



**THOMA
POST**
BEDRIJFSMAKELAARS

TE KOOP



Dorpsstraat 31
7261 AV Ruurlo

Vraagprijs € 300.000,- kosten koper

funda in business



Dorpsstraat 31 Ruurlo



Omschrijving

Nieuwe kans in de kern van Ruurlo: Schitterende Winkelruimte te Koop!

Een prachtige winkelruimte van 300 m², gelegen in het kloppende hart van Ruurlo, Dorpsstraat 31. Deze moderne en ruime commerciële locatie biedt een scala aan mogelijkheden voor ondernemers die willen floreren in een levendige gemeenschap.

Met een aantrekkelijke prijs van € 300.000,- kosten koper is dit een unieke kans om een plek te veroveren in het bruisende centrum van Ruurlo. Gebouwd in 1999, straalt dit pand moderniteit en stijl uit, waardoor het de perfecte ambiance creëert voor diverse bedrijfsconcepten.

Mis deze kans niet om uw bedrijf te vestigen op een toplocatie in Ruurlo. Neem vandaag nog contact met ons op om uw bezichtiging te plannen en uw toekomstige succes te verzekeren!

Bestemming:

Geldende bestemmingsplan is Ruurlo, Centrum 2011 - Gemeente Berkelland

Energielabel:

A+

Bijzonderheden:

VVE bijdrage á € 205,- p/m - VVE is gezond.

DISCLAIMER

Alhoewel deze tekst met de grootst mogelijke zorgvuldigheid is samengesteld kunnen noch opdrachtgever noch Thoma Post Bedrijfsmakelaars aansprakelijkheid aanvaarden voor eventuele onjuistheden dan wel voor verwachtingen gebaseerd op deze tekst, welke als vrijblijvende informatie dient te worden beschouwd. Overigens wordt onze aansprakelijkheid in alle gevallen beperkt tot het bedrag dat, in het desbetreffende geval wordt uitgekeerd krachtens de door ons afgesloten beroepsaansprakelijkheidsverzekering.

Heeft dit uw interesse gewekt? Neem direct contact met ons op:

0314 - 369 859

doetinchembog@thomapost.nl

Thoma Post Bedrijfsmakelaars

Keppelseweg 15

7001 CE Doetinchem

Dorpsstraat 31 Ruurlo



Kenmerken

Bestemming	Winkelruimte	Opleveringsniveau	Goed
Nevenbestemming		Onderhoud binnen	Redelijk
Bouwjaar / bouwperiode	1999 / 1991-2000	Onderhoud buiten	Goed
Totale oppervlakte complex	300 m ²	Kadastrale gegevens	Gemeente Ruurlo Sectie B Perceel 3658

Locatie



Locatiegegevens

Ligging	In het centrum
Afstand tot winkelvoorziening	In het centrum

Dorpsstraat 31 Ruurlo

Foto's



Dorpsstraat 31
Ruurlo

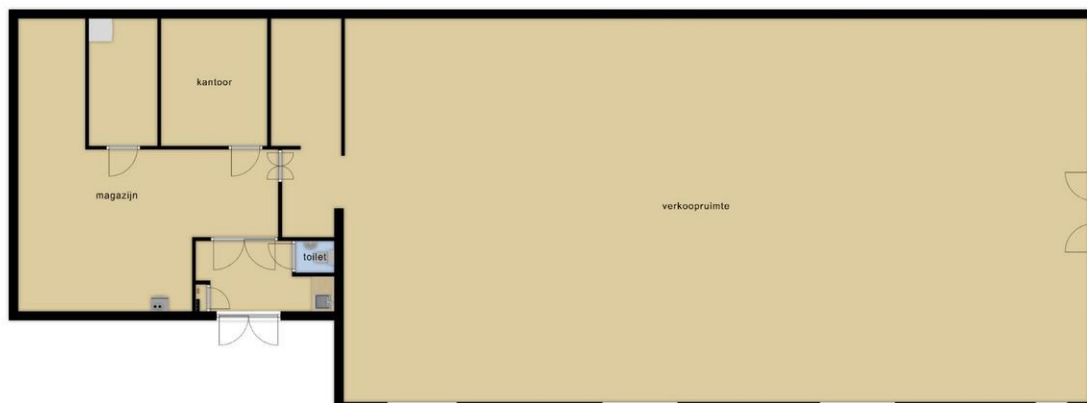


Dorpsstraat 31
Ruurlo



Dorpsstraat 31
Ruurlo

Plattegrond



Deze plattegronden zijn opgemaakt voor indicatieve doeleinden.
Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.



**THOMA
POST**

BEDRIJFSMAKELAARS

Thoma Post Bedrijfsmakelaars

Keppelseweg 15

7001 CE DOETINCHEM

0314-369 859

doetinchembog@thomapost.nl

www.thomapost.nl



funda in business