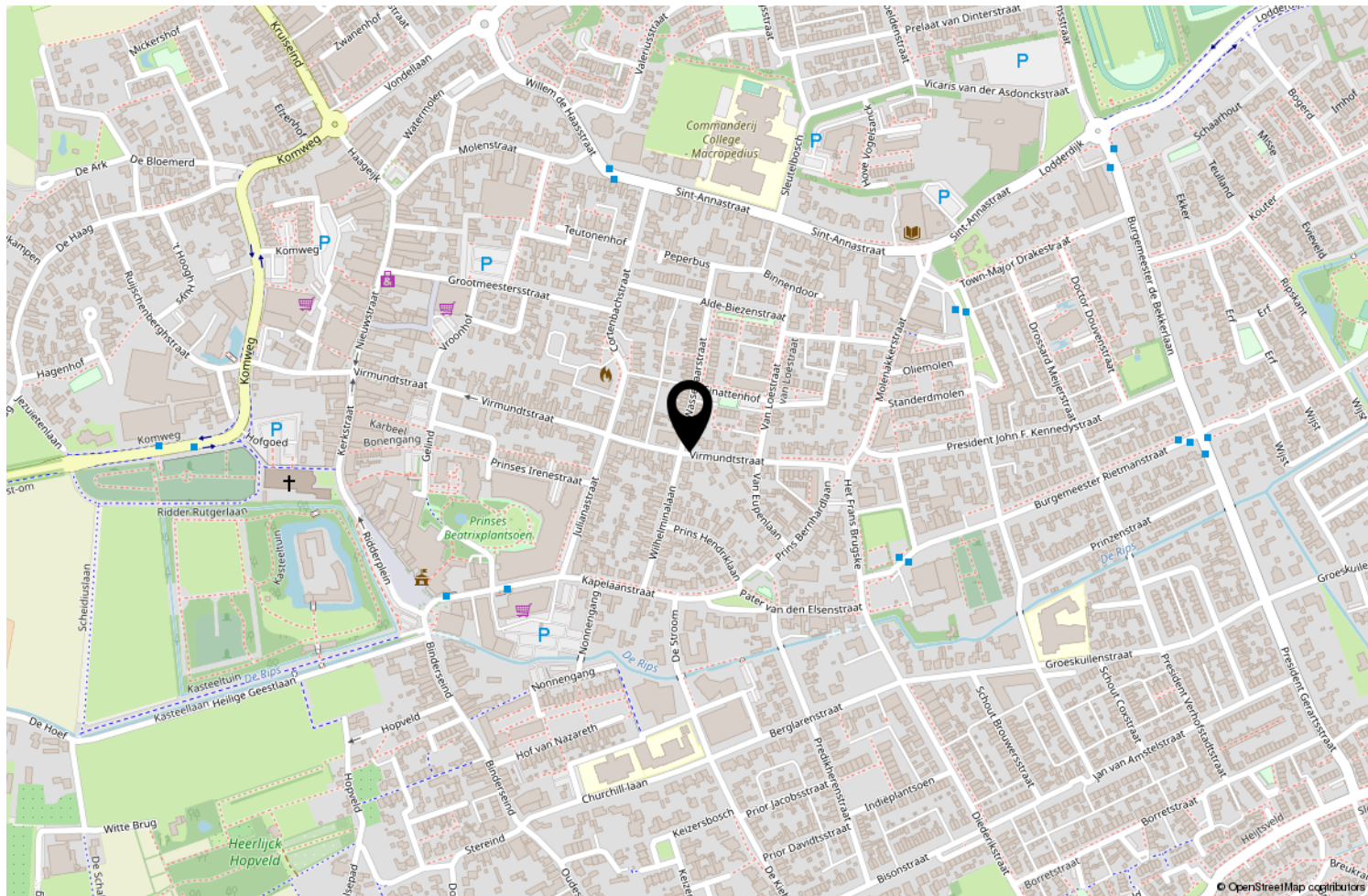




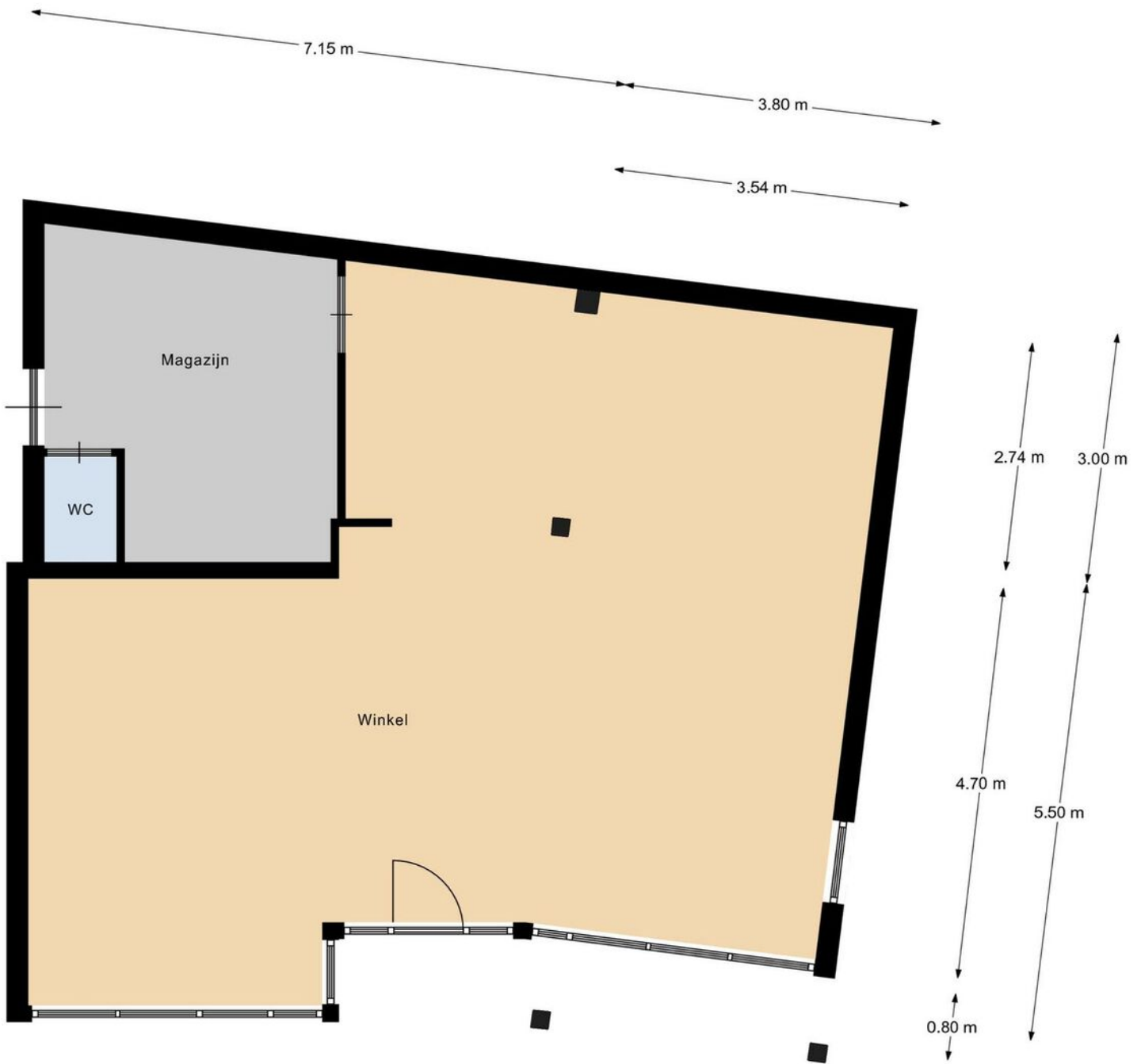









Locatie op de kaart



Plattegrond

Plattegrond



<p>12345 25</p> <p>— Vastgestelde kadastrale grens — Voorlopige kadastrale grens — Administratieve kadastrale grens — Bebouwing</p>	<p>Deze kaart is noordgericht</p> <p>Perceelnummer</p> <p>Huisnummer</p> <p>Kadastrale gemeente</p> <p>Sectie</p> <p>Perceel</p>	<p>Schaal 1: 500</p> <p>Gemert</p> <p>M</p> <p>3661</p>	
---	--	---	---

Voor een eensluidend uittreksel, geleverd op 11 september 2023
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

Kadastrale kaart



Uw makelaar

Paul van Helvoort



**VAN HELVOORT
MAKELAARDIJ**

Van Helvoort Makelaardij
0492-371190
makelaar@van-helvoortbv.nl
www.vanhelvoortmakelaardij.nl